

„Tervezési szerződés a TOP-6.6.1-16 kódszámú konstrukció keretében benyújtandó pályázat szerint a Szekszárd, Ybl M. u. 1 szám, 1769/2 hrsz. alatt kialakítandó Ügyeleti Központ vázlatterveinek, kiviteli terveinek, illetve energetikai tanúsításának elkészítésére”

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata által 2017. évben kiírt pályázati eljárás eredményeként, Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 139/2017. (IV. 25.) határozata alapján egyrészről

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Címe: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Bankszámlaszám: 11746005-15416566
Adóigazgatási szám: 15733562-2-17
Képviseli: **Ács Rezső polgármester**
mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

SZEKSZÁRDI VÁROSFEJLESZTÉSI KFT

Címe: 7100 Szekszárd, Bezerédj u. 2.
Cégjegyzék-szám: 17-09-007078/24
Adószám: 14686962-2-17
Bankszámlaszám: 11746005-20132596
Képviseli: **Kerekes László ügyvezető**
mint tervező (a továbbiakban: **Tervező**),

a továbbiakban együtt **Szerződő felek** között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a TOP-6.6.1-16 kódszámú „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése” c. felhívásra pályázatot (továbbiakban: Projekt) kíván benyújtani.
2. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint Megrendelő a 3/2015. (III. 2.) Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatnál a beszerzések lebonyolításáról szóló szabályzat alapján lefolytatott „Tervezési szerződés a TOP-6.6.1-16 kódszámú konstrukció keretében benyújtandó pályázat szerint a Szekszárd,

SZÉCHENYI 2020



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

1 péld. átvevtem
2017.05.11. [Signature]

Ybl M. u. 1. szám, 1769/2 hrsz. alatt kialakítandó Ügyeleti Központ vázlatterveinek, kiviteli terveinek, illetve energetikai tanúsításának elkészítésére” tárgyban kiírt közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárás nyertese a Szekszárdi Városfejlesztési Kft. lett. Erre tekintettel Szerződő felek tervezési szerződést kötnek az alábbiak szerint.

3. Szerződő felek rögzítik, hogy az 1769/2 hrsz.-ú, természetben Szekszárd, Ybl M. u. 1. szám alatti kivett irodaház megnevezésű, 1754 m² területi ingatlan a Tolna Megyei Kormányhivatal vagyonkezelésében van. A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium az ingatlan térítésmentes biztosításához hozzájárulását az ÁVF/28541-3/2016-NFM iktatószámom megadta.
4. Felek nyugtázzák, hogy a KEOP-5.6.0/12-2013-0021 azonosítószámú központi költségvetési szervek energiahatékonysági beruházásai című projekt keretében fenti ingatlan épületenergetikai felújítása történt 2015. évben.

II. A szerződés tárgya

II.1. A Megrendelő megrendeli, a Szekszárdi Városfejlesztési Kft. pedig, mint Tervező elvállalja az „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése” c. felhívásra benyújtandó, TOP-6.6.1-16-SE1 kódszámmal nyilvántartott pályázat keretében a Ybl M. u. 1. szám (1769/2 hrsz.) alatti épület vázlatterveinek, kiviteli terveinek, illetve energetikai tanúsításának elkészítését.

II.2. Tervezési feladat az alábbi építési munkák megtervezése:

- Ügyeleti Központ létesül a Szekszárd, Ybl M. u. 1. szám, 1769/2 hrsz. alatt lévő két szintes, 1754 m²-es irodaház megnevezésű épület belső átalakításával. Az irodaház 2014-2015 évben KEOP pályázat keretében felújításra került, a külső nyílászárókat kicserélték, a homlokzatot hőszigetelték, a tetőt újra szigetelték és a fűtési rendszert is korszerűsítették. Az átalakítást úgy kell megtervezni, hogy ezeket a munkákat lehetőség szerint ne érintse. Az előzetes igényfelmérés alapján az ügyeleti központban elhelyezésre kerül a gyermekorvosi és a felnőttorvosi ügyelet egy-egy rendelővel, továbbá egy gyermekorvosi rendelő szociális helyiségekkel, elkülönítővel, a területi védőnői szolgálat 8 védőnői szobával és 4 védőnői tanácsadó helyiséggel 1 vizsgálóval, előadások megtartására alkalmas közösségi szobával, a szükséges kiszolgáló helyiségekkel (várók, 3 orvosi szoba, 2 ápolói szoba, 1 fektető helyiség, 1 gépkocsi vezetői szoba, 1 orvosi étkező, 1 védőnői étkező, személyzeti öltözők és WC-k, beteg-, illetve ügyfél WC-k és mosdók, szintenként 1 akadálymentes WC, raktárak). A kazánház területéből leválasztva egy gépkocsi tároló kerül kialakításra. A felsorolt helyiség igény a rendelkezésre álló terület, valamint a jogszabályi előírások és szakmai követelmények miatt változhat. A két szintet szükség esetén akadálymentes lifttel kell összekötni. A bejáratok megközelítésére akadálymentes rámpák készülnek. A telken belül a lehetőség szerinti maximális számú parkolót kell kialakítani egy akadálymentes parkolóval. Korszerűsítendő az elektromos rendszer, új belső víz- és szennyvízvezetékek építendőek. Kiépítendőek a gyengeáramú

rendszerek. Az épület teljes belső felújítása szükséges. Az épület elektromos energia ellátását biztosító napelemes rendszer telepítendő. Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy a tervezés folyamán a jogszabályi és a szakmai követelmények által kialakított helykihasználtság megismerését követően a tervezővel egyeztetetten más vagy további funkciókkal módosíthassa az Ügyeleti Központ ellátási körét, amely tervezési utánkövetése elvárt.

- Energetikai tanúsítás készítése.

II.3. A tervezési feladatok pontos részletezése és ütemezése:

I. ütem:

Vázlattevé (jelenlegi és tervezett állapot bemutatása), mely minimum 1:500 léptékű helyszínrajzból és 1:100 léptékű alaprajzokból áll és rövid műszaki leírás készítése. A rövid műszaki leírásnak tartalmaznia kell:

- az épület és telekadatokat
- a helyiséglistát m² adatokkal
- a tervezett infrastrukturális fejlesztések szöveges leírását külön részletezve az energiahatékonysági beruházásokat és az akadálymentesítést
- a fotódokumentációt a meglévő állapotról.

A helyszínrajz bemutatja, hogyan közelíthető meg az épület és hogyan helyezhető el a parkolók, honnan csatlakoznak a külső közművek. Az alaprajzon a szükséges helyiségeket és kapcsolataikat kell ábrázolni a helyiségek méretének feltüntetésével. Tervezői költségbecslés elkészítése.

II. ütem:

Kiviteli tervdokumentáció készítése rehabilitációs szakmérnök bevonásával, a vonatkozó jogszabályokban és szabványokban előírt követelmények teljesítésével, mely minden érintett tervezői szakágra kiterjed (építészet, statika, mélyépítés, épületgépészet, épületvillamosság, tűzvédelem). A tervezés során a műszaki dokumentumok részeként akadálymentesítési tervfejezetet kell benyújtani. A fejezetnek ki kell térni a jelenlegi állapot bemutatásra és fennálló problémákra hozzáférési szempontból, valamint be kell mutatni probléma megoldására tervezett minden akadálymentesítésre irányuló fejlesztést, lépést (beleértve pl.: az ügyfélfívó rendszert, a honlap akadálymentesítését) továbbá a fejezet végén nyilatkozni szükséges arról, hogy a tervezett fejlesztés megfelel az akadálymentesítés követelményeinek. A fejezetnek továbbá szükséges kitérni az egyetemes tervezés elveinek bemutatására, arra, hogy a létesítmények, a térhasználat, a közlekedési kapcsolatok tervezésekor a támogatást igénylő figyelembe veszi és érvényesíti az egyetemes tervezés elveit, azaz a nők és férfiak igényeit, az idősek, a fogyatékosok és a gyermekek igényeit. A tervfejezetet a tervezőnek és a rehabilitációs környezettervező szakmérnöknek/szakértőnek is szükséges aláírnia. Lift, napelemes rendszer és közműcsatlakozások engedélyezéséhez szükséges tervdokumentációk elkészítése és engedélyeztetése a hatóságokkal, illetve a közműszolgáltatókkal. Teljeskörű árazott és árazatlan költségvetés (mely minden egyes tétel esetében a tervező által használt normagyűjtemény kódjait tartalmazza) szükséges excel formátumban.

III. ütem: Fejlesztés utáni állapot vonatkozásában a megvalósult fejlesztések energetikai hatásait bemutató Tanúsítási Kormányrendelet szerinti energetikai tanúsítvány elkészítése legkésőbb a projekt záró kifizetési kérelmének benyújtásáig (Energetikai tanúsítás). A kivitelezés végén a rehabilitációs környezettervező szakértő/szakmérnök által aláírt nyilatkozatot benyújtása az akadálymentesítés megvalósulásáról a záró beszámoló benyújtásához. (A nyilatkozatban szükséges kitérni arra, is, hogy van-e eltérés a tervezetthez képest.)

II.3. A Tervező köteles a pályázat megvalósítása során a kooperációs értekezleteken, a pályázat fenntartása folyamán pedig az ellenőrzési és vizsgálati eljárásokon részt venni.

II.4. A Tervező köteles a kiviteli tervet vázlattevi szinten Megrendelő képviselőjével, a Tolna Megyei Kormányhivatal képviselőjével, valamint az Egészségügyi Gondnokság vezetőjével előzetesen egyeztetni, és a terveket csak az ő jóváhagyásával véglegesíteni.

II.5. A tervdokumentációnak műszakilag kivitelezhető, gazdaságos és célszerű megoldásokat kell tartalmaznia, és alkalmasnak kell lennie a megrendelő felismerhető, a felhasználás céljából következő igényeinek kielégítésére.

II.6. A szerződés tárgya valamennyi olyan tevékenységet magában foglal, amely a jelen szerződésben meghatározott összteljesítmény megvalósításához szükséges.

III. A szerződés hatálya és időtartama

III. 1. A felek jelen szerződést a hatályba lépés napjától számított határozott időre kötik. Jelen szerződés a felek által történő aláírás napján lép hatályba.

III.2. A szerződés megszűnik a szerződésben foglalt tervezési feladatok teljesítésével.

III.3. A teljesítés határideje:

- I. ütem: szerződés aláírását követő 30 nap
- II. ütem: megrendelői utasítástól számított legalább 90, legfeljebb 120 nap
- III. ütem: legkésőbb a projekt záró kifizetési kérelmének benyújtásáig

A II. és a III. ütemek kezdési időpontja a Megrendelő kezdést elrendelő írásbeli utasítása átvételének napja.

IV. Tervezési díj

IV.1. A Vállalkozót a jelen szerződés II. pontjában megjelölt tevékenység végzéséért tervezési díj illeti meg az alábbiak szerint:

	Nettó	Áfa (27%)	Bruttó
I. ütem: Vázlattev, rövid műszaki leírás, helyszínrajz, alaprajz, illetve tervezői költségbeclés elkészítése	1.100.000,- Ft	297.000,- Ft	1.397.000,- Ft
II. ütem: Kiviteli tervdokumentáció elkészítése, engedélyeztetése, teljeskörű árazott és árazatlan költségvetés	4.950.000,- Ft	1.336.500,- Ft	6.286.500,- Ft
III. ütem: Energetikai tanúsítás készítése a fejlesztés után	80.000,- Ft	21.600,- Ft	101.600,- Ft

Tervezési díj mindösszesen: 7.785.100,- Ft

azaz: hétmillió-hétszáznyolcvanötezer-egyszáz forint

- IV.2. A tervezési díj minden járulékos költséget tartalmaz és semmilyen körülmények között – esetleges forintleértékelés bekövetkezte esetén sem – változtatható. Felek az ÁFA összegét a mindenkor hatályos ÁFA-törvény rendelkezései szerint számolják el.
- IV.3. A tervezési díjat a Megrendelő a feladat teljes ismeretében határozta meg, Tervező kijelenti, hogy vállalása a meghatározott feladatokra teljes körű, és minden olyan munkát, közvetett és közvetlen költséget magában foglal, amely a tárgyban szereplő feladatok komplett megvalósításához szükséges (függetlenül attól, hogy az jelen szerződésben, illetve mellékleteiben esetleg nem, vagy rövidítetten szerepel, illetve nincs részletezve). Tervező a fenti szerződéses áron felül semmilyen címen többletköltséget, díjat nem érvényesíthet Megrendelő felé.
- IV.4. A Tervező előteljesítésre jogosult, amelynek időpontjáról Megrendelőt legalább 8 (nyolc) nappal előbb igazolhatóan értesíteni kell.

V. Fizetési feltételek

- V.1. Megrendelő a szolgáltatások fedezetét 2017. évi költségvetése terhére biztosítja, melyet a TOP-6.6.1-16 konstrukciószerű pályázat keretében tervez elszámolni. Ennek érdekében Megrendelő támogatásra irányuló igényt (pályázatot) nyújt be tervezetten 2017. évben. A támogatásra irányuló igény el nem fogadása esetén a szerződés II. és III. ütem vonatkozásában nem lép hatályba, Tervező e tekintetben Megrendelő felé követeléssel nem élhet. Amennyiben Megrendelő részére az igényeltnél kisebb támogatási összeg kerül megállapításra, úgy a szerződésben rögzített vállalkozási díj

összege a támogatásként kért és a megítélt támogatási összeg százalékos és/vagy egyéb módon meghatározott különbözetével csökken a II. és a III. ütem vonatkozásában.

V.2. A teljesítés során a Tervező előlegre nem tarthat igényt.

V.3. Felek egyezően megállapodnak, hogy Megrendelő a 3 ütem alapján három részszámla benyújtására biztosít lehetőséget az alábbiak szerint:

Számla	Dátum	Összeg
1. részszámla	Vázlatterv, rövid műszaki leírás, helyszínrajz, alaprajz, illetve tervezői költségbecslés maradéktalan átvételét követően	1.397.000,- Ft
2. részszámla	Leszállított kiviteli tervdokumentáció, engedélyezettése, teljeskörű árazott és árazatlan költségvetés maradéktalan átvételét követően	6.286.500,- Ft
3. részszámla	Fejlesztés utáni energia tanúsítás maradéktalan átvételét követően	101.600,- Ft

V.4. A számlák benyújtására Megrendelő jóváhagyását követően kiállított teljesítésigazolás alapján van lehetőség. A Megrendelőnek lehetősége van arra, hogy amennyiben a szolgáltatás nem felel meg minden követelménynek, részleges teljesítésigazolást állítson ki.

V.5. Teljesítés igazolására Szekszárd Megyei Jogú Város polgármestere jogosult.

V.6. Megrendelő vállalja, hogy a Tolna Megyei Kormányhivatal képviselőjének és az Egészségügyi Gondnokság vezetőjének megismerési és jóváhagyó záradékával ellátott hiba- és hiánymentes, végleges kiviteli tervdokumentáció Megrendelő általi maradéktalan átvételét követően a tárgybani teljesítésigazolást 5 munkanapon belül a Tervező részére kiállítja.

V.7. A leigazolt számla ellenértéke magyar forintban (HUF), a kézhezvételtől számított 30 napon belül átutalással kerül kiegyenlítésre a Tervező 11746005-20132596 számú számlájára. Késedelmes fizetés esetén Tervező jogosult a mindenkori magyar jogszabályokban kikötött késedelmi kamatokat érvényesíteni a Megrendelővel szemben. A számlák tartalmi hiányosságaiból adódó késedelmes fizetéssel együtt járó többletköltségek Tervezőt terhelik.

VI. Közreműködő bevonása

A szerződésben meghatározott Tervezői szolgáltatás közvetített szolgáltatást is tartalmazhat. A Megrendelő felhatalmazza a Tervezőt, hogy a szerződésben foglalt feladatai teljesítéséhez

speciális szakkérdésekben – Megrendelőnek való bejelentést követően – közreműködőt vegyen igénybe. Megbízott a közreműködő szolgáltatásaiért a Megrendelővel szemben úgy felel, mintha a szolgáltatást saját maga végezte volna el.

VII. A Megrendelő adatszolgáltatása

- VII.1. A Megrendelő kötelessége, hogy legkésőbb a szerződés aláírásának napjáig bezárólag a projekt Önkormányzat részére rendelkezésre álló dokumentációját Tervező részére elektronikusan rendelkezésére bocsátja.
- VII.2. A Megrendelő a szerződéskötéskor még nem ismert, de a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges közbenső adatokat is köteles a Tervező hozzá intézett felhívására szolgáltatni a szükséges és lehetséges határidőn belül.
- VII.3. A Megrendelő adatszolgáltatási késedelme a Tervező egyidejű szolgáltatási késedelmét kizárja, és a Tervezőnek az ebből eredő akadályoztatása esetén – a Megrendelőhöz intézett akadályközléssel egyidejűleg – jogában áll a tervezés folytatását felfüggeszteni.

VIII. A Megrendelő utasítás adási joga

- VIII.1. A Tervező a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. A Megrendelő utasításai nem mondhatnak ellent a hatályos tervezési előírásoknak, nem terjedhet ki a tervezési vállalkozás szervezésére, és nem teheti a Tervező teljesítését terhesebbé.
- VIII.2. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Tervező köteles őt erre a neki címzett, könyvelt levélpostai küldeményben, írásban figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását Tervezőnek címzett írásbeli válaszában fenntartja, a Tervező a szerződést felbonthatja vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja.
- VIII.3. A Tervező köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások érdekeit.

IX. A Tervező felelőssége

IX. A Tervező felelős:

- az általa készített kivitelezési tervek műszaki tartalmának szakszerűségéért, valós állapotnak megfelelő tartalmáért, építészeti minőségéért, a tervezéssel érintett védett építészeti és természeti örökség megóvásáért;
- a tervdokumentáció készítésében (részben vagy folyamatosan) részt vevő, a tervezői feladat szakmai tartalmának megfelelő szakismerettel és jogosultsággal rendelkező szakági tervezők kiválasztásáért;

- a szakági tervezők között egyeztetések koordinálásáért, terveik összehangolásáért.

Tervező köteles feladatai ellátása során figyelemmel lenni a KEOP-5.6.0/12-2013-0021 azonosítószámú, energiahatékonysági beruházásai című projekt keretében az ingatlanon megvalósult épületenergetikai felújításra.

X. Akadály közlési kötelezettség

- X.1. Felek kötelesek egymást értesíteni, ha a szerződésben vállalt valamely kötelezettség teljesítése előre láthatóan akadályba ütközik, kivéve, ha az akadályt a másik félnek közlése nélkül is ismernie kellett.
- X.2. Az akadályközlési kötelezettség elmulasztásával okozott kárért a mulasztó fél a szerződésszegésért való felelősség szabályai szerint felel.

XI. Kapcsolattartás

- XI.1. Felek a szerződés teljesítése során a teljesítés érdekében kijelölt képviselőik útján, messzemenően együttműködnek, a szerződés megvalósítása tárgyában folyamatosan konzultálnak. Felek az együttműködésre jogosított képviselőiket a következők szerint jelölik ki:

Megrendelő részéről:

név: Kaló Gábor
telefon/telefax: 74/504-161
e-mail: kalo.gabor@szekszard.hu

név: Dévai-Horváth Krisztina pályázati referens
telefon/telefax: 74/504-158
e-mail: devai.horvath.krisztina@szekszard.hu

Tervező részéről:

név: Kerekes László
telefon/telefax: 74/673-494,
mobil: 30/451-6681
e-mail: varosfejleszt@tolna.net
Nyilvántartási (NÚJ) szám: 534904908

- XI.2. Szerződő Felek a kapcsolattartók személyében történő változást haladéktalanul kötelesek írásban közölni egymással. A kapcsolattartók személyében bekövetkező változás nem eredményezi a Szerződés módosítását.

XI.3. Szerződő Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, számlavezető pénzügyintézetében, bankszámlaszámában bekövetkező változásról, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban tíz 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő tíz 10 napon belül köteles értesíteni.

XII. A tervek szolgáltatása

XII.1. A Tervező köteles a tervdokumentációkat a III. pontban meghatározott határidőre az alábbi címre szolgáltatni:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Stratégiai Tervezési Osztály
7100 Szekszárd, Széchenyi u. 27-29. I. emelet/Béla király tér 8.

A Tervező a Megrendelőnek a tárgybeli energetikai tanúsítványt, kiviteli tervdokumentációt jóváhagyásra az alábbi formában szolgáltatja:

- 1 példány teljes tervdokumentáció papír formátumban,
- 1 példányban a teljes tervdokumentáció pdf, illetve excel file formátumban CD-n vagy DVD-n.

XII.2. A Tervező a tárgybeli szolgáltatását a XII.1. pontban meghatározott helyre személyesen történő kézbesítéssel vagy postára adással teljesítheti. A postára adás napja a teljesítés napjának számít. A szolgáltatás történhet személyesen történő kézbesítéssel is, átvételi elismervény ellenében. Az átvételi elismervényben a szolgáltatás tárgyát, az átvétel időpontját és az átvevő nevét pontosan kell feltüntetni. Az átvétel időpontja a teljesítés napjának számít.

XII.3. A Megrendelő a jóváhagyásra átadott tervdokumentáció átvételének napjától számított legkésőbb 15 (tizenöt) munkanapon belül az átvett tervdokumentációt köteles átvizsgálni, a Tolna Megyei Kormányhivatal képviselőjével, illetve az Egészségügyi Gondnokság vezetőjével megismertetni és a dokumentációval kapcsolatos esetleges hibákat, illetve hiányokat konkrét kifogásként közölni, és azok pótlását póthatáridő megjelölésével kérni.

XIII.4. A Tervező a hiánypótlást követően a Megrendelőnek a tárgybeli kiviteli tervdokumentációt az alábbi formában szolgáltatja:

- 5 példány teljes tervdokumentáció és tanúsítvány papír formátumban,
- 2 példányban a teljes tervdokumentáció pdf, illetve excel file formátumban CD-n vagy DVD-n.

XIII.5. A Tervező a hiánypótlás jóváhagyását követően jogosult a részszámla benyújtására.

XIII. Szavatosság, felhasználási jog

- XIII.1. A Tervező köteles a szerződésben és mellékleteiben meghatározott tervezési vállalkozását a szerződésben és a mellékleteiben foglalt tartalmi követelményeknek, hatósági engedélyeknek, a műszaki tervezésre vonatkozó minőségi, biztonsági és szakmai szabályoknak, ennek hiányában a kialakult szakmai követelményeknek és ipari gyakorlatban is elfogadott gyakorlatnak megfelelően, a tervezési előírások betartásával szolgáltatni. A Tervező kellékszavatossággal tartozik azért, hogy az általa szolgáltatott tervdokumentációk minden tekintetben szakszerűek. A szolgáltatásnak alkalmasnak kell lennie arra, hogy azt a Megrendelő rendeltetésszerűen, a szerződésben kikötött, a szerződéskor, illetve a teljesítés folyamán megismert célnak megfelelően felhasználhassa. Tervező szavatol azért, hogy az általa szolgáltatott tervdokumentáció alapján a Megrendelő által végrehajtani kívánt építési munka a tervek alapján megvalósítható. Tervező szavatossági kötelezettségét nem érinti, ha Megrendelő a tervdokumentációt a XII. pontban foglaltak szerint átveszi, de átvizsgálási kötelezettségének nem tesz eleget, vagy azzal kapcsolatosan kifogásait elmulasztja határidőben közölni.
- XIII.2. A Tervező kijelenti, hogy rendelkezik Allianz Hungária Zrt. társasággal kötött tervezői felelősségbiztosítással, amely a tervezéssel okozatosságban keletkező káresemények személyi és dologi kárainak megtérítésére egyaránt kiterjed.
- XIII.3. A Tervező kijelenti, hogy a szolgáltatott tervdokumentációban foglaltak kizárólag az ő szellemi terméke, illetve a harmadik személy szellemi termékét képező tervdokumentáció részek felett átruházható felhasználási joggal rendelkezik.
- XIII.4. A Tervező szavatolja, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a tervek kivitelezése esetén a kivitelezést akadályozná vagy korlátozná. Az esetben, ha a szerződésben foglalt tervezési vállalkozás harmadik személy oltalommal védett jogát érintené, a Tervező köteles erre a Megrendelő figyelmét kellő időben, előzetesen felhívni, és a Megrendelőtől az oltalommal védett jogok megszerzéséhez engedélyt kérni. Az oltalommal védett jog megszerzésének költségei, amennyiben felek eltérően nem állapodnak meg, a Megrendelőt terhelik. A Tervező figyelem-felhívási, engedélykérési kötelezettségének elmulasztásáért a Megrendelővel szemben kártérítési felelősséggel tartozik.
- XIII.5. Felek megállapodnak abban, hogy a tervezési feladatok elvégzése kapcsán jelen szerződés keretében létrejövő szellemi termékek, dokumentumok, illetve szellemi alkotások, az ezekhez fűződő szerzői jogok vagyoni jogai a Megrendelő tulajdonába kerülnek, illetve az ehhez fűződő jogvédelem a Megrendelőt illeti meg. A tervezési munka elvégzése során létrejövő dokumentációval, szellemi alkotással, az ahhoz fűződő vagyoni jogokkal, annak minden elemével a Megrendelő szabadon, területi, időbeli és a felhasználás módjára való korlátozástól mentesen rendelkezik, azt a Tervező nem jogosult jelen szerződés teljesítésétől eltérő célra felhasználni. Jelen rendelkezés alapján Megrendelő jogosult különösen a Tervező által elvégzett munka eredményének nyilvánosságra hozatalára, feldolgozására, átdolgozására,

megváltoztatására, továbbfejlesztésére, publikálására, közzétételére (terjesztésre), reprodukálására, sokszorosítására, (többszörözésére, ideértve a számítógéppel vagy egyéb elektronikus adathordozóra történő másolást is), és mindezen jogok továbbengedélyezésére mindezeknek minden jogosultságával együtt.

- XIII.6. Megrendelő felhasználási jogát nem érinti, ha a Tervező kése delme, illetve jelen szerződésben meghatározott egyéb okból a tervezési díjat, vagy egy részét visszatartja, illetve a Tervezővel szemben jelen szerződéssel kapcsolatban követelést vagy igényt érvényesít.

XIV. Szerződéses biztosítékok

- XIV.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződésben foglalt határidő elmulasztása okán létrejövő szerződésszegés kötbérfizetési kötelezettséget eredményez. A Tervezőnek felróható kése dellem esetére a 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:48. § az irányadó.
- XIV.2. Amennyiben a tervszolgáltatást követően a hiányokat kell pótolni, hibákat kell kijavítani, vagy a Tervezőnek felróható okból a tervdokumentációt át kell dolgozni, és a Tervező az észrevételek és hibák listájának átvételét követően a meghatározott póthatáridőn túl pótolja a hiányosságokat, javítja a terveket, vagy szállítja le az átdolgozott tervdokumentációt, akkor az az előző pont szerinti kése delmi kötbér fizetési kötelezettségét eredményezi.
- XIV.3. Ha a Teljesítés a Tervező felróható magatartása miatt meghiúsul, Tervező a bruttó tervezési díj 30%-ának megfelelő meghiúsulási kötbér fizetésére köteles. Amennyiben Tervező ezen meghiúsulási kötbér megfizetésére kötelessé válik, azt Megrendelő súlyos szerződésszegésnek minősíti.
- XIV.4. Szerződő Felek rögzítik, hogy Tervező kötbérfizetési kötelezettsége nem érinti a kötbéren felüli kártérítési kötelezettségét. A Tervező kizárólagosan felelős minden olyan kárért, melyet alkalmazottai, közreműködői, vagy egyéb teljesítési segédei a Megrendelőnek, más közreműködőnek, illetve harmadik személyeknek okoztak. Tervező az általa okozott károkat köteles közvetlenül rendezni, illetve a Megrendelőt mentesíteni minden kárigény, követelés alól, amelyek az általa okozott károkkal kapcsolatban merültek fel. A Tervező köteles megfizetni a Megrendelő számára minden olyan bírságot, hatósági díjat, egyéb költséget, amelyet a Megrendelőre a Tervezőnek a mulasztása miatt szabtak ki.
- XIV.5. Megrendelő a kötbér- vagy kártérítési követelését a tervezési díjba történő beszámítással érvényesítheti, és azt a Tervező előzetes írásbeli értesítését követően jogosult a Tervező esedékes számlájából levonni.

XV. Vegyes és záró rendelkezések

- XV.1. A Megrendelő kijelenti, hogy a projekt lebonyolítása során keletkezett dokumentumok online tárolására és nyilvántartására egy elektronikus tárhelyet hoz létre, amelynek jelen szerződéssel érintett területeit megnyitja a Tervező számára. Az elektronikus tárhely a következő internetes helyen érhető el: <http://dokumentumtar.szekszard.hu/>. A Megrendelő az elektronikus tárhely jelen szerződéssel érintett adatbázisaihoz való hozzáférést egyeztetett jogosultsági szinteken, jelen megállapodásban hivatkozott kapcsolattartók számára biztosítja.
- XV.2.
- Tervező zöld iroda módszertan szerint működik, vállalja, hogy dokumentumokat csak szükség esetén és csak a szükséges terjedelemben nyomtat.
 - Újrahasznosított papírt alkalmaz irodai papírfelhasználásában legalább 15%-ban (az újrahasznosított anyagtartalom ezekben a papírokban > 90%).
 - A papírtakarékosság érdekében a nyomtatók alapbeállítása a kétoldalas nyomtatás, környezetbarát szerkesztési elveket alkalmaz (minimális margó, minimális fehér hely, kisebb betűméret, természetesen az olvashatóság szem előtt tartásával), elektronikusan kommunikál, amikor lehetséges.
 - Az utazások csökkentése érdekében elsődlegesen elektronikus úton kommunikál.
- XV.3. Minden olyan termék és dokumentum, amelyeket a Tervező a Szerződés teljesítése során állított össze, készített el vagy jutott a birtokába, a Megrendelő kizárólagos tulajdonát képezik. A Tervezőnek a Szerződés bármilyen okból való megszűnésekor át kell adnia a fenti körbe tartozó minden dokumentumot a Megrendelő részére. A Megrendelő előzetes írásbeli jóváhagyása nélkül a Tervező a Szerződés teljesítése során összeállított, készített vagy birtokába jutott dokumentumokat nem használhatja fel a Szerződés teljesítésétől eltérő célra. Tervező minden, a jelen pontba foglaltak alapján esetlegesen megillető jogdíj és egyéb igényeiről kifejezetten lemond. Jelen joglemondás ellenértékét a felek a Tervezői díj meghatározásánál kifejezetten figyelembe vették.
- XV.4. A teljesítés során keletkező, a szerzői jogi védelem alá eső alkotáson Megrendelő területi korlátozás nélküli, harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez. Jogot szerez továbbá az alkotás (terv) átdolgozására is.
- XV.5. Felek a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban tudomásukra jutott üzleti és egyéb titkot, a másik félre vonatkozó adatot a másik fél hozzájárulása nélkül nem jogosultak felfedni, illetve azok megőrzésére kötelesek. A másik fél előzetes jóváhagyása nélkül titkos információt egyik fél sem tehet közzé, illetve nem bocsáthat harmadik személy rendelkezésére, kivéve, ha ezt hatályos jogszabály alapján bíróság vagy más hatóság kötelező érvénnyel elrendeli.
- XV.6. A Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. A Megrendelő elállása vagy felmondása esetén köteles a Tervezőnek a díj arányos részét megfizetni, és a

szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a Tervezői díjat nem haladhatja meg.

XV.7. Megrendelő kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja értelmében átlátható szervezetnek minősül. Felek egyezően kijelentik, hogy jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezi a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott, Tervező által kitöltött és jóváhagyott átláthatósági nyilatkozat.

XVI.8. A Szerződés mellékletei a Szerződés elválaszthatatlan részét képezik.

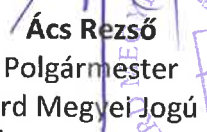
XVI.9. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, és csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre. Felek a szerződésből eredő jogviták elbírálására – perértéktől függően - a Szekszárdi Járásbíróság, illetve a Szekszárdi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

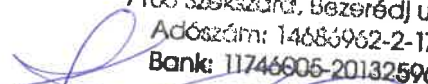
XVI.10. Jelen szerződés 15 számozott lapból áll és 7 egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült.

XVII.11. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm.rendelet, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

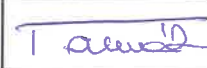

Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, jóváhagyólag aláírják.

Szekszárd, 2017. április 25.


Ács Rezső
Polgármester
Szekszárd Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Megrendelő


Szekszárdi Városfejlesztési Kft.
7100 Szekszárd, Bezerédj u. 2.
Adószám: 14883962-2-17
Bank: 11746005-20132596

Kerekes László
ügyvezető
Szekszárdi Városfejlesztési Kft.
Tervező

<u>Ellenjegyzés</u>	<u>Ellenjegyző neve és beosztása</u>	<u>Dátum</u>	<u>Aláírás</u>
Pénzügyi ellenjegyzés	Tamási Anna Igazgatóságvezető	2017.04.25.	
Jogi ellenjegyzés	dr. Molnár Kata Jegyző	2017.04.25.	


Záradék:

Alulírott dr. Horváth Kálmán kormány megbízott, a Tolna Megyei Kormányhivatal képviselőjében nyilatkozom, hogy a jelen megállapodás tartalmát teljes terjedelmében megismertem, annak a kormányhivatalra vonatkozó, illetve azt érintő rendelkezéseit magamra kötelezőnek fogadom el, és vállalom, hogy a szerződéses felek szerződéses jogainak a legteljesebb formában történő gyakorlását és kötelezettségeinek maradéktalan teljesítését kormány megbízotti minőségemből fakadó valamennyi lehetséges eszközzel elősegítem, azt semmiképpen nem akadályozom.

Vállalom továbbá, hogy a Tervező által összehívott tervezéztetéseken részt veszek.

Szekszárd, 2017. április 25.


.....
dr. Horváth Kálmán
kormány megbízott



Tolna Megyei Kormányhivatal

Záradék:

Alulírott Lovrity Attiláné intézmény vezető, a Szekszárd Megyei Joqú Város Önkormányzata Egészségügyi Gondnoksága képviselőjében nyilatkozom, hogy a jelen megállapodás tartalmát teljes terjedelmében megismertem, annak az intézményre vonatkozó, illetve azt érintő rendelkezéseit a magamra kötelezőnek fogadom el, és vállalom, hogy a szerződéses felek szerződéses jogainak a legteljesebb formában történő gyakorlását és kötelezettségeinek maradéktalan teljesítését intézmény vezetői minőségemből fakadó valamennyi lehetséges eszközzel elősegítem, azt semmiképpen nem akadályozom.

Vállalom továbbá, hogy tervező által összehívott tervezéztetéseken részt veszek, az érintett orvosokat tájékoztatom, az engedélyes és kiviteli tervek vonatkozásában az orvosok megismerési záradékát beszerzem.

Szekszárd, 2017. április 25.


.....
Lovrity Attiláné
intézmény vezető

SZMJV Önkormányzata
Egészségügyi Gondnoksága

Melléklet:

- 1. számú melléklet: 139/2017. (IV. 25.) GPB határozat
- 2. számú melléklet: Ajánlati felhívás
- 3. számú melléklet: Ajánlat
- 4. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat







SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK
GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

Határozati kivonat a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 2017. április 25. napi ülésének jegyzőkönyvéből

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának
139/2017. (IV.25.) határozata
a „Tervezési szerződés a Szekszárd, Ybl M. u. 1 szám, 1769/2 hrsz. alatt kialakítandó Ügyeleti
Központ vázlatterveinek, kiviteli terveinek, illetve energetikai tanúsításának elkészítésére” tárgyú
pályázati eljárás eredményéről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága

1. a „Tervezési szerződés a TOP-6.6.1-16-SE1 azonosítószámú „Ügyeleti Központ kialakítása” című pályázat megvalósításához szükséges vázlatterveinek, kiviteli terveinek, illetve energetikai tanúsításának elkészítése” tárgyú meghívásos pályázati eljárás alapján megállapítja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a **Szekszárdi Városfejlesztési Kft.** (7100 Szekszárd, Bezerédj u. 2.) tette.

Határidő: 2017. április 25.
Felelős: Kővári László elnök

2. jóváhagyja, hogy az Önkormányzat a legkedvezőbb ajánlatot tevő Szekszárdi Városfejlesztési Kft-vel kössön szerződést.

Határidő: 2017. április 25.
Felelős: Kővári László elnök

3. felhívja a jegyzőt, hogy tájékoztassa az ajánlattevőket az eljárás eredményéről, továbbá felhívja a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2017. április 28.
Felelős: Ács Rezső polgármester, dr. Molnár Kata jegyző

Szekszárd, 2017. április 26.

A kiadmány hitelül:



A határozatot kapja:

- Magyaré Somogyvári Tünde mb. osztályvezető





SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

Szám: V/C/22/2017.

Tárgy: **Árajánlattételi felhívás:**
„Tervezési szerződés a TOP-6.6.1-16 kódszámú konstrukció keretében benyújtandó pályázat szerint a Szekszárd, Ybl M. u. 1 szám, 1769/2 hrsz. alatt kialakítandó Ügyeleti Központ vázlatterveinek, kiviteli terveinek, illetve energetikai tanúsításának elkészítésére vonatkozó tervezési feladatok ellátására” tárgyban

Tisztelt Ajánlattevő!

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (7100 Szekszárd, Béla király tér 8.), mint ajánlatkérő a mellékelt árajánlattételi felhívás megküldésével beszerzési eljárást kezdeményez *„Tervezési szerződés a TOP-6.6.1-16 kódszámú konstrukció keretében benyújtandó pályázat szerint a Szekszárd, Ybl M. u. 1 szám, 1769/2 hrsz. alatt kialakítandó Ügyeleti Központ vázlatterveinek, kiviteli terveinek, illetve energetikai tanúsításának elkészítésére vonatkozó tervezési feladatok ellátására”* tárgyban.

Kérem, hogy a beszerzés tárgyának teljesítésére a mellékelt felhívásban előírtak szerint szíveskedjenek ajánlatot benyújtani az abban megjelöltek szerint, a megadott helyen és időben az ajánlattételi határidő lejártáig, azaz **2017. április 7. 10.00 óráig**.

Szekszárd, 2017. április 3.

Tisztelettel:



Melléklet:

1. Felhívás
2. Felolvasólap/ajánlati adatlap (1. sz. melléklet)
3. Ajánlattevői nyilatkozat (2. sz. melléklet)
4. Átláthatósági nyilatkozat (3. sz. melléklet)
5. TOP-6.6.1-16 felhívás segédletként kiadott építészeti ajánlás (4. sz. melléklet)
6. Alaprajzok korábbi pályázatból (5. sz. melléklet)

ÁRAJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

1. Az ajánlatkérő neve, címe, távirati címe, telefon-, és telefaxszámai:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata			
Cím:	7100 Szekszárd, Béla király tér 8.	Képviseli:	Ács Rezső polgármester
Telefon	+36-74/504-100	E-mail:	beszerzes@szekszard.hu
Telefax:	+36-74/510-251	Internet cím (URL):	www.szekszard.hu

2. A választott eljárás

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési értékhatár alatti beszerzését meghívásos pályázati rendszer keretében árajánlattételi felhívás ajánlattevők felé történő egyidejű megküldésével bonyolítja.

2.1. A szerződés meghatározása, amire ajánlatot kérnek

Tervezési szerződés a TOP-6.6.1-16 kódszámú konstrukció keretében benyújtandó pályázat szerint a Szekszárd, Ybl M. u. 1 szám, 1769/2 hrsz. alatt kialakítandó Ügyeleti Központ vázlatterveinek, kiviteli terveinek, illetve energetikai tanúsításának elkészítésére.

3. A beszerzés tárgya és mennyisége, ellátandó feladatok:

Tervezési szerződés a Szekszárd, Ybl M. u. 1 szám, 1769/2 hrsz. alatt kialakítandó Ügyeleti Központ vázlatterveinek, kiviteli terveinek, illetve energetikai tanúsításának elkészítésére.

Tervezési feladat az alábbi építési munkák megtervezése:

- Ügyeleti Központ létesül a Szekszárd, Ybl M. u. 1 szám, 1769/2 hrsz. alatt lévő két szintes, 1754 m²-es irodaház megnevezésű épület belső átalakításával. Az irodaház 2014-2015 évben KEOP pályázat keretében felújításra került, a külső nyílászárókat kicserélték, a homlokzatot hőszigetelték, a tetőt újra szigetelték és a fűtési rendszert is korszerűsítették. Az átalakítást úgy kell megtervezni, hogy ezeket a munkákat lehetőség szerint ne érintse. Az előzetes igényfelmérés alapján az ügyeleti központban elhelyezésre kerül a gyermekorvosi és a felnőttorvosi ügyelet egy-egy rendelővel, továbbá egy gyermekorvosi rendelő szociális helyiségekkel, elkülönítve, a területi védőnői szolgálat 8 védőnői szobával és 4 védőnői tanácsadó helyiséggel 1 vizsgálóval, előadások megtartására alkalmas közösségi szobával, a szükséges kiszolgáló helyiségekkel (várók, 3 orvosi szoba, 2 ápolói szoba, 1 fektető helyiség, 1 gépkocsi vezetői szoba, 1 orvosi étkező, 1 védőnői étkező, személyzeti öltözők és WC-k, beteg-, illetve ügyfél WC-k és mosdók, szintenként 1 akadálymentes WC, raktárak). A kazánház területéből leválasztva egy gépkocsi tároló kerül kialakításra. A felsorolt helyiség igény a rendelkezésre álló terület, valamint a jogszabályi előírások és szakmai követelmények miatt változhat. A két szintet szükség esetén akadálymentes lifttel kell összekötni. A bejáratok megközelítésére akadálymentes rámpák készülnek. A telken belül a lehetőség szerinti maximális számú parkolót kell kialakítani egy akadálymentes parkolóval. Korszerűsítendő az

elektromos rendszer, új belső víz- és szennyvízvezetékek építendőek. Kiépítendőek a gyengeáramú rendszerek. Az épület teljes belső felújítása szükséges. Az épület elektromos energia ellátását biztosító napelemes rendszer telepítendő. Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy a tervezés folyamán a jogszabályi és a szakmai követelmények által kialakított helykihasználtság megismerését követően a tervezővel egyeztetetten más vagy további funkciókkal módosíthassa az Ügyeleti Központ ellátási körét, amely tervezési utánkövetése elvárt.

- Energetikai tanúsítás készítése.

3.1. A feladat részletezése:

- **I. ütem:** Vázlattevé (jelenlegi és tervezett állapot bemutatása), mely minimum 1:500 léptékű helyszínrajzból és 1:100 léptékű alaprajzokból áll és rövid műszaki leírás készítése. A rövid műszaki leírásnak tartalmaznia kell:
 - az épület és telekadatok
 - a helyiséglistát m² adatokkal
 - a tervezett infrastrukturális fejlesztések szöveges leírását külön részletezve az energiahatékonysági beruházásokat és az akadálymentesítést
 - a fotódokumentációt a meglévő állapotról.

A helyszínrajz bemutatja, hogyan közelíthető meg az épület és hogyan helyezhető el a parkolók, honnan csatlakoznak a külső közművek. Az alaprajzon a szükséges helyiségeket és kapcsolataikat kell ábrázolni a helyiségek méretének feltüntetésével.

Tervezői költségbecslés elkészítése.

- **II. ütem:** Kiviteli tervdokumentáció készítése rehabilitációs szakmérnök bevonásával, a vonatkozó jogszabályokban és szabványokban előírt követelmények teljesítésével, mely minden érintett tervezői szakágra kiterjed (építézet, statika, mélyépítés, épületgépészet, épületvillamosság, tűzvédelem). A tervezés során a műszaki dokumentumok részeként akadálymentesítési tervfejezetet kell benyújtani. A fejezetnek ki kell térni a jelenlegi állapot bemutatásra és fennálló problémákra hozzáférési szempontból, valamint be kell mutatni probléma megoldására tervezett minden akadálymentesítésre irányuló fejlesztést, lépést (beleértve pl.: az ügyfélfívó rendszert, a honlap akadálymentesítését) továbbá a fejezet végén nyilatkozni szükséges arról, hogy a tervezett fejlesztés megfelel az akadálymentesítés követelményeinek. A fejezetnek továbbá szükséges kitérni az egyetemes tervezés elveinek bemutatására, arra, hogy a létesítmények, a térhasználat, a közlekedési kapcsolatok tervezésekor a támogatást igénylő figyelembe veszi és érvényesíti az egyetemes tervezés elveit, azaz a nők és férfiak igényeit, az idősek, a fogyatékosok és a gyermekek igényeit. A tervfejezetet a tervezőnek és a rehabilitációs környezettervező szakmérnöknek/szakértőnek is szükséges aláírnia. Lift, napelemes rendszer és közműcsatlakozások engedélyezéséhez szükséges tervdokumentációk elkészítése és engedélyeztetése a hatóságokkal, illetve a közműszolgáltatókkal. Teljeskörű árazott és árazatlan költségvetés (mely minden egyes tétel esetében a tervező által használt normagyűjtemény kódjait tartalmazza) szükséges excel formátumban.

- **III. ütem:** Fejlesztés utáni állapot vonatkozásában a megvalósult fejlesztések energetikai hatásait bemutató Tanúsítási Kormányrendelet szerinti energetikai tanúsítvány elkészítése legkésőbb a projekt záró kifizetési kérelmének benyújtásáig (Energetikai tanúsítás).
A kivitelezés végén a rehabilitációs környezettervező szakértő/szakmérnök által aláírt nyilatkozat benyújtása az akadálymentesítés megvalósulásáról a záró beszámoló benyújtásához. (A nyilatkozatban szükséges kitérni arra, is, hogy van-e eltérés a tervezetthez képest.)

Ajánlattevő köteles a pályázat megvalósítása során a kooperációs értekezleteken, a pályázat fenntartása folyamán pedig az ellenőrzési és vizsgálati eljárásokon részt venni.

Ajánlattevő köteles a kiviteli tervet vázlattevéi szinten ajánlatkérő és a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Egészségügyi Gondnokság képviselőivel előzetesen egyeztetni és a terveket csak az ő jóváhagyásukkal véglegesíteni.

A tervdokumentációnak műszakilag kivitelezhető, gazdaságos és célszerű megoldásokat kell tartalmaznia, és alkalmasnak kell lennie ajánlatkérő felismerhető, a felhasználás céljából következő igényeinek kielégítésére.

Ajánlattevő köteles a tervekhez vonatkozó szerzői jogait ajánlatkérő részére átadni. Ajánlattevőnek vállalnia kell, hogy a tervezés során zöld iroda módszertan szerint működik.

Ajánlattevőnek legkésőbb a szerződés aláírásakor a tárgyi tervezési feladatra érvényes tervezői felelősségbiztosítással kell rendelkeznie.

Ajánlattevő az ajánlatkérő részére a tárgybéli kiviteli tervdokumentációt jóváhagyásra az alábbi formában szolgáltatja:

- 1 példány teljes tervdokumentáció papír formátumban,
- 1 példányban a teljes tervdokumentáció pdf, illetve excel file formátumban CD-n vagy DVD-n.

Ajánlattevő a tárgybéli szolgáltatását ajánlatkérő részére személyesen történő kézbesítéssel vagy postára adással teljesítheti. A postára adás napja a teljesítés napjának számít. A szolgáltatás történhet személyesen történő kézbesítéssel is, átvételi elismervény ellenében. Az átvételi elismervényben a szolgáltatás tárgyát, az átvétel időpontját és az átvevő nevét pontosan kell feltüntetni. Az átvétel időpontja a teljesítés napjának számít.

Ajánlatkérő a jóváhagyásra átadott tervdokumentáció átvételének napjától számított legkésőbb 15 (tizenöt) munkanapon belül az átvett tervdokumentációt köteles átvizsgálni, az Intézmény képviselőivel megismertetni és a dokumentációval kapcsolatos esetleges hibákat, illetve hiányokat konkrét kifogásként közölni, és azok pótlását póthatáridő megjelölésével kérni.

Ajánlattevő a hiánypótlást követően ajánlatkérő részére a tárgybéli kiviteli tervdokumentációt az alábbi formában szolgáltatja:

- 5 példány teljes tervdokumentáció és tanúsítvány papír formátumban,
- 2 példányban a teljes tervdokumentáció pdf, illetve excel file formátumban CD-n vagy DVD-n.

Ajánlattevő a hiánypótlás jóváhagyását követően jogosult a végszámla benyújtására.

Ajánlatkérő a részajánlattétel lehetőségét nem biztosítja.

3.2. A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz/egyéb jogszabályhoz van kötve:

A vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás: Az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet.

4. A teljesítés határideje:

Teljesítési határidő:

- I. ütemben szereplő feladatok határideje: szerződés aláírását követő 30 nap
- II. ütemben szereplő feladatok határideje: megrendelői utasítástól számított legalább 90, legfeljebb 120 nap
- III. ütemben szereplő feladatok határideje: legkésőbb a projekt záró kifizetési kérelmének benyújtásáig

A II. és a III. ütemek kezdési időpontja a megrendelő kezdést elrendelő írásbeli utasítása átvételének napja.

5. A teljesítés helye:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Székhely: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Ideiglenes cím: 7100 Szekszárd, Széchenyi u. 29-31.

6. Hiánypótlás lehetőségének biztosítása:

Ajánlatkérő az eljárásban a hiánypótlás lehetőségét biztosítja.

7. Az ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásainak feltételei

- a) Ajánlatkérő tervezési szerződés fedezetét Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata saját költségvetése terhére biztosítja, melyet a **TOP-6.6.1-16** konstrukciószerű pályázati keretében tervez elszámolni. Ennek érdekében ajánlatkérő támogatásra irányuló igényt (pályázatot) nyújt be tervezetten 2017. évben. A támogatásra irányuló igény el nem fogadása esetén a szerződés a II. és III. ütem vonatkozásában nem lép hatályba, Ajánlattevő e tekintetben Ajánlatkérő felé követeléssel nem élhet, és az eddig elkészült eredménytermék vonatkozásában Ajánlattevővel elszámol. Ajánlattevő ezen időpontig el nem készült munkák tekintetében Ajánlatkérő felé követeléssel nem élhet. Amennyiben Ajánlatkérő részére az igényelnél kisebb támogatási összeg kerül megállapításra, úgy a szerződésben rögzített vállalkozási díj összege a támogatásként kért és a megítélt támogatási összeg százalékos és/vagy egyéb módon meghatározott különbözetével csökken a II. és a III. ütem vonatkozásában.

- b) Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos összes költség az ajánlattevőt terheli. Az eljárás eredményétől függetlenül az ajánlatkérő nem tehető felelőssé az ajánlattétel költségeivel kapcsolatban.
- c) Az ajánlatban szereplő vállalkozói árak rögzített, fix árak kell lennie, vagyis az Ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehetnek változó árat tartalmazó vállalkozói ajánlatot. Az ajánlatot a Magyarország hivatalos fizető pénznemében, Ft-ban kell megadni, nettó + ÁFA megjelenítésben.
- d) Az ajánlati árak **teljes körűnek** kell lenni, vagyis magában kell foglalnia minden Ajánlattevői fizetési igényt (pl. feladatellátás költségét, feladatellátáshoz tartozó egyeztetés költségét, a feladatellátás járulékos költségét). A teljesítés során az Ajánlattevő előleget nem kérhet, az ajánlatkérő előleget nem biztosít.
- e) Az ellenérték kiegyenlítése magyar forintban (HUF), **30 napos határidővel**, banki átutalással történik, az igazolt teljesítést követően a kiállított teljesítésigazolások alapján benyújtott számlák szerint.
- f) A teljesítés során nyertes Ajánlattevőnek felróható **késedelem esetére a 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:48. § az irányadó**. A késedelem a jelen Felhívás 4. pontja szerinti teljesítési határidő lejártánál napjától, ütemenként számítható.
- g) Késedelmes fizetés esetén a mindenkor magyar jogszabályokban kikötött késedelmi kamatok érvényesek.

8. Az ajánlatok elbírálásának szempontja:

Össességében legelőnyösebb ellenszolgáltatás, az alábbiakban megadott részszempontok alapján:

Megnevezés	Súlyszám
Ajánlati ár Nettó HUF	70
Középületek felújításának tervezésére vonatkozó referenciák darabszáma	30

Megnevezés	Pontozás
Ajánlati ár	Adott ajánlati ár sorszáma és súlyszám szorzata <i>A legalacsonyabb ajánlati ár kapja a legmagasabb sorszámot.</i>
Középületek felújításának tervezésére vonatkozó referenciák darabszáma	A referenciák darabszáma alapján kapott sorszám és súlyszám szorzata <i>A legtöbb referencia darabszám kapja a legmagasabb sorszámot. A 2. értékelési részszempont tekintetében ajánlatkérő a referenciák darabszámát sávosan, az alábbiak szerint veszi figyelembe:</i> 6-8 db – 3. 3-5 db – 2. 1-2 db – 1.

9. Ajánlattételi határidő: 2017. április 7. 10:00 óra

10. Az ajánlat benyújtásának címe:

beszerzes@szekszard.hu

11. Az ajánlattétel nyelve: Magyar.

12. Az ajánlatok ismertetésének helye, ideje:

Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala I. emelet Aljegyzői iroda (7100 Szekszárd, Széchenyi u. 29-31., I. emelet 14. sz. iroda). Az ajánlattevő az ajánlatokat nyilvánosan ismerteti. A felolvasás időpontja megegyezik az ajánlattételi határidő időpontjával.

13. Az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el:

Jelen eljárásban a benyújtott ajánlatokat ajánlatkérő külön tárgyalás nélkül bírálja el, amellett, hogy a tárgyalás jogát ajánlatkérő fenntartja.

14. Az ajánlati kööttség minimális időtartama:

Az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap.

15. A szerződéskötés tervezett időpontja:

A szerződéskötésre legkorábban az eljárásról szóló összegezés / döntésről szóló határozat megküldését követő munkanapon kerülhet sor.

16. Egyéb információk/csatolandó dokumentumok:

- a) Kérdések feltevésére ajánlattételi határidőt megelőző 48 óráig van lehetőség az eljárással kapcsolatban.
- b) Az ajánlatokat szerződésenként e-mailben, az ajánlattételi felhívás 10. pontjában megadott címre, kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. Az e-mail tárgyában a következő megjelölést kell feltüntetni:

„AJÁNLAT – Tervezési szerződés Ügyeleti Központ vázlattevéinek, kiviteli terveinek, illetve energetikai tanúsításának elkészítésére (TOP-6.6.1-16)”- ajánlattételi határidő: 2017. április 7. 10.00 óra

- c) Ajánlattevő ajánlatához csatolandóak az alábbi dokumentumok:

Sorszám	Dokumentum megnevezése	Formátum
1.	felolvasólap	kitöltve és cégszerűen aláírva pdf formátumban
2.	ajánlattevői nyilatkozat	
3.	átláthatósági nyilatkozat	
4.	hatályos cégkivonat	pdf formátumban (elektronikus felületről letölthető is megfelel)
5.	referencia lista	cégszerűen aláírva pdf formátumban

„Tervezési szerződés Ügyeleti Központ vázlattevéinek, kiviteli terveinek, illetve energetikai tanúsításának elkészítésére”

d) A teljesítés során keletkező, a szerzői jogi védelem alá eső alkotáson az Ajánlatkérő területi korlátozás nélküli, harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez. Jogot szerez továbbá az alkotás (terv) átdolgozására is.

e) A korábbi pályázati felhívás és mellékletei az alábbi linken érhetőek el:

TOP-6.6.1-16:

<https://www.palyazat.gov.hu/megjelent-az-egszsggyi-alapellts-infrastrukturlis-fejlesztse-cm-felhvs>

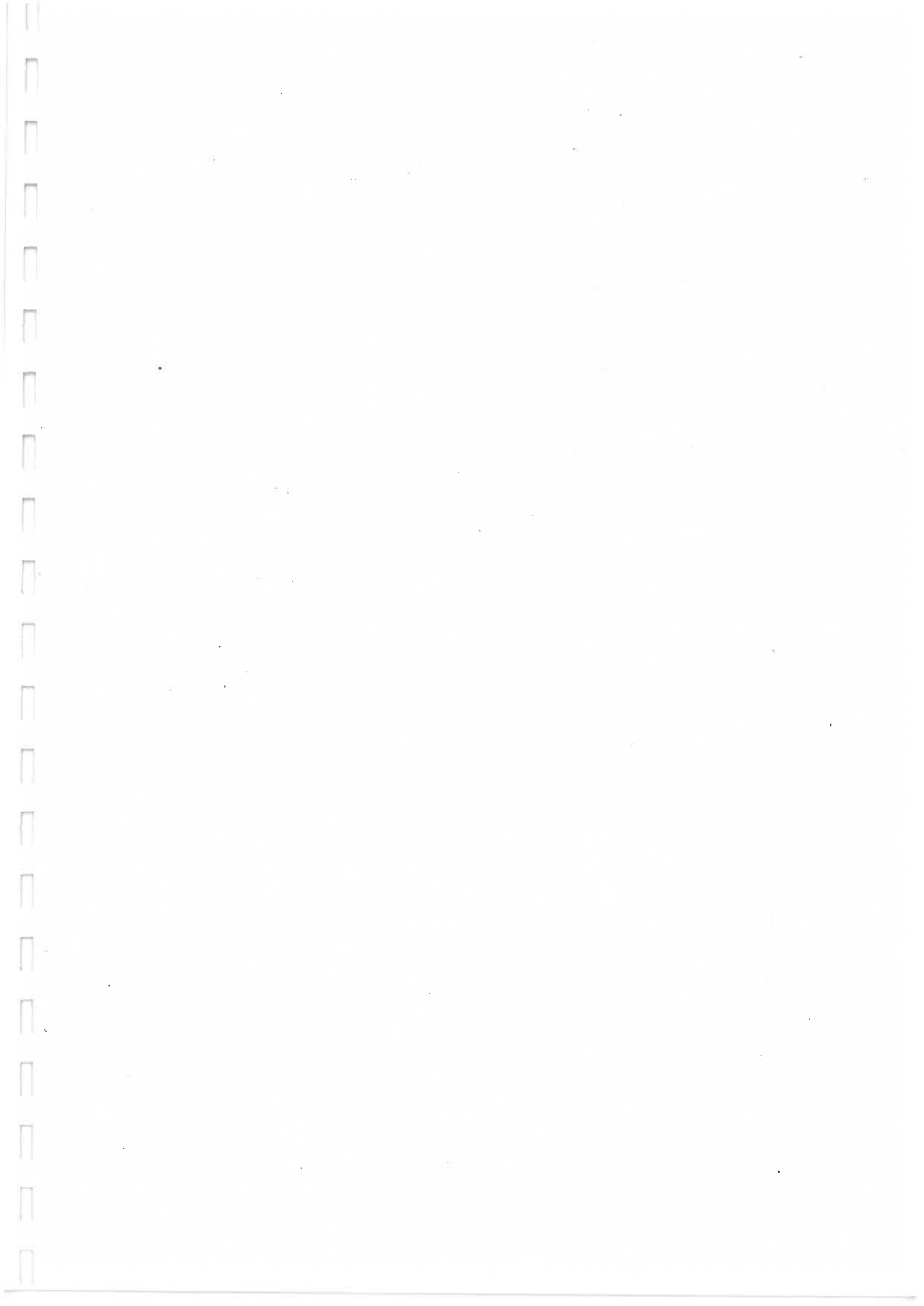
f) További információ beszerezhető alábbi elérhetőségeken:
beszerzes@szekszard.hu

17. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja:

2017. április 3.

Melléklet:

- Felolvasólap/ajánlati adatlap (1. sz. melléklet)
- Ajánlattevői nyilatkozta (2. sz. melléklet)
- Átláthatósági nyilatkozat (3. sz. melléklet)
- TOP-6.6.1-16 felhívás segédleteként kiadott építészeti ajánlás (4. sz. melléklet)
- Alaprajzok korábbi pályázatból (5. sz. melléklet)



AJÁNLATI ADATLAP
(Felolvasólap)

TÁRGY: „Tervezési szerződés a TOP-6.6.1-16 kódszámú konstrukció keretében benyújtandó pályázat szerint a Szekszárd, Ybl M. u. 1 szám, 1769/2 hrsz. alatt kialakítandó Ügyeleti Központ vázlatterveinek, kiviteli terveinek, illetve energetikai tanúsításának elkészítésére vonatkozó tervezési feladatok ellátására.”

1. Ajánlattevő adatai

Ajánlattevő neve:

Székhelye:

Értesítési címek:

Kapcsolattartó neve:

Tel/Fax száma:

E-mail címe:

Postai címe:

2. A szerződés tárgyára vonatkozó ajánlat, az ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás (Ft):

MEGNEVEZÉS	Nettó ajánlati ár (Ft)	ÁFA (27 %) (Ft)	Bruttó ajánlati ár (nettó aj. ár. + ÁFA) (Ft)
Ügyeleti Központ vázlatterveinek, kiviteli terveinek, illetve energetikai tanúsításának elkészítésére vonatkozó tervezési feladatok (Ajánlattételi felhívás 3.1. pontja alapján)			
I. ütem (Vázlattevé: Rövid műszaki leírás, helyszínrajz, Alaprajz, illetve tervezői költségbecslés elkészítése)			
II. ütem (Kiviteli tervdokumentáció elkészítése, engedélyeztetése, teljeskörű árazott és árazatlan költségvetés)			
III. ütem Energetikai tanúsítás elkészítése			
ÖSSZES AJÁNLATI ÁR (I.– III. ÜTEM MINDÖSSZESEN)			

Az I – III. ütemek feladatainak részletes meghatározását az Ajánlattételi felhívás 3.1. pontja tartalmazza.



3. A szerződés tárgyára vonatkozó ajánlat, az ajánlattevő által megadott referenciák száma (db):

Megnevezés	Referenciák darabszáma (a csatolt referencialista szerint)
Középületek felújításának tervezésére vonatkozó referencia	

4. Teljesítés határideje

TOP-6.6.1-16 kódszámú, „Szekszárd, Ybl M. u. 1 szám, 1769/2 hrsz. alatt kialakítandó Ügyeleti Központ vázlatterveinek, kiviteli terveinek, illetve energetikai tanúsításának elkészítésére vonatkozó tervezési feladatok elkészítési határideje:

- I. ütemben szereplő feladatok határideje: szerződés aláírását követő 30 nap;
- II. ütemben szereplő feladatok határideje: megrendelői utasítástól számított legalább 90 nap, legfeljebb 120 nap;
- III. ütemben szereplő feladatok határideje: legkésőbb a projekt záró kifizetési kérelmének benyújtásáig;

A II. és a III. ütemek kezdési időpontja a megrendelő kezdést elrendelő írásbeli utasítása átvételének napja.

Az I – III. ütemek feladatainak részletes meghatározását az Ajánlattételi felhívás 3.1. pontja tartalmazza.

..... 2017.

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

A SZERZŐDÉS TÁRGYÁNAK MEGNEVEZÉSE:

TÁRGY: „Tervezési szerződés a TOP-6.6.1-16 kódszámú konstrukció keretében benyújtandó pályázat szerint a Szekszárd, Ybl M. u. 1 szám, 1769/2 hrsz. alatt kialakítandó Ügyeleti Központ vázlatterveinek, kiviteli terveinek, illetve energetikai tanúsításának elkészítésére vonatkozó tervezési feladatok ellátására.”

AJÁNLATKÉRŐ:

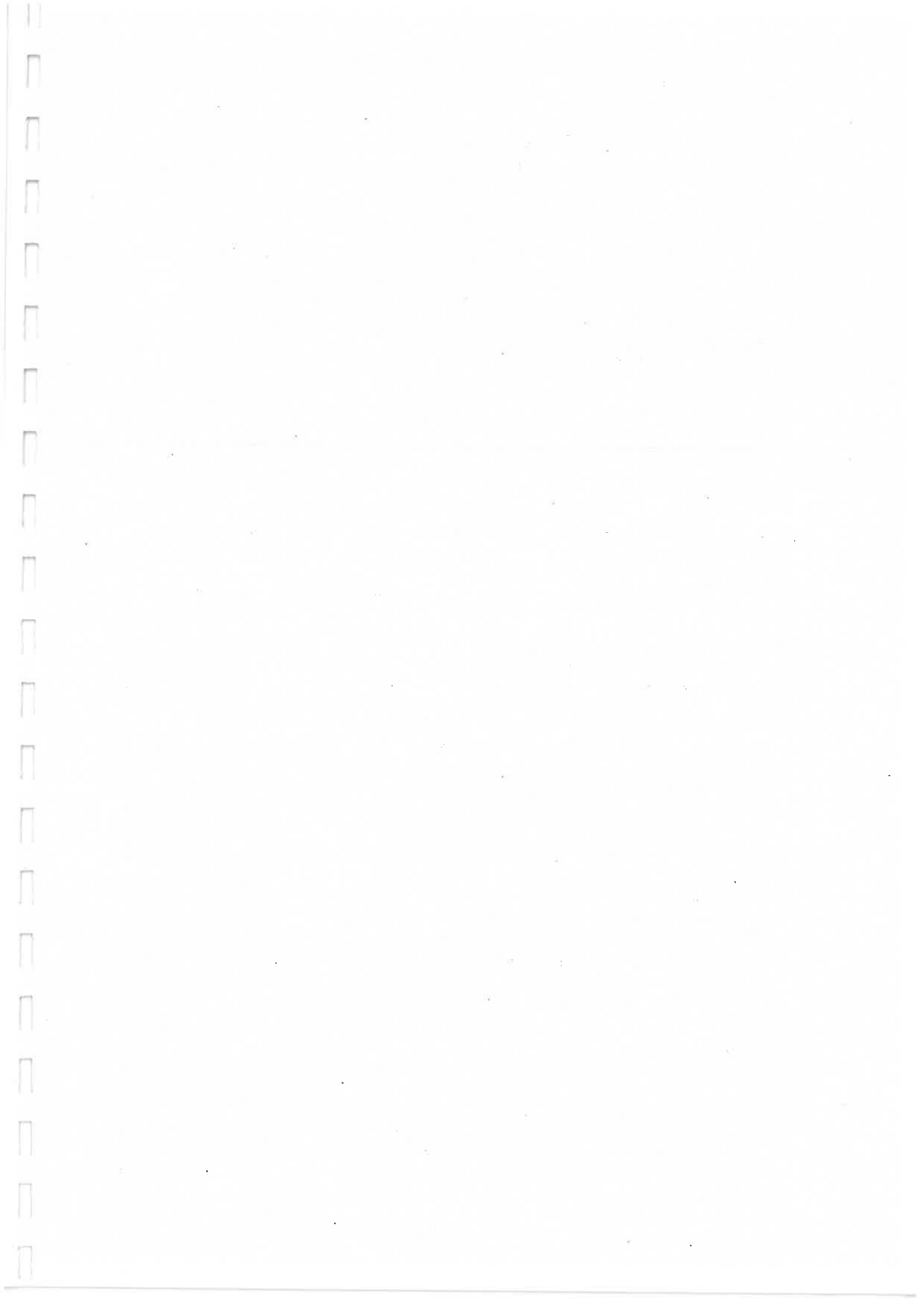
Szekszárd Megyei jogú Város Önkormányzata (7100 Szekszárd, Béla király tér 8.)

1. Miután mint Ajánlattevő megvizsgáltuk a fent nevezett feladat megvalósítására vonatkozó feltételeket, az árajánlatkérési felhívásban és annak mellékleteiben foglalt előírásokat, mi, az aláírók ajánlatot teszünk a szerződés teljesítésére, a feltételek, a feladatléírás/műszaki előírás alapján a felolvasólapban szereplő összegek erejéig.
2. Elfogadjuk, hogy az Ajánlatkérő által nyomtatott vagy elektronikus formában rendelkezésre bocsátott felhívás és annak mellékletei a hivatalos és mérvadó. Nyilatkozunk, hogy az árajánlatkérési felhívás/dokumentáció feltételeit mindenben elfogadjuk, az ajánlatunk részét képező kötelezően beadandó iratokban az eredeti, hivatalosan (nyomtatott és/vagy elektronikus formában) kiadott szövegben semmiféle változtatást nem tettünk, saját feltételt nem építettünk bele.
3. Elismerjük, hogy a csatolt dokumentumok az ajánlat szerves részét képezik.
4. Vállaljuk, hogy ajánlatunk elfogadása esetén az ajánlati felhívásban foglalt kötelezettségeket teljes egészében az abban foglalt feltételek szerint teljesítjük.
5. Hozzájárulunk ahhoz, hogy jelen ajánlat az ajánlattételi határidő lejártát követő első naptári naptól számított 60 (hatvan) napig kötelezzen bennünket annak fenntartásában, és hogy annak elfogadása ezen időszak folyamán bármikor megtörténhessék.
6. Kijelentjük, hogy amennyiben Önök az ajánlatunkat elfogadják, akkor az árajánlatkérési felhívásban megjelölt időpontban a szerződés aláírása érdekében megjelenünk. Tudomásul vesszük továbbá, hogy közöttünk szerződéses jogviszony mindaddig nem áll fenn, amíg a szerződést mindkét Fél alá nem írta.

..... 2017.

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása





ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontjában meghatározott

ÁTLÁTHATÓ SZERVEZET:

BELFÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGI SZEMÉLY, VAGY JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZET¹ RÉSZÉRE

a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdésében, valamint 13. § (2) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név:
Beosztás:
születéskori név:
anyja neve:
születési helye, ideje:

mint a

átlátható szervezet neve:
székhelye:
adószáma:
cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi száma:

cégjegyzésre/aláírásra jogosult képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő együttes feltételeknek:

- tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyet jelen nyilatkozat 1. pontjában mutatok be teljes körűen;
- az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;
- nem minősül a társasági adóról és az osztalékról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak;
- a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyeket a jelen nyilatkozat 2. pontjában mutatok be teljes körűen.

¹ gazdálkodó szervezet a gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi társulás, a szövetkezet, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői Iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó. Az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, az egyesület, a köztestület, valamint az alapítvány gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataira is a gazdálkodó szervezetre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.



Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy

- a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek (Nvtv. 11. § (12) bekezdés)
- kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy az Nvtv. 3. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem. Amennyiben ezen kötelezettségemnek nem teszek eleget és a nyilatkozatot kérő szerv tudomására jut, hogy az általam képviselt szervezet nem átlátható, tudomásul veszem, hogy amennyiben írásbeli felszólításra 5 munkanapon belül nem nyilatkozom a szervezet átláthatóságáról a nyilatkozatot kérő szerv jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni és részemre a kifizetést nem teljesíthet.

Kelt:.....

.....
cégszerű aláírás

1. pont: nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól²

Ssz.	Név	Szül. név	Szül. hely	Szül. ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás, szavazati jog mértéke (%)
1.							
2.							
3.							
4.							
5.							
6.							

Kelt:.....

.....
cégszerű aláírás

² a) tényleges tulajdonos:

aa) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

ab) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

ac) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak,

ad) alapítványok esetében az a természetes személy,

1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselésében eljár, továbbá

ae) az aa)-ab) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője; (2007. évi CXXXVI. tv. (Pmt) 3. § r) pont)

2. pont: nyilatkozat az átláthatósági nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezetekről, és azok tényleges tulajdonosairól

Ssz.	a szervezet			a szervezet tényleges tulajdonosainak							
	neve	tulajdoni hányadának mértéke (%)	befolyásának, vagy szavazati jogának mértéke (%)	adóilletősége	neve	szül. neve	szül. helye	szül. ideje	anya szül. neve	tulajdoni hányad (%)	befolyás, szavazati jog mértéke (%)

Kelt:.....

.....
 cégszerű aláírás

SZÉCHENYI



NEMZETGAZDASÁGI
MINISZTERIUM

ÉPÍTÉSZETI AJÁNLÁS

TOP-6.6.1-16

Egészségügyi alapellátás infrastruktúra fejlesztése
c. Felhíváshoz

Az építészeti ajánlás használata ajánlás jellegű, nem kötelező!



Tartalomjegyzék

FELNÓTT HÁZIORVOSI RENDELŐ EGYSÉG.....	2
1 RENDELŐS (1-2 KÖRZET).....	1
2 RENDELŐS (3-4 KÖRZET).....	1
4 RENDELŐS (8 KÖRZET).....	1
GYERMEK RENDELÉS	2
ALAPESET (1-4 KÖRZET).....	2
KÖZÉPES NAGYSÁGÚ (4-8 KÖRZET).....	2
NAGY MÉRET (6-12 KÖRZET).....	3
VÉDŐNŐI SZOLGÁLAT	4

FELNŐTT HÁZIORVOSI RENDELŐ EGYSÉG:

1 rendelős (1-2 körzet):

Rendelő	18 m ²	1 db
Adminisztrációs helyiség	12 m ²	1 db
Betegváró	12 m ²	1 db
Beteg akadálymentes mosdó-wc (egynemű)	4 m ²	1 db
Személyzeti öltöző vizesblokkal	8 m ²	1 db
Takarító eszköz tároló	1 m ²	1 db
Hulladék, veszélyes hulladék tároló	1 m ²	1 db
Szennyves tároló	1 m ²	1 db
Személyzeti pihenő	3 m ²	1 db
Összesen	60 m²/rendelő	

2 rendelős (3-4 körzet):

Rendelő	18 m ²	2 db
Adminisztrációs helyiség	12 m ²	2 db
Betegváró	18 m ²	1 db
Beteg mosdó-wc (kétnemű), a női akadálymentes	8 m ²	1 db
Személyzeti öltöző vizesblokkal	8 m ²	1 db
Takarító eszköz tároló	1 m ²	1 db
Hulladék, veszélyes hulladék tároló	1 m ²	1 db
Szennyves tároló	1 m ²	1 db
Raktár	2 m ²	1 db
Személyzeti pihenő	3 m ²	1 db
Összesen	102 m²/2 rendelő = 51 m²/rendelő	

4 rendelős (8 körzet):

Rendelő	18 m ²	4 db
Adminisztrációs helyiség	12 m ²	2 db
Betegváró	30 m ²	1 db
Beteg mosdó-wc (kétnemű), a női akadálymentes	8 m ²	1 db
Személyzeti öltöző vizesblokkal	8 m ²	1 db
Takarító eszköz tároló	1 m ²	1 db
Hulladék, veszélyes hulladék tároló	1 m ²	1 db
Szennyves tároló	1 m ²	1 db
Raktár	2 m ²	1 db
Személyzeti pihenő	3 m ²	1 db
Összesen	150 m²/4 rendelő = 37,5 m²/rendelő	

A fentiekből levonható, hogy – az 1 rendelős kivételével – rendelőnként 40-50 nettó m² alapterülettel lehet számolni. Bruttó alapterületként (falakkal) 46-57,5 bruttó m² számolandó. (Fogorvosi rendelőre is alkalmazható.)



GYERMEK RENDELÉS:**Alapeset (1-4 körzet):****Beteg oldal:**

Vizsgáló	18 m ²	2 db
Adminisztrációs helyiség	12 m ²	1 db
Betegváró	35 m ²	1 db
Elkülönítő egység:		
Elkülönítő, vizesblokk	15 m ²	1 db
zsilip/szélfogó	2-4 m ²	1 db
Gyermek mosdó-wc	2,5 m ²	1 db
Felnőtt akadálymentes mosdó-wc (egynemű)*	4 m ²	1 db
Babakocsi tároló	3 m ²	1 db

Egészséges oldal:

Vizsgáló/ Tanácsadó	18 m ²	1 db
Váró	20 m ²	1 db
Személyzeti öltöző vizesblokkal	10 m ²	1 db
Személyzeti tártózkodó	8 m ²	1 db
Gyermek mosdó-wc	2,5 m ²	1 db
Felnőtt akadálymentes mosdó-wc (egynemű)*	4 m ²	1 db
Hulladék, veszélyes hulladék tároló	1 m ²	1 db
Takarító eszköz tároló	1 m ²	1 db
Szennyes tároló	1 m ²	1 db
Raktár	6 m ²	1 db
Babakocsi tároló	3 m ²	1 db
Összesen	186 m²	

Középes nagyságú (4-8 körzet):**Beteg oldal:**

Vizsgáló	18 m ²	4 db
Adminisztrációs helyiség	12 m ²	2 db
Betegváró	50 m ²	1 db
Elkülönítő egység:		
Elkülönítő, vizesblokk	15 m ²	1 db
zsilip/szélfogó	2-4 m ²	1 db
Gyermek mosdó-wc	2,5 m ²	1 db
Felnőtt akadálymentes mosdó-wc (egynemű)*	4 m ²	1 db
Babakocsi tároló	3 m ²	1 db

Egészséges oldal:

Vizsgáló/ Tanácsadó	18 m ²	1 db
Váró	20 m ²	1 db
Személyzeti öltöző vizesblokkal	10 m ²	1 db
Személyzeti tártózkodó	10 m ²	1 db
Gyermek mosdó-wc	2,5 m ²	1 db
Felnőtt akadálymentes mosdó-wc (egynemű)*	4 m ²	1 db
Hulladék, veszélyes hulladék tároló	1 m ²	1 db
Takarító eszköz tároló	1 m ²	1 db
Szennyes tároló	1 m ²	1 db
Raktár	6 m ²	1 db
Babakocsi tároló	3 m ²	1 db
Összesen	251 m²	

Nagy méret (6-12 körzet):**Beteg oldal:**

Vizsgáló	18 m ²	6 db
Adminisztrációs helyiség	12 m ²	3 db
Betegváró	75 m ²	1 db
Elkülönítő egység:		
Elkülönítő, vizesblokk	15 m ²	1 db
zsilip/szélfogó	2-4 m ²	1 db
Gyermek mosdó-wc	2,5 m ²	1 db
Felnőtt mosdó-wc (kétnemű), női akadálymentes	8 m ²	1 db
Babakocsi tároló	3 m ²	1 db

Egészséges oldal:

Vizsgáló/ Tanácsadó	18 m ²	1 db
Váró	20 m ²	1 db
Személyzeti öltöző vizesblokkal	10 m ²	1 db
Személyzeti tartózkodó	10 m ²	1 db
Gyermek mosdó-wc	2,5 m ²	1 db
Felnőtt akadálymentes mosdó-wc (egynemű)*	4 m ²	1 db
Hulladék, veszélyes hulladék tároló	1 m ²	1 db
Takarító eszköz tároló	1 m ²	1 db
Szennyves tároló	1 m ²	1 db
Raktár	6 m ²	1 db
Babakocsi tároló	3 m ²	1 db
Összesen	328 m²	

* a beteg és egészséges oldali felnőtt akadálymentes mosdó-wc összevonható egy egységgé, amennyiben mindkét oldalról a másik oldalra való átjárás nélkül megközelíthető.

Az alapterületek nettó m²-ek, a bruttó m² (falakkal együtt levő alapterület) ennek az 1.15-szerese.

A „felnőtt rendelő” és „gyermek rendelő” területét teljes mértékben el kell választani, külön bejárat mind a felnőtteknek, mind a gyerekeknek, a gyereken belül külön-külön bejárat a „beteg” és az „egészséges” oldalnak. Az egyes egységek („felnőtt” és „gyerek”, valamint a gyerek „egészséges” és „beteg” oldal között) csak a személyzet járhat át ellenőrzött átjárón (kulcsos, kártyás ajtónyitás).

VÉDŐNŐI SZOLGÁLAT:

Terhes-gondozó	18 m ²	1 db
Konzultációs helyiség	10 m ²	1 db
Személyzeti tartózkodó	10 m ²	1 db
Személyzeti öltöző	10 m ²	1 db
Összesen	48 m²	

Személyzeti tartózkodót nem szükséges külön-külön kialakítani, például amennyiben a védőnői szolgálat a házi gyermekorvosi rendeléssel egy épületben/ egy folyosón kerül(t) kialakításra.



Ajánlat

***„Tervezési szerződés a TOP-6.6.1-16
kódszámú konstrukció keretében
benyújtandó pályázat szerint a Szekszárd, Ybl
M. u. 1 szám, 1769/2 hrsz. alatt kialakítandó
Ügyeleti Központ vázlatterveinek, kiviteli
terveinek, illetve energetikai tanúsításának
elkészítésére vonatkozó tervezési feladatok
ellátására.” tárgyában***

***Ajánlattételi határidő:
2017. április 07.***

AJÁNLATI ADATLAP
(Felolvasólap)

TÁRGY: „Tervezési szerződés a TOP-6.6.1-16 kódszámú konstrukció keretében benyújtandó pályázat szerint a Szekszárd, Ybl M. u. 1 szám, 1769/2 hrsz. alatt kialakítandó Ügyeleti Központ vázlatterveinek, kiviteli terveinek, illetve energetikai tanúsításának elkészítésére vonatkozó tervezési feladatok ellátására.”

1. Ajánlattevő adatai

Ajánlattevő neve: Szekszárdi Városfejlesztési Kft.

Székhelye: 7100, Szekszárd, Bezerédj u. 2.

Értesítési címek:

Kapcsolattartó neve: Kerekes László

Tel/Fax száma: 06-74/673-494

E-mail címe: varosfejlesztas@tolna.net

Postai címe: 711, Szekszárd, Bezerédj u. 2.

2. A szerződés tárgyára vonatkozó ajánlat, az ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás (Ft):

MEGNEVEZÉS			
Ügyeleti Központ vázlatterveinek, kiviteli terveinek, illetve energetikai tanúsításának elkészítésére vonatkozó tervezési feladatok (Ajánlattételi felhívás 3.1. pontja alapján)	Nettó ajánlati ár (Ft)	ÁFA (27 %) (Ft)	Bruttó ajánlati ár (nettó aj. ár. + ÁFA) (Ft)
I. ütem (Vázlatterr: Rövid műszaki leírás, helyszínrajz, Alaprajz, illetve tervezői költségbecslés elkészítése)	1.100.000.-	297.000.-	1.397.000.-
II. ütem (Kiviteli tervdokumentáció elkészítése, engedélyeztetése, teljeskörű árazott és árazatlan költségvetés)	4.950.000.-	1.336.500.-	6.286.500.-
III. ütem Energetikai tanúsítás elkészítése	80.000.-	21.600.-	101.600.-
ÖSSZES AJÁNLATI ÁR (I.– III. ÜTEM MINDÖSSZESEN)	6.130.000.-	1.655.100.-	7.785.100.-

Az I – III. ütemek feladatainak részletes meghatározását az Ajánlattételi felhívás 3.1. pontja tartalmazza.

3. A szerződés tárgyára vonatkozó ajánlat, az ajánlattevő által megadott referenciák száma (db):

Megnevezés	Referenciák darabszáma (a csatolt referencialista szerint)
Középületek felújításának tervezésére vonatkozó referencia	4

4. Teljesítés határideje

TOP-6.6.1-16 kódszámú, „Szekszárd, Ybl M. u. 1 szám, 1769/2 hrsz. alatt kialakítandó Ügyeleti Központ vázlatterveinek, kiviteli terveinek, illetve energetikai tanúsításának elkészítésére vonatkozó tervezési feladatok elkészítési határideje:

- I. ütemben szereplő feladatok határideje: szerződés aláírását követő 30 nap;
- II. ütemben szereplő feladatok határideje: megrendelői utasítástól számított legalább 90 nap, legfeljebb 120 nap;
- III. ütemben szereplő feladatok határideje: legkésőbb a projekt záró kifizetési kérelmének benyújtásáig;

A II. és a III. ütemek kezdési időpontja a megrendelő kezdést elrendelő írásbeli utasítása átvételének napja.

Az I – III. ütemek feladatainak részletes meghatározását az Ajánlattételi felhívás 3.1. pontja tartalmazza.

Szekszárd, 2017. április 7.

Szekszárdi Városfejlesztési Kft.

7100 Szekszárd, Bezerédj u. 2.

Adószám: 14686962-2-17

Bank: 11746006-20132596

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

A SZERZŐDÉS TÁRGYÁNAK MEGNEVEZÉSE:

TÁRGY: „Tervezési szerződés a TOP-6.6.1-16 kódszámú konstrukció keretében benyújtandó pályázat szerint a Szekszárd, Ybl M. u. 1 szám, 1769/2 hrsz. alatt kialakítandó Ügyeleti Központ vázlatterveinek, kiviteli terveinek, illetve energetikai tanúsításának elkészítésére vonatkozó tervezési feladatok ellátására.”

AJÁNLATKÉRŐ:

Szekszárd Megyei jogú Város Önkormányzata (7100 Szekszárd, Béla király tér 8.)

1. Miután Szekszárdi Városfejlesztési Kft., mint Ajánlattevő megvizsgáltuk a fent nevezett feladat megvalósítására vonatkozó feltételeket, az árajánlatkérési felhívásban és annak mellékleteiben foglalt előírásokat, mi, az aláírók ajánlatot teszünk a szerződés teljesítésére, a feltételek, a feladatléírás/műszaki előírás alapján a felolvasólapban szereplő összegek erejéig.
2. Elfogadjuk, hogy az Ajánlatkérő által nyomtatott vagy elektronikus formában rendelkezésre bocsátott felhívás és annak mellékletei a hivatalos és mérvadó. Nyilatkozunk, hogy az árajánlatkérési felhívás/dokumentáció feltételeit mindenben elfogadjuk, az ajánlatunk részét képező kötelezően beadandó iratokban az eredeti, hivatalosan (nyomtatott és/vagy elektronikus formában) kiadott szövegben semmiféle változtatást nem tettünk, saját feltételt nem építettünk bele.
3. Elismerjük, hogy a csatolt dokumentumok az ajánlat szerves részét képezik.
4. Vállaljuk, hogy ajánlatunk elfogadása esetén az ajánlati felhívásban foglalt kötelezettségeket teljes egészében az abban foglalt feltételek szerint teljesítjük.
5. Hozzájárulunk ahhoz, hogy jelen ajánlat az ajánlattételi határidő lejártát követő első naptári naptól számított 60 (hatvan) napig kötelezzen bennünket annak fenntartásában, és hogy annak elfogadása ezen időszak folyamán bármikor megtörténhessék.
6. Kijelentjük, hogy amennyiben Önök az ajánlatunkat elfogadják, akkor az árajánlatkérési felhívásban megjelölt időpontban a szerződés aláírása érdekében megjelenünk. Tudomásul vesszük továbbá, hogy közöttünk szerződéses jogviszony mindaddig nem áll fenn, amíg a szerződést mindkét Fél alá nem írta.

Szekszárd, 2017. április 07.

Szekszárdi Városfejlesztési Kft.
7100 Szekszárd, Bezerédj u. 2.
Adószám: 14686962-2-17
Bank: 11746006-20132596

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontjában meghatározott

ÁTLÁTHATÓ SZERVEZET:

**BELFÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGI SZEMÉLY, VAGY
JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZET¹ RÉSZÉRE**

a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdésében, valamint 13. § (2) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név: Kerekes László
Beosztás: ügyvezető
születéskori név: Kerekes László
anyja neve: Mókos Éva
születési helye, ideje: Szekszárd, 1967.10.13.

mint a

átlátható szervezet neve: Szekszárdi Városfejlesztési Kft.
székhelye: 7100, Szekszárd, Bezerédj u. 2.
adószáma: 14686962-2-17
cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi száma: 17-09-007078/24

cégjegyzésre/aláírásra jogosult képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő együttes feltételeknek:

- a) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyet jelen nyilatkozat 1. pontjában mutatok be teljes körűen;
- b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;
- c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak;
- d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyeket a jelen nyilatkozat 2. pontjában mutatok be teljes körűen.

¹ gazdálkodó szervezet a gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi társulás, a szövetség, a lakásszövetség, az európai szövetség, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó. Az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, az egyesület, a köztisztület, valamint az alapítvány gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataira is a gazdálkodó szervezetre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy

- a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek (Nvtv. 11. § (12) bekezdés)
- kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy az Nvtv. 3. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem. Amennyiben ezen kötelezettségemnek nem teszek eleget és a nyilatkozatot kérő szerv tudomására jut, hogy az általam képviselt szervezet nem átlátható, tudomásul veszem, hogy amennyiben írásbeli felszólításra 5 munkanapon belül nem nyilatkozom a szervezet átláthatóságáról a nyilatkozatot kérő szerv jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni és részemre a kifizetést nem teljesíthet.

Kelt: Szekszárd, 2017. április 07.

Szekszárdi Városfejlesztési Kft.

7100 Szekszárd, Bezerédj u. 2.

Adószám: 14686962-2-17

Bank: 11745006-20132596

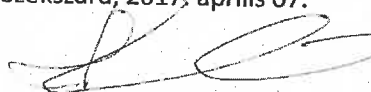


.....
cégszerű aláírás

1. pont: nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól²

Ssz.	Név	Szül. név	Szül. hely	Szül. ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás, szavazati jog mértéke (%)
1.	Ács Rezső		Keszthely	1965.11.20	Rajkai Éva	100	100
2.							
3.							
4.							

Kelt: Szekszárd, 2017. április 07.



Szekszárdi Városfejlesztési Kft.
7100 Szekszárd, Bezerédj u. 2.
Adószám: 14686962-2-17
Bank: 11746005-20132596

cégszerű aláírás

² a) tényleges tulajdonos:

aa) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

ab) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

ac) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak,

ad) alapítványok esetében az a természetes személy,

1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy


3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselésében eljár, továbbá

ae) az aa)-ab) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője; (2007. évi CXXXVI. tv. (Pmt) 3. § r) pont)

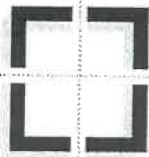
2. pont: nyilatkozat az átláthatósági nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezetekről, és azok tényleges tulajdonosairól

Sz.	a szervezet			a szervezet tényleges tulajdonosainak							
	neve	tulajdoni hányadának mértéke (%)	befolyásának, vagy szavazati jogának mértéke (%)	adóilletősége	neve	szül. neve	szül. helye	szül. ideje	anyja szül. neve	tulajdoni hányad (%)	befolyás, szavazati jog mértéke (%)
1.	Szekszárd MJV Önkormányzata	100	100		Acs Rezső polgármester		Keszthely	1965.11.20	Rajkai Éva	100	100

Kelt: Szekszárd, 2017. április 7.



 Szekszárdi Városfejlesztési Kft.
 7100 Szekszárd, Bezerédj u. 2.
 Adószám: 14686962-2-17
 Bnk: 11740005-20132596
 cégszerű aláírás



SZEKSZÁRDI

VÁROSFEJLESZTÉSI KFT

H-7100 Szekszárd Bezerédj u. 2.

Tel/fax: (74) 673-494

E-mail: varosfejlesztes@tolna.net

Referencia lista

1. Tolna Megyei Kormányhivatal Paks Járási Hivatal és a Tolna Megyei Kormányhivatal Munkaügyi Központja Paksi Munkaügyi Kirendeltség épületének komplex akadálymentesítése
2. Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése a Szekszárd, Wigand tér 1-2. szám alatt
3. Tolna Megyei Kormányhivatal Tamási Járási Hivatal és a Tolna Megyei Kormányhivatal Rehabilitációs Szakigazgatási Szerv Kirendeltség épületének komplex akadálymentesítése
4. Szekszárd, 4753/3 hrsz.-on új háziorvosi rendelő vázlatterveinek engedélyezési és kiviteli terveinek, illetve energetikai tanúsításának elkészítése

Szekszárdi Városfejlesztési Kft.

7100 Szekszárd, Bezerédj u. 2.

Adószám: 14686962-2-17

Bank: 11746005-20132504

Kerekes László

Ügyvezető

Szekszárdi Városfejlesztési Kft.

**IGAZSÁGÜGYI MINISZTERIUM**CÉGINFORMÁCIÓS ÉS AZ ELEKTRONIKUS CÉGELJÁRÁSBAN
KÖZREMŰKÖDŐ SZOLGÁLAT

Tárolt Cégkivonat

A **Cg.17-09-007078** cégjegyzékszámú **Szekszárdi Városfejlesztési Kft. (7100 Szekszárd, Bezerédj utca 2.)** cég 2016. június 26. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**
Cégjegyzékszám:17-09-007078
Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság
Bejegyzve: 2009/03/10
2. **A cég elnevezése**
2/1. Szekszárdi Városfejlesztési Kft.
Bejegyzés kelte: 2009/03/10 Közzétéve: 2009/04/02
Hatályos: 2009/03/10 ...
3. **A cég rövidített elnevezése**
3/1. Városfejlesztési Kft.
Bejegyzés kelte: 2009/03/10 Közzétéve: 2009/04/02
Hatályos: 2009/03/10 ...
5. **A cég székhelye**
5/1. 7100 Szekszárd, Bezerédj utca 2.
Bejegyzés kelte: 2009/03/10 Közzétéve: 2009/04/02
Hatályos: 2009/03/10 ...
8. **A létesítő okirat kelte**
8/1. 2009. február 26.
Bejegyzés kelte: 2009/03/10 Közzétéve: 2009/04/02
Hatályos: 2009/03/10 ...
8/2. 2010. október 21.
Bejegyzés kelte: 2010/12/07 Közzétéve: 2010/12/23
Hatályos: 2010/12/07 ...
8/3. 2012. május 24.
Bejegyzés kelte: 2012/06/29 Közzétéve: 2012/07/12
Hatályos: 2012/06/29 ...
8/4. 2012. május 24.
Bejegyzés kelte: 2012/08/23 Közzétéve: 2012/09/13
Hatályos: 2012/08/23 ...
8/5. 2013. június 1.
Bejegyzés kelte: 2013/06/24 Közzétéve: 2013/07/11
Hatályos: 2013/06/24 ...
8/6. 2013. november 1.
Bejegyzés kelte: 2013/12/04 Közzétéve: 2013/12/19
Hatályos: 2013/12/04 ...
8/7. 2014. december 18.
Bejegyzés kelte: 2015/01/09 Közzétéve: 2015/01/13
Hatályos: 2015/01/09 ...

902. **A cég tevékenysége**
- 9/23. 8299 '08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
Főtevékenység.
Bejegyzés kelte: 2012/03/30 Közzétéve: 2012/04/12
Hatályos: 2012/03/30 ...
- 9/24. 6810 '08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
Bejegyzés kelte: 2012/03/30 Közzétéve: 2012/04/12
Hatályos: 2012/03/30 ...
- 9/25. 6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
Bejegyzés kelte: 2012/03/30 Közzétéve: 2012/04/12
Hatályos: 2012/03/30 ...
- 9/26. 6831 '08 Ingatlanügynöki tevékenység
Bejegyzés kelte: 2012/03/30 Közzétéve: 2012/04/12
Hatályos: 2012/03/30 ...
- 9/27. 6832 '08 Ingatlankezelés
Bejegyzés kelte: 2012/03/30 Közzétéve: 2012/04/12
Hatályos: 2012/03/30 ...
- 9/28. 7010 '08 Üzletvezetés
Bejegyzés kelte: 2012/03/30 Közzétéve: 2012/04/12
Hatályos: 2012/03/30 ...
- 9/29. 7021 '08 PR, kommunikáció
Bejegyzés kelte: 2012/03/30 Közzétéve: 2012/04/12
Hatályos: 2012/03/30 ...
- 9/30. 7022 '08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
Bejegyzés kelte: 2012/03/30 Közzétéve: 2012/04/12
Hatályos: 2012/03/30 ...
- 9/31. 7111 '08 Építésmérnöki tevékenység
Bejegyzés kelte: 2012/03/30 Közzétéve: 2012/04/12
Hatályos: 2012/03/30 ...
- 9/32. 7112 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
Bejegyzés kelte: 2012/03/30 Közzétéve: 2012/04/12
Hatályos: 2012/03/30 ...
- 9/33. 7120 '08 Műszaki vizsgálat, elemzés
Bejegyzés kelte: 2012/03/30 Közzétéve: 2012/04/12
Hatályos: 2012/03/30 ...
- 9/34. 7211 '08 Biotechnológiai kutatás, fejlesztés
Bejegyzés kelte: 2012/03/30 Közzétéve: 2012/04/12
Hatályos: 2012/03/30 ...
- 9/35. 7220 '08 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés
Bejegyzés kelte: 2012/03/30 Közzétéve: 2012/04/12
Hatályos: 2012/03/30 ...
- 9/36. 7311 '08 Reklámügynöki tevékenység
Bejegyzés kelte: 2012/03/30 Közzétéve: 2012/04/12
Hatályos: 2012/03/30 ...
- 9/37. 7312 '08 Médiareklám
Bejegyzés kelte: 2012/03/30 Közzétéve: 2012/04/12
Hatályos: 2012/03/30 ...
- 9/38. 7320 '08 Piac-, közvélemény-kutatás
Bejegyzés kelte: 2012/03/30 Közzétéve: 2012/04/12

Hatályos: 2012/03/30 ...

- 9/39. 7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
Bejegyzés kelte: 2012/03/30 Közzétéve: 2012/04/12
Hatályos: 2012/03/30 ...
- 9/40. 7830 '08 Egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás
Bejegyzés kelte: 2012/03/30 Közzétéve: 2012/04/12
Hatályos: 2012/03/30 ...
- 9/41. 8110 '08 Építményüzemeltetés
Bejegyzés kelte: 2012/03/30 Közzétéve: 2012/04/12
Hatályos: 2012/03/30 ...
- 9/42. 8130 '08 Zöldterület-kezelés
Bejegyzés kelte: 2012/03/30 Közzétéve: 2012/04/12
Hatályos: 2012/03/30 ...
- 9/43. 8211 '08 Összetett adminisztratív szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2012/03/30 Közzétéve: 2012/04/12
Hatályos: 2012/03/30 ...
- 9/44. 8230 '08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
Bejegyzés kelte: 2012/03/30 Közzétéve: 2012/04/12
Hatályos: 2012/03/30 ...
- 9/45. 6203 '08 Számítógép-üzemeltetés
Bejegyzés kelte: 2012/03/30 Közzétéve: 2012/04/12
Hatályos: 2012/03/30 ...
- 9/46. 6209 '08 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2012/03/30 Közzétéve: 2012/04/12
Hatályos: 2012/03/30 ...

11. **A cég jegyzett tőkéje**

11/3.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	3 000 000	HUF

A változás időpontja: 2014/12/18

Bejegyzés kelte: 2015/01/09 Közzétéve: 2015/01/13

Hatályos: 2014/12/18 ...

13. **A képviselőre jogosult(ak) adatai**

13/3.

Kerekes László (an.: Mókos Éva)

Születési ideje: 1967/10/13

7100 Szekszárd, Berzsényi utca 23.

Adóazonosító jel: 8368090407

A képviselő módja: **önálló**

A képviselőre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

A hiteles cégalírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2009/03/01

A változás időpontja: 2015/01/01

Bejegyzés kelte: 2015/01/09 Közzétéve: 2015/01/13

Hatályos: 2015/01/01 ...

14. **A könyvvizsgáló(k) adatai**

- 14/4. "AM-RI" Könyvelő, könyvszakértő és tanácsadó korlátolt felelősségű társaság
HU-7100 Szekszárd, Csalogány u 21. fszt. 1.
Cégjegyzékszám: 17-09-001309
- A könyvvizsgálatért személyében is felelős személy adatai:
Ribling Júlia (an.: Máttyás Julianna)
7100 Szekszárd, Csalogány utca 21. fszt. 2.
Jogviszony kezdete: 2016/06/01
Jogviszony vége: 2017/06/30
A változás időpontja: 2016/06/01
Bejegyzés kelte: 2016/06/23
Hatályos: 2016/06/01 ...
15. **A felügyelőbizottsági tagok adatai**
- 15/9. Máté Péter (an.: Páll Lujza)
7143 Ócsény, Rózsa utca 3.
Jogviszony kezdete: 2014/11/25
Jogviszony vége: 2019/11/25
A változás időpontja: 2014/11/25
Bejegyzés kelte: 2015/01/09 Közzétéve: 2015/01/13
Hatályos: 2014/11/25 ...
- 15/10. Gyurkovics János (an.: Szeder Mária)
7100 Szekszárd, Présház utca 21.
Jogviszony kezdete: 2014/11/25
Jogviszony vége: 2019/11/25
A változás időpontja: 2014/11/25
Bejegyzés kelte: 2015/01/09 Közzétéve: 2015/01/13
Hatályos: 2014/11/25 ...
- 15/11. Rácz Zoltán (an.: Hódi Ilona)
7100 Szekszárd, Hosszúvölgy utca 39.
Jogviszony kezdete: 2014/11/25
Jogviszony vége: 2019/11/25
A változás időpontja: 2014/11/25
Bejegyzés kelte: 2015/01/09 Közzétéve: 2015/01/13
Hatályos: 2014/11/25 ...
20. **A cég statisztikai számjele**
- 20/3. 14686962-8299-113-17.
Bejegyzés kelte: 2013/02/26 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/26 ...
21. **A cég adószáma**
- 21/2. Adószám: 14686962-2-17.
Adószám státusza: érvényes adószám
Státusz kezdete: 2009/03/05
A változás időpontja: 2009/03/05
Bejegyzés kelte: 2012/03/31 Közzétéve: 2012/04/12
Hatályos: 2009/03/05 ...
32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**
- 32/1. 11746005-20132596-00000000
A számla megnyitásának dátuma: 2009/03/02.
A pénzforgalmi jelzőszámot az OTP Megyei Igazgatóság TOLNA (7100 Szekszárd, Szt. István tér 5-7.) kezeli.
Cégjegyzékszám: 01-10-041585
Bejegyzés kelte: 2009/03/17
Hatályos: 2009/03/17 ...

45. **A cég elektronikus elérhetősége**
45/1. A cég kézbesítési címe: városfejleszt@tolna.net
A változás időpontja: 2014/12/18
Bejegyzés kelte: 2015/01/09 Közzétéve: 2015/01/13
Hatályos: 2014/12/18 ...
49. **A cég cégjegyzékszámai**
49/1. Cégjegyzékszám: 17-09-007078
Vezetve a Szekszárdi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.
Bejegyzés kelte: 2009/03/10 Közzétéve: 2009/04/02
Hatályos: 2009/03/10 ...

II. Cégmentől függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**
1/2. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
HU-7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
A tagsági jogviszony kezdete: 2009/03/01
A változás időpontja: 2012/08/15
Bejegyzés kelte: 2012/08/23 Közzétéve: 2012/09/13
Hatályos: 2012/08/15 ...

Készült: 2016/06/26 16:07:21.

Microsec Céginformációs szolgáltató