

AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 226.
MELLÉKLET: 2 db

**TÁRGY: Önkormányzati hozzájárulás megyei intézmény
átszervezéséhez**

E L Ő T E R J E S Z T É S

**SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
2008. szeptember 25-i ÜLÉSÉRE**

ELŐTERJESZTŐ: *Horváth István polgármester*

AZ ELŐTERJESZTÉST ÖSSZEÁLLÍTOTTA: *Dr. Göttlinger István irodavezető*

ELŐADÓ: *Horváth István polgármester*

KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

EGYÉB SZERVEZET:

MEGTÁRGYALTA:

Jogi Ügyrendi Bizottság
Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottság

HATÁROZAT SZÁMA:

...../2008.(...) JÜB hat
.../2008. (...) GMB hat

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

Terjedelem: 1 oldal



dr. Gyöngyösi

TOLNA MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT
KÖZGYŰLÉSÉNEK ELNÖKE

POLGÁRMESTERI HIVATAL SZEKSZÁRD Központi iktató	
Érkezett: 20	2008. SZEPT. 11.
Szám:	10.639
Utószó:	Szám: 2082-1/2008
Intézmény:	Tárgy: Véleménykérés megyei intézmény átszervezéséről

ÉRKEZETT
2008. SZEPT. 11. o.

Szekszárd Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatala
Horváth István
Polgármester Úrnak
Szekszárd

Előadó:
Melléklet:
Hivatkozási szám:

Tisztelt Polgármester Úr!

A Tolna Megyei Önkormányzat Közgyűlésének 2008. szeptember 18-i ülésén napirendre kerül a Tolna Megyei Önkormányzat Gazdasági és Műszaki Ellátó Szervezete átszervezése.

Javaslatunk szerint az intézmény konyhájának működtetését, a munkahelyi vendéglátási feladat ellátását 2008. november 1-jétől a Szekszárdi Diákétkeztetési Korlátolt Felelősségű Társaság venné át. Az intézmény szolgáltatását Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott intézmények dolgozói is igénybe veszik.

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 10. § (1) bekezdésének k) pontja, valamint a Tolna Megyei Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzata 9. §-ában foglaltak alapján, megyei intézmény átszervezése estén, ki kell kérni a szolgáltatásban érintett helyi önkormányzat állásfoglalását.

Kérem, hogy az átszervezéssel kapcsolatos állásfoglalásukat juttassák el hozzám.

Intézkedését előre is köszönöm!

Szekszárd, 2008. szeptember 9.

Üdvözlettel:

dr. Puskás Imre
dr. Puskás Imre
a Közgyűlés elnöke



29506

Határozati javaslat

I. Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlése az 1990. évi LXV. tv. 10. (1) bek. k) alapján hozzájárul a Tolna Megyei Önkormányzat Gazdasági és Műszaki Ellátó Szervezete intézményi átszervezéséhez.

II. A közgyűlés, mint alapító tulajdonos hozzájárul, hogy a Tolna Megyei Önkormányzat által fenntartott Gazdasági és Műszaki Ellátó Szervezet keretén belül működő konyhát 2008. november 1. napjától a Szekszárdi Diákétkeztetési Kft. üzemeltesse.

III. A közgyűlés, mint alapító tulajdonos hozzájárul a Tolna Megyei Önkormányzat, valamint a Szekszárdi Diákétkeztetési Kft. között a konyha további üzemeltetéséről és a munkahelyi étkeztetési feladatok átvételéről szóló megállapodás aláírásához.

Határidő: 2008. október 31.

Felelős: Horváth István polgármester

Bay Attila igazgató

Megállapodás (tervezet)

Amely létrejött egyrészről a **Tolna Megyei Önkormányzat** (székhelye: 7100 Szekszárd, Szent István tér 11-13., a továbbiakban: Megyei Önkormányzat), képviseli **dr. Puskás Imre, a Közgyűlés elnöke**, másrészről a **Szekszárdi Diákétképzési Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 7100 Szekszárd, Bezerédj u. 2. ,cégjegyzékszám: Cg. 17-09-006033, a továbbiakban: Diákétképzési Kft.), képviseli **Bay Attila ügyvezető** között, a Szekszárd, Szent István tér 11-13. alatt működő konyha üzemeltetésének, illetve a munkahelyi étkeztetési feladat ellátásának átvételéről, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Felek megállapodnak abban, hogy a Diákétképzési Kft. vállalja, hogy a Megyei Önkormányzat tulajdonát képező - a Tolna Megyei Önkormányzat Gazdasági és Műszaki Ellátó Szervezete (a továbbiakban: GAMESZ) kezelésében lévő - 2703 hrsz.-ú, Szekszárd, Szent István tér 11-13. alatti – a GAMESZ és feladatátvevő között külön létrejött bérleti szerződés alapján használt ingatlanrészben, a GAMESZ konyhájának működtetését, munkahelyi vendéglátási feladata ellátását – 2008. november 1-jétől átveszi, az Önkormányzati Hivatal, a Tolna Megyei Önkormányzat intézményei és az épületben működő többi szervezet foglalkoztatottjai, hozzátartozói, a szervezetek nyugdíjasai részére – erre irányuló igény esetén, a munkáltatókkal külön megkötendő szerződés alapján és feltételekkel, térítés ellenében napi egyszeri étkeztetést (ebéd igénybevétel lehetőségét) biztosít.
2. A Diákétképzési Kft. vállalja, hogy a bérelt helyiségekben továbbra is konyhát működtet, a főzőkonyha (a későbbiek során esetlegesen melegítő konyha) működési engedélyeztetéshez szükséges feltételeket ismeri, a működési engedélyt megkéri és biztosítja.
3. A Diákétképzési Kft. a bérleti szerződés létrejöttétől számított 15 napon belül, bérbe adó számlája alapján, egy összegben, bruttó 2.300 E Ft bérleti díjat fizet bérbe adónak.
4. Az ingatlanrészre vonatkozó bérleti szerződést a GAMESZ és a Diákétképzési Kft. jogosult megkötni. A bérleti szerződés érvényességéhez a Tolna Megyei Önkormányzat Közgyűlése elnökének jóváhagyása szükséges.
5. A felek megállapodnak abban, hogy a konyha melegítő konyhává szervezéséről, annak időpontjáról az üzemeltetést átvevő Diákétképzési Kft. jogosult dönteni. A Diákétképzési Kft. vállalja, hogy a melegítő konyhává szervezés időpontját megelőzően 30 nappal erről partnereit tájékoztatja.
6. Jelen megállapodás 5 éves határozott időtartamra – 2008. november 1-jétől 2013. október 30. napjáig – szól.

7. A megállapodó felek rögzítik, hogy az ellátás nyújtása során felmerülő, a működést, az étkeztetést illető panaszügyek tekintetében a Diákétkeztetési Kft. jogosult eljárni.

8. A Szekszárdi Diákétkeztetési Kft. vállalja, hogy tevékenységét úgy végzi, hogy az épületben működő hivatalok tevékenységét nem zavarja, a munkaidőt, épület nyitás, zárás időpontját figyelembe veszi, az ezen időtartamon kívül eső tevékenységről minden alkalommal, külön egyeztet az épületet üzemeltető szervezet vezetőjével, vagy távolléte esetén helyettesével.

9. A végzett feladat ellátásához a Megyei Önkormányzat anyagi eszközökkel nem járul hozzá.

10. A Megyei Önkormányzat az ingatlan felújítási, karbantartási költségeihez a bérleti szerződésben foglaltaknak megfelelően járul hozzá.

11. A GAMESZ a feladatellátáshoz kapcsolódó, értékben és mennyiségben nyilvántartott ingó vagyont átadás- átvételi leltár alapján –a bérleti szerződésben foglalt feltételekkel - a Diákétkeztetési Kft.-nek bérbe adja, azzal, hogy átvevő – a bérleti szerződés lejártakor, az átadás-átvételi leltárban foglalt mennyiség szerint tartozik azt visszaadni. Az elhasználandó eszközök pótlásáról a feladatot átvevő gondoskodik.

12. Az ingó vagyona vonatkozó bérleti szerződésben felek lehetővé teszik, hogy a Diákétkeztetési Kft. az eszközök visszaadását, selejtezését kezdeményezhesse.

13. A Diákétkeztetési Kft. kötelezettséget vállal arra, hogy az önkormányzat tulajdonát képező ingó vagyona leltározását elősegíti és biztosítja, és abban közreműködik.

14. A GAMESZ által a konyhán foglalkoztatott - 5 fő közalkalmazott - további foglalkoztatását – közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Kjt.) 25/A. és 25/B. §-ainak megfelelően a Diákétkeztetési Kft. vállalja, erről nyilatkozik.

15. A Diákétkeztetési Kft. vállalja, hogy a közalkalmazottak tovább foglalkoztatásához szükséges eljárásban a vonatkozó jogszabályi előírások szerint jár el, együttműködik a Tolna Megyei Önkormányzattal és a dolgozók jelenlegi foglalkoztatójával.

16. A Diákétkeztetési Kft. a bérbevett helyiségekben üzemeltetett konyha és étterem kapacitásának lekötésére saját szervezésben jogosult, abban az esetben is, ha az Önkormányzati Hivatal, vagy intézményei részéről jelentkező szolgáltatás igénybevételére irányuló igény csökken, biztosítani tudja kapacitásának kihasználtságát.

17. A határozott időtartam lejártát megelőzően felek – a megyei főjegyző, vagy a Diákétkeztetési Kft. ügyvezetőjének kezdeményezése alapján - 2013. május 1- és május 31. közötti időpontban egyeztetnek a feladatellátással, bérleménnyel kapcsolatos jövőbeni szándékokról, a szerződés lejártáig szükséges intézkedésekről, illetve a szerződés lejártát követő teendőkről.

18. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvben, a Munka Törvénykönyvében, a Közalkalmazottak jogállásáról szóló törvényben foglaltak az irányadóak. Felek megállapodnak abban, hogy a konyha működtetésével, a munkahelyi vendéglátási feladat ellátásával kapcsolatos bármely kérdést, amellyel kapcsolatban probléma merül fel, egyeztetéssel rendeznek. A vitás kérdések rendezésére a megállapodó felek a Szekszárdi Városi Bíróság illetékességét kötik ki.

Szekszárd, 2008. szeptember

dr. Puskás Imre
a Tolna Megyei Közgyűlés
elnöke

Bay Attila
a Szekszárdi Diákékeztetési Korlátolt
Felelősségű Társaság ügyvezetője

Záradék

Jelen megállapodást a Tolna Megyei Önkormányzat Közgyűlése/2008. (IX. 18.) közgyűlési határozatával jóváhagyta.

Szekszárd, 2008.

dr. Bartos Georgina
megyei főjegyző