

Előterjesztés sorszáma: 262.

MELLÉKLET: -

TÁRGY: Hajléktalan Gondozási Központ épületbővítése

E L Ő T E R J E S Z T É S

**SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
2008. október 30-i ÜLÉSÉRE**

ELŐTERJESZTŐ:

Horváth István polgármester

AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:

**Farkas Éva stratégiai tervezési
osztályvezető**

ELŐADÓ:

Horváth István polgármester

KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:

–

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

–

EGYÉB SZERVEZET:

–

MEGTÁRGYALTA:

A HATÁROZAT SZÁMA:

**Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottság
Pénzügyi Bizottság**

**.../2008. (...)GMB határozat
.../2008. (...)PB határozat**

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

Terjedelem: 3 oldal

Tisztelt Közgyűlés!

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlése a 231/2008. (VII.3.) szekszárdi öh. alapján támogatta a TIOP (Társadalmi Infrastruktúra Operatív Program) 3.4.2-08/1 számú kiírásra pályázat benyújtását, az elbontott épületrész helyén földszintes beépítésű épület kialakítását, és a pályázathoz minimálisan szükséges 1,3 millió Ft önerő biztosítását a 2008 évi költségvetés „Pályázati Tartalék” terhére.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Hajléktalan Gondozási Központ (Szekszárd, Mátyás Király u. 59.) bővítése, átalakítása és akadálymentesítése tárgyában a 3.4.2-08/1 számú TIOP pályázat október 21-i határidővel került benyújtásra.

A pályázat műszaki és szakmai előkészítése lezárult, a költségek racionalizálása a pályázati kiírásnak megfelelően, a feltételek és a szempontrendszer figyelembe vételével megtörtént. A pályázati feltételek módosulása miatt a koncepció és tervezési program megváltoztatására és új engedélyezési tercdokumentáció elkészítésére került sor. A pályázathoz kötelezően be kell nyújtani egy megvalósíthatósági tanulmányt, valamint a pályázat elbírálásánál előnyt jelentő energiaszabályozási kimutatásokat – melyek szintén az előkészítési költségeket növelték. A pályázati kiírás szerint, az építés (felújítás, bővítés, átépítés) költségei mellett szerepeltetni kell kötelezően megvalósítandó tevékenységeket, beszerzéseket, melyek a következők:

- az internet eléréshez szükséges infrastruktúra megteremtése és a szolgáltatás biztosítása mind az ellátottak, mind az intézmény szakdolgozói számára
- akadálymentesség biztosítása
- tartalék
- projektmenedzsment
- tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása

Fentiek mellett, a megváltozott pályázati feltételek kikötik, hogy a támogatás és önerő összegéből számított építés és eszközbeszerzés költsége nem lehet több, mint ellátottanként 1 millió Ft – tehát 20 fő esetén 20 millió Ft -, valamint a támogatás intenzitása pontosan 94%, így az önerő mértéke pontosan 6% kell legyen. A megváltozott feltételek alapján a pályázat költségeit át kellett tervezni, a projekt méretét, így az igényelt támogatás mértékét meg lehetett növelni.

Fentiek alapján a projekt költségei az alábbiak szerint alakulnak:

- *Tartalék tervezése:*

- Tartalék 1.314.000.-

- *Kötelezően megvalósítandó tevékenységek, beszerzések:*

- Építési ktg. 19.992.169.-
- Nyilvánosság (tábla) ktg. 100.000.-
- 20.092.169.-

-*Szakmai szolgáltatások költségei:*

- Műszaki ellenőr 200.000.-
- Tervellenőr 200.000.-
- Tervezői művezetés 240.000.-
- 640.000.-

-*Elszámolható a projektmenedzsment bruttó bére és járulékai:*

- Projektmenedzsment 2.790.048.-

- *Előkészítés költségei:*

- Eng. terv ktg. 768.000.-
- Megval. tan. ktg. 100.000.-
- Energetikai szám. ktg. 48.000.-
- Vill. Energia felh. szám. ktg. 18.000.-
- Kiviteli trev ktg. 640.000.-

1.574.000.-

Összesen: 26.276.217.-

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 231/2008. (VII.3.) szekszárdi öh. alapján 1,3 millió Ft, a 260/2008.(IX.25.) szekszárdi öh. alapján 1.335.107 Ft önerőt a 2008. évi Költségvetés pályázati keret terhére biztosított.

A megváltozott feltételek alapján átdolgozott pályázathoz szükséges önerő mértéke lecsökken a 26.276.217 Ft méretű projekt 6 %-ára, azaz 1.584.613 Ft-ra. Ezért a korábban meghozott két határozat visszavonását kezdeményezzük és egy új határozat meghozatalával kérjük a projekt támogatását.

A pályázati lehetőség kiaknázása és a 24.825.604 Ft pályázati forrás lehívása a Hajléktalan Gondozási Központ működési feltételeinek biztosítása szempontjából nélkülözhetetlen. Kérem a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

S z e k s z á r d, 2008. október 20.

Horváth István
polgármester

Határozati javaslat

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlése visszavonja a Hajléktalan Gondozási Központ épületbővítése tárgyában hozott 231/2008 (VII.3) és 260/2008 (IX.25.) szekszárdi önkormányzati határozatait.

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlése a Hajléktalan Gondozási Központ épületbővítése tárgyában támogatja a TIOP (Társadalmi Infrastruktúra Operatív Program) 3.4.2-08/1 számú kiírásra pályázat benyújtását és a projekt megvalósításához szükséges 1.584.613 Ft-ot a 2008. évi Költségvetés Pályázati keret terhére biztosítja.

Határidő: 2008. október 30.

Felelős: Horváth István polgármester