

**AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 293.  
MELLÉKLET: -**

**TÁRGY: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
...../2008. (.....) rendelete a Vagyongazdálkodási Alapról (tervezet)**

**E L Ő T E R J E S Z T É S**

**SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
2008. december 4-i ÜLÉSÉRE**

**ELŐTERJESZTŐ:**

*Amreinné dr. Gál Klaudia aljegyző*

**AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:**

*Dr. Göttlinger István irodavezető,  
Dr. Kiss Gyula ügyvezető igazgató,  
Szűcsné Smolek Erika jogi referens*

**ELŐADÓ:**

*Amreinné dr. Gál Klaudia aljegyző*

**KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:**

**VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:**

**EGYÉB SZERVEZET:**

*Jogi és Ügyrendi Bizottság  
Pénzügyi Bizottság*

**HATÁROZAT SZÁMA:**

*...../2008. (.....) JÜB határozat  
...../2008. (.....) PB határozat*

**TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:**

Terjedelem: 3 oldal

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének ...../2008. (.....)  
rendelete a Vagyongazdálkodási Alapról  
(t e r v e z e t)**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Vagyongazdálkodási Alapról a következő rendeletet alkotja:

**1. §**

- (1) Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a fejlesztési és vagyongyarapítási terveinek megvalósítása érdekében kibocsátott kötvény használati és kezelési költségeinek, a fennálló tőketartozás, valamint kamatainak fedezetére Vagyongazdálkodási Alapot (a továbbiakban: Alap) hoz létre.
- (2) Az Alap az Önkormányzat 1. § (1) bekezdésben meghatározott célra elkülönített pénzügyi forrása, mely ingatlanvagyonból és fizetési eszközökből áll.
- (3) Az Alap létrehozásakor önálló szervezettel nem rendelkezik, nem jogi személy, kezelése – a polgármester irányításával –, „Vagyongazdálkodási Kft.” feladata.

**2. §**

- (1) Az Alapban rendelkezésre álló ingatlanvagyon jelen rendelet melléklete tartalmazza.
- (2) Az Önkormányzat az Alap javára .....ezer forintot különít el.
- (3) A fizetési eszközök kezelése érdekében elkülönített alszámlát kell nyitni. Az alszámlán kezelt vagyonrészt az éves költségvetési rendeletben is elkülönítetten kell kezelni.
- (4) Az Alapba kerülő vagyontárgyakat külön-külön az éves költségvetési rendelet mellékletében „Vagyongazdálkodási Alap” címszó alatt szerepeltetni kell.

**3. §**

- (1) Az Alap vagyonát növeli:
  - a) az Alapban lévő ingatlanvagyon hasznosításából és értékesítéséből származó bevétel;
  - b) az Önkormányzat által vásárolt ingatlanvagyon, a Közgyűlés döntése alapján.
- (2) Az Alap pénzügyi forrásából vásárolt ingatlan kizárólag az Alapot gyarapíthatja.
- (3) Az Alap pénzügyi forrásából beruházás előkészítését, beruházást, felújítást, karbantartást finanszírozni az Alapba helyezett ingatlanok esetében lehet.

#### **4. §**

Az Alap működésére vonatkozó részletes szabályokat az Alap Működési Szabályzata határozza meg.

#### **Záró rendelkezések**

#### **5. §**

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

Horváth István  
polgármester

Amreinné dr. Gál Klaudia  
aljegyző

## Melléklet

Ssz.	Hrsz.	Megnevezés	Cím
1.	3785	Vásártér	Szekszárd, Aranytó u.
2.	3786	Vásártér	Szekszárd, Aranytó u.
3.	3787	Vásártér	Szekszárd, Aranytó u.
4.	1822/1	Piac tér	Szekszárd, Várköz u.
5.	1822/2	Piac tér	Szekszárd, Várköz u.
6.	1853	Népbolt udvar	Szekszárd, Bezerédj u.
7.	1844/2	Népbolt udvar	Szekszárd, Bezerédj u.
8.	1838	Iroda, udvar Szekszárd, Bezerédj u. 10.	Szekszárd, Bezerédj u. 10.
9.	7605	Lisztes völgyi Lőtér	Szekszárd, Lisztes völgy
10.	0216/7	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Szekszárd, Kendergyár
11.	6008/11	Fejlesztési terület	Szekszárdi Ipari Park, Szekszárd
12.	6008/13	Fejlesztési terület	Szekszárdi Ipari Park, Szekszárd
13.	6008/14	Fejlesztési terület	Szekszárdi Ipari Park, Szekszárd
14.	6008/15	Fejlesztési terület	Szekszárdi Ipari Park, Szekszárd
15.	6008/16	Fejlesztési terület	Szekszárdi Ipari Park, Szekszárd
16.	6008/19	Fejlesztési terület	Szekszárdi Ipari Park, Szekszárd

17.	6008/20	Fejlesztési terület	Szekszárdi Ipari Park, Szekszárd
18.	6008/21	Fejlesztési terület	Szekszárdi Ipari Park, Szekszárd
19.	6008/29	Fejlesztési terület	Szekszárdi Ipari Park, Szekszárd
20.	6008/30	Fejlesztési terület	Szekszárdi Ipari Park, Szekszárd
21.	6008/31	Fejlesztési terület	Szekszárdi Ipari Park, Szekszárd
22.	6008/32	Fejlesztési terület	Szekszárdi Ipari Park, Szekszárd
23.	6008/33	Fejlesztési terület	Szekszárdi Ipari Park, Szekszárd