

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

### SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Címe: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.

Bankszámlaszám: 11746005-15416566

Adóigazgatási szám: 15733562-2-17

Képviseli: **Ács Rezső polgármester**

mint Megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**),

másrészről a

### SZEKSZÁRDI MÉRNÖKI SZOLGÁLTATÓ KFT.

Címe: 7100 Szekszárd, Bezerédj u. 2.

Cégjegyzék-szám: 17-09-010939

Adószám: 25576616-2-17

Bankszámlaszám: 11746005-21163023

Képviseli: **Kerekes László ügyvezető**

mint Megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**),

a továbbiakban együtt **Szerződő felek** között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

#### I. Előzmények

I.1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 161/2016. (V.26.) számú határozatával döntött a kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő Szekszárdi Mérnöki Szolgáltató Kft. alapításáról. A Szekszárdi Törvényszék Cégbírósága 2016. június 17. napján cégnyilvántartásba vette a hivatkozott gazdasági társaságot.

I.2. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata az egyes megyei jogú városok fejlesztési célú támogatásáról szóló 1003/2016. (I.13.) Korm. határozat alapján a Modern Városok támogatási rendszer Mérey Mihály Program keretében támogatásban részesült.

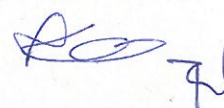
#### II. A szerződés tárgya

II.1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint Megbízó a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9.§ (1) bekezdés h.) pontjában foglaltaknak megfelelő gazdasági társaságot, a Szekszárdi Mérnöki Szolgáltató Kft-t bízza meg a jelen szerződés II.2. pontjában foglalt, Mérey Mihály Program keretében megvalósításra kerülő Bor utca út- csapadékvíz- közműépítés kivitelezési munkák elvégzéséhez kapcsolódó **műszaki ellenőri feladatok ellátásával.** (továbbiakban: Szolgáltatások)

II.2. A műszaki ellenőri feladatok keretében ellátandó főbb feladatok:

- a kivitelezés teljes folyamatának folyamatos felügyelete,

1 péld. + átvétel. 2016. 09. 15. Ács Rezső polgármester  
Kerekes László ügyvezető



*Megbízási szerződés a Bor utca út- csapadékvíz-közműépítés kivitelezési munkák elvégzéséhez kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására*

- a kivitelezés műszaki ellenőri feladatainak ellátása a 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendeletben, valamint a 266/2013. (VII. 11.) Kormányrendeletben meghatározottak szerint.
- a feladat ellátásához szükséges, a jogszabályban meghatározott jogosultságokkal rendelkező szakági műszaki ellenőrök biztosítása,
- felelős a projekt keretén belüli kivitelezésért, azok szabályszerű és a pályázatban, tervdokumentációban meghatározottak szerinti végrehajtásáért,
- az építető érdekeinek képviselője a kivitelezési tevékenység végzésének során,
- az építési-szerelési munka szakszerűségének ellenőrzése a jogerős és végrehajtható építési (létesítési) engedély és a hozzá tartozó jóváhagyott építészeti-műszaki dokumentáció, valamint a kivitelezési dokumentáció alapján, az engedélyekben és tervdokumentációkban foglaltak betartatása,
- az építési napló(k) ellenőrzése, abban a bejegyzések rögzítése és az egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, észrevételezése, eltakarások engedélyezése,
- az építési naplóba való bejegyzéseket a vonatkozó jogszabályban meghatározottak szerinti gyakorisággal vezeti,
- az építető tájékoztatását a bejegyzésekről a vonatkozó jogszabályokban meghatározottak szerint végzi,
- biztosítása annak, hogy az építési napló - jogszabályban meghatározott esetekben – az üzemeltetési engedélyezési eljárás lefolytatása során az engedélyező hatóság rendelkezésére álljon,
- a hibák, hiányosságok, eltérések feltüntetése az építési naplóban,
- a műszaki, illetve gazdasági szükségességből indokolt tervváltoztatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele az építető részére,
- a munkák eltakarása előtt azok mennyiségi és minőségi ellenőrzése,
- az átadás-átvételi és a birtokbaadási eljárásban való részvétel,
- egyes építményfajták műszaki teljesítmény-jellemzőinek ellenőrzése, a technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzése,
- a beépített anyagok, késztermékek és berendezések megfelelőség-igazolása meglétének ellenőrzése,
- a műszaki ellenőri feladatok elvégzésének dokumentálása az építési naplóban
- az átadás-átvételi eljárások szabályszerű lefolytatása,
- az építési munkákra előírt határidők és részhatáridők szerződés szerinti betartásának ellenőrzése,

*Megbízási szerződés a Bor utca út- csapadékvíz-közműépítés kivitelezési munkák elvégzéséhez kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására*

- a kivitelező által kibocsátott számlák (rész- és végszámlák) alaki és tartalmi megfelelőségének igazolása (teljesítés igazolás), az esetleges számlaviták eldöntéséhez szükséges bizonylatok összeállítása, a számlaegyeztetések lefolytatása,
- részt vesz - szükség szerint- a hatóságok által végzett ellenőrzésen,
- kéthetente koordinációs megbeszélést tart a kivitelezővel, szükség szerint a beruházó képviselőjével, a megbeszéléseken elhangzottokról emlékeztetőt ír, melyben megjelöli a feladatok elvégzésének felelősét, határidejét, az emlékeztetőt átadja a beruházó részére,
- közreműködik a kivitelezők és a beruházó közötti valamennyi műszaki kérdést is érintő egyeztetésen, illetve szükség szerint beruházó kérésére jelentést készít a projekt állásáról, a megvalósítás helyzetéről, a kivitelezés veszélyeiről, kockázatairól, stb. az igénylő által meghatározott tartalommal,
- részt vesz a projekt bonyolítása során a projekt zárójelentéséhez szükséges kimutatások, elszámolások, dokumentumok elkészítésében,
- az előírt időn belüli utó-felülvizsgálati eljárás lefolytatása, a feltárt, illetve az üzemeltetőtől kapott hibajegyzékben jelzett és a jótállási, szavatossági felelősség körébe tartozó hibák, hiányosságok kijavíttatása,
- Megbízott az átadás-átvételi eljárások alapját képező – a 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet 12. § (2) bekezdés h) pontjában foglalt dokumentumok teljességét köteles ellenőrizni.

Megbízott a feladat elvégzéséhez szükséges ME – VZ, illetve ME – KÉ műszaki ellenőri kóddal rendelkezik.

II.3 Megbízó megbízza Megbízottat, és Megbízott jelen szerződés aláírásával elvállalja a fenti II.1. - II.2. pontokban meghatározott feladatok ellátását.

II.4. A szerződés tárgya valamennyi olyan tevékenységet magában foglal, amely a jelen szerződésben meghatározott összteljesítmény megvalósításához szükséges.

### **III. A Megbízó jogai és kötelezettségei**

III.1. A Megbízó kijelenti, hogy a Projekt megvalósítása során a szükséges állásfoglalásokat és döntéseket megadja és részt vehet a Megbízott által kezdeményezett eljárásokon és egyeztetéseken. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Megbízó rendszeresen és folyamatosan ellenőrizheti a szerződésében foglaltak teljesítését.

III.2. A Megbízónak megfelelő időben át kell adnia a Megbízott részére a Szerződés teljesítéséhez szükséges és rendelkezésére álló információkat és/vagy dokumentációt. A Megbízott köteles az így kapott dokumentumokat a Szerződés megszűnésekor visszaadni a Megbízónak.

*Megbízási szerződés a Bor utca út- csapadékvíz-közműépítés kivitelezési munkák  
elvégzéséhez kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására*

III.3. . A Megbízó vállalja, hogy az II pontban meghatározott tevékenység végzése ellenértékéként a jelen szerződésben foglaltak szerint az VII. pontban meghatározott megbízási díjat fizeti a Megbízott részére.

#### **IV. Megbízott jogai és kötelezettségei**

IV.1. Megbízott köteles a megbízást megfelelő szakértelemmel és körültekintéssel ellátni, összhangban a gyakorlatban általánosan elfogadott módszerekkel, eljárásokkal, és az általánosan elismert szokásokkal, normákkal.

IV.2. A Megbízott köteles minden, szakcégtől általában elvárható intézkedést megtenni a Projekt határidőre történő, műszakilag kifogástalan és költségeiben leggazdaságosabb megvalósítása érdekében.

IV.3. Megbízott a Megbízó utasításai szerint jár el. Ha Megbízó célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, Megbízott köteles őt erre figyelmeztetni. Megbízott köteles a Megbízót tevékenységéről és az ügy állásáról kívánságára, szükség esetén e nélkül is tájékoztatni, különösen ha a felmerült új körülmények az utasítások módosítását teszik indokolttá.

#### **V. A szerződés hatálya és időtartama**

V.1. A Szerződés azon a napon lép hatályba, amikor azt a felek aláírták. A Megbízott munkáját a Szerződés hatályba lépését követő első napon köteles megkezdeni.

V.2. Megbízott tevékenységét a Projekt építési munkáit megvalósító vállalkozási szerződésekben rögzített jótállási kötelezettségek időtartamának lejártáig köteles ellátni. Megbízó tájékoztatja Megbízottat, hogy a teljesítés határidő előreláthatólag a V.1. pontban megjelölt időponttól kezdődően előreláthatólag 46 hónapig látja el, azzal, hogy a megjelölt időtartam becsült időtartam, amely 10 hónapos kivitelezési és 36 hónapos jótállási időre vonatkozik.

#### **VI. A teljesítés helye**

A teljesítés helye: Szekszárd Megyei Jogú Város közigazgatási területe –7100  
Szekszárd Bor utca Hrsz: 1/1, 15605, 7360/3, 7001, 0182/8,  
01283 (NUTS-kód: HU17)

#### **VII. Megbízási díj**

VII.1. Megbízottat a jelen szerződés II. pontjában megjelölt tevékenység végzéséért megbízási díj illeti meg az alábbiak szerint:

	Nettó	Áfa	Bruttó
<b>Megbízási díj</b>	10.500.000,- Ft	2.835.000,- Ft	<b>13.335.000,- Ft</b>
<b>Megbízási díj mindösszesen: 13.335.000,- Ft</b>			

azaz: tizenhárommillió-háromszázharmincötezer forint

*Megbízási szerződés a Bor utca út- csapadékvíz-közműépítés kivitelezési munkák elvégzéséhez kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására*

VII.2. A megbízási díj minden járulékos költséget tartalmaz és semmilyen körülmények között – esetleges forintleértékelés bekövetkezte esetén sem - változtatható. Felek az ÁFA összegét a mindenkor hatályos ÁFA-törvény rendelkezései szerint számolják el.

VII.3. A megbízási díjat a Megbízott a feladat teljes ismeretében határozta meg, Megbízott kijelenti, hogy vállalása a meghatározott feladatokra teljes körű és minden olyan munkát, közvetett és közvetlen költségét, amely a tárgyban szereplő feladatok komplett megvalósításához szükséges (függetlenül attól, hogy az jelen szerződésben, illetve mellékleteiben esetleg nem, vagy rövidítetten szerepel, illetve nincs részletezve. Megbízott a fenti szerződéses áron felül semmilyen címen többletköltséget, díjat nem érvényesíthet Megbízó felé.

VII.4. Felek egyezően megállapodnak, hogy Megbízó előlegszámla, egy részszámla és egy végszámla benyújtására biztosít lehetőséget.

VII.5. A szolgáltatás akkor tekinthető teljesítettnek, ha azt Megbízó képviselője elfogadja. A számlák benyújtására Megbízó jóváhagyását követően kiállított teljesítésigazolás alapján van lehetőség. A Megbízónak lehetősége van arra, hogy amennyiben a szolgáltatás nem felel meg minden követelmények, részleges teljesítésigazolást állítson ki.

### **VIII. Fizetési feltételek**

VIII.1. Megbízó a szolgáltatások fedezetét Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2016. évi költségvetése terhére biztosítja.

VIII.2. Felek egyezően megállapodnak, hogy Megbízó három számla benyújtására biztosít lehetőséget az alábbiak szerint:

Számla	Dátum	Összeg
1. előlegszámla	A Bor utca kivitelezési munkáinak munkaterület átadás-átvétele napját követően	3.333.750 Ft
2. részszámla	A Bor utca kivitelezési munkáinak 50 %-os készülsége elérésekor	3.333.750 Ft
3. végszámla	A Bor utca kivitelezési munkáinak műszaki átadás-átvétele napját követően	6.667.500 Ft

VIII.3. A számlák kibocsátására az igazolt teljesítést követően kiállított teljesítésigazolás alapján van lehetőség.

VIII.4. Teljesítés igazolására Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat polgármestere jogosult.

VIII.5. Megbízó a számlákat 2 db (1 db eredeti, 1 db eredetivel azonos másolat) példányban nyújtja be.



*Megbízási szerződés a Bor utca út- csapadékvíz-közműépítés kivitelezési munkák elvégzéséhez kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására*

VIII.6. A leigazolt számla ellenértéke magyar forintban (HUF), a kézhezvételtől számított 30 napon belül átutalással kerülnek kiegyenlítésre a Megbízott 11746005-21163023 számú számlájára. Késedelmes fizetés esetén Megbízott jogosult a mindenkori magyar jogszabályokban kikötött késedelmi kamatokat érvényesíteni Megbízóval szemben. A számlák tartalmi hiányosságaiból adódó késedelmes fizetéssel együtt járó többletköltségek Megbízottat terhelik.

**IX. Közreműködő bevonása**

IX.1. Megbízott a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9.§ (1) bekezdés h.) pontjában foglaltakra való tekintettel személyesen köteles teljesíteni, Felek a Közreműködő igénybevételenek lehetőségét kizárják

**X. Kapcsolattartás**

X.1. Felek a szerződés teljesítése során a teljesítés érdekében kijelölt képviselőik útján, messzemenően együttműködnek, a szerződés megvalósítása tárgyában folyamatosan konzultálnak. A Felek az együttműködésre jogosított képviselőiket a következők szerint jelölik ki:

**Megbízó részéről:**

név: Dr. Kajos Nikolett  
telefon/telefax: 74/504-166  
e-mail: kajos.nikolett@szekszard.hu

név: Schmidt Krisztián  
telefon/telefax: 74/504-137  
e-mail: schmidt@szekszard.hu

**Megbízott részéről:**

**Műszaki ellenőr:**

név: Kerekes László  
telefon/telefax: 06-30-451-6681  
e-mail: varosfejleszt@tolna.net

Nyilvántartási (NÜJ) szám:534904908

*Megbízási szerződés a Bor utca út- csapadékvíz-közműépítés kivitelezési munkák elvégzéséhez kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására*

X.2. Szerződő Felek a kapcsolattartók személyében történő változást haladéktalanul kötelesek írásban közölni egymással. A kapcsolattartók személyében bekövetkező változás nem eredményezi a Szerződés módosítását.

#### **XI. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek**

XI.1. A Megbízottat a jelen Szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének, feladatának késedelmes teljesítése esetén **késedelmi kötbér**-fizetési kötelezettség terheli. A kötbér alapja a nettó Megbízási díj összege. A kötbér mértéke a késedelem minden naptári napja után napi 0,5 %. A kötbér mértéke összesen legfeljebb a nettó megbízási díj 10 %-a.

XI.2. Jelen Szerződés teljesítésének Megbízott hibájából bekövetkező meghiúsulása esetén Megbízó **meghiúsulási kötbérre** jogosult. Megbízott a meghiúsult teljesítés esetén a meghiúsulási kötbér érvényesítését elfogadja. A kötbér mértéke a nettó megbízási díj 15 %-a. A megbízási szerződésben rögzített kötbér összegét Megbízó az esedékes számla/részszámla összegéből jogosult visszatartani.

#### **XII. Szerződésszegés**

XII.1. A fél szerződésszegést követ el, ha nem teljesíti a Szerződés szerinti kötelezettségeinek bármelyikét.

XII.2. A feleket teljes körű kártérítési felelősség terheli a Szerződés megszegéséért.

XII.3. Valamennyi olyan szerződésszegés, amely esetében a Szerződés felmondásra ad lehetőséget, súlyos szerződésszegésnek minősül és viszont.

#### **XIII. Késedelmes teljesítés**

XIII.1. Késedelmes teljesítés esetén a Megbízottat a késedelem minden napja után a jelen szerződés XII.1. pontjában meghatározott mértékű kötbér megfizetésének kötelezettsége terheli. Ez a rendelkezés természetesen nem zárja ki a Ptk. késedelmes teljesítésre vonatkozó rendelkezéseinek megfelelő alkalmazását.

XIII.2. Amennyiben a fizetendő kötbér összege eléri vagy meghaladja a nettó Megbízási díj 10 %-át, a Megbízó – a Megbízottal szembeni kártérítési kötelezettség nélkül – azonnali hatállyal felmondhatja a Szerződést.

XIII.3. A Megbízó érvényesítheti kötbér feletti kárának megtérítésére vonatkozó igényét is.

#### **XIV. A szerződés megszűnése, megszüntetése**

XIV.1. A Szerződésben meghatározott azonnali hatályú felmondás mellett a Megbízó a Megbízotthoz intézett nyilatkozattal felmondhatja a Szerződést ugyancsak azonnali hatállyal, ha:

- a) a Megbízott szerződéses kötelezettségeit ismételten megszegi és ezzel a Projekt (határidőre történő) megvalósulását veszélyezteti;
- b) a Megbízott a Megbízó által megadott ésszerű határidőn belül nem tesz eleget a felhívásnak, hogy szerződés szerinti kötelezettségeinek tegyen eleget;
- c) a Megbízott ismételt felszólítás ellenére vagy a Megbízó által meghatározott határidőig nem teljesíti a Megbízó által adott utasításokat;



*Megbízási szerződés a Bor utca út- csapadékvíz-közműépítés kivitelezési munkák elvégzéséhez kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására*

- d) a Megbízott fizetése képtelenné válik, csőd-, felszámolási, végelszámolási eljárás indul vele szemben, felfüggeszti gazdasági tevékenységét, beszünteti kifizetéseit;
- e) jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Megbízott szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
- f) az adott kötelezettségre előírt teljesítési határidő előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Megbízott a munkát csak számottevő késéssel vagy – a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött méltányos határidő letelte ellenére is – hibásan tudja elvégezni.

#### **XV. Az információk bizalmas kezelése**

XV.1. A felek kijelentik, hogy a II. pontban megjelölt tevékenység végzése során tudomásukra jutott minden információ, tény, adat és birtokukba került irat bizalmas információnak (továbbiakban: Bizalmas Információ) tekintendő.

XV.2. A felek kijelentik, hogy Bizalmas Információ kizárólag a jelen szerződés teljesítése során, az II. pontban megjelölt tevékenység végzése érdekében használható fel. A felek vállalják, hogy Bizalmas Információt a jelen szerződés tartama alatt és annak megszűnését követően a költségvetési pénzeszközök szerződés szerű felhasználásának ellenőrzésére jogosult szervek és a pályázat ellenőrzését végző szervezet kivételével harmadik személynek nem adnak át a másik fél kifejezett előzetes írásbeli engedélye nélkül, kivéve, ha azt jogszabályi rendelkezés kötelezővé teszi.

XV.3. A felek vállalják, hogy alkalmazottaikat, munkatársaikat és egyéb közreműködőiket tájékoztatják a Bizalmas Információk kezelésére vonatkozó, az XVI.2. pontban meghatározott kötelezettségekről.

#### **XVI. A szerződés módosítása**

XVI.1. Jelen szerződést a Felek csak előzetes egyeztetés alapján kialakított közös megállapodással, írásban módosíthatják.

XVI.2. A Szerződésben szabályozottakat csak írásban (papír alapú dokumentum), a Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Szóban, ráutaló magatartással, vagy elektronikus (nem papír alapú) formában írásban tett jognyilatkozat a Szerződés módosítására nem alkalmas.

#### **XVII. Záró rendelkezések**

XVII.1. Megbízó hozzájárul, hogy a Projekt eredményes zárását követően, kérelemre, Megbízó egyedi döntése nyomán kiadott referencia igazolás útján Megbízó nevét referenciaként felhasználhatja.

XVII.2. Jelen szerződést Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése ...../2016 (.....) számú határozatával hagyta jóvá.

XVII.3. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, és csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre Felek a szerződésből eredő jogviták



*Megbízási szerződés a Bor utca út- csapadékvíz-közműépítés kivitelezési munkák elvégzéséhez kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására*

elbírálására – perértéktől függően - a Szekszárdi Járásbíróság, illetve a Szekszárdi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

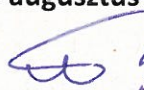
XVII.4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm.rendelet, az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységről szóló 266/2013. (VII.11.) Korm.rendelet, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.


XVII.5. A Szerződés 4 darab egymással teljesen megegyező példányban készült. A szerződés példányaiból 3 darab eredeti példány a Megbízót, 1 darab eredeti példány Megbízottat illeti meg.

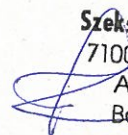
XVII.6. Szerződő Felek a 9 oldalból álló szerződést elolvasták, megértették, és mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag a képviselő szabályainak megtartásával saját kezűleg aláírták.

A Felek a Szerződést elolvasták és azt, mint akaratukkal mindenben egyezőt írják alá.

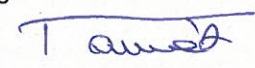
Szekszárd, 2016. augusztus 29.

  
**Ács Rezső**  
Polgármester  
Szekszárd Megyei Jogú Város  
Önkormányzata  
**Megbízó**



  
**Szekszárdi Mérnöki Szolgáltató Kft.**  
7100 Szekszárd, Bezerédj u. 2.  
Adószám: 25576616-2-17  
Bank: 11746005-21163023  
**Kerekes László**  
ügyvezető  
Szekszárdi Mérnöki Szolgáltató  
Kft.  
**Megbízott**

Ellenjegyző:

pénzügyi ellenjegyző Tamási Anna igazgatóságvezető	Dátum: 2016. 08. 29.	Aláírás 
Jogi ellenjegyző dr. Molnár Kata jegyző	Dátum: 2016. 09. 02.	Aláírás 