

**AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 235.  
MELLÉKLET : 1 db**

**TÁRGY: Tulajdonosi nyilatkozat a Szekszárdi Meliorációs Nkft. tulajdonosi arányainak módosításáról**

## **E L Ő T E R J E S Z T É S**

**SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
2009. november 23-i ÜLÉSÉRE**

**ELŐTERJESZTŐ:** *Horváth István polgármester*

**AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:** *Dr. Horváth Kálmán JÜB elnök*

**ELŐADÓ:** *Horváth István polgármester*

**KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:**

**VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:**

**EGYÉB SZERVEZET:**

**MEGTÁRGYALTA:**

**HATÁROZAT SZÁMA:**

**TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:**

### ***Határozati javaslat***

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlése a Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapításáról szóló 251/2009. (XI.19.) szekszárdi öh. határozatát az alábbi pontokkal egészíti ki:

VI. Az önkormányzat a társaságot 100.000,- Ft készpénz törzsbetéttel alapítja meg.

VII. Az önkormányzat a Nkft. taggyűlésében tulajdoni arányai szerint 20 taggyűlési szavazattal, míg a Hegyközség Szekszárd 80 taggyűlési szavazattal rendelkezik.

2. A közgyűlés a módosításokkal és kiegészítésekkel egységes szerkezetben elfogadja a Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság társasági szerződését, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

***Határidő: 2009. november 23.***

***Felelős: Horváth István polgármester***

# T Á R S A S Á G I   s Z E R Z Ő D É S

Alulírt szerződő felek a 2006. évi IV. törvény a gazdasági társaságokról szóló rendelkezései szellemében nem jövedelemszerzésre irányuló gazdasági tevékenység folytatására gazdasági társaságot hoztunk létre, mely nonprofit korlátolt felelősségű társaságként működik.

## **A korlátolt felelősségű társaság cégneve:**

Szekszárdi Meliorációs Nonprofit  
Korlátolt Felelősségű Társaság

## **A korlátolt felelősségű társaság rövidített neve:**

Szekszárdi Meliorációs Nkft.

## **A korlátolt felelősségű társaság székhelye:**

HU-7100 Szekszárd, Béla király tér 8.

## **A korlátolt felelősségű társaság tagjai:**

Szekszárd Megyei Jogú Város  
Önkormányzata

HU-7100 Szekszárd, Béla király tér 8.  
statisztikai sz.: 15416566-7511-321-17  
adósz.: 15416566-2-17 ??  
törzssz.: 416560-0-00  
Képv.: **Horváth István** polgármester

Hegyközség Szekszárd

HU-7100 Szekszárd, Táncsics u.3.  
nyilvántartási sz.: 758.

Képv.: **Dr. Bodri István Géza**

A nonprofit korlátolt felelősségű társaság tagjai megállapodnak abban, hogy a társaság határozatlan időre alakult.

## **A társaság célja:**

Szekszárd és környékének területén mezőgazdasági vízgazdálkodás környezetkímélő, víz és energiatakarékos öntözési, a talaj védelmét, vízmegtartó képességét javító meliorációs, és a felszíni és felszín alatti vizek jó állapotát, a belvízvédelmet és a vízkárelhárítást szolgáló mezőgazdasági üzemi és közösségi beruházások megvalósítása.

## **A társaság tevékenységi körei:**

### **Főtevékenység (nem jövedelemszerzésre irányuló tevékenység):**

#### **01.61 Növénytermesztési szolgáltatás**

- 41.10 Épületépítési projekt szervezése
- 43.12 Építési terület előkészítése
- 68.10 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
- 68.20 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 81.10 Építményüzemeltetés

Nem jövedelemszerzésre irányuló tevékenységi kör:

- 42.11 Út, autópálya építése
- 42.21 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
- 42.99 Egyéb, máshova nem sorolt építés

## **A társaság vagyoni viszonyai:**

A társaság törzstőkéje:

500.000,-Ft, azaz Ötszázezer Forint, mely kizárólag pénzbeli betétből áll.

A korlátolt felelősségű társaság tagjainak törzsbetétei:

Szekszárd Megyei Jogú Város	
Önkormányzata	<b>100.000,-Ft pénzbeli betétet</b>
Hegyközség Szekszárd	<b>400.000,-Ft pénzbeli betétet</b>

bocsátanak a társaság rendelkezésére a társaság házi pénztárába történő befizetéssel.

## **A társaság nyereségének felosztása:**

A társaság tevékenységéből származó nyereség nem osztható fel a tagok között.

A társaság bejegyzését követően, a tag jogait és a társaság vagyonából őt megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. A tagnak csak egy üzletrésze lehet.

Az üzletrészek felosztása, bevonása

A társaság cégnyilvántartásba történő bejegyzését követően a tag vagyoni hányadát üzletrésze testesíti meg.

Az üzletrész a társaság tagjaira szabadon átruházható, valamint a társaság tagjai kívülálló harmadik személyekre is átruházhatják üzletrészüket. Utóbbi esetben az átruházni kívánt üzletrészre elővásárlási jog illeti meg az alábbi sorrendben:

a tagot, társaságot és a taggyűlés által kijelölt személyt.

Ha a tag, az átruházási szándék közlésétől számított 15 napon belül, a társaság vagy a taggyűlés által kijelölt személy 30 napon belül nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy az átruházáshoz hozzájárult.

Meghalt tag üzletrésze a hagyatéki eljárásban megállapított jogutódra száll át.

Az üzletrész bevonására a tag kizárása esetén és akkor van lehetőség ha a tag az üzletrészt eladásra felajánlotta, azt a társaság veszi meg és egy éven belül nem tudja az üzletrészt elidegeníteni.

#### **A társaság szervezete és működése:**

A társaság legfőbb szerve a taggyűlés, mely a társaságot érintő valamennyi kérdésben dönthet.

A taggyűlés akkor határozatképes, ha azon a tőzrstőke legalább fele képviselve van.

Ha a taggyűlés nem volt határozatképes, a taggyűlést meg kell ismételni.

A taggyűlést az összehívásra jogosult ügyvezetőnek úgy kell összehívni, hogy az eredeti taggyűlésre szóló időpont, helyszín és napirendi pontok mellett a megismételt taggyűlés időpontját is közölni kell.

A meghívóban a megismételt taggyűléssel kapcsolatban fel kell hívni a tagok figyelmét arra, hogy a megismételt taggyűlés megtartásának nem akadályozza az, ha azon nincs képviselve a tőzrstőke legalább fele.

A taggyűlésen a tagokat szavazati jog az alábbiak szerint illeti meg:

Szekszárd Megyei Jogú Város	
Önkormányzata	<b>20 szavazat</b>
Hegyközség Szekszárd	<b>80 szavazat</b>

A taggyűlést a társaság alapításától számított 1 éven belül össze kell hívni, ezt követően évente legalább 1 alkalommal.

A taggyűlés összehívása az ezzel megbízott ügyvezető feladata.

A taggyűlést kötelező összehívni ha az a társaság érdekében szükséges.

Haladéktalanul össze kell hívnia taggyűlést a szükséges intézkedések megtétele végett, ha a társaság mérlegéből, könyvviteli nyilvántartásából kitűnik, hogy a saját tőke veszteség folytán a törzstőke felére, illetve a gazdasági társaságokról szóló törvény 143. §. (2.) bekezdése b) pontja szerint a társaságot fizetéseképtelenség fenyegeti, vagy fizetéseit megszüntette, illetve, ha vagyona tartozásait nem fedezi.

A taggyűlés összehívása kötelező, ha a törzstőke legalább egytized részét képviselő tagok ezt írásban kérik. A taggyűlést a társaság székhelyére kell összehívni, ettől eltérni csak valamennyi tag előzetes hozzájárulásával lehet.

A taggyűlés összehívása a napirend közlésével meghívó útján történik, a taggyűlés napjának meghatározásával oly módon, hogy a meghívók elküldése és a taggyűlés időpontja között legalább 15 napi időköznek kell lennie.

Ha a taggyűlés nem a fenti szabály szerint kerül összehívásra, határozatot csak akkor hozhat, ha valamennyi tag jelen van és a taggyűlés tartása ellen nem tiltakozik.

Az ügyvezető a taggyűlés által hozott határozatokat köteles a határozatok könyvébe bevezetni.

### **A taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyek:**

- a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása, ideértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntést,
- pótbefizetés elrendelése és visszatérítése,
- osztalékelőleg fizetésének elhatározása,
- az elővásárlási jog gyakorlása a társaság által,
- az elővásárlásra jogosult személy kijelölése,
- az üzletész kívülálló személyre történő átruházásánál a beleegyezés megadása,
- eredménytelen árverés esetén döntés az üzletészről,
- üzletész felosztásához való hozzájárulás és az üzletész bevonásának elrendelése,
- a tag kizárásának kezdeményezéséről való határozat,
- a 37. §-ban foglalt kivétellel az ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása,
- a felügyelőbizottság tagjainak megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása,
- a könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása,
- olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével vagy azok közeli hozzátartozójával (Ptk. 685. § b) pont), illetve élettársával köt,

- a tagok, az ügyvezetők, a felügyelőbizottsági tagok, illetve könyvvizsgáló elleni követelések érvényesítése,
- a társaság beszámolójának, ügyvezetésének, gazdálkodásának könyvvizsgáló által történő megvizsgálásának elrendelése,
- az elismert vállaltcsoport létrehozásának előkészítéséről és az uralmi szerződés tervezetének tartalmáról való döntés, az uralmi szerződés tervezetének jóváhagyása,
- a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának elhatározása,
- a társasági szerződés módosítása,
- a törzstőke felemelésének és leszállításának elhatározása,
- törzstőke emelés esetén a tagok elsőbbségi jogának kizárása,
- törzstőke emelés során az elsőbbségi jog gyakorlására jogosultak kijelölése,
- törzstőke felemeléskor, illetve az elsőbbségi jog gyakorlása esetén a törzsbetétek arányától való eltérés megállapítása,
- törzstőke leszállításkor a törzsbetétek arányától való eltérés megállapítása,
- mindazon ügyek, amelyeket törvény vagy a társasági szerződés a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

Törzstőke felemelést és leszállítást a taggyűlés egyhangú határozattal rendelhet el.

A taggyűlés határozatát egyhangú döntéssel hozza meg.

#### **A társaság ügyvezetése:**

A társaság ügyvezetője 2009. november 20. napjától 2014. november 20. napjáig terjedő időre:

**Dr. Bodri István Géza**, - Szekszárd, 1963. január 31., an.: Nyéki Katalin, HU-7100 Szekszárd, Béri B. Á. u. 80., III.em.11. sz. alatti lakos.

Az ügyvezető képviseli a társaságot harmadik személyekkel szemben, valamint bíróságok és más hatóságok előtt, mely jogkörét az ügyek meghatározó csoportjában a társaság alkalmazottaira, valamint jogi képviselőjére átruházhatja.

A társaság alkalmazottai vonatkozásában a munkáltatói jogokat az ügyvezető gyakorolja. Az ügyvezető gondoskodik a társaság tagjainak nyilvántartásáról valamint az üzleti könyvek és egyéb okiratok szabályszerű kezeléséről.

Az ügyvezető készíti el a társaság mérlegét és vagyoni kimutatását, gondoskodik arról, hogy ezek kellő időben a taggyűlés elé legyenek tárva.

Az ügyvezető gondoskodik arról is, hogy a társaság működéséhez szükséges feltételek biztosítottak legyenek.

Az ügyvezető a taggyűlés hozzájárulása nélkül:

- a társaság tevékenységei körébe eső üzletszerű gazdasági tevékenységet saját nevében nem folytathat,
- nem lehet korlátlanul felelős tagja a társasághoz hasonló tevékenységet végző más gazdasági társaságnak.

Ha az ügyvezető a fenti tilalmat megszegi, a társaság kártérítést követelhet.

Az ügyvezető visszahívásához a taggyűlés egyhangú szavazata szükséges.

Az ügyvezető önállóan jogosult a társaság képviselőjére.

### **A cégjegyzés módja:**

Az előírt vagy előnyomott cégszöveg alá az ügyvezető önállóan írja alá a nevét a társasági szerződés mellékletét képező és közjegyző által hitelesített aláírási címpéldánynak megfelelően.

### **A felügyelőbizottság**

A nonprofit társaság működését és gazdálkodását a vezető szervtől elkülönült felügyelőbizottság, mint felügyelő szerv végzi.

A felügyelő szerv ügyrendjét maga állapítja meg. A felügyelő szerv ellenőrzi a társaság működését és gazdálkodását.

A felügyelő szerv tagja a társaság taggyűlésén tanácskozási joggal részt vehet.

A felügyelő szerv köteles az intézkedésre jogosult vezető szervet tájékoztatni és annak összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy

- a) a szervezet működése során olyan jogszabálysértés történt vagy a szervezet érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) következett be, melynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult szerv döntését teszi szükségessé,
- b) a vezető tisztségviselők felelősségét megalapozó tény merül fel.

Az intézkedésre jogosult vezető szervet a felügyelő szerv indítványára az előterjesztéstől számított 30 napon belül össze kell hívni. E határidő eredménytelen eltelte esetén a vezető szerv összehívására a felügyelő szerv is jogosult.



Ha az arra jogosult szerv a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a felügyelő szerv köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi felügyeletet ellátó szervet.

A társaság tagjai négy tagú felügyelőbizottságot hoznak létre és a felügyelőbizottság tagjait a társaság öt éves időszakra választhatja meg és jelöli ki az alábbiak szerint:

2014. november 20-ig terjedő időre az alábbi négy tagú felügyelőbizottságot hozza létre:

**Kóvári László** (Szekszárd, 1946. december 14., an.: Ribling Emilía)  
HU-7100 Szekszárd, Kőrösi Cs. S. u. 20.

**Csernus Péter** (Mezőtúr, 1964. január 2., an.: Széll Rózsa)  
HU-7100 Szekszárd, Cseri J. u. 26.

**Dr. Horváth Kálmán** (Szekszárd, 1958. január 25., an.: Balázs Katalin)  
HU-7100 Szekszárd, Garay tér 16.

**Ilosfai Gábor** (Szekszárd, 1972. június 25., an.: Bánya Anna Mária)  
HU-7100 Szekszárd, Alkotmány u. 1., IV.em.4/A.

A felügyelőbizottság a társaság általános ellenőrző szerve.

A felügyelőbizottság ügyrendjét maga állapítja meg, melyet a társaság taggyűlése hagy jóvá.

A felügyelőbizottság elnökét a felügyelőbizottsági tagok közül a társaság jelöli ki.

A társaság a felügyelőbizottság elnökének **Kóvári László**, - 7100 Szekszárd, Kőrösi Cs. S. u. 20. sz. alatti lakost választja.

A bizottság határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza, szavazategyenlőség esetén a bizottság elnökének szavazata az irányadó.

A felügyelőbizottság határozatképes, ha azon a bizottság tagjainak több, mint 50 %-a megjelenik.

(A felügyelőbizottság működésére a 2006. évi IV. tv. 33-39. § rendelkezései az irányadóak.)

A felügyelőbizottság tagjai az ilyen tisztséget betöltő személyektől általában elvárható gondossággal kötelesek eljárni.

Kötelezettségeik megszegésével a társaságnak okozott kárért a polgári jog általános szabályai szerint felelősek.

A felügyelő bizottsági tagok a társaság ügyeiről szerzett értesüléseiket üzleti titokként kötelesek megőrizni.

## **Könyvvizsgáló**

**BRAIN-AUDIT Kft.**

székhely: 7100 Szekszárd, Újfalussy u. 11.

kamarai tags.sz.: 001488

Képviselője: **dr. Póla Zoltán**

an.: Fehér Rozália

lakcím: 7100 Szekszárd, Újfalussy u. 11.

kamarai sz.: 004880

sz.: Szekszárd, 1964. május 8.

A könyvvizsgálóval szemben a Gt. Tv-ben szabályozott kizárási okok egyike sem áll fenn.

A könyvvizsgáló e megbízását a külön íven szövegezett nyilatkozatával, jelen okirat aláírásától számított 5 évre, elfogadta.

A gazdasági társaság legfőbb szerve által választott könyvvizsgáló feladata, hogy gondoskodjon a számviteli törvényben meghatározott könyvvizsgálat elvégzéséről, és ennek során mindenekelőtt annak megállapításáról, hogy a gazdasági társaság számviteli törvény szerinti beszámolója megfelel-e a jogszabályoknak, továbbá megbízható és valós képet ad-e a társaság vagyoni és pénzügyi helyzetéről, működésének eredményéről.

A könyvvizsgáló betekinthez a gazdasági társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőtől és a társaság dolgozóitól felvilágosítást kérhet, a társaság pénztárát értékpapír – és áru állományát, szerződéseit és bankszámláját megvizsgálhatja.

A gazdasági társaság felügyelőbizottsága kezdeményezheti a társasági könyvvizsgálónak a bizottság ülésén történő meghallgatását. A könyvvizsgáló is kérheti, hogy a felügyelőbizottság az általa javasolt ügyet tűzze napirendjére, illetve, hogy a felügyelőbizottság ülésén tanácskozási joggal részt vehessen.

A gazdasági társaság könyvvizsgálója a Gt. 43. § (1)-(2) bekezdésben foglaltakkal összefüggő eljárása során sem alakíthat ki olyan szakmai együttműködést a társaság ügyvezetésével, amely a könyvvizsgálati feladatok pártatlan elvégzését veszélyeztetheti.

A könyvvizsgáló köteles a gazdasági társaság ügyeivel kapcsolatos üzleti titkot megőrizni.

A gazdasági társaság könyvvizsgálóját a társaság legfőbb szervének a társaság számviteli törvény szerinti beszámolóját tárgyaló ülésére meg kell hívni. A könyvvizsgáló az ülésen köteles részt venni.

Ha a könyvvizsgáló megállapítja, illetve egyébként tudomást szerez arról, hogy a gazdasági társaság vagyonának jelentős csökkenése várható, illetve olyan tényről értesül, amely a vezető tisztségviselők vagy a felügyelőbizottság tagjainak e törvényben meghatározott felelősségét vonja maga után, köteles a gazdasági társaság legfőbb szervének összehívását kezdeményezni. Ha a legfőbb szerv ülésének összehívására nem kerül sor, illetve a jogszabályok által megkívánt döntéseket nem hozza meg, a könyvvizsgáló erről a társaság törvényességi felügyeletét ellátó cégbíróságot értesíti.

Nem lehet könyvvizsgáló a gazdasági társaság alapító tagja, tagja, vezető tisztségviselője, felügyelő bizottsági tagjai, ezek közeli hozzátartozója (Ptk. 685. § b.) pont), valamint a társaság dolgozója e minősége megszűnésétől számított három évig.

A könyvvizsgáló az ilyen tisztséget betöltő személyektől általában elvárható gondossággal köteles eljárni.

Kötelezettségeinek megszegésével a társaságnak okozott kárért a polgári jog általános szabályai szerint felelős.

#### **A társaság megszűnése:**

A társaság megszűnik, ha:

- a társasági szerződésben meghatározott időtartam eltelt, vagy más megszűnési feltétel megvalósult,
- elhatározza jogutód nélküli megszűnését, vagy jogutódlással történő megszűnését,
- a társaság tagjainak száma csökken, kivéve, ha e törvény másként rendelkezik,
- a cégbíróság a Ctv-ben meghatározott okok miatt megszünteti,
- jogszabály így rendelkezik.

#### **Egyéb rendelkezések:**

A társaság bankszámláját szekszárdi székhelyű pénzügyintézet vezeti és kezeli.

Dr. Bodri István Géza ügyvezető kijelenti, hogy az ügyvezetői tisztséget elvállalja, illetve kijelenti, hogy ezt a tisztséget 2009. november 20. napjától 2014. november 20. napjáig terjedő időre ellátja.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2006. évi IV. törvény, valamint a Ptk. idevágó szabályai irányadóak.

Felek ezúton hatalmazzák meg a ....., hogy a Cégbírósági eljárásban a társaságot és azok tagjait teljes joggal képviselje.

Felek a társasági szerződést elolvasás és értelmezés után mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag írták alá.

Szekszárd, 2009. november .....

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata**  
**Képv.: Horváth István**  
**Polgármester**

**Hegyközség Szekszárd**  
**Képv.: Dr. Bodri István Géza**  
**Elnök**

A szerződést készítette és  
ellenjegyezte:

.....  
ügyvéd

# T Á R S A S Á G I   S Z E R Z Ő D É S E

a

## **Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak**

Készítette és ellenjegyezte:

Dr. ....

2009.

**A**  
**Gurovica Meliorációs Nonprofit**  
**Korlátolt Felelősségű Társaság**

*T A G J E G Y Z É K E*

<i>1. Név:</i>	Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata	Hegyközség Szekszárd
<i>2. Lakcím:</i>	7100 Szekszárd, Béla király tér 8.	7100 Szekszárd, Táncsics u. 3.
<i>3. Törzsbetét:</i>	400.000,- Ft pénzbeli betét	100.000,- Ft pénzbeli betét
<i>4. Üzletrész átruházása, pótbefizetés:</i>	elővásárlási jog	elővásárlási jog

Szekszárd, 2009. november 20.

**Dr. Bodri István Géza**  
*ügyvezető*

Az okiratot ellenjegyezte:

.....  
*ügyvéd*

## NYILATKOZAT

Alulírt **Dr. Bodri István Géza**, - Szekszárd, 1963. január 31., an.: Nyéki Katalin, HU-7100 Szekszárd, Béri B. Á. u. 80., III.em.11. sz. alatti lakos, mint a **Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** ügyvezetője kijelentem, hogy büntetlen előéletű vagyok, és a 2006. IV. tv-ben megjelölt személyi körülményeknek megfelelek.

Kijelentem, hogy a hivatkozott törvény értelmében velem szemben a 25. §-ban megjelölt, az ügyvezetői tisztség betöltését kizáró összeférhetlenségi okok nem állnak fenn, valamint a Gt. 23. §-ában foglalt eltiltás hatálya alatt nem állok.

Ezen nyilatkozatot cégbíróságnál történő felhasználás végett adtam ki.

Szekszárd, 2009. november 20.

**Dr. Bodri István Géza**  
ügyvezető

Az okiratot ellenjegyezte:

.....  
*ügyvéd*

## ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírt **Dr. Bodri István Géza**, - Szekszárd, 1963. január 31., an.: Nyéki Katalin, HU-7100 Szekszárd, Béri B. Á. u. 80., III.em.11. sz. alatti lakos, mint a **Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** ügyvezetője a társaságot akként jegyzem, hogy a társaság kézzel vagy géppel előírt, előnyomott illetve nyomtatott cégneve alá önállóan írom nevem az alábbiak szerint.

Szekszárd, 2009. november 20.

**Dr. Bodri István Géza**

.....  
ügyvéd  
7100 Szekszárd, Garay tér 16.

Tanúsítom, hogy **Dr. Bodri István Géza**, - Szekszárd, 1963. január 31., an.: Nyéki Katalin, HU-7100 Szekszárd, Béri B. Á. u. 80., III.em.11. sz. alatti lakos, aki személyazonosságát az AS 103759 számú személyi igazolvánnyal igazolta a fenti okiraton lévő aláírását előttem sajátkezű aláírásaként ismerte el.

Kelt Szekszárdon, 2009. november 20. napján.

.....  
ügyvéd



## Ügyvezetői nyilatkozat pénzbeli hozzájárulás befizetésének igazolásáról

Alulírt **Dr. Bodri István Géza**, - Szekszárd, 1963. január 31., an.: Nyéki Katalin, HU-7100 Szekszárd, Béri B. Á. u. 80., III.em.11. sz. alatti lakos, mint a **Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** ügyvezetője igazolom, hogy Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a 100.000,-Ft pénzbeli betétet, valamint a Szekszárdi Hegyközség a 400.000,-Ft pénzbeli betétet a Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság házi pénztárába a mai napon befizetette.

Szekszárd, 2009. november 20.

**Dr. Bodri István Géza**  
ügyvezető

Az okiratot ellenjegyezi:

.....  
*ügyvéd*

## NYILATKOZAT

Alulírt **Kővári László**, - Szekszárd, 1946. december 14., an.: Ribling Emília, HU-7100 Szekszárd, Kőrösi Cs. S. u. 20. sz. alatti lakos, mint a Szekszárdon, 2009. november 20. napján kelt társasági szerződéssel létrejött **Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** felügyelő bizottságának elnöke kijelentem, hogy büntetlen előéletű vagyok, és a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. tv.-ben megjelölt személyi körülményeknek megfelelek, valamint hogy magyar állampolgár vagyok, a közügyek gyakorlásától nem vagyok és nem voltam eltiltva.

Kijelentem továbbá, hogy a Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelő bizottsági elnöki tisztségét elvállalom.

Kijelentem, hogy nem vagyok közeli hozzátartozói és élettársi viszonyban a felügyelő bizottság tagjaival, valamint az ügyvezetővel.

Ezt a nyilatkozatot a Tolna Megyei Bíróság előtt folyamatban lévő kft. nyilvántartásba vételi eljárás érdekében adtam.

Szekszárd, 2009. november 20.

**Kővári László**

Ellenjegyzem Szekszárdon, 2009. november 20. napján ..... ügyvéd

## NYILATKOZAT

Alulírt **Csernus Péter**, - Mezőtúr, 1964. január 2., an.: Széll Rózsa, HU-7100 Szekszárd, Cseri J. u. 26. sz. alatti lakos, mint a Szekszárdon, 2009. november 20. napján kelt társasági szerződéssel létrejött **Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** felügyelő bizottsági tagja kijelentem, hogy büntetlen előéletű vagyok, és a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. tv.-ben megjelölt személyi körülményeknek megfelelek, valamint hogy magyar állampolgár vagyok, a közügyek gyakorlásától nem vagyok és nem voltam eltiltva.

Kijelentem továbbá, hogy a Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelő bizottsági tagi tisztségét elvállalom.

Kijelentem, hogy nem vagyok közeli hozzátartozói és élettársi viszonyban a felügyelő bizottság tagjaival, valamint az ügyvezetővel.

Ezt a nyilatkozatot a Tolna Megyei Bíróság előtt folyamatban lévő kft. nyilvántartásba vételi eljárás érdekében adtam.

Szekszárd, 2009. november 20.

**Csernus Péter**

Ellenjegyzem Szekszárdon, 2009. november 20. napján ..... ügyvéd

## NYILATKOZAT

Alulírt **dr. Horváth Kálmán**, - Szekszárd, 1958. január 25., an.: Balázs Katalin, HU-7100 Szekszárd, Garay tér 16. sz. alatti lakos, mint a Szekszárdon, 2009. november 20. napján kelt társasági szerződéssel létrejött **Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** felügyelő bizottsági tagja kijelentem, hogy büntetlen előéletű vagyok, és a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. tv-ben megjelölt személyi körülményeknek megfelelek, valamint hogy magyar állampolgár vagyok, a közügyek gyakorlásától nem vagyok és nem voltam eltiltva.

Kijelentem továbbá, hogy a Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelő bizottsági tagi tisztségét elvállalom.

Kijelentem, hogy nem vagyok közeli hozzátartozói és élettársi viszonyban a felügyelő bizottság tagjaival, valamint az ügyvezetővel.

Ezt a nyilatkozatot a Tolna Megyei Bíróság előtt folyamatban lévő kft. nyilvántartásba vételi eljárás érdekében adtam.

Szekszárd, 2009. november 20.

**Dr. Horváth Kálmán**

Ellenjegyzem Szekszárdon, 2009. november 20. napján ..... ügyvéd

## NYILATKOZAT

Alulírt **Ilosfai Gábor**, - Szekszárd, 1972. június 25., an.: Bánya Anna Mária, HU-7100 Szekszárd, Alkotmány u. 1., IV.em.4/A. sz. alatti lakos, mint a Szekszárdon, 2009. november 20. napján kelt társasági szerződéssel létrejött **Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** felügyelő bizottsági tagja kijelentem, hogy büntetlen előéletű vagyok, és a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. tv-ben megjelölt személyi körülményeknek megfelelek, valamint hogy magyar állampolgár vagyok, a közügyek gyakorlásától nem vagyok és nem voltam eltiltva.

Kijelentem továbbá, hogy a Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelő bizottsági tagi tisztségét elvállalom.

Kijelentem, hogy nem vagyok közeli hozzátartozói és élettársi viszonyban a felügyelő bizottság tagjaival, valamint az ügyvezetővel.

Ezt a nyilatkozatot a Tolna Megyei Bíróság előtt folyamatban lévő kft. nyilvántartásba vételi eljárás érdekében adtam.

Szekszárd, 2009. november 20.

**Ilosfai Gábor**

Ellenjegyzem Szekszárdon, 2009. november 20. napján ..... ügyvéd

## NYILATKOZAT

Alulírt **Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Képviselőtestülete**, - HU-7100 Szekszárd, Béla király tér 8., képviselő: **Horváth István** polgármester, adószám: 15416566-2-17, statisztikai szám: 15416566-321-17, törzsszám: 416560-0-00, mint a HU-7100 Szekszárd, Béla király tér 8. sz. alatti ingatlan tulajdonosa hozzájárulunk ahhoz, hogy a Szekszárdon, 2009. november 20. napján kelt társasági szerződéssel létrejött **Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** székhelye HU-7100 Szekszárd, Béla király tér 8. sz. alatt legyen és a Korlátolt Felelősségű Társaság tevékenységét a fent nevezett helyen folytassa.

Szekszárd, 2009. november 20.

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata**  
**Képviselőtestülete**  
**Horváth István polgármester**

Ellenjegyzem Szekszárdon, 2009. november 20. napján ..... ügyvéd

## NYILATKOZAT

Alulírt **dr. Póla Zoltán**, - Szekszárd, an.: Fehér Rozália, sz.sz.: 1 640508 0606., könyvvizsgálói igazolványának száma: 004880, Szekszárd, Újfalussy I. u. 11. sz. alatti lakos, mint a **BRAIN-AUDIT Kft.**, - székhely: 7100 Szekszárd, Újfalussy u. 11., kamarai tags.sz.: 001488, ügyvezetője, kijelentem, hogy a Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban a könyvvizsgálói tisztséget elfogadom.

Kijelentem, hogy a 2006. évi IV. tv. előírásainak megfelelek, velem szemben a könyvvizsgálói tisztség betöltését kizáró ok nem áll fenn.

Szekszárd, 2009. november 20.

**Dr. Póla Zoltán**

Ellenjegyzem Szekszárdon, 2009. november 20. napján ..... ügyvéd

## NYILATKOZAT

A **Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**, - 7100 Szekszárd, Béla király tér 8., - tagjai kijelentik, tudomással bírnak arról, hogy dr. Bodri István Géza, a társaság ügyvezetője a Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal azonos főtevékenységet végző Gurovica Meliorációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban vezető tisztségviselői (ügyvezetői) tisztséget tölt be, továbbá, hogy a kft-nek üzletrész tulajdonos tagja.

A Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság tagjai hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy dr. Bodri István Géza a Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban vezető (ügyvezetői) tisztséget töltsön be.

Szekszárd, 2009. november 20.

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata**  
**Képv.: Horváth István**  
**Polgármester**

**Hegyközség Szekszárd**  
**Képv.: Dr. Bodri István Géza**  
**Elnök**

Ellenjegyzem Szekszárdon, 2009. november 20. napján. .... ügyvéd