



Előterjesztés sorszáma: 244.

MELLÉKLET: -

TÁRGY: Javaslat az „Adj esélyt az elesetteknek!- Szekszárdi Hajléktalan Gondozási Központ éjjeli menedékhely korszerűsítése” című, TIOP-3.4.2.-08/1-2008-0090 azonosító számú pályázat megvalósításához szükséges saját forrás biztosítására

ELŐTERJESZTÉS
SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK
2010. november 25-i
ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	<i>Horváth István polgármester</i>
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	<i>Buncsek Attila pályázati referens</i> <i>Amreinné dr. Gál Klaudia jegyző</i>
ELŐADÓ:	<i>Horváth István polgármester</i>
KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:	-
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	-
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	A HATÁROZAT SZÁMA:
<i>Gazdasági és Pénzügyi Bizottság</i> <i>Szociális és Egészségügyi Bizottság</i>	<i>.../2010. (...) GPB határozat</i> <i>.../2010. (...) SZEB határozat</i>

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

Terjedelem: 1+5 oldal

*Egyszerű szótöbbség***Tisztelt Közgyűlés!**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a TIOP-3.4.2 – 08 /1 kódszámú konstrukció keretében, „**Adj esélyt az elesetteknek!- Szekszárdi Hajléktalan Gondozási Központ éjjeli menedékhely korszerűsítése**” címmel.

A pályázat elbírálása 2009. március 3-ával bezárólag megtörtént, a Humán Erőforrás Irányító Hatóság (HEP IH) támogatásra érdemesnek ítélte, de forráshiány következtében nem részesült támogatásban.

Az ESZA Társadalmi Szolgáltató Nonprofit Kft. 0300695-001/2009. iktatószámú, 2009. november 13.napján kelt tájékoztatása alapján Szekszárd MJV Önkormányzata részére a konstrukció keretösszegének emelése miatt 571.202 Ft csökkentés mellett, csökkentett összegű támogatást ítélték meg.

A projekt költségvetése fentiek alapján az alábbiak szerint alakul:

Forrás	Ft
I. saját forrás	2 377 964
1/1. a Kedvezményezett hozzájárulása	2 377 964
1/2. partnerek hozzájárulása	0
1/3. bankhitel	0
II. egyéb támogatás	0
III. A támogatási konstrukció keretében megítélt támogatás	24 288 674
Összesen	26 666 638

A Hajléktalan Segítő Szolgálat ideiglenes működési engedéllyel rendelkezik, mely 2012. december 31-ig szól.

A személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet 105. § (2) bekezdése alapján

„A hajléktalan személyek átmeneti szállásának az az intézmény alkalmas, ahol

- a) egy lakószobában legfeljebb tizenöt személy helyezhető el,
- b) a berendezési tárgyak könnyen tisztíthatók, illetve fertőtleníthetők,
- c) tizenöt ellátottra legalább egy zuhanyozó és nemenkénti illemhely jut,
- d) a lakószobában egy ellátottra legalább négy négyzetméter nagyságú lakóterület jut,
- e) a fűtés, világítás és a melegvízzel való ellátás folyamatosan biztosított.”

A hivatkozott rendelet 4. § b) pontja szerint az intézmény területén az akadálymentes közlekedés feltételeit biztosítani kell.

Az ideiglenes működési engedély határozatában fenti jogszabályi rendelkezésekre figyelemmel az engedélyező hatóság előírja: az 1/2000. (I.7.) SZCSM rendelet 105. § (2) bekezdés d) pontja szerinti átmeneti elhelyezést nyújtó részlegnél helyiségenként biztosítani kell az ellátottankénti 4 négyzetméter területet. A jelenlegi férőhelyszámmal így 2,2 négyzetméter jut egy ellátottra.

További követelmény az akadálymentes közlekedés feltételeinek megteremtése.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv.86. § (2) bek. d) pontja alapján *azon település, ahol harmincezer főnél több állandó lakos él, az a)-c) pont szerinti szociális szolgáltatásokat és átmeneti elhelyezést nyújtó ellátást köteles biztosítani.* A Szoc. Tv. 80. § (3) bekezdése alapján átmeneti elhelyezést nyújtó intézmények e körben az éjjeli menedékhely, a hajléktalan személyek átmeneti szállása is.

Jogszabályi kötelezettségünknek eleget téve Hajléktalanok Átmeneti Szállása és Éjjeli Menedékhelye működtetésével teszünk eleget. Az intézmény jelenleg 26 férőhelyes.

Az intézmény finanszírozását részben állami normatíva fedezi, a Magyar Köztársaság 2010. évi költségvetéséről szóló 2009 évi CXXX. Törvény 3. számú mellékletének 13. pontja alapján 2010. évben 468.350 forint/férőhely, mely 2010. évben mindösszesen 12.177.100 Ft.

Amennyiben a fenntartó az ideiglenes működési engedély érvényességéig nem teljesíti a jogszabályokban meghatározott feltételeket, úgy az ellátási kötelezettség megtartása mellett csökkentett férőhelyszámra kap működési engedélyt, és így ennek megfelelő összegű állami támogatást.

A jelenleg rendelkezésre álló helyiségek 12-13 személy elhelyezését teszik lehetővé a jogszabályoknak megfelelő módon, mely - a férőhelyszám egyidejű csökkenése mellett - mintegy 6 millió forint normatív támogatás kiesését jelenti évente.

Az épület jelenlegi műszaki állapota is indokolja a beavatkozást (tetőszerkezet rossz állapota, nedves, szigetetlen falak, stb.).

A projekt megvalósításához szükséges építés-kivitelezési munkálatokra kiírt közbeszerzési eljárás során 3 db ajánlat érkezett, azonban Ajánlatkérő fedezethiányra való hivatkozással az eljárást eredménytelenné nyilvánította.

A Hajléktalan Gondozási Központ bővítés-átalakítása építési munkáinak elvégzése.” tárgyában lefolytatott közbeszerzési eljárás keretében, a Közbeszerzési Értesítőben 2010. július 12. napján, 17947/2010. számon megjelent ajánlattételi felhívás alapján benyújtott ajánlatok tartalmi elemei (benyújtási sorrendben):

	1.	2.	3.
Ajánlattevők Tartalmi elemek	Építerv Kft. 7173 Zomba, Rákóczi u. 45.	Forrás-Bau Kft. 7150 Bonyhád, Rákóczi u. 17.	Adri-Épker Kft. 7100 Szekszárd, Tinódi u. 4.
Ajánlati ár	31.981.634,- Ft + Áfa	31.504.287,- Ft + Áfa	32.921.200,- Ft + Áfa
Előteljesítési naptári napok száma	21 nap	15 nap	0 nap
Jótállás idő mértéke	25 hónap	12 hónap	12 hónap

A műszaki tartalom felülvizsgálata is megtörtént, mely alapján a - pályázat tartamának még megfelelő - építés kivitelezésére minimálisan 28.500.000 Ft + ÁFA szükséges. (A magas összeg oka részben az, hogy a pályázat benyújtásakor a 2008. évi árakkal kalkuláltunk, a döntés pedig jóval később született meg.)

Az építési-felújítás-bővítés költsége, adatok Ft-ban (bruttó)		
Eredeti költségvetés	Felülvizsgált költségvetés	Szükséges többlet
19 992 169	35 625 000	15 632 831

A jelenleg hatályos Közbiztosítási törvény értelmében 2010. december 31-ig nyílik lehetőség meghívásos, egyszerű közbiztosítási eljárás lefolytatására.

A projekt megvalósítására a Támogatási Szerződés hatályba lépését követően max. 18 hónap (2011. augusztus 09.) áll a Kedvezményezett rendelkezésére.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására, és a döntés meghozatalára..

Szekszárd, 2010. november 25.

Horváth István
polgármester

**1. számú
Határozati javaslat**

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a TIOP-3.4.2-08/1-2008-0090 azonosító számon regisztrált, „**Adj esélyt az elesetteknek! - Szekszárdi Hajléktalan Gondozási Központ éjjeli menedékhely korszerűsítése**” című pályázathoz szükséges többlet saját forrás összegét (**15 632 831 Ft**) a 2010. évi költségvetés terhére biztosítja, a pályázat összköltségvetését **42.299.469 Ft**-tal jóváhagyja.

A fejlesztés forrásösszetétele:

adatok Ft-ban

Megnevezés	2010. év
Saját forrás	<u>18.010.795</u>
Hitel	<u>0</u>
Támogatásból igényelt összeg	<u>24.288.674</u>
Egyéb támogatás (nevesítve)	0
Egyéb forrás	0
Összesen	<u>42.299.469</u>

A Közgyűlés felkéri a Polgármesteri Hivatalt a közbeszerzési eljárás előkészítésére és lefolytatására.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: Horváth István polgármester,
Amreinné dr. Gál Klaudia jegyző

**2. számú
Határozati javaslat**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a TIOP-3.4.2-08/1-2008-0090 azonosító számon regisztrált, „**Adj esélyt az elesetteknek!-Szekszárdi Hajléktalan Gondozási Központ éjjeli menedékhely korszerűsítése**” című pályázathoz szükséges többlet saját forrás összegét nem biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth István polgármester,
Amreinné dr. Gál Klaudia jegyző