

ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 22
MELLÉKLET: - db

TÁRGY: *Okmányiroda felújításának tárgyában a Műemléki és Régészeti Szakmai Kollégium által kiírt pályázat benyújtásának jóváhagyása*

E L Ő T E R J E S Z T É S
SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
2011. február 4-ei ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ: *Horváth István polgármester*

AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: *Frey Tímea pályázati referens*

ELŐADÓ: *Horváth István polgármester*

KEZELÉSI MEGJEGYZÉS: –

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: –

EGYÉB SZERVEZET: –

MEGTÁRGYALTA:
Gazdasági és Pénzügyi Bizottság

A HATÁROZAT SZÁMA:
21/2010. (I.25.) GPB határozat

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

Terjedelem: 1+3 oldal

Tisztelt Közgyűlés!

A Műemléki és Régészeti Szakmai Kollégium pályázatot hirdetett műemléki és régészeti célok megvalósítására. A támogatás forrása a Magyar Köztársaság 2010. évi költségvetéséről szóló 2009. évi CXXX. törvény 1. sz. melléklete szerint: LXVII. Nemzeti Kulturális Alap fejezet; formája működési támogatásnak nem minősülő vissza nem térítendő támogatás. A pályázó részére előírt saját forrás mértéke a program megvalósításához szükséges teljes összeg legalább 50%-a.

Szekszárd MJV Önkormányzata tulajdonát képező Okmányiroda védett épület, műemléki törzsszáma 4062. Mivel az épület nagy forgalmat bonyolít le, valamint előtte jelentős gyalogos forgalom bonyolódik a város főtere, a Béla király tér felé, fontos, hogy az épület jelenlegi külső állapota felújításra kerüljön, a homlokzat állagromlása megszűnjön.

Az épület teljes körű belső felújításon ment keresztül az elmúlt 5 évben, de ezek a homlokzatot nem érintették. A külső homlokzaton az elmúlt 20 évben egyedül az utólagos falszigetelés készült (utcai részen falátvágással), de itt sem készült el a vakolatjavítás, csak a lábazon. A tető cserepezése tönkrement, nagyobb darabok estek le a járdára és a parkoló autókra. A tetőszerkezet felújítási munkái 2010. évben pályázati támogatás felhasználásával megvalósultak.

A homlokzattakolat több helyen hiányzik (lábazat fölött) illetve a párkányok javítása nem szakszerűen történt. A falak meszelt jellegűek, sok helyen levelesen hámlik, túl sok rétegben festették, ez a tagozatok profilját is „egybe mosta”, mára alig kivehetőek.

A nyílászárók külső- és belső falsíkban vannak, gerébtokosak, de nem kapcsoltak. Mindkettő egy rétegű üvegezésű keskeny fa tok és szárny profillal. Ugyanakkor a vasalatuk elavult, a kis diópántok egy része már nem tartja a szárnyat, kinyitva külső síkra „kampóval” kerülnek kiakasztásra, ami nem biztonságos, mivel nagyobb szél esetén becsapódhatnak és a szárnyak vagy az üvegezésük a járdára eshet. Az ablakok nem zárnak, ami nemcsak hőtechnikai és légzárás szempontból kedvezőtlen, hanem mert retesz jellegű zárjuk mozog a tokban, és magában rejti az előbb említett balesetveszélyt.

Műemléki és Régészeti Szakmai Kollégium pályázatából az idei évben az utcai homlokzat felújítását kívánjuk megvalósítani. A felújítás során a külső ablakok cseréjét, mázolását, valamint az épület vakolatának részbeni felújítását a homlokzati festés lekaparását és újbóli festését tervezzük. Szükséges a külső vakolat felújítása, vakolatsávok, párkányelemek, tagozatok ablakkeretezések pótlása, húzása. A javításokat követően teljes felületen le kell kaparni a meglévő több rétegű meszelést, festést, majd vakolaterősítő alapozást követően mészalapú homlokzatfestés készül tört fehér színben. A homlokzatjavítási munkákkal egyidejűleg tervezzük az ereszt és lefolyó csatornák cseréjét is elvégezni. Szükséges a kapu faszerkezeteinek és vasalatainak felújítása, rétegelt lemez lábazatának cseréje, kapu mázolása, továbbá a kerékvető és lábazati elemének megtisztítása, esetleges köpötlés, illetve cseréje. Ezzel az utcai homlokzat teljes felújítása megvalósulhat, az épületnek városképi szempontból is jelentős, egységes külső megjelenését biztosítva.

A pályázat benyújtási határidejére (2011. január 28.), valamint a felmerült felújítási igényekre tekintettel a 21/2011. (I.25.) GPB határozat alapján Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata az 1/A altéma vonatkozásában (Műemlék épületek és építmények állagmegóvásának, részleges, vagy teljes helyreállításának, felújításának, valamint műemlékek elválaszthatatlan részét képező képzőművészeti alkotások restaurálásának támogatására) pályázatot nyújtott be.

| | | |
|------------------------------------|----------------------|--------------|
| A pályázat költségvetése: | | 9.457.825 Ft |
| NKA-tól igényelt támogatás: | | 4.728.912 Ft |
| Önerő: | Saját forrás: | 4.728.913 Ft |
| | Nevezési díj: | 59.111 Ft |

bruttó

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2011. évi költségvetése terhére biztosítania kell az önerőt.

Kérem a Tisztelt Közgyűléstől az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat jóváhagyását.

Szekszárd, 2011. január 27.

Horváth István
polgármester

Határozati javaslat

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a „Szekszárd, Bezerédj u. 1. szám alatti műemléképület (Krenmüller-ház) külső felújításának II. és III. üteme” című pályázat Műemléki és Régészeti Szakmai Kollégiumhoz történő benyújtását.
2. A Közgyűlés kötelezettséget vállal arra, hogy 2011. évi költségvetése terhére a projekt megvalósításához önerőként 4.788.024 Ft-ot (59.111 Ft nevezési díj, valamint 4.728.913 Ft saját forrás) biztosít.
3. A Közgyűlés felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy 2011. évi költségvetési rendeletében a teljes projekt összegét nevesítetten szerepeltesse.

Határidő: *1-es pont tekintetében 2011. február 4.
2-es pont tekintetében 2011. február 4.
3-as pont tekintetében 2011. február 15.*

Felelős: *1-es pont tekintetében Horváth István polgármester
2-es és 3-as pont tekintetében Amreinné dr. Gál Klaudia jegyző*