



**AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 20.
MELLÉKLET: - db**

TÁRGY: *Javaslat a szekszárdi Családok Átmeneti Otthonának korszerűsítésére c. TIOP-3.4.2-11/1 pályázat benyújtására*

**ELŐTERJESZTÉS
SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
2012. február 2-i ÜLÉSÉRE**

ELŐTERJESZTŐ: *Horváth István polgármester*

AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: *Szabó Veronika pályázati referens*

ELŐADÓ: *Horváth István polgármester*

KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

EGYÉB SZERVEZET:

MEGTÁRGYALTA:
*Gazdasági és Pénzügyi Bizottság
Szociális és Egészségügyi Bizottság*

A HATÁROZAT SZÁMA:
*.../2012. (...)GPB határozat
.../2012. (...)SZEK határozat*

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

Terjedelem: 4 oldal

Tisztelt Közgyűlés!

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának lehetősége nyílik pályázat benyújtására az „Önkormányzati, állami, egyházi, nonprofit fenntartású bentlakásos intézmények korszerűsítése” című (TIOP-3.4.2-11/1) pályázati konstrukcióhoz.

A pályázati konstrukció célja, hogy a bentlakásos intézmények lakóinak életminősége javuljon a rossz infrastrukturális adottságok és a hiányos felszereltség leküzdésén keresztül, illetve az életviszonyok humanizálása és modernizálása révén. A pályázat tartalma összhangban van a *fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvénnyel*.

Korszerűsítésre jelen pályázati kiírás értelmezésében két módon kerülhet sor: egyfelől az intézményi épület, az intézményben lévő lakóhelyiségek és közösségi terek korszerűsítésével. Másfelől az intézményben esetlegesen tapasztalható zsúfoltság enyhítésével, a belakható tér kitágításával, amely az intézményen belüli férőhelyek áthelyezését, és településbe integrált, normalizált körülmények között történő elhelyezését jelenti, ahol kis létszámú ellátási egységek létrehozása indokolt.

A korszerűsítéshez kapcsolódóan az intézmény legfeljebb 20%-os kapacitásnövekedése megengedett, de a kapacitásbővítéssel együtt kell megfelelnie a projekt keretében korszerűsített ingatlanok a határozatlan idejű működési engedély kiadásához szükséges feltételeknek.

A pályázatok benyújtására 2011. december 19-től **2012. február 13-ig** van lehetőség. A rendelkezésre álló keretösszeg a 2011-13-as időszakban 5,77 milliárd forint a 6 konvergencia régióra. Az elnyerhető támogatás összege **minimum 10 millió Ft, maximum 180 millió Ft** lehet. A pályázatok benyújtása és elbírálása egy szakaszban történik.

A támogatás intenzitása az összes elszámolható költség maximum 100%-a. A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás.

A projekt indokltsága:

Jelenleg a szekszárdi Családok Átmeneti Otthonában 7 lakószoba áll a családok rendelkezésére, azonban az épület szerkezetéből adódóan a lakószobák hasznos alapterülete nem biztosít megfelelő életteret a családok számára. A nagyobb létszámú családok elhelyezését az otthon tekintettel a kis alapterületű lakószobákra nem tudta biztosítani, vagy csak a zsúfoltság érzése mellett.

Jelenleg az otthon 20 férőhellyel rendelkezik. Az elmúlt évek tapasztalatai, az otthonba való jelentkező családok és a várólistán lévő családok száma is alátámasztja a célt, hogy az intézményi befogadó kapacitást **20 főről 23 főre bővítsük**. Ehhez szükséges az épület korábban **kihasználatlan tereinek beépítése**, megfelelő lakószobák kialakítása a hozzá tartozó konyhai egységek, vizes blokkok és közösségi helyek kialakítása és biztosítása.

Projekt tartalom:

A Családok Átmeneti Otthonának korszerűsítése engedélyköteles tevékenység, mert a teljes **tetőszerkezet cseréje és parapet magasítás** kerül megvalósításra a kész engedélyezési terv alapján. Az épület tetőtéri szintjén a parapet magasítás következtében a hasznos alapterület jelentős mértékben nő, ezáltal tágasabb szobák jönnek létre. Az emeleten két **új konyha** kerül kialakításra. A biztonságosabb lakókörnyezet érdekében a korábbi drótkerítés helyett funkciót betöltő **kerítés épül**.

Az **eszközbeszerzés** nem csupán az új helyiségek felszerelésére korlátozódik, de a meglévő, elavult IKT eszközök is cserélve lesznek, bővítve és modernizálva ezzel az infrastrukturális feltételeket. A gyermekek számára lett betervezve továbbá két udvari mozgásfejlesztő játék.

Kötelezően megvalósítandó és ezáltal betervezett tevékenység a nyilvánosság biztosítása, a műszaki ellenőri szolgáltatás, a környékvizsgálat, illetve a projektmenedzsment.

Elszámolhatóak az irodaszerek, valamint a telefon és postaköltség.

A kivitelezés idejére az otthon lakói számára folyamatosan biztosítani kell az elhelyezést, így 1000 Ft/fő/nap elszámolható az ideiglenes elhelyezés költségeire.

Az otthon dolgozói számára betervezésre került ESZA-típusú tevékenységként egy a kapacitásbővítéssel járó változásokra felkészítő tréning.

A projekt költségvetése:

Projekttevékenységek		Betervezett költség (bruttó)
Előkészítés	<i>Engedélyezési terv</i>	758 700
	<i>Kiviteli terv</i>	2 438 400
Megvalósítás	<i>Építés</i>	49 500 000
	<i>Eszközbeszerzés</i>	5 500 000
	<i>Nyilvánosság</i>	2 540 000
	<i>Műszaki ellenőrzés</i>	742 950
	<i>Könyvvizsgálat</i>	1 000 000
	<i>Projektmenedzsment</i>	8 532 888
	<i>Irodaszer</i>	192 000
	<i>Telefon és postaköltség</i>	480 000
	<i>Képzés (ESZA típusú tev.)</i>	635 000
	<i>Ideiglenes elhelyezés</i>	4 800 000
	<i>Tartalék</i>	3 000 000
Összesen		80 119 938

A projektváltozat bruttó beruházási összköltsége (tartalékkal együtt) **80 119 938 Ft**, mely a pályázati költségvetés elkészítésekor (előreláthatólag 2012. február 13.) véglegesül.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének a fent részletezett TIOP-3.4.2-11/1 pályázat vonatkozásában nem kell biztosítani az önerőt, mert a pályázat támogatási intenzitása 100%-os.

A pályázat benyújtásához a Közgyűlésnek döntenie kell a pályázaton való részvétel támogatásáról.

Kérem a Tisztelt Közgyűléstől az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat jóváhagyását.

Szekszárd, 2012. január 26.

Horváth István
polgármester

Határozati javaslat

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlése az „Önkormányzati, állami, egyházi, nonprofit fenntartású bentlakásos intézmények korszerűsítése” című (TIOP-3.4.2-11/1) pályázati konstrukcióra a „Humánszolgáltató Központ Családok Átmeneti Otthona” korszerűsítése címmel pályázatot nyújt be.
2. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a pályázati dokumentáció aláírására, a jegyzőt pedig annak ellenjegyzésére.

Határidő: 2012. február 13.

Felelős: 1. pont tekintetében Horváth István polgármester

2. pont tekintetében Horváth István polgármester, Amreinné dr. Gál Klaudia jegyző