



AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 12.

MELLÉKLET: 1 db

TÁRGY: Tulajdonosi nyilatkozat a Szekszárdi Ipari Park úthálózat 3646/9 és 6008/36 hrsz-ú ingatlanokat érintő telekhatár-rendezés átvezetéséhez

E L Ő T E R J E S Z T É S

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

2012. február 2-i ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:

Horváth István polgármester

AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:

Dr. Göttlinger István aljegyző

ELŐADÓ:

Dr. Göttlinger István aljegyző

KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

EGYÉB SZERVEZET:

MEGTÁRGYALTA:

Gazdasági és Pénzügyi Bizottság

HATÁROZAT SZÁMA:

.../2012. (.....) GPB határozat

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

Terjedelem: 1+2+ 2 oldal

Tisztelt Közgyűlés!

A Szekszárdi Ipari Park területén a belső úthálózat és a park bejáratánál új közúti csomópont került kiépítésre.

A telekhatár-rendezzéssel érintett Szekszárd, 3646/9 hrsz-ú kivett közterület megnevezésű ingatlan tulajdonosa a Magyar Állam, kezelője a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ.

A szekszárdi 6008/36 hrsz-ú kivett közút megnevezésű ingatlan tulajdonosa Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata.

A telekhatár-rendezzés ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás kiadásának feltétele a Magyar Állam részéről a használati viszonyoknak megfelelő tulajdoni állapot rendezése háromoldalú megállapodás keretében.

Szerződő felek a Magyar Állam képviselőjében eljáró MNV Zrt., a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ és Önkormányzatunk.

A Szekszárdi Körzeti Földhivatal a telekhatár-rendezzést 800058-3/2011 sz. határozatában engedélyezte a Meridián Mérnöki Iroda Kft. által 2766/2011. munkaszámon készített, és az E-93/2011. számon záradékolt vázrajz szerint, melyet mellékelünk.

Kérjük a T. Közgyűlést, hogy a jelen előterjesztés alapján a szükséges tulajdonosi nyilatkozatot határozatban szíveskedjen megtenni.

Szekszárd, 2012. január 24.

Horváth István
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése - mint a 6008/36 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa - hozzájárul a 3646/9 hrsz-ú és a 6008/36 hrsz-ú ingatlanok telekhatár – rendezéséhez a Szekszárdi Körzeti Földhivatal 800058-3/2011. számú határozatával jóváhagyott E-93/2011. sorszámon záradékolt vázrajznak megfelelően.

Az önkormányzat hozzájárul, hogy a telekhatár rendezéssel érintett 826 m² alapterületű önkormányzati tulajdonú ingatlanrész térítésmentesen állami tulajdonba kerüljön.

A telekhatár-rendezéssel érintett 6008/36 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanból az állam részére út céljára átadásra kerülő ingatlan-rész eredetileg kivett helyi közút funkciót látott el, így a tulajdonváltás a „művelési ágat” nem érinti, értéke 530 Ft/m² nyilvántartási érték figyelembe vételével 437.780 Ft.

Az önkormányzat kijelenti, hogy vele szemben az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI tv. 25.§ (1) bekezdésében foglalt kizáró okok nem állnak fenn.

2. A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a jelen határozatban foglaltak szerinti háromoldalú megállapodás aláírására.

Határidő: 2012. május 31.

Felelős: Horváth István polgármester