



**AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 158.**  
**MELLÉKLET: - db**

**TÁRGY: Javaslat a „TIOP-1.2.1-08/2-2009-0010 – „Agóra Szekszárd” - A Babits Mihály Művelődési Ház és a Művészetek Háza Multifunkcionális Közösségi Központ Kialakítása című” c. projekt műszaki ellenőri feladatainak ellátásával tárgyában létrejött megbízási szerződés módosítására**

## **E L Ő T E R J E S Z T É S**

**SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK**  
**2012. június 28-ai RENDES ÜLÉSÉRE**

**ELŐTERJESZTŐ:**

*Horváth István polgármester*

**AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:**

*Farkas Éva osztályvezető*  
*Kerekes László ügyvezető*

**ELŐADÓ:**

*Horváth István polgármester*

**KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:**

**VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:**

**EGYÉB SZERVEZET:**

**MEGTÁRGYALTA:**

*Gazdasági és Pénzügyi Bizottság*

**HATÁROZAT SZÁMA:**

*.../2012(...) .... határozat*

**TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:**

***Tisztelt Közgyűlés!***

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint Kedvezményezett sikeresen pályázott a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség által, az Új Magyarország Fejlesztési Terv keretében meghirdetett TIOP-1.2.1-08/1/2 azonosító számú, Agóra – multifunkcionális közösségi központok és területi közművelődési tanácsadó szolgálat infrastrukturális feltételeinek kialakítása című pályázati konstrukción.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 222/2011. (X.27.) szekszárdi öh. számú határozatával döntött az Önkormányzat és a Hérosz Építőipari Zrt. között 2010. december 16-án létrejött Vállalkozási Szerződés azonnali hatállyal történő megszüntetéséről, továbbá 239/2011. (XII.1.) szekszárdi öh. számú határozatával pedig elfogadta a 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.). 2/A. §-a („in house szerződés”) szerint megkötött műszaki ellenőrzésre, informatikai szakértésre, és nyilvánosság biztosítására létrejött megbízási szerződések módosítását.

Fent hivatkozott határozatban foglaltaknak megfelelően 2011. december 1-jén sor került a műszaki ellenőri szolgáltatás ellátására irányuló megbízási szerződés módosítására is.

A projektmegvalósítás időtartama alatt bekövetkezett jelentős mértékű változások - a kivitelező ellen indított csőd- majd felszámolási eljárás, előzetes bizonyítási eljárás keretében az igazságügyi szakértői vizsgálat, az építkezés/kivitelezés félbeszakadása, a tervek átdolgozása, az új közbeszerzési eljárás, valamint az építési munkák időtartamának jelentős meghosszabbodása - a műszaki ellenőri feladatok jelentős megnövekedését eredményezték. A Szekszárdi Városfejlesztési Kft. jelezte, hogy a megnövekedett feladatokat csak többletforrás biztosítása esetén tudják ellátni, mely forrás mértéke 5 000 000 Ft + ÁFA.

A pályázat költségvetésén belül lehetőség van a fent hivatkozott összeg költségkategóriákon belüli, belső átcsoportosítására, így a megbízási átalány díj mértékének nettó 14.048.000 Ft-ról 19.048.000 Ft-ra történő módosítása Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának részéről plusz önerőt nem igényel.

Tekintettel arra, hogy a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) hatályon kívül helyezte a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvényt, így az in house szerződések vonatkozásában a szerződő félnek, azaz az in house szervezetnek az „új” Kbt. 9. § (1) k) – ka) v. kb) – pontjában foglalt feltételeknek kell eleget tennie. A feltételeknek való megfelelés a Szekszárdi Városfejlesztési Kft. esetében felülvizsgálatra került, így az Agóra projekthez kapcsolódó műszaki ellenőrzés tárgyú megbízási szerződés 2. számú módosítására a Kbt. 9. § (1) bekezdés ka) pontja alapján kerülhet sor.

Kérem a Tisztelt Közgyűléstől az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat jóváhagyását.

**Szekszárd, 2012. június 6.**

**Horváth István**  
polgármester

## **Határozati javaslat**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a TIOP-1.2.1-08/2-2009-0010 kódszámú „Agóra Szekszárd” - A Babits Mihály Művelődési Ház és a Művészetek Háza Multifunkcionális Közösségi Központ Kialakítása című” projekthez kapcsolódó műszaki ellenőrzésre létrejött megbízási szerződés 2. számú módosítását.

*(A szerződésmódosítás jelen határozat mellékletét képezi.)*

**Határidő:** 2012. június 29.

**Felelős:** Horváth István polgármester  
Amreinné dr. Gál Klaudia jegyző

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS 2. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

### -- Műszaki ellenőri tevékenység ellátására --

amely létrejött a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 9 § (1) bekezdés ka) pontja szerint Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének ...../2012. (.....) számú határozata alapján egyrészről

#### **SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Székhely: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.  
Adószám: 15733562-2-17  
Pénzforgalmi számlaszám: 11746005-15416566  
Számvevő pénzügyintézet neve: OTP Bank Nyrt.  
Képviselő neve: Horváth István polgármester,  
mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó),

másrészről

#### **SZEKSZÁRDI VÁROSFEJLESZTÉSI KFT.**

Címe: 7100 Szekszárd, Bezerédj u. 2.  
Cégjegyzékszám: 17-09-007078  
Adószám: 14686962-2-17  
Bankszámlaszám: 11746005-20132596  
Képviselő: **Kerekes László ügyvezető**  
mint megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**),

között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

### **ELŐZMÉNY**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint Megbízó a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 2/A. § (1) bekezdése szerint Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének 263/2010. (XI. 25.) számú határozata alapján a Szekszárdi Városfejlesztési Kft-t bízta meg a **„TIOP-1.2.1-08/2-2009-0010 - „Agóra Szekszárd” - A Babits Mihály Művelődési Ház és a Művészetek Háza Multifunkcionális Közösségi Központ Kialakítása című” c. projekt műszaki ellenőri feladatainak ellátásával.**

A Szerződés tárgyát képező szolgáltatás (műszaki ellenőri tevékenység) elvégzését a Megbízó részben az Új Magyarország Fejlesztési Terv Társadalmi Infrastruktúra Operatív Programja keretében "Agóra - multifunkcionális közösségi központok és területi közművelődési tanácsadó szolgálat infrastrukturális feltételeinek kialakítása" címmel, TIOP 1.2.1-08/2 kódszámon megjelent pályázati kiíráson elnyert támogatásból finanszírozza, a Megbízó és az Oktatási és Kulturális Minisztérium Támogatáskezelő Igazgatósága- melynek jogutódja az ESZA Nonprofit Kft.-, mint Közreműködő szervezet (a továbbiakban: Közreműködő Szervezet) között 2010. 04. 16. napján „Agóra Szekszárd” - A Babits Mihály Művelődési Ház és a Művészetek Háza Multifunkcionális Közösségi Központ Kialakítása” című, TIOP-1.2.1-08/2-2009-0010 azonosító számú projekt megvalósítására kötött támogatási szerződés (a továbbiakban: Támogatási Szerződés) alapján.

1. A projektmegvalósítás időtartama alatt bekövetkezett jelentős mértékű változások - a kivitelező ellen indított csőd- majd felszámolási eljárás, előzetes bizonyítási eljárás keretében az igazságügyi szakértői vizsgálat, az építkezés félbeszakadása, a tervek átdolgozása, az új közbeszerzési eljárás, valamint az építési munkák időtartamának jelentős meghosszabodása - a műszaki ellenőri feladatok jelentős megnövekedését eredményezték, melynek következtében Szerződő felek a közöttük 2010. december 13-án, „**TIOP-1.2.1-08/2-2009-0010 – „Agóra Szekszárd” - A Babits Mihály Művelődési Ház és a Művészetek Háza Multifunkcionális Közösségi Központ Kialakítása című” c. projekt műszaki ellenőri feladatainak ellátásával** tárgyában létrejött megbízási szerződést (a továbbiakban: **Szerződés**) az alábbiak szerint **módosítják**:

1.1. A Szerződés 3.2. pontja teljesítési határidő vonatkozásában az alábbiak szerint módosul:

**A teljesítési határideje:** műszaki átadás-átvételi eljárás lezárulta, tervezetten 2013. március 31.

1.2. A Szerződés 4.2. pontja a megbízási átalány díj mértéke vonatkozásában az alábbiak szerint módosul:

**A megbízási átalány díj mértéke:** 19.048.000,- Ft + Áfa,

1.3. A Szerződés 4.3. pontja jelen szerződésmódosítás 1.1 pontjában meghatározott teljesítési határidővel összhangban az alábbiak szerint módosul:

Megbízó előleget nem biztosít. Megbízó 2 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására biztosít lehetőséget a Megbízott teljesítésével összhangban az alábbiak szerint:

<b>Számla</b>	<b>Összeg</b>	<b>Benyújtás időpontja</b>
1. részszámla	8 428 800 Ft + ÁFA	2011. március 16.
2. részszámla	5 309 600 Ft + ÁFA	2012. október 31.
Végszámla	5 309 600 Ft + ÁFA	műszaki átadás-átvételi eljárás lezárultával

2. Szerződő felek rögzítik, hogy a hivatkozott megbízási alapszerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változtatás nélkül érvényben maradnak, továbbá az ezen szerződésmódosítással együtt kezelendő és csak együttesen jogérvényes.

**S z e k s z á r d, 2012. június 15.**

**Horváth István**  
polgármester  
SZMJV Önkormányzata

**Megbízó**

A szerződést ellenjegyzem:

**Kerekes László**  
ügyvezető  
Szekszárdi Városfejlesztési kft.

**Megbízott**

**Amreinné dr. Gál Klaudia**  
jegyző