



**AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA:184**  
**MELLÉKLET: - db**

**TÁRGY:** *Javaslat az „Agóra Szekszárd - Babits Mihály Művelődési Ház és Művészetek Háza multifunkcionális közösségi központ kialakítása” című pályázat megvalósításához szükséges többletforrás biztosítására*

## **E L Ő T E R J E S Z T É S**

**SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK**  
**2012.szeptember 4-ei RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉRE**

**ELŐTERJESZTŐ:** *Horváth István polgármester*

**AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:** *Farkas Éva osztályvezető*  
*Dévai-Horváth Krisztina projektmenedzser*

**ELŐADÓ:** *Horváth István polgármester*

**KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:**

**VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:**

**EGYÉB SZERVEZET:**

**MEGTÁRGYALTA:** **HATÁROZAT SZÁMA:**

**TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:**

***Tisztelt Közgyűlés!***

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint kedvezményezett, sikeresen pályázott a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség által, az Új Magyarország fejlesztési terv keretében meghirdetett TIOP-1.2.1-08/1/2 azonosító számú, Agóra – multifunkcionális közösségi központok és területi közművelődési tanácsadó szolgálat infrastrukturális feltételeinek kialakítása című pályázati konstrukción.

A projekt megvalósítása a H & H Konzorciummal 2012. december 16-án kelt vállalkozási szerződés értelmében megkezdődött. A Hérosz Építőipari Zrt. konzorciumvezető 2011. október 20-án tájékoztatta Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatát, hogy a Hérosz Építőipari Zrt. ellen a Fővárosi Bíróság csődeljárást rendelt el. A Vállalkozási szerződés 8.1. d) pontja alapján a vállalkozó elleni csődeljárás súlyos szerződésszegésnek minősült. Tekintettel arra, hogy a csődeljárás a többségében uniós támogatásból finanszírozott beruházás megvalósulását veszélyeztette, így a szerződést Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint Megrendelő a 222/2011.(X.27.) szekszárdi öh. határozatával azonnali hatállyal megszüntette.

Az új közbeszerzési eljárás kiírásához szükséges dokumentáció összeállítása zajlott az idei év első felében: a Babits Mihály Művelődési Ház és Művészetek Háza vonatkozásában elkészítették a felelős tervezők az új, átdolgozott, felülvizsgált terveket, költségvetéseket, a konzultációra szóló felhívás és a szükséges mellékletek is elkészültek. 2012. májusában a közbeszerzési dokumentáció minőségbiztosítása kezdődött meg és a szükséges minőségbiztosítási tanúsítvány június 29-én megérkezett.

Az RZ-Szekszárd Konzorciummal (konzorcium vezető „Reneszánsz” Kőfaragó Zrt, konzorciumi tag: ZÁÉV Építőipari Zrt.) 2010. november 31-én megkötött keretmegállapodás alapján 2012. július 4-i kezdéssel konzultációs eljárás került lefolytatásra. Sajnos ez az eljárás eredménytelen lett és még az eredményhirdetés napján, augusztus 8-án megtörtént az új közbeszerzési eljárás megindítása.

Az új eljárást a Bíráló Bizottság 2012. augusztus 24-i ülésén érvényesnek ítélte és az ajánlat nettó értéke nettó1.509.700.525 Ft.

A Támogatási Szerződés alapján a kivitelezésre rendelkezésre álló forrás nettó 1.258.379.712 Ft. A rendelkezésre álló forrás és a beérkezett ajánlat különbözete nettó 251.320.813 Ft, azaz bruttó **319.177.432 Ft** többletforrás szükséges.

A Támogatási Szerződésben bruttó 319.432.435 Ft saját forrás szerepel, a 2012. évi költségvetésünk alapján azonban a ténylegesen rendelkezésre álló forrás bruttó 490.703.888 Ft, azaz a kettő különbözete bruttó 171.271.453 Ft plusz forrás áll rendelkezésre a projekt megvalósításához. Sajnos ezt a plusz forrást fordítjuk az Agóra állagmegóvására is. Szeptemberi munkaterület átadást feltételezve, 2012. szeptember 30-ig az állagmegóvásra kifizetésre tervezésre kerülő összeg (téliésítés, víztelenítés, őrzés, fődémtámaszok, téliésítés, ideiglenes energiahálózat) 50.904.330 Ft. A költségvetésben rendelkezésre álló szabad forrás kalkulálásánál ezt is figyelembe véve **120.367.123 Ft** plusz forrás áll rendelkezésre.

A Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítvány önerő kiegészítésre irányuló pályázatán **40.000.000 Ft** támogatást nyert Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata az Agóra pályázat megvalósításához.

A projekt költségvetésében projekten belüli költségátcsoportosítására van lehetőség **30.167.237 Ft** értékben. (tartalék 22.370.929 Ft + Projekt szakmai megvalósításán fel nem használt forrás.7.796.308 Ft) értékben.

A szükséges önerő mértékének meghatározása:

1.	TSZ alapján kalkulált szükséges többletforrás	319.177.432 Ft
2.	A költségvetésben jelenleg rendelkezésre álló többletforrás	120.367.123 Ft
3.	Jövők Energiája Alapítvány önerő támogatása	40.000.000 Ft
4.	Költségátcsoportosítás projekten belül	30.167.237 Ft
5.	<b>Szükséges önerő kiegészítés (1-2-3-4=5)</b>	<b>128.643.072 Ft</b>

A közbeszerzési eljárás lefolytatásának sikeressége és szabályossága érdekében a szükséges fedezet rendelkezésre állását biztosítani szükséges. Az eredményhirdetés előtt a közgyűlésnek dönteni kell a fedezet rendelkezésre állásáról.

A jelenleg rendelkezésre álló forrás kiegészítésére fenti táblázatban összefoglalt információk alapján 128.643.072 Ft plusz forrás biztosítása szükséges.

Kérem a Tisztelt Közgyűléstől az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat jóváhagyását.

**Szekszárd, 2012. augusztus 31.**

**Horváth István**  
polgármester

## Határozati javaslat

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése kötelezettséget vállal, hogy a TIOP-1.2.1-08/2/2009-0010 kódszámú, „*Agóra Szekszárd - Babits Mihály Művelődési Ház és Művészetek Háza multifunkcionális közösségi központ kialakítása*” című projekt megvalósításához a szükséges többletforrást, 128.643.072 Ft-ot a 2012. évi költségvetés Felhalmozási Tartalék Alap terhére biztosítja.

2. Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert – az érvényes és eredményes közbeszerzési eljárás esetében - a vállalozási szerződés aláírására, továbbá a jegyzőt a szükséges dokumentumok ellenjegyzésére.

**Határidő:** *1. pont tekintetében: 2012. szeptember 4.*  
*2. pont tekintetében: 2012. szeptember 30.*

**Felelős:** *Horváth István polgármester*  
*Amreinné dr. Gál Klaudia jegyző*