



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSÉNEK

GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 71.

MELLÉKLET: 1 db

TÁRGY: [REDACTED] *telek-kiegészítési kérelme*

ELŐTERJESZTÉS

a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság

2017. április 25-i rendes ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:

Márcz László igazgatóságvezető

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:



Tisztelt Bizottság!

██████████ (7100 Szekszárd, ██████████.) vételi ajánlatot tett a tulajdonában lévő, 4276/41 hrsz-ú ingatlannal határos, 4276/47 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonban található, közterület megnevezésű ingatlan cca. 40 m² nagyságú részére. A telek-kiegészítéssel az a célja, hogy mobilgarázst létesítsen.

A beadott kérelmet megvizsgálta a városi főépítész és a szakmai állásfoglalásában rögzítette, hogy a kért telekalakítás ellentétes Szekszárd város hatályos belterületi szabályozási tervében foglaltakkal, mivel az érintett terület rész közútként van szabályozva. A szabályozási terv esetleges módosításának megfontolása építészeti, városrendezési szempontból kizárólag abban az esetben javasolható, amennyiben a kérelmező olyan beépítési, építészeti tervet terjeszt elő, amely igazolja a telek-kiegészítés indokoltságát, garantálja a bővítés városképi szempontból elvárható színvonalát, valamint vállalja a módosítás költségeit. A kérelemben szereplő mobilgarázs elhelyezhetősége céljából a telek-kiegészítést, a szabályozási terv módosítását a főépítész semmiképpen nem javasolja.

Fentiekén túl az önkormányzati terület közterületként van nyilvántartva, forgalomképtelen vagyontárgynak minősül. Amennyiben a telek-kiegészítést támogatja a Bizottság, úgy szükséges az érintett terület rész átsorolása a forgalomképes vagyontárgyak közé.

Kérem a Tisztelt Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Szekszárd, 2017. április 21.

***Márcz László
igazgatóságvezető***



Határozati javaslat

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi
Bizottságának .../2017. (IV.25.) határozata
Kocsmár István telek-kiegészítési kérelméről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 27/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1.4. pontjában meghatározott átruházott hatáskörben eljárva megtárgyalta [REDACTED] (7100 Szekszárd, [REDACTED].) telek-kiegészítési kérelmét, és azt – tekintettel arra, hogy ellentétes Szekszárd város szabályozási tervével – nem támogatja. A Bizottság felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy tájékoztassa a kérelmezőt a döntésről.

Határidő: 2017. április 30.

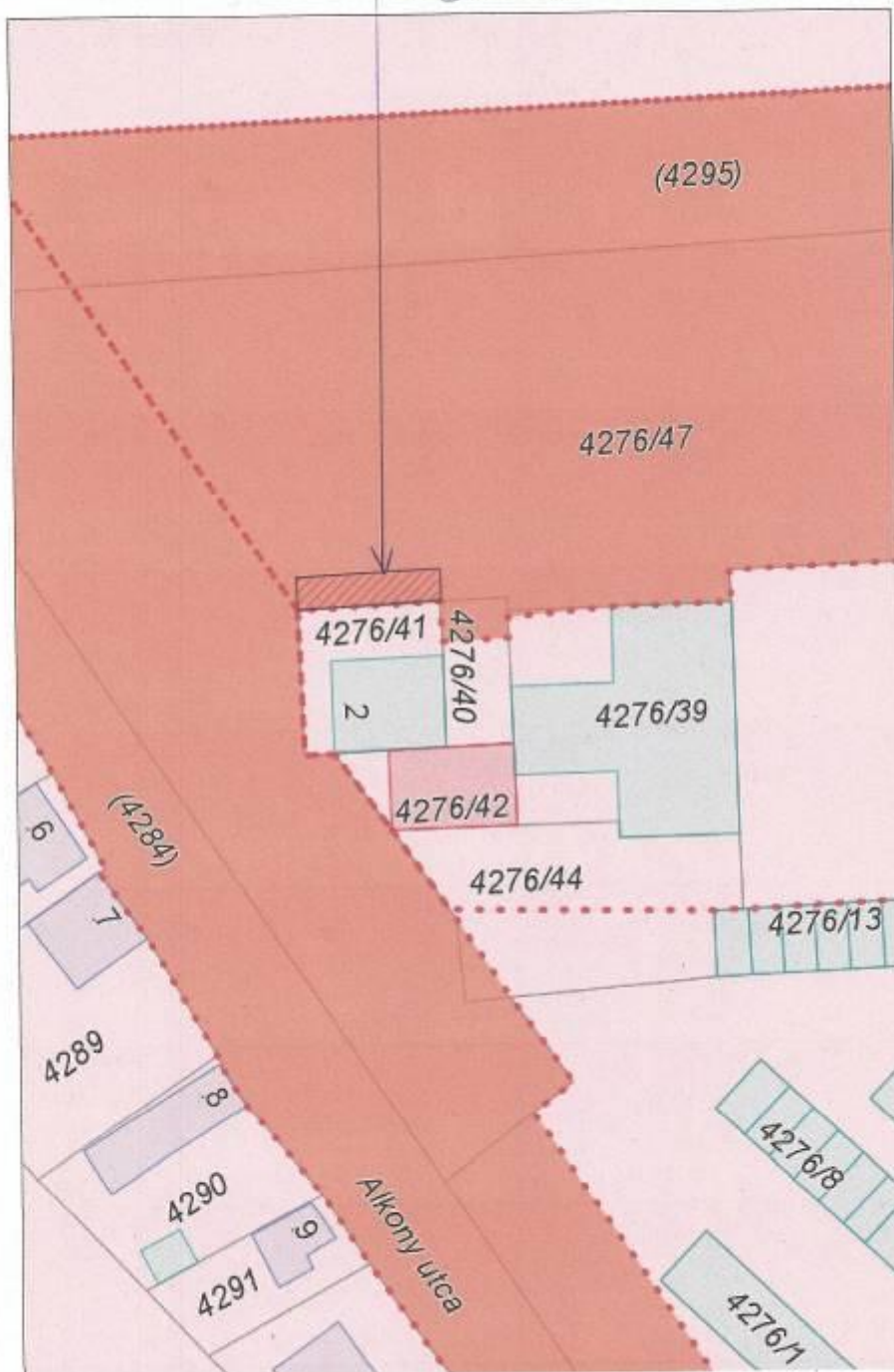
Felelős: Márcz László igazgatóságvezető



Nyomatás

<http://map.meridiankft.hu:8008/mapguide/Szekszard/ajaxplot/printlayo>

Megvászorhi Ervont terület





SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSÉNEK

GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA
