



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSÉNEK

GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 68.

MELLÉKLET: -

TÁRGY: „Tervezési szerződés a Szekszárd, Ybl M. u. 1 szám, 1769/2 hrsz. alatt kialakítandó Ügyeleti Központ vázlatterveinek, kiviteli terveinek, illetve energetikai tanúsításának elkészítésére” tárgyú pályázati eljárás eredménye

ELŐTERJESZTÉS

a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság

2017.április 25-i rendes/rendkívüli ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:

Ács Rezső polgármester

AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:

Dévai-Horváth Krisztina

pályázati referens

ELŐADÓ:

**Magyarné Somogyvári Tünde
mb. osztályvezető**

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

Tisztelt Bizottság!

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (továbbiakban TOP) keretében megvalósuló integrált területi programok jóváhagyásáról szóló 1562/2015. (VIII. 12.) Korm. határozat nevesíti a megyei jogú városok TOP 6. prioritása intézkedéseinek forrásallokációját, mely prioritások között szerepel a 6.6 Városi közszolgáltatások fejlesztéséhez kapcsolódóan az Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése.

A prioritás keretében megjelent a TOP-6.6.1-16 kódszámú, „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése” című felhívás, mely a Kormány által elfogadott Integrált Területi Programunk (továbbiakban ITP) megvalósítását szolgálja.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata pályázatot szeretne benyújtani a TOP-6.6.1-16 kódszámú, „Ügyeleti Központ kialakítása” címen.

A projekt előkészítése során szükséges vázlattevének, kiviteli terveinek, illetve energetikai tanúsításának elkészítése.

A pályázat benyújtását megelőzően Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata indikatív ajánlatok bekérésével piacfelmerést végzett annak érdekében, hogy meg tudja határozni a szükséges eljárásrendet (szükséges-e közbeszerzést lefolytatni), a szerződés időtartamát, továbbá a megfelelő mértékű forrást.

A pályázat benyújtását követően Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő a pályázathoz szükséges vázlattevének, kiviteli terveinek, illetve energetikai tanúsításának elkészítésének beszerzésére vonatkozóan közbeszerzési értékhatár alatti ajánlattételi felhívást küldött ki 2017. április 3-án az alábbi 4 Ajánlattevő részére:

1. **KJB Építész Kft.** 7100 Szekszárd, Wosinsky ltp. 26. fsz./1.
2. **Építész Alkotóműhely Kft.** 7100 Szekszárd, Bezerédj u. 8.
3. **Szekszárdi Városfejlesztési Kft.** 7100 Szekszárd, Bezerédj u. 2.
4. **B6 Építész Iroda Bt.** 7100 Szekszárd, Cseri J. u. 5.

A felhívásra a benyújtásra nyitva álló határidőn belül (2017. április 7., 10.00 óra) összesen 4 db érvényes pályázat érkezett.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSÉNEK

GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

I. Ajánlatok

Megnevezés Nettó ár + Áfa = Bruttó árajánlat	1. KJB Építész Kft. 7100 Szekszárd, Wosinsky ltp. 26. fsz/1. (kjb.epitesz@gmail.com)	2. Építész Alkotóműhely Kft. 7100 Szekszárd, Bezerédj u. 8. (alkoto@epiteszalkotomuhely.hu)	3. Szekszárdi Városfejlesztési Kft. 7100 Szekszárd, Bezerédj u. 2. (varosfejlesztes@tolna.net)	4. B6 Építész Iroda Bt. 7100 Szekszárd, Cseri J. u. 5. (hgtcsaba@t-online.hu)
I. ütem (Vázlattev: Rövid műszaki leírás, helyszínrajz, Alaprajz, illetve tervezői költségbecslés elkészítése)	1.000.000,-Ft + ÁFA = 1.270.000,-Ft	1.400.000,-Ft + ÁFA = 1.778.000,-Ft	1.100.000,-Ft + ÁFA = 1.397.000,-Ft	3.000.000,-Ft + ÁFA = 3.810.000,-Ft
II. ütem (Kiviteli tervdokumentáció elkészítése, engedélyeztetése, teljeskörű árazott és árazatlan költségvetés)	6.450.000,-Ft + ÁFA = 8.191.500,-Ft	6.500.000,-Ft + ÁFA = 8.255.000,-Ft	4.950.000,-Ft + ÁFA =6.286.500,-Ft	5.200.000,-Ft + ÁFA = 6.604.000,-Ft
III. ütem Energetikai tanúsítás elkészítése	150.000,-Ft + ÁFA = 190.500,-Ft	300.000,-Ft + ÁFA = 381.000,-Ft	80.000,-Ft + ÁFA = 101.600,-Ft	200.000,-Ft + ÁFA = 254.000,-Ft
ÖSSZES AJÁNLATI ÁR (I.– III. ÜTEM MINDÖSSZESEN)	7.600.000,-Ft + ÁFA = 9.652.000,-Ft	8.200.000,-Ft + ÁFA = 10.414.000,-Ft	6.130.000,-Ft + ÁFA = 7.785.100,-Ft	8.400.000,-Ft + ÁFA = 10.668.000,-Ft
Középületek felújításának tervezésére vonatkozó referenciák darabszáma	2	8	4	2



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSÉNEK

GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

II. Az ajánlatok súlyozása:

	ár	sorszám	súlyszám	érték	referencia	sorszám	súlyszám	érték	összesítve
KJB Kft	7600000	3	70	210	2	1	30	30	240
Szekszárdi Városfejlesztési Kft	6130000	4	70	280	4	2	30	60	340
Építész Alkotóműhely Kft	8200000	2	70	140	8	3	30	90	230
B6 Bt	8400000	1	70	70	2	1	30	30	100

Az ajánlatok elbírálásának szempontja az összességében legelőnyösebb ellenszolgáltatás, az alábbiakban megadott részsúlyszámok alapján:

Megnevezés	Súlyszám
Ajánlati ár Nettó HUF	70
Referenciák darabszáma	30



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSÉNEK

GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

Megnevezés	Pontozás
Ajánlati ár	Adott ajánlati ár sorszáma és súlyszám szorzata <i>A legalacsonyabb ajánlati ár (összár tekintetében) kapja a legmagasabb sorszámot.</i>
Középületek felújításának tervezésére vonatkozó referenciák darabszáma	A referenciák darabszáma alapján kapott sorszám és súlyszám szorzata <i>A legtöbb referencia darabszám kapja a legmagasabb sorszámot. A 2. értékelési részszerpont tekintetében ajánlatkérő a referenciák darabszámát sávosan, az alábbiak szerint veszi figyelembe:</i> <i>6-8 db – 3.</i> <i>3-5 db – 2.</i> <i>1-2 db – 1.</i>

Kérem a Tisztelt Bizottságtól az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat támogatását.

Szekszárd, 2017. április 21.

Ács Rezső
polgármester



Határozati javaslat

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának .../2017. (IV.25.) határozata
a „Tervezési szerződés a Szekszárd, Ybl M. u. 1 szám, 1769/2 hrsz. alatt kialakítandó Ügyeleti Központ vázlatterveinek, kiviteli terveinek, illetve energetikai tanúsításának elkészítésére” tárgyú pályázati eljárás eredményéről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága

1. a „Tervezési szerződés a TOP-6.6.1-16-SE1 azonosítószámú „Ügyeleti Központ kialakítása” című pályázat megvalósításához szükséges vázlatterveinek, kiviteli terveinek, illetve energetikai tanúsításának elkészítése” tárgyú meghívásos pályázati eljárás alapján megállapítja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a **Szekszárdi Városfejlesztési Kft.** (7100 Szekszárd, Bezerédj u. 2.) tette.

Határidő: 2017. április 25.

Felelős: Kővári László elnök

2. jóváhagyja, hogy az Önkormányzat a legkedvezőbb ajánlatot tevő Szekszárdi Városfejlesztési Kft-vel kössön szerződést.

Határidő: 2017. április 25.

Felelős: Kővári László elnök

3. felhívja a jegyzőt, hogy tájékoztassa az ajánlattevőket az eljárás eredményéről, továbbá felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2017. április 28.

Felelős: Ács Rezső polgármester, dr. Molnár Kata jegyző