



**AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 115.  
MELLÉKLET: 1 db**

**TÁRGY: *Javaslat parkolók kialakítására az Arany J. utcai tömbbelsőben***

**ELŐTERJESZTÉS  
SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
2017. április 27-i rendes ÜLÉSÉRE**

<b>ELŐTERJESZTŐ:</b>	<b>Ács Rezső polgármester</b>
<b>AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:</b>	<b>Varga András osztályvezető</b>
<b>ELŐADÓ:</b>	<b>Ács Rezső polgármester Bálint Zoltán a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. ügyvezetője</b>
<b>KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:</b>	
<b>VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:</b>	
<b>EGYÉB SZERVEZET:</b>	
<b>MEGTÁRGYALTA:</b>	<b>HATÁROZAT SZÁMA:</b>
<b>Gazdasági és Pénzügyi Bizottság</b>	<b>.../2017. (...) GPB határozat</b>

**TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:**

*Terjedelem: 1+2+1 oldal*

## **Tisztelt Közgyűlés!**

Az Arany J. u. – Szent I. tér – Széchenyi utca által határolt, gépjárművel az Arany J. utcából megközelíthető tömbbelső évek óta rendezetlen állapotban van. A terület vízelvezetése megoldatlan, károsítja a környező épületeket. Kaotikus a parkolási helyzet, a kihelyezett parkolást engedélyező táblák jogtalanok, az egymás hegyén-hátán parkoló autók az épületekbe való bejárást akadályozzák.

Fentiekén túl megállapítható, hogy a tömbbelső tulajdonjogilag is igen változatos képet mutat. A Széchenyi utca 42., Szent István tér 1-3., OTP Bank, Arany János u. 3., és a NAV épületekben dolgozók, lakók csak az Arany János utca felől tudják megközelíteni gépjárművel az épületeket. Az 1915/1; 1913/2; 1908/1 helyrajzi számon nyilvántartott területek kizárólagos önkormányzati tulajdonban vannak, és átjárási szolgalmi jog van bejegyezve rájuk. Az 1916, 1914, 1908/2, 1913/1, 1915/2, 1910 helyrajzi számon nyilvántartott területek magán, illetve állami tulajdonban vannak.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a fennálló helyzet rendezése érdekében kezdeményezte annak megvizsgálását, hogy a tárgyi ingatlanokon miként lehetne közterületi, a város parkolási rendszerébe illeszkedő várakozóhelyeket kialakítani, és egyben a csapadékvíz elvezetését is megoldani. A Szekszárd Vagyonkezelő Kft., mint a városban található közterületi, díjfizetési kötelezettség alá eső parkolók üzemeltetője, megrendelte a parkolók engedélyezési tervét, mely alapján a Tolna Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztálya kiadta az építési engedélyt. A tervdokumentáció és az építési engedély alapján mintegy 25 db közforgalmú személygépkocsi várakozóhely és feltáró út alakítható ki a tárgyi, önkormányzati tulajdonban található ingatlanokon (1915/1 és 1913/2 hrsz.). Ezen túl pedig a már rendezett, burkolattal ellátott területen (1908/1 hrsz.) további 12 db parkolóhelyet lehet kijelölni. Az előzetes kivitelezői árajánlat alapján a teljes műszaki tartalom megvalósítása, a csapadékvíz elvezetéssel együtt nettó 13,5 millió Ft lenne.

Javaslom, hogy a Közgyűlés bízta meg a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft-t a belvárosban fennálló rendezetlen állapot megszüntetése érdekében a parkolók kialakításának lebonyolításával.

Kérem a T. Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

**Szekszárd, 2017. április 20.**

**Ács Rezső**  
**polgármester**

## Határozati javaslat

### Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének ...../2017. (IV.27.) határozata az Arany J. utcai tömbbelsőben parkolók kialakításáról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

1. jóváhagyja, hogy az önkormányzati tulajdonban található Szekszárd, belterület 1919/1, 1913/2 és 1908/1 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az Arany J. u.-Szent István tér-Széchenyi u. által határolt területen közforgalmú személygépkocsi várakozóhelyek és feltáró út kerüljön kialakításra, a Tolna Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztálya által kiadott, KH-T/KF/ÚT/NS/A/414-24/2016. számú, jogerős építési engedélye alapján.

**Határidő: 2017. április 30.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester**

2. felhívja a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft-t, hogy – egyeztetve a Polgármesteri Hivatallal a műszaki tartalmat - a várakozóhelyek kivitelezési munkáinak lebonyolítását végezze el.

**Határidő: 2017. június 30.**

**Felelős: Bálint Zoltán ügyvezető igazgató**

3. felhívja a polgármestert a szükséges tulajdonosi nyilatkozatok, hozzájárulások aláírására.

**Határidő: 2017. június 30.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester**

