

MEGÁLLAPODÁS ÜZLETRÉSZ ÁTRUHÁZÁSÁRÓL

amely létrejött egyrészről a **Szekszárdi Vízmű Kft.**, székhelye: 7100 Szekszárd, Epreskert u. 9., Cégjegyzékszám: Cg.17-09-002090, adószáma: 11285610-2-17, képviseli : Artim Andrásné ügyvezető, mint **á t a d ó**

másrészről a **Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata** , adószám: 15416566217 , Székhelye: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8., képviseli: Horváth István polgármester, mint **á t v e v ő**

között az alábbi feltételek szerint:

- 1./ Felek megállapítják, hogy **átadónak** a Re-Víz Duna-menti Regionális Vízfutató és Csatornamű Kft. –ben 62.500.000,-Ft névértékű üzletrésze van.
- 2./ **Átadó** a szerződés 1. pontjában megjelölt üzletrészét térítésmentesen, névértéken átvevő tulajdonába adja.
- 3./ **Átvevő** a szerződés 1. pontjában megjelölt üzletrészt névértéken elfogadja .
- 4./ Az üzletrész átruházása per,- teher,- és igénymentesen történik, amiért **átadó** szavatosságot vállal.
- 5./ Az üzletrész átruházásra tekintettel a Re–Víz Duna-menti Kft.-ben Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának 62.500.000 Ft névértékű üzletrésze lesz a 250.010.000 Ft törzstőkén belül.
Az üzletrész átruházás következtében a Szekszárdi Vízmű Kft. tagsági viszonya a Re-Víz Duna-menti Kft.-ben megszűnik.
- 6./ **Átvevő** a Re –Víz Duna-menti Kft. társasági szerződésének rendelkezéseit ismeri, az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek tekinti.
- 7./ A térítésmentes átruházásra tekintettel elővásárlási jog gyakorlása kizárt.
- 8./ Felek tudomásul veszik, hogy jelen okiratot a szerződés aláírásától számított 30 napon belül be kell nyújtani a Szekszárdi Törvényszékhez, mint Cégbírósághoz a változás bejegyzése érdekében.

Felek az okiratot, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Kelt, Szekszárdon, 2013. május napján

Szekszárdi Vízmű Kft.
Átadó

Szekszárd Megyei Jogú Város
Átvevő

Az okiratot szerkesztette és ellenjegyezte:

Dr. Fenyőházi Mária ügyvéd

A Re-Víz Duna-menti Regionális Víz- és Csatornamű Korlátolt Felelősség Társaság tagjainak tulajdonosi részaránya és apport értékük a társaságban.

ZRT jegyzett tőkéje 250.010.000 Ft

Szolgáltató	Település	Ellátott lakosok száma	Tulajdoni hányad	Apport érték
Szekszárdi Víz- és Csatornamű Kft	Szekszárd	34368	25,00	62 500 000 Ft
	Grábóc	167	0,18	450 000 Ft
	Mucsfa	398	0,43	1 080 000 Ft
	Nagyvejke	161	0,17	440 000 Ft
	Mezőfalva	4908	5,31	13 260 000 Ft
	Aparhant	1070	1,16	2 890 000 Ft
Dél-Tolna	Alsónána	698	0,75	1 890 000 Ft
	Alsónyék	779	0,84	2 110 000 Ft
	Báta	1817	1,96	4 910 000 Ft
	Bátapáti	442	0,48	1 190 000 Ft
	Bátaszék	6583	7,12	17 790 000 Ft
	Decs	4299	4,65	11 620 000 Ft
	Mórággy	873	0,94	2 360 000 Ft
	Pörböly	548	0,59	1 480 000 Ft
	Sárpilis	691	0,75	1 870 000 Ft
	Várdomb	1194	1,29	3 230 000 Ft
	Fadd	4501	4,87	12 160 000 Ft
Bikácsi-Víz	Bikács	443	0,48	1 200 000 Ft
Kéty-Felsónána- Víz	Kéty-Felsónána	1541	1,67	4 160 000 Ft
Zombavíz	Zomba	2374	2,57	6 420 000 Ft
Sárcköz-Víz	Őcsény	2666	2,88	7 210 000 Ft
	Decs -Szvíz	0	0,00	0 Ft
Gyönki Vízmű	Diósberény	345	0,37	930 000 Ft
	Gyöng	2051	2,22	5 540 000 Ft
	Keszőhidegkút	234	0,25	630 000 Ft
	Mucsi	490	0,53	1 320 000 Ft
	Murga	65	0,07	180 000 Ft
	Regöly	1211	1,31	3 270 000 Ft
	Szakadát	268	0,29	720 000 Ft
	Szakály	1548	1,67	4 180 000 Ft
	Százard	256	0,28	690 000 Ft
	Udvari	441	0,48	1 190 000 Ft
	Varsád	397	0,43	1 070 000 Ft
Kölesd-Kistormás	Kölesd	1537	1,66	4 150 000 Ft
	Kistormás	384	0,42	1 040 000 Ft
	Sióagárd	1312	1,42	3 550 000 Ft

	Szálka	587	0,63	1 590 000 Ft
Tevel-Závod- Szedres Víz- szennyvíz Szolgáltató	Tevel	1537	1,66	4 150 000 Ft
	Harc	888	0,96	2 400 000 Ft
	Medina	849	0,92	2 290 000 Ft
	Szedres	2324	2,51	6 280 000 Ft
	Kajdacs	1287	1,39	3 480 000 Ft
Tolna-Víz	Bogyiszló	2435	2,63	6 580 000 Ft
	Fácánkert	676	0,73	1 830 000 Ft
	Tolna	12112	13,09	32 730 000 Ft
Összesen:		103 755	100	250 010 000
69387				

Re-Víz Duna-menti Regionális Víz- és Csatornamű Korlátolt Felelősség Társaság leendő tagjainak tulajdonosi részaránya és apport értékük a társaságban.

SIÓVÍZ Kft.	Kiszékely	307
	Nagyszékely	437
	Ozora	1752
	Pálfa	1630
	Felsőrácegres	60
	Tolnanémedi	1146
	Simontornya	4220
	Fürged	750
	Iregszemcse	2680
	Magyarkeszi	1320
Újireg	325	
Összesen:		118 382

84014

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Megbízó: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
postacím: 7100 Szekszárd, Béla Király tér 8.
telefon: (74) 504-100
képviseli: Horváth István polgármester

Megbízott: KISS-TIKE Kft.
postacím: 7150 Bonyhád, Dózsa György utca 1.
telefon: (74) 451-157
telefax: (74) 550-039
képviseli: Kiss Lóránd ügyvezető

1. Szerződés előzménye

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény meghatározása szerint a Víziközmű szolgáltatás végzésére kötendő bérleti üzemeltetési szerződés előfeltétele az ellátásért felelős területén lévő Víziközmű vagyon felértékelésének elvégzése.

2. Szerződés tárgya

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata szennyvíz közművének több szempontú integrált vagyonértékelésének alapját képező, strukturált vagyonleltár felállítása. Közreműködés a Vagyonértékelési Szakvélemény elkészítésében és a benne foglalt Értékesítési Tanúsítvány kiállításában.

- közreműködés az állapotfelmérés és állapotértékelés, valamint a várható élettartamok meghatározásában.
- közreműködés az újraelőállítási költségek meghatározásában objektumonkénti bontásban
- a rendelkezésünkre bocsájtott adatokból elkészítjük a víziközmű-rendszerek homogén műszaki ismérvekkel rendelkező objektumok szerint strukturált eszköz és vagyonleltárt.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata ivóvíz közművének több szempontú integrált vagyonértékelésének alapját képező, strukturált vagyonleltár felállítása. Közreműködés a Vagyonértékelési Szakvélemény elkészítésében és a benne foglalt Értékesítési Tanúsítvány kiállításában.

- közreműködés az állapotfelmérés és állapotértékelés, valamint a várható élettartamok meghatározásában.
- közreműködés az újraelőállítási költségek meghatározásában objektumonkénti bontásban

- a rendelkezésünkre bocsátott adatokból elkészítjük a víziközmű-rendszerek homogén műszaki ismérvekkel rendelkező objektumok szerint strukturált eszköz és vagyonleltárt.

3. Feladat

3.1. Közművagyonok egységes adatbázisba rendezése, vagyon és eszközeleltár megfelelő adatstruktúrájának kialakítása.

Közreműködés a rendelkezésre álló adatok egységes szerkezetű adatstruktúrájának kialakításában. Az adatokat olyan adatbázisba rögzítjük, ami megfelelő alátámasztást nyújt a vagyonértékelési szakvéleményhez.

3.2. Közreműködés az állapotfelmérés és állapotértékelés, valamint a várható élettartamok meghatározásában és rögzítésében.

Az állagmutatók meghatározásához legalább az alábbiakat kell figyelembe venni:

- létesítés/üzembe helyezés éve
- várható élettartam
- állapotfelmérés eredménye.

3.3. Közreműködés az újraelőállítási költségek meghatározásában és az objektumonkénti bontásában, ha lehet a fajlagos költség útmutató alapján. Ha egyedi pótlási költségkalkuláció, illetve valós bekerülési/aktiválási költség alapján kell meghatározni, akkor az külön egyedi megállapodás alapját képezi.

A pótlási költségeket objektumonként kell meghatározni, a fajlagos és egyedi költségek feltüntetésével, a költségkalkulációk megfelelő alátámasztásával. A pótlási költségek meghatározása és a KEOP pályázatok beruházási költségeinek meghatározása és ellenőrzése történhet:

- fajlagos költség útmutató alapján („SEGÉDLET a KEOP-ból támogatott projektek fajlagos költségmutatóinak meghatározásához – A vízellátás, vízkezelés, szennyvízelvezetés és – tisztítás fajlagos költségei”), valamint
- egyedi pótlási költségkalkuláció, illetve
- valós bekerülési/aktiválási költség alapján

Az aktiválásra kerülő beruházás objektumszintre bontott pótlási értékei összegének meg kell felelnie az aktiválásra kerülő beruházási összértékkel.

3.4. Közreműködés a vagyonérték megállapításában.

Víziközmű leltár szerinti vagyonérték meghatározása a víziközmű objektumok dokumentált értékelési jellemzői (pótlási költség, állagmutató) alapján történik. A vagyonleltárban szereplő objektumonként meghatározott pótlási (újraelőállítási v. helyettesítési) költség valamint állagmutató szorzataként adódik az adott objektum vagyonértéke. Az objektumonként

meghatározott vagyonérték aggregálásával határozhatjuk meg a meglévő infrastruktúra vagyonértékét.

3.5. Közreműködés a strukturált közművagyon adatbázisra épülő kapcsolódó dokumentációk elkészítésében.

- Közművagyon-értékelési Szakvélemény.
- Tanúsítvány és a vagyonértékelés hitelességét alátámasztó Könyvvizsgálói Záradék.

4. Megbízó adatszolgáltatása

A munkához a Megbízó biztosítja, illetve átadja Megbízottnak az alábbiakat:

A települések közművagyonát egységes műszaki adatbázisként saját nyilvántartásból, valamint a hozzá kapcsolódó térképi adatháttérrel.

Az értékelt közmű rendszerek Üzemeltetési szabályzatát és Vízhigi üzemeltetési engedélyét.

A víziközműre vonatkozó meglévő vagyonklaszeri nyilvántartás („K” és „I” adatlap)

Az üzemeltetett törzsvagyonra vonatkozóan a társaság vagyonleltár, a létesítés, üzembe helyezés, aktiválás időpontjának feltüntetésével, utcanév- és hozzá tartozó helyrajzi szám jegyzék.

A Megbízó adatszolgáltatásként, amennyiben rendelkezésre áll, a Megbízott rendelkezésére bocsátja a létesítmények megvalósulási terveit.

Amennyiben rendelkezésre áll: az üzemeltetési tapasztalatokat dokumentáció teljes körű nyilvántartás, mint például:

- Dugulások száma, helye és időpontja az elmúlt 5 évben
- Rekonstrukciók, ha voltak és melyik szakaszon
- Feltárásos javítások helye, időpontja
- Kamerázási adatok, mely szakaszon és hosszban történtek
- Gyűjtött és tisztított szennyvíz adata
- Selejtezésre szánt vagyonelemek
- Hibastatisztika

Az alapadat-szolgáltatás teljes körűségét a Megbízó teljességi nyilatkozattal köteles igazolni.

Megbízó helyszíni szemrevételezés, diagnosztika során biztosítja az elzárt területek szabad bejárhatóságát.

5. Teljesítési határidő: 2013.05.31.

Megbízó részére észrevételekre adott határidő 45 nap.

Erre figyelemmel a teljesítési igazolás kiállításának határideje: 2013.07.15.

6. Megbízási díj:

. A megbízási díj összesen **7.959.225 forint +ÁFA**, azaz hétmillió-kilencszázötvenkilencezer-kettőszázhuszonöt forint+ÁFA.

A megbízási díj nincsen semminemű kapcsolatban a megállapítandó közművagyon értékével.

7. Számlázási feltételek

- A számlázás több részletben történik.
- Megbízó a munka elvégzését teljesítési-igazolással igazolja. Megbízott a teljesítés igazolását követően jogosult számlát benyújtani. *Megbízó a megbízási díj felét 2013. július 31. napjáig, a másik felét 2013. szeptember 30. napjáig fizeti meg a megbízott részére.*
- A megbízási díj kiegyenlítése banki átutalással történik, a megbízott 71800013-11121990 számú bankszámlájára. Késedelmes fizetés esetén a felszámítható kamat a mindenkori jegybanki alapkamat+5%.

8. A felek szerződéses kötelezettségei

- Megbízott fenntartja a jogot arra, hogy ha Megbízó a szerződéstől eláll, vagy a Megbízott munkát Megbízottól független okokból szüneteltetni kell, Megbízott jogosult addigit tevékenységének ellenértékét a vállalt teljesítés készültségi foka, illetve az időbeni ráfordítása alapján elszámolni. Megbízott fenntartja az előteljesítés jogát.
- A Megbízott köteles a Megbízót minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a megbízás eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért Megbízott felel.
- A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a Megbízotti tevékenységet a vonatkozó kötelező jogi normák (törvények, rendeletek, utasítások, szabványok stb.), ezek hiányában a kialakult szakmai követelmények, és gyakorlat alapján végzi.
- Megbízott kijelenti, hogy tevékenységét jogszabályokban meghatározott jogosultságok birtokában végzi, illetve a munka volumenére tekintettel jogosultsággal rendelkező alvállalkozó(ka)t vehet igénybe.
- A Megbízó jogosult a munkát figyelemmel kísérni, a Megbízott kezdeményezésére konzultációkon részt venni, és az elkészült munkarészekkel kapcsolatban a további munkavégzés szempontjából lényeges kérdésekben állást foglalni. Amennyiben a Megbízó szakszerűtlen utasítást ad, a Megbízott köteles figyelmeztetéssel élni. A Megbízó a jóváhagyásával elkészült munkarészeket utólag nem kifogásolhatja, ill. annak megváltoztatására vonatkozó igényeinek következményeit (Megbízási díj, határidő stb.) viselnie kell.
- Megbízott részt vesz a Megbízó által igényelt egyeztető tárgyaláson, előzetes értesítést követően.

9. Egyéb megállapodások, különleges kikötések

- Felek a tőlük elvárható minden eszközzel támogatják egymást a tárgybeli feladat végrehajtásában.
- A tárgybeli dokumentációnak a szerződés létrejötte napján hatályos jogszabályoknak és műszaki előírásoknak kell megfelelnie. Felek a szerződést módosítják, ha az adatszolgáltatás hiánya, műszaki körülmények jelentős változása, Megbízó rendelkezése, annak hiánya vagy egyéb körülmény akadályozza a szerződés teljesíthetőségét, illetve olyan tevékenységet tesz szükségessé, amelyet a Megbízott a szerződés kidolgozásakor még nem vehetett figyelembe. E megállapodás Megbízotti mulasztás esetére nem vonatkozik.
- Felek vitás szakmai kérdéseinek eldöntésére a Felek közös megállapodásával a Magyar Víziközmű Szövetséget kéri fel a kérdés eldöntésére irányadó állásfoglalás elkészítésére.
- Megbízó gondoskodik arról, hogy Megbízott, illetve alvállalkozói a munkájukkal kapcsolatos helyszínt akadálytalanul megközelíthessék, és ott felmérési és egyéb munkájukat

zavartalanul végezhessek, ezért Megbízó gondoskodik az esetlegesen szükséges közterület-foglalási engedélyek kiadásáról.

- A dokumentációt a Megbízott harmadik személyének nem adhatja át, nem értékesítheti.
- Jelen szerződés módosítása és megszüntetése csak írásban érvényes.
- A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. előírásai az irányadók.
- Megbízott az általa készített egységes adatbázisba rendezett, vagyon és eszközeleltárt a Közművagyon-értékelési Szakvélemény elkészítés alátámasztásának megfelelő adatstruktúrában kialakítva, elektronikusan CD-n bocsátja a Megbízó rendelkezésére.

Amennyiben felek a szerződésből eredő jogvitájukat peren kívül nem tudják megoldani, úgy per esetére kikötik a Szekszárdi Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

Felek kinyilvánítják, hogy jelen szerződést érintő minden lényegi kérdésben megállapodtak, és azt, mint akaratukkal megegyezőt írják alá.

Kelt: Szekszárd 2013. áprilisnapján

Szekszárd Megyei Jogi Város Önkormányzata
Megbízó

KISS-TIKE Kft.
Megbízott

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött a(z)

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
képviselője: Horváth István polgármester

(a továbbiakban: megbízó)

és a

Brain-Audit Kft
17-09-004127
7100 Szekszárd, Újfalussy I. u. 11.
(a továbbiakban: „Könyvvizsgáló”)

között, az alábbi tárgyban és a következő feltételek szerint.

1. A szerződés tárgya és tartalma

1.1. A Megbízó megbízza a könyvvizsgálót a megbízó tulajdonában lévő ivóvíz és szennyvíz közművének több szempontú vagyron értékelésével kapcsolatos könyvvizsgálói feladatok ellátásával.

2. Jogok és kötelezettségek

2.1. A Megbízó felel számviteli nyilvántartásainak pontosságáért és teljeskörűségéért.

2.2. A Könyvvizsgáló a Megbízó által biztosított információk alapján, az idevonatkozó Könyvvizsgálati Standardok szerint teljesíti megbízását. A könyvvizsgálói jelentésért a Könyvvizsgáló felel.

2.3. A Megbízó minden szükséges információt hozzáférhetővé tesz a Könyvvizsgáló számára és nem tart vissza semmilyen információt. A Társaság a Könyvvizsgáló által kért minden információt megfelelő időben megad..

2.4. A Könyvvizsgáló ezirányú igénye esetén a Megbízó vezetői és alkalmazottai megerősítik, hogy a megbízás időtartama alatt írásban, illetve szóban közölt információk teljeskörűek.

2.5. A megbízás folyamán a felek kölcsönösen együttműködnek. Mindkét fél bizalmasan kezeli a megbízás során tudomására jutott bármely információt. A Könyvvizsgáló vállalja, hogy a megbízás folyamán a Megbízóról szerzett bármely információt bizalmasan kezeli jelen szerződés megszűnése után is.

2.6. A Könyvvizsgáló kötelezettsége azt jelenteni, hogy véleménye szerint a Megbízó ivóvíz és szennyvíz közmű vagyonának értéke megfelel-e az érvényes jogszabályi rendelkezéseknek.

3. Munkadíj és annak megfizetése:

3.1. Az 1.1. pontban említett munka elvégzéséért járó könyvvizsgálati díj **5.280.366Ft+Áfa** (azaz **ötmillió-kettőszáznegyvenezer-háromszázhatvanhat Ft +Áfa**)

3.2. A fizetést a számlában megjelölt bankszámlára kell teljesíteni.

3.3. A fizetés a számla kibocsátásának dátumától számított 60 napon belül esedékes. Késedelmes fizetés esetén a Megbízó a mindenkori jegybanki alapkamattal egyenértékű késedelmi kamatot köteles megfizetni.

4. A munkáért felelős személyek

A Megbízó részéről: Horváth István polgármester

A Könyvvizsgáló részéről: Dr. Póla Zoltán bejegyzett könyvvizsgáló

5. Egyéb rendelkezések

5.1. A fenti feltételeket és összegeket mindkét fél mint akaratával egyezőt elfogadja.

5.2. A Könyvvizsgáló és a Megbízó a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben okozott bármilyen szerződésszegéséért vagy káráért a magyar Polgári Törvénykönyv 314. és 339. §-ának rendelkezései az irányadók.

5.3. A jelen szerződésben nem szereplő kérdésekre a magyar Polgári Törvénykönyvben foglaltak irányadók.

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Kelt: Szekszárd, 2013.....

Megbízó
nevében

Könyvvizsgáló
nevében

Dr. Póla Zoltán
004880
kamarai tagsági szám

Vállalkozási szerződés

1. A szerződő felek

Jelen szerződés az alábbiakban részletezett tartalommal és feltételek szerint egyrészről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
(7100 Szekszárd, Béla király tér 8.) mint megrendelő
képviselője: Horváth István polgármester
Adószám: _____
Bankszámlaszám: _____
(továbbiakban **Megrendelő**)

másrészről

MERIDIÁN Mérnöki Iroda Kft.
(7100 Szekszárd, Ybl Miklós u. 3.) mint vállalkozó
Képviselője: Szenté Károly ügyvezető
Adószám: 12490082-2-17
Cégjegyzékszám: Cg.17-09-003949
Bankszámlaszám: 10404601-46010173
(továbbiakban **Vállalkozó**)

között jött létre, mint a felek mindenben egyeztetett közös akarata.

2. A szerződés tárgya, a feladat részletezése

Közművagyon értékeléséhez a település víz- és szennyvízcsatorna hálózata nyomvonal és műszaki adatainak összegyűjtése, feldolgozása, a hálózati rajzok, valamint a vagyonértékeléshez használt TIKÁ feldolgozó szofver szükséges bemenő adatainak előállítás.

- Megelevő nyilvánartartási adatok összegyűjtése, rendszerezése
- Vezetékek nyomvonalának feltérképezése a rendelkezésre álló források alapján
- Hiányzó vezetékek helyszínelése, bemérése (nem geodéziai szintű)
- Adatok csatolása az elkészült hálózati és pont-topológiához
- Az elkészült rendszer publikálása, hozzáférés biztosítása WEB-es szolgáltatáson keresztül
- Ellenőrzés, esetleges javítások elvégzése WEB-es felületen
- A vagyonértékeléshez szükséges bemenő adatok kinyerése

3. A Vállalkozó jogai és kötelességei

- 3.1. *Vállalkozó* kijelenti, hogy rendelkezik a feladat ellátásához szükséges műszaki, informatikai háttérrel, megvalósításra képes megfelelő számú és képzettségű szakemberrel, melyet a szerződés teljes időtartamára biztosít.
- 3.2. *Vállalkozó* kijelenti, hogy felkészült a szerződés teljesítésére és az ezzel összefüggő teendők kiemelt színvonalon történő ellátására, és az előírt feladatokat a vállalt véghatáridővel és ellenérték fejében megvalósítja.
- 3.3. *Vállalkozó* jogosult *Megrendelő* nevét referencia megjelöléseként felhasználni.

4. Megrendelő jogai és kötelességei

- 4.1. *Megrendelő* a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja a tervezési tevékenység elvégzéséhez szükséges adatokat és ellátja az adatszolgáltatással, az operatív intézkedéssel, a munka elvégzésének ellenőrzésével és igazolásával kapcsolatos feladatokat.
- 4.2. Ha a tervek elkészítéséhez e szerződés megkötésekor nem ismert további adatszolgáltatás vagy közbenső intézkedés válik szükségessé, a *Megrendelő* az értesítés vételétől számított 5 napon belül az adatokat a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja, illetve a szükséges intézkedéseket megteszi. Ha az adatszolgáltatáshoz vagy a közbenső intézkedéshez ennél hosszabb vagy rövidebb idő szükséges, a felek a fenti határidőtől eltérően is megállapodhatnak.
- 4.3. *Megrendelő* a munkák elvégzése és annak előkészületei alatt szakmai, mérnöki és műszaki felügyeletet és ellenőrzést biztosít annak érdekében, hogy az elvégzendő munka megvalósulása egybeessen elképzeléseivel.

5. A teljesítés feltételei

- 5.1. A teljesítés helye a Megrendelő telephelye és a 2. pontban megjelölt helyszínek.
- 5.2. Valamennyi Vállalkozói feladat esetében a feladatok teljesítésének módja, hogy a teljesítéshez tartozó munkarészek átadása számítógéppel kezelhető formában, elektronikus adathordozón való átadással történik.

6. Határidők, ár, fizetési feltételek

- 6.1. A *Vállalkozó* köteles a hálózati rajzokat, valamint a nyomvonal adatokat 1 példány nyomtatott és 1 példány digitális (pdf-xls) formátumban, az adatbázist digitálisan a TIKÁ rendszer által megkövetelt adatformátumban a Megrendelőnek átadni
- 6.2. A jelen szerződés tárgyában leírt munkákra vonatkozóan a Felek a vállalkozói díjat az alábbiak szerint határozzák meg:

Vállalkozói díj: 888.130 Ft +Áfa, azaz nyolcszáznyolcvannyolcezer-százharminc forint +Áfa

- 6.3. A Vállalkozó a szerződés 2. pontjában meghatározott feladatok elvégzését követően jogosult végszámla benyújtására.
- 6.4. Fizetési határidő: 2013. július 31.
- 6.5. A szerződés szerinti teljesítés KSH besorolási száma 7112

7. A létrejövő szellemi alkotások, műszaki eredmények tulajdonjoga

- 7.1. A Vállalkozó a Megrendelő előzetes írásos hozzájárulása nélkül nem hozhatja nyilvánosságra, harmadik féllel sem ismertetheti a szerződést, illetve annak bármely kikötését, vagy bármely a Megrendelő érdekkörébe tartozó információt, amelyet a Megrendelő, vagy annak nevében más nem biztosít.
- 7.2. A Vállalkozó a Megrendelő előzetes írásos hozzájárulása nélkül csak a tárgyi szerződés teljesítésének céljaira használhatja fel az átadott adatokat, információkat.

- 7.3. A Vállalkozó köteles a munkavégzéshez felhasznált minden megrendelői dokumentációt bizalmasan kezelni.
- 7.4. Bármely, a jelen szerződés teljesítése során a Vállalkozó munkavállalói közreműködésével létrejövő térképek, rajzok és egyéb dokumentációk grafikus és digitális változatai a Meridián Kft szellemi tulajdona. Harmadik fél számára sem eredeti vagy másolt formában, sem egyéb módon történő továbbadása nem megengedett.
- 7.5. A Vállalkozó a WEB-es hozzáférést jelen szerződés keretein belül csak a vagyonértékelés céljából, a dokumentáció elkészítéséig biztosítja. További felhasználásról a szerződő felek külön szerződésben állapodhatnak meg.
8. Szavatosság
Amennyiben jogos kifogások merülnek fel a jelen szerződésben vállalt feladatok benyújtott eredményeivel, vagy átadott munkarészeivel kapcsolatban, a Vállalkozó köteles a szükséges kiegészítéseket, módosításokat és átdolgozásokat az elvárható legrövidebb határidőn belül elvégezni, amennyiben ezek a Vállalkozó hibájából váltak szükségessé.
9. Záró rendelkezések
- 9.1. Szerződő felek a szerződést csak közös megegyezéssel és írásban módosíthatják.
- 9.2. Szerződő felek jelen szerződés bármely pontját érintő véleményeltérés esetén a jogviták elbírálására a pertárgy értékétől függően a Szekszárdi Járásbíróság illetve a Szekszárdi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 9.3. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadóak.

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Szekszárd, 2013. hónap.....napján

Megrendelő

Vállalkozó

Megállapodás

amely létrejött egyrészről **Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata** 7100 Szekszárd, Béla király tér 8., képviseli: Horváth István polgármester (továbbiakban: **önkormányzat**), másrészről **E.R.Ö.V. Víziközmű Zrt.** 7100 Szekszárd Epreskert u. 9. , képviseli: Artim Andrásné vezérigazgató, mint **üzemeltető** között az alábbi feltételek szerint:

- 1.) Szerződő felek megállapítják, hogy Szekszárd Megyei Jogú Önkormányzata tagja az Első Magyar Önkormányzati Víziközmű és Közszolgáltatási Társulásnak. A Társulási Tanács 2013.április 10. napján hozott határozatával úgy döntött, hogy az önkormányzatok víziközmű vagyonának vagyoneértékelésével kapcsolatos megbízási díjat az ellátásért felelős önkormányzat helyett a 2013. június 1. napjától az adott településen víziközmű szolgáltatást végző üzemeltető viselje.
- 2.) A Brain-Audit Kft. megbízott ajánlata alapján az önkormányzatot terhelő könyvvizsgálói megbízási díj **5.280.366 Ft +Áfa, azaz ötmillió-kettőszáznyolcvanezer-háromszázhatvanhat Forint +Áfa.** Az ezen ajánlatnak megfelelő szerződést az önkormányzat 2013. április 30. napjáig köteles megkötni a Brain-Audit Kft. megbízottal.
- 3.) Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a társaság víziközmű szolgáltatási tevékenységének megkezdésére 400.000.000 Ft, azaz négyszázmillió forint hitelt vesz fel a legjobb feltételeket biztosító pénzüintézettől 2013. június 30. napjáig. Kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy a hitel összeg folyósítását követően az Önkormányzattól átvállalja a szerződés 2. pontjában megjelölt vagyoneértékelési megbízási díj kifizetését.
- 4.) A megbízási díj kifizetésének feltétele, hogy az önkormányzat a jelenleg fennálló víziközmű szolgáltatási szerződését megszünteti és a víziközmű szolgáltatással – a Szindikátusi Megállapodásnak megfelelően – az üzemeltetőt bízza meg.
- 5.) Jelen szerződés és az önkormányzatnak a Brain-Audit Kft. -vel kötött megbízási szerződésének érvényességéhez a képviselő-testület hozzájárulása szükséges.
- 6.) Ezen okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

Felek a megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Kelt Szekszárdon 2013. hónap.....napján

Önkormányzat

E.R.Ö.V. Víziközmű Zrt.

Megállapodás

amely létrejött egyrészről **Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata** 7100 Szekszárd, Béla király tér 8., képviseli: Horváth István polgármester (továbbiakban: **önkormányzat**),
másrészről **E.R.Ö.V. Víziközmű Zrt.** 7100 Szekszárd Epreskert u. 9. , képviseli: Artim Andrásné vezérigazgató, mint **üzemeltető** között az alábbi feltételek szerint:

1. Szerződő felek megállapítják, hogy Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata tagja az Első Magyar Önkormányzati Víziközmű és Közszolgáltatási Társulásnak. A Társulási Tanács 2013.április 10. napján hozott határozatával úgy döntött, hogy az önkormányzatok víziközmű vagyonának vagyoneértékelésével kapcsolatos díjakat az ellátásért felelős önkormányzat helyett a 2013. június 1. napjától az adott településen víziközmű szolgáltatást végző üzemeltető viselje.

2. Meridián Mérnöki Iroda Kft. vállalkozó ajánlata alapján az önkormányzatot terhelő vállalkozási díj **888.130 Ft+Áfa, azaz nyolcszáznyolcvanötszázharminc forint +Áfa**. Az ezen ajánlatnak megfelelő szerződést az önkormányzat 2013. április 30. napjáig köteles megkötöni a Meridián Mérnöki Iroda Kft. –vel.

3. Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a társaság víziközmű szolgáltatási tevékenységének megkezdésére 400.000.000 Ft, azaz négyszázmillió forint hitelt vesz fel a legjobb feltételeket biztosító pénzügyintézetől 2013. június 30. napjáig. Kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy a hitel összeg folyósítását követően az Önkormányzattól átvállalja a szerződés 2. pontjában megjelölt vállalkozói díj kifizetését.

4. A vállalkozói díj kifizetésének feltétele, hogy az önkormányzat a jelenleg fennálló víziközmű szolgáltatási szerződését megszünteti és a víziközmű szolgáltatással – a Szindikátusi Megállapodásnak megfelelően – az üzemeltetőt bízza meg.

5. Jelen szerződés és az önkormányzatnak a Meridián Mérnöki Iroda Kft. -vel kötött vállalkozási szerződésének érvényességéhez a képviselő-testület hozzájárulása szükséges.

6. Ezen okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

Felek a megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Kelt Szekszárdon 2013. hónap.....napján

Önkormányzat

E.R.Ö.V. Víziközmű Zrt.

Megállapodás

amely létrejött egyrészről **Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata** 7100 Szekszárd, Béla Király tér 8., képviseli Horváth István polgármester (továbbiakban: **önkormányzat**),
másrészről **E.R.Ö.V. Víziközmű Zrt.** 7100 Szekszárd Epreskert u. 9. , képviseli: Artim Andrásné vezérigazgató, mint **üzemeltető** között az alábbi feltételek szerint:

1. Szerződő felek megállapítják, hogy Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata tagja az Első Magyar Önkormányzati Víziközmű és Közszolgáltatási Társulásnak. A Társulási Tanács 2013.április 10. napján hozott határozatával úgy döntött, hogy az önkormányzatok víziközmű vagyonának vagyonértékelésével kapcsolatos megbízási díjat az ellátásért felelős önkormányzat helyett a 2013. június 1. napjától az adott településen víziközmű szolgáltatást végző üzemeltető viselje.

2. A KISS- TIKE Kft. megbízott ajánlata alapján az önkormányzatot terhelő vagyonértékelési megbízási díj **7.959.225 Ft +Áfa, azaz hétmillió-kilencszázötvenkilencezer-kettőszázhuszonöt Forint +Áfa.** Az ezen ajánlatnak megfelelő szerződést az önkormányzat 2013. április 30. napjáig köteles megkötni a KISS-TIKE Kft. megbízottal.

3. Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a társaság víziközmű szolgáltatási tevékenységének megkezdésére 400.000.000 Ft, azaz négyszázmillió forint hitelt vesz fel a legjobb feltételeket biztosító pénzügyintézetől 2013. június 30. napjáig.
Kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy a hitel összeg folyósítását követően az Önkormányzattól átvállalja a szerződés 2. pontjában megjelölt vagyonértékelési megbízási díj kifizetését.

4. A megbízási díj kifizetésének feltétele, hogy az önkormányzat a jelenleg fennálló víziközmű szolgáltatási szerződését megszünteti és a víziközmű szolgáltatással – a Szindikátusi Megállapodásnak megfelelően – az üzemeltetőt bízza meg.

5. Jelen szerződés és az önkormányzatnak a KISS-TIKE Kft. -vel kötött megbízási szerződésének érvényességéhez a képviselő-testület hozzájárulása szükséges.

6. Ezen okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

Felek a megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Kelt Szekszárdon 2013. hónap.....napján

Önkormányzat

E.R.Ö.V. Víziközmű Zrt.