



**AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 275.  
MELLÉKLET : 1 db**

**TÁRGY: Beszámoló a szekszárdi 3802 hrsz-ú Szekszárd, Sport u. 1.C. alatti  
„sporttelep” ingatlan hasznosításáról**

## **E L Ő T E R J E S Z T É S**

**SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
2013. december 19-i ÜLÉSÉRE**

**ELŐTERJESZTŐ:**

*Horváth István polgármester*

**AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:**

*Csillag Balázs a Szekszárdi Sportközpont  
Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft.  
ügyvezetője*

**ELŐADÓ:**

*Horváth István polgármester*

**KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:**

**VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:**

**EGYÉB SZERVEZET:**

**MEGTÁRGYALTA:**  
*Humán Bizottság*

**HATÁROZAT SZÁMA:**  
*.../2013. (...) határozat*

**TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:**

Terjedelem: 1+ 4 oldal

***Egyszerű szótöbbség***

***Tisztelt Közgyűlés!***

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2011. május 5. napján hatályosult szerződéssel vette át a szekszárdi 3802 hrsz-ú, természetben Szekszárd, Sport u. 1.C. alatt lévő sporttelep (volt Dózsa pálya) ingatlant.

A megállapodásban foglaltak szerint az ingatlan hasznosításáról évente közgyűlési határozattal jóváhagyott beszámolót kell készíteni az átadó Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. részére. A fentiek alapján Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt között SZT-35921. sz. szerződésbe foglalt átvevői kötelezettségeinknek eleget téve a Közgyűlés elé terjesztem a beszámolót jóváhagyás végett.

***Szekszárd, 2013. december 10.***

***Horváth István***  
***Polgármester***

***Beszámoló a szekszárdi 3802 hrsz-ú Szekszárd, Sport u. 1.C. alatti „sporttelep” ingatlan  
hasznosításáról***

Mint azt az előző évi beszámolóban már rögzítettük Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata és az MNV ZRt. között SZT-35921 szerződés azonosító szám alatt létrejött állami vagyonba tartozó ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására szóló megállapodásában foglaltak szerint Önkormányzatunk az átvett ingatlant, a Szekszárdi Sportcsarnokot, az ahhoz tartozó sport- és szabadidőközpontot, illetve az idén átadott élményfürdőt, és az újonnan elkészülő atlétikai pályát is magába foglaló komplexum keretei között működteti.

A szekszárdi 3802 hrsz-ú Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő ingatlan az alábbi sportcélú hasznosítást szolgáló objektumokat foglalja magában: öltöző épület, füves labdarúgó pálya (stadion), műfüves futsal labdarúgó pálya, ún. „Katlan” füves labdarúgó pálya.

A 3802 hrsz-ú terület jókarban tartását a kizárólag önkormányzati tulajdonban lévő Szekszárdi Sportközpont Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft. végzi. A területet – így benne a felsorolt objektumokat – teljes egészében a szekszárdi Utánpótlásnevelő Fottball Club (UFC) használja térítésmentesen, mint ahogy azt önkormányzatunk az ingatlan átvételéhez szükséges közgyűlési határozatában rögzítette.

A műfüves labdarúgó pályák edzések, és kisebb mérkőzések helyszínéül szolgálnak. A városi labdarúgó szervező bizottság a tavaszi és őszi időszakban itt bonyolítja le a kispályás labdarúgó bajnokságot.

Az ún. „Katlan” pálya füvesítése megtörtént. Ezt az UFC gyakorló pályának használja, illetve azt továbbra is erre a célra biztosítjuk.

Önkormányzatunk a 7/2011. (III.9.) BM rendeletben foglaltak alapján elnyert pályázat segítségével a pálya és a rendezvények kiszolgálására szolgáló öltözőkben az alábbi felújításokat végzi, illetve végezte el: illemhely – mosdó korszerűsítés, akadálymentes illemhely kialakítása, nyílászárók cseréje, vizesblokk kialakítás.

A 2013. év főbb hasznosítási momentumai:

A területet rendeltetésének megfelelően sportterületként üzemeltettük. A helyi labdarúgó egyesület ezen a területen játssza a korosztályos és a felnőtt bajnoki mérkőzéseit.

A labdarúgáson kívül egyéb országos jelentőségű sporteseményeket is szerveztünk ezen a területen. Pl.: Magyar Államkincstár Országos Sportnapok, Nagy Sportágválasztó, Országos Íjász Diákolimpia stb.

Az állagmegóváson túl, a területen fejlesztés is történt. Felújítottuk a lelátó előtti 120 m hosszúságú járdaszakasz burkolatát. A látvány csapatsportok támogatási lehetőségét kihasználva, a város 6 millió Ft összegű önerő hozzájárulásával kétszeresére növeltük a korábbi edzőterület nagyságát. A két focipályányi terület automata öntözőberendezést kapott. Az edzőterület két szélén 200 fm hosszúságban labdafogó háló épült. Az öntözővíz ellátására kutat fúrattunk.

*Szekszárd, 2013. december 10.*

***Horváth István***

***Polgármester***

### ***Határozati javaslat***

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a szekszárdi 3802 hrsz-ú Szekszárd, Sport u. 1.C. alatti „sporttelep” ingatlan hasznosításáról szóló beszámolót.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a beszámolót, és az azt jóváhagyó határozatot továbbítsa a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. részére.

***Határidő: 2013. december 31.***

***Felelős: Horváth István polgármester***