



**Szekszárd Megyei Jogú Város
Önkormányzata közgyűlésének
26/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelete
a telekadóról szóló
19/2012. (IV. 12.) önkormányzati rendelet
módosításáról***

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 10/2000. (IV. 17.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 2. pont 1. alpontjában meghatározott feladatkörében eljáró Jogi és Közbiztonsági Tanácsnok, valamint a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 10/2000. (IV. 17.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1. pont 5) bekezdésének 25. alpontjában meghatározott feladatkörében eljáró Gazdasági és Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével - a következőket rendeli el:

**1. § A telekadóról szóló 19/2012. (IV. 12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.)
4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

„4. §

(1) Az adó éves mértéke

a) kereskedelmi célt szolgáló telek esetében

aa) 1-1500 m² adóalap esetében 40 Ft/m²

ab) 1501 m² adóalaptól 60.000 forint és az 1500 m² feletti rész után 80 Ft/m²

b) termelési célt szolgáló telek esetében

ba) 1-5000 m² adóalap esetén 0 Ft/m².

bb) 5001 m² adóalaptól 40 Ft/m².

c) a kiemelt kereskedelmi övezetben fekvő telek esetében 250 Ft/m².

d) hitelintézeti, pénzügyi vállalkozási, biztosítási, egyéb pénzügyi tevékenység illetve a szerencsejáték szervezéséről szóló 1991. évi XXXIV. törvény alapján I. kategóriájú

* A rendeletet a közgyűlés a 2013. május 30-i ülésén fogadta el.

penznyerő automata üzemeltetésére szolgáló telek, továbbá távközlési, az energiaellátó tevékenység és üzemanyagtöltő állomás célját szolgáló telek esetében 250 Ft/m².

e) Az a)- d) pontba nem tartozó telek esetében 30 Ft/m².

f) a köznevelési rendszer intézményei, a szociális intézmény, a bölcsődei ellátás, illetve családi napközi rendszerű gyermekintézmények céljára szolgáló telek esetében az adóalap után 0 forint/m²/év.

g) a közforgalom számára igénybe vehető magánút esetében 0 Ft/m²

h) magánszemély tulajdonában lévő, üzleti célt nem szolgáló, építési tilalom alatt álló telek esetében 0 Ft/m²

(2) Az (1) bekezdés c) – d) pontja szerinti emelt mértékű adóztatást nem befolyásolja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba a tényleges rendeltetésszerű használat bejegyzésre került, vagy feltüntetésre vár.”

2. § Az R. 10. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) E rendeletnek a telekadóról szóló 19/2012. (IV. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 26/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelettel megállapított 4. §-át 2013. január 1-től kell alkalmazni.”

3. § Ez a rendelet 2013. június 1-jén lép hatályba.

Amreinné dr. Gál Klaudia jegyző távollétében:

Horváth István
polgármester

dr. Göttlinger István
jegyzőt helyettesítő aljegyző

Kihirdetési záradék:

A kihirdetés napja: 2013. május 31.

dr. Göttlinger István
aljegyző