



**Szekszárd Megyei Jogú Város
Önkormányzata közgyűlésének
17/2013. (IV. 2.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a
vagyongazdálkodás szabályairól szóló
31/2004. (XII. 1) önkormányzati rendelet
módosításáról***

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés b)- c) pontjában, 5. § (4) bekezdésében, 11. § (16) bekezdésében és 13. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 10/2000. (IV. 17.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 2. pont 1. alpontjában meghatározott feladatkörében eljáró Jogi és Közbiztonsági Tanácsnok, valamint a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 10/2000. (IV. 17.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1. pont 5) bekezdésének 28. alpontjában meghatározott feladatkörében eljáró Gazdasági és Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével – a következőket rendeli el:

1. § Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 31/2004. (XII. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) a következő 26/A. §-sal egészül ki:

„26/A. § (1) Az állami fenntartásba került, de az Önkormányzat által működtetett köznevelési intézmények esetében az állami intézményfenntartó központ ingyenes vagyonkezelői vagy ingyenes használati jogának fennállása alatt a köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyon bérbeadásánál a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCVI. törvény 76. § (6) bekezdésében foglaltak szerint kell eljárni.

(2) Az (1) bekezdés szerinti bérbeadásról szóló szerződéseket - átruházott hatáskörben eljárva - a polgármester köti meg.”

2. § Az R. 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

* A rendeletet a közgyűlés a 2013. március 28-i ülésén fogadta el.

3. § Az R. 2. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.

4. § Az R. 3. melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete lép.

5. § Az R. 7. § (1) bekezdés b) pontjában és 16. § 14. pontjában az „az Ötv. 10. §-ában” szövegrész helyébe az „a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. §-ában” szöveg, 26. § (2) bekezdésében a „Gazdasági, Közoktatási és Informatikai Igazgatóság” szövegrész helyébe a „Gazdasági és Informatikai Igazgatóság” szöveg, az 1/A. mellékletben a „Gazdasági, Közoktatási és Informatikai Igazgatóságon” szövegrész helyébe a „Gazdasági és Informatikai Igazgatóságán” szöveg lép.

6. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Amreinné dr. Gál Klaudia jegyző távollétében:

Horváth István
polgármester

dr. Göttlinger István
jegyzőt helyettesítő aljegyző

Kihirdetési záradék:

A kihirdetés napja: 2013. április 2.

dr. Göttlinger István
aljegyző

1. melléklet a 17/2013. (IV. 2.) önkormányzati rendelethez
„1. melléklet az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló
31/2004. (XII. 1.) önkormányzati rendelethez

Az Önkormányzat kizárólagos tulajdonába tartozó vagyon köre:

- 1) a helyi közutak és műtárgyaik (A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (3) bek. a) pontja),
- 2) az Önkormányzat tulajdonában álló terek, parkok (A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (3) bek. b) pontja),
- 3) az önkormányzati tulajdonban álló – külön törvény rendelkezése alapján részére átadott -
vizek és közcélú vízi létesítmények, ide nem értve a vízi közműveket. (A nemzeti vagyonról
szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (3) bek. d) pontja).

**A vagyonszter nyilvántartásban az önkormányzat kizárólagos tulajdonába tartozó
vagyonsként nyilvántartott forgalomképtelen törzsvagyon felsorolását excel táblázat
rögzíti, amely e melléklet részét képezi és amely a Polgármesteri Hivatal Gazdasági és
Informatikai Igazgatóságán megtekinthető, illetve az elektronikus nyilvántartás részét
képezi.”**

A korlátozottan forgalomképes törzsvagyon részei:

- 1) az önkormányzat tulajdonában álló közmű (A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (5) bek. a) pontja),
- 2) az önkormányzat tulajdonában álló, a közgyűlés és szervei, továbbá az önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó intézmény, költségvetési szerv elhelyezését, valamint azok feladatának ellátását szolgáló épület, épületrész (A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (5) bek. b) pontja),
- 3) az önkormányzat többségi tulajdonában álló, közszolgáltatási tevékenységet vagy parkolási szolgáltatást ellátó gazdasági társaságban fennálló, helyi önkormányzati tulajdonban lévő társasági részesedés (A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (5) bek. c) pontja),
- 4) az önkormányzat tulajdonában lévő műemlék épület,
- 5) az önkormányzat tulajdonában lévő védett természeti terület (Vtv. 7. § (4) bek.),
- 6) az önkormányzat tulajdonában lévő kulturális javak
- 7) a barlang kivételével a védett természeti értékek és területek (a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 68. § (5) bek.),
- 8) a muzeális intézmények leltárában szereplő kulturális javak (a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 38. § (4) bek.), továbbá
- 9) azon vagyontárgyak, amelyeket törvény vagy a helyi önkormányzat rendelete korlátozottan forgalomképesé nyilvánít (A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bek. c) pontja),
- 10) el nem idegeníthető önkormányzati lakások

A vagyonkataszter nyilvántartásban korlátozottan forgalomképes törzsvagyonként nyilvántartott vagyon felsorolását excel táblázat rögzíti, amely jelen melléklet részét képezi és amely a Polgármesteri Hivatal Gazdasági és Informatikai Igazgatóságán megtekinthető, illetve az elektronikus nyilvántartás részét képezi.”

3. melléklet a 17/2013. (IV. 2.) önkormányzati rendelethez
„3. melléklet az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló
31/2004. (XII. 1.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat tulajdonában lévő üzleti vagyon:

- 1) Forgalomképes ingatlanok:
 - a) lakóházak, lakások, nem lakás céljára szolgáló helyiségek,
 - b) bel- és külterületi földingatlanok:
 - ba) építési telkek,
 - bb) mezőgazdasági művelésre, vagy egyéb hasznosításra alkalmas földterületek,

- 2) Forgalomképes ingók és vagyoni értékű jogok:
 - a) készpénz,
 - b) egyéb pénzeszközök és követelések,
 - c) értékpapírok, váltók,
 - d) kötvények, részvények,
 - e) vállalkozásban lévő üzletrészek,
 - f) használati és haszonélvezeti jog,
 - g) szolgalmi jog,
 - h) haszonkölcsön,
 - i) egyéb vagyoni értékű jogok

azon ingatlan és ingó vagyontárgyak, valamint vagyoni értékű jogok kivételével, amelyek jogszabály erejénél fogva az Önkormányzat törzsvagyonába tartoznak.

A vagyonkataszter nyilvántartásban üzleti vagyónként nyilvántartott vagyon felsorolását excel táblázat rögzíti, amely jelen melléklet részét képezi és amely a Polgármesteri Hivatal Gazdasági és Informatikai Igazgatóságán megtekinthető, illetve az elektronikus nyilvántartás részét képezi.”