



**AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 39.  
MELLÉKLET: -**

**TÁRGY:** *Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének .../2014. (...) önkormányzati rendelete egyes önkormányzati rendeleteknek az új Polgári Törvénykönyv hatálybalépésével összefüggő és egyéb módosításáról (tervezet)*

## **E L Ő T E R J E S Z T É S**

**SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
2014. április 9-i RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉRE**

**ELŐTERJESZTŐ:**

*dr. Göttlinger István aljegyző*

**AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:**

*Majnayné Sajben Anna  
igazgatóságvezető*

**ELŐADÓ:**

*dr. Göttlinger István aljegyző*

**KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:**

**VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:**

*Dr. Horváth Kálmán tanácsnok*

**EGYÉB SZERVEZET:**

**MEGTÁRGYALTA:**

*Gazdasági és Pénzügyi Bizottság  
Szociális és Egészségügyi Bizottság*

**A HATÁROZAT SZÁMA:**

*.../2014. (....) határozat  
../2014. (....) határozat*

**TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:**

**Minősített többség!****Tisztelt Közgyűlés!**

2014. március 15-én hatályba lépett a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: új Ptk.). Ezen időponttól a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény hatálybalépésével összefüggő átmeneti és felhatalmazó rendelkezésekről szóló 2013. évi CLXXVII. törvény 67. § b) pontja hatályon kívül helyezte a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvényt (a továbbiakban: régi Ptk.).

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának több helyi rendelete tartalmaz hivatkozást a régi Ptk. rendelkezéseire, ez, valamint az új Ptk. fogalmi és szabályrendszerének változása szükségessé teszi a helyi rendeletek felülvizsgálását és a rendeleti előírások új törvényi szabályozáshoz történő hozzáigazítását.

Az előterjesztés az új Ptk. hatálybalépésével összefüggésben az alábbi helyi rendeletek módosítására tesz javaslatot:

1. A lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítésük szabályairól szóló 3/1994. (II. 1.) önkormányzati rendelet,
2. A közműves ivóvízellátásról és a közműves szennyvízelvezetésről szóló 3/1996. (II. 15.) önkormányzati rendelet,
3. A távhőszolgáltatásról szóló 21/2000.(XI.3.) önkormányzati rendelet,
4. A taxiállomás igénybevételének rendjéről szóló 15/2004. (IV. 30.) önkormányzati rendelet,
5. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 31/2004. (XII. 1.) önkormányzati rendelet,
6. A város-rehabilitációhoz kapcsolódó feladatok ellátásáról szóló 6/2009.(III.4.) önkormányzati rendelet,
7. Az utépítési érdekeltségi hozzájárulásról szóló 6/2011. (II. 9.) önkormányzati rendelet,
8. A közterületi parkolók üzemeltetéséről és a parkolási díjakról szóló 31/2011. (V. 4.) önkormányzati rendelet,
9. A vásárok és piacok tartásáról szóló 43/2011.(VII.5.) önkormányzati rendelet,
10. A Polgármesteri Hivatal köztisztviselői számára biztosított juttatásokról, támogatásokról szóló 40/2012.(X.4.) önkormányzati rendelet,
11. A köztisztaság fenntartásáról és a települési hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról, annak kötelező igénybevételéről szóló 1/2014.(II.4.) önkormányzati rendelet.

Az előterjesztés részét képezi a módosító rendelet-tervezet szakaszaihoz kapcsolódó részletes indokolás.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) kötelező feladatként állítja a jogszabály előkészítője elé, hogy előzetes hatásvizsgálatot folytasson le, felmérve ezzel a szabályozás várható következményeit. Megfelelve a Jat. 17. § (1) – (2) bekezdésében foglalt előírásnak az előzetes hatásvizsgálat eredményéről hatásvizsgálati lapot készítettünk, melyet tájékoztatásul szintén csatolunk az előterjesztéshez.

Az előterjesztést az érintett bizottságok a Közgyűlés hetében tárgyalják, a Jogi és Közbiztonsági Tanácsnok véleményezésre megkapta.

Mindezek alapján kérem az előterjesztés megtárgyalását és a rendelet-tervezet elfogadását.

Szekszárd, 2014. április 2.

Amreinné dr. Gál Klaudia jegyző távollétében:

dr. Göttlinger István  
jegyzőt helyettesítő aljegyző

## INDOKOLÁS

### Általános indokolás

A központi jogszabályokkal való koherencia biztosítását szolgálja az egyes önkormányzati rendeleteknek az új Polgári Törvénykönyv hatálybalépésével összefüggő és egyéb módosításáról szóló rendelet-tervezet, mely elsődlegesen az új Ptk.-ra történő törvényi hivatkozásokat egységesítő jogtechnikai jellegű pontosítások, valamint a terminológiai összhang biztosítását szolgáló pontosítások átvezetésére irányul.

A rendeletmódosítás ezen kívül további, jogszabályváltozások és jogalkalmazói tapasztalatok által indokolt módosításokat is tartalmaz.

### Részletes indokolás:

**1. §-hoz:** A lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítésük szabályairól szóló 3/1994. (II. 1.) önkormányzati rendelet módosítására tesz javaslatot. E szakasz az új Ptk.-hoz igazítja az alaprendelet kamatfizetésre vonatkozó hivatkozásait.

**2. §-hoz:** A közműves ivóvízellátásról és a közműves szennyvízelvezetésről szóló 3/1996. (II. 15.) önkormányzati rendelet új Ptk. hatálybalépésével összefüggő módosítására tesz javaslatot. A gazdálkodó szervezet fogalom új Ptk.-ban történő meghatározásának megszűnése miatt indokolt a régi Ptk. hivatkozás hatályon kívül helyezése.

**3. §-hoz:** A távhőszolgáltatásról szóló 21/2000.(XI.3.) önkormányzati rendelet módosítására tesz javaslatot, mely módosítás a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény fogalomhasználatának új Ptk. hivatkozást tartalmazó újraszabályozása miatt szükséges. A jogszabály-szerkesztési követelményeknek való megfelelés érdekében, mivel a felhatalmazást adó törvény értelmező rendelkezése alacsonyabb szintű jogszabályban nem ismételhető meg, ezért intézkedni szükséges az önkormányzati rendelet régi Ptk. hivatkozást tartalmazó fogalom meghatározásának hatályon kívül helyezéséről.

**4-5. §-hoz:** A taxiállomás igénybevételenek rendjéről szóló 15/2004. (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosítását tartalmazza. Az új Ptk. a közkereseti társaságot és a betéti társaságot jogi személyiséggel ruházta fel, erre tekintettel megszűnt a jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság kategória. Ez alapján az alaprendeletben előforduló „jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság” fogalomhasználatát kikerül a normaszövegből. Emellett a rendeletmódosítás 5. §-a a Polgármesteri Hivatal feladatellátás szerint illetékes szervezeti egysége nevének pontosítását is tartalmazza.

**6-8. §-hoz:** Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 31/2004. (XII. 1.) önkormányzati rendelet módosítására tesz javaslatot. A módosítások többsége az új Ptk. előírásaival való terminológiai összhang megteremtése miatt szükséges. A módosítás célja továbbá a régi Ptk.-ra való hivatkozásnak az új Ptk. megfelelő rendelkezésére való utalással történő kiváltása. A 6. § a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. pontjának felhatalmazása alapján a korlátozottan forgalomképes vagyontárgyakkal rendelkezés szabályait határozza meg. A rendelkezés alapján a korlátozottan forgalomképes önkormányzati törzsvagyon szerzéséről, megterheléséről, gazdasági társaságba viteléről, elidegenítéséről és használati, illetve hasznosítási jogának átengedéséről – a hatályos jogszabályok rendelkezéseinek figyelembevételével – a Közgyűlés rendelkezik, továbbá kivételesen indokolt esetben azok hitel fedezetéül szolgálhatnak. A 2. melléklettel való koherencia megteremtése érdekében szükséges a 8. § hatályon kívül helyező rendelkezése.

**9. §-hoz:** A város-rehabilitációhoz kapcsolódó feladatok ellátásáról szóló 6/2009.(III.4.) önkormányzati rendelet új Ptk. hatálybalépésével összefüggő módosítását javasolja. E szakaszban

szereplő módosítás a gazdasági társaságokra vonatkozó szabályozás új Ptk.-ba kerülése és a jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság kategória megszűnésére tekintettel szükséges.

**10. §-hoz:** Az útépitési érdekeltségi hozzájárulásról szóló 6/2011. (II. 9.) önkormányzati rendelet módosítását tartalmazza, mely módosítás a régi Ptk.-ra történő hivatkozások pontosítása érdekében, valamint a jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság kategória megszűnése miatt szükséges.

**11. §-hoz:** A közterületi parkolók üzemeltetéséről és a parkolási díjakról szóló 31/2011. (V. 4.) önkormányzati rendelet módosítására tesz javaslatot. E szakasz az alaprendelet közeli hozzátartozóra vonatkozó hivatkozását hozza összhangba az új Ptk. fogalom meghatározására utalással.

**12. §-hoz:** A vásárok és piacok tartásáról szóló 43/2011.(VII.5.) önkormányzati rendelet módosítását javasolja.

E szakasz a vásárokról, a piacokról és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009.(III.13.) Korm. rendelettel való összhang megteremtése céljából a rendelet személyi hatályának újrafogalmazását tartalmazza.

**13. §-hoz:** A Polgármesteri Hivatal köztisztviselői számára biztosított juttatásokról, támogatásokról szóló 40/2012.(X.4.) önkormányzati rendelet új Ptk. hatálybalépésével összefüggő módosítására tesz javaslatot, mely technikai jellegű változás, a közeli hozzátartozó fogalmára történő hivatkozás módosítása.

**14. §-hoz:** A köztisztaság fenntartásáról és a települési hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról, annak kötelező igénybevételéről szóló 1/2014.(II.4.) önkormányzati rendelet módosítását tartalmazza. Az alaprendelet értelmző rendelkezéseinek pontosítása szükséges a gazdálkodó szervezet fogalma új Ptk.-ban történő meghatározásának megszűnése miatt.

**15. §-hoz:** Záró rendelkezések alcím alatt a hatályba lépésről rendelkezik.

**ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP**  
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen

**a) Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:** A központi jogszabályok változása miatti, elsődlegesen az új Ptk. hatálybalépésével összefüggő többnyire technikai jellegű módosításoknak társadalmi, költségvetési hatása nincs.

**b) Környezeti, egészségi következményei:**

Nem releváns.

**c) Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:** A rendelet módosítása nem jár az adminisztratív terhek változásával.

**d) Egyéb hatása:** nincs

**e) A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** Alacsonyabb szintű jogszabály nem lehet ellentétes magasabb szintű jogszabállyal; a központi jogszabályokkal - elsődlegesen az új Ptk.-val - való összhang biztosítása érdekében szükséges a rendeletmódosítás.

A rendelet-módosítás megalkotásának elmaradása a kormányhivatal törvényességi felügyeleti eljárását vonhatja maga után.

**f) Alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** A jogszabály alkalmazásához szükséges pénzügyi, személyi, szervezeti, tárgyi feltételek nem változnak, azok rendelkezésre állnak.

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének .../2014. (...) önkormányzati rendelete egyes önkormányzati rendeleteknek az új Polgári Törvénykönyv hatálybalépésével összefüggő és egyéb módosításáról**  
(t e r v e z e t)

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében,

az **1. alcím** esetében a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében, 5. § (3) bekezdésében, 12. § (5) bekezdésében, 19. § (1)-(2) bekezdésében, 20. § (3) bekezdésében, 21. § (6) bekezdésében, 23. § (3) bekezdésében, 27. § (2) bekezdésében, 31. § (2) bekezdésében, 33. § (3) bekezdésében, 34. § (1) bekezdésében, 36. § (2) bekezdésében, 42. § (2) bekezdésében, 54. § (1) bekezdésében, 62. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

a **2. alcím** esetében az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

a **3. alcím** esetében a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 60. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 6. §-ában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 20. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

a **4. alcím** esetében a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény 12. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

az **5. alcím** esetében a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. pontjában, 5. § (2) bekezdés b)- c) pontjában, 6. § (5) bekezdésében, 11. § (16) bekezdésében és 13. § (1) bekezdésében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében és 143. § (4) bekezdés i) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva,

a **6. alcím** esetében az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

a **7. alcím** esetében a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 31. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

a **8. alcím** esetében a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 48. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

a **9. alcím** esetében az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

a **10. alcím** esetében a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCVI. törvény 234. § (3) – (4) bekezdésében, 236. § (4) bekezdés b) pontjában és 237. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

a **11. alcím** esetében a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. és 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

- a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 10/2000. (IV. 17.) önkormányzati rendelet 51. § (1) bekezdés d) pont 5. francia bekezdésében meghatározott feladatkörében eljáró Gazdasági és Pénzügyi Bizottság, valamint Szociális és Egészségügyi Bizottság, továbbá a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 10/2000. (IV. 17.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 2. pont 1. alpontjában meghatározott feladatkörében eljáró Jogi és Közbiztonsági Tanácsnok véleményének kikérésével - a következőket rendeli el:

**1. A lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítésük szabályairól szóló 3/1994. (II. 1.) önkormányzati rendelet módosítása**

- 1. §** (1) A lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítésük szabályairól szóló 3/1994. (II. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R1.) 42. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az elővásárlási jog jogosultját – kérelmére – tizenöt évi részletfizetési kedvezmény illeti meg. A vételár hátralék után kamatot kell fizetni, amelynek mértéke a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:47. § szerinti kamattal egyező.”

- (2) Az R.1. 46. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Ha az önkormányzat tulajdonában lévő helyiséget az elővásárlásra jogosult vásárolja meg, az adásvételi szerződés megkötésekor a vételár legalább 30 %-át köteles egy összegben megfizetni; a fennmaradó vételárhátralék megfizetésére a tulajdonos önkormányzat részletfizetési kedvezményt adhat a Ptk. 6:47. § szerinti kamattal együtt.”

**2. A közműves ivóvízellátásról és a közműves szennyvízelvezetésről szóló 3/1996. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosítása**

- 2. §** Hatályát veszti a közműves ivóvízellátásról és a közműves szennyvízelvezetésről szóló 3/1996. (II. 15.) önkormányzati rendelet 4. § (6) bekezdésében a „(Ptk. 685. §)” szövegrész.

**3. A távhőszolgáltatásról szóló 21/2000. (XI.3.) önkormányzati rendelet módosítása**

- 3. §** Hatályát veszti a távhőszolgáltatásról szóló 21/2000. (XI.3.) önkormányzati rendelet 3. § (2)-(2a) bekezdése.

**4. A taxiállomás igénybevételének rendjéről szóló 15/2004. (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosítása**

- 4. §** A taxiállomás igénybevételének rendjéről szóló 15/2004. (IV.30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R2.) 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A taxiállomást a taxi-szolgáltatást végző egyéni vállalkozó, jogi személy az általa üzemeltetett, személyszállítás céljára használt személygépkocsival (a továbbiakban: taxigépkocsi) csak a taxiállomás használatára jogosító, a közterületek használatáról szóló 1/2009. (II.3.) önkormányzati rendelet alapján kiadott közterület használati engedély birtokában használhatja.”

- 5. §** Az R2. 3. § (1) és (3) bekezdésében a „Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési és –fejlesztési Igazgatósága” szövegrész helyébe a „Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési és Városfejlesztési Igazgatósága” szöveg, az R2. 3. § (1) bekezdésében a „jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságok” szövegrész helyébe a „jogi személyek” szöveg lép.

**5. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 31/2004. (XII. 1.) önkormányzati rendelet módosítása**

- 6. §** (1) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 31/2004. (XII. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R3.) 7. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Önkormányzati vagyont más jogi személy vagy magánszemély akkor kezelhet, ha a tulajdonosi jogok gyakorlója az erre irányuló szerződésben a tulajdonosi jogok egészének, vagy egy részének gyakorlásával megbízza.”

(2) Az R3. 35. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az Önkormányzat által jelen rendeletben korlátozottan forgalomképesé minősített vagyontárgyak likvid hitel felvételéhez kivételesen indokolt esetben biztosítéskul bevonhatók.”

(3) A R.3. 35. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) A korlátozottan forgalomképes önkormányzati törzsvagyron szerzéséről, megterheléséről, gazdasági társaságba viteléről, elidegenítéséről és használati, illetve hasznosítási jogának átengedéséről – a hatályos jogszabályok rendelkezéseinek figyelembevételével – a Közgyűlés rendelkezik.”

(4) Az R3. 38. § (4) – (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(4) Részletfizetés engedélyezésekor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:47. § szerinti kamatot kell felszámolni.

(5) Fizetési késedelem esetén - ha a szerződés ettől eltérően nem rendelkezik - az Önkormányzat mint eladó a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, illetve egyéb jogszabály által meghatározott mindenkorli késedelmi kamatot számít fel, továbbá igénybe veszi a nem, vagy nem szerződésszerű teljesítés esetén rendelkezésére álló, a vonatkozó jogszabályokban meghatározott szankciókat.”

(5) Az R3. 40/C. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adott önkormányzati vagyont a vagyonkezelési szerződésben foglaltak szerint használja, használati jogát szerződészerűen, az elvárható gondossággal e rendelet, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szabályaira figyelemmel gyakorolja.”

(6) Az R3. 45. §-a a következő (2a) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) E rendeletnek az új Polgári Törvénykönyv hatálybalépésével összefüggő és egyéb módosításáról szóló .../2014.(...) önkormányzati rendelettel (a továbbiakban: Módr.) megállapított 35. § (2) és (7) bekezdését a Módr. hatálybalépésekor folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

**7. §** Az R3. 5. § (3) bekezdésében a „(2) bekezdésben” szövegrész helyébe az „az Önkormányzat által jelen rendeletben” szöveg, 4. melléklet VI. pont 4) alpontjának nyitó szövegrészesében a „Ptk. 685. § b) pontjában” szövegrész helyébe a „Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 8:1. § (1) bekezdés 1. pontjában” szöveg lép.

**8. §** Hatályát veszti az R3. 5. § (2) bekezdése.

#### **6. A város-rehabilitációhoz kapcsolódó feladatok ellátásáról szóló 6/2009.(III.4.) önkormányzati rendelet módosítása**

**9. §** A város-rehabilitációhoz kapcsolódó feladatok ellátásáról szóló 6/2009.(III.4.) önkormányzati rendelet 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:



„1. § E rendelet hatálya a rehabilitációs programban megvalósítandó fejlesztési feladatokban közreműködő szervezetekre, természetes és jogi személyekre és a rehabilitációs területen lévő, a rehabilitációval érintett ingatlanok tulajdonosaira, bérlőire, használóira terjed ki.”

#### **7. Az útépitési érdekeltségi hozzájárulásról szóló 6/2011. (II. 9.) önkormányzati rendelet módosítása**

**10. §** (1) Az útépitési érdekeltségi hozzájárulásról szóló 6/2011. (II.9.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R4.) 1. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A rendelet személyi hatálya Szekszárd Megyei Jogú Város közigazgatási területén belül e rendelet 3. § (1) bekezdése szerinti útépitési együttműködés keretében megépülő helyi közút használatában érdekelt természetes és jogi személyekre terjed ki.”

(2) Az R4. 4. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A hozzájárulás késedelmes megfizetése esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:48. § szerinti késedelmi kamatot kell fizetni.”

#### **8. A közterületi parkolók üzemeltetéséről és a parkolási díjakról szóló 31/2011. (V. 4.) önkormányzati rendelet módosítása**

**11. §** A közterületi parkolók üzemeltetéséről és a parkolási díjakról szóló 31/2011. (V. 4.) önkormányzati rendelet 7. § (9) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(9) A (7)-(8) bekezdésben foglalt természetes és jogi személyeket érintő díjmentes, illetve kedvezményes parkolási jogosultság a gépjármű tulajdonjogának, vagy a forgalmi engedélybe bejegyzett üzemeltetői jogosultság igazolása mellett vehető igénybe. Természetes személy esetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 8:1. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti közeli hozzátartozójának tulajdonában álló gépjárművet is e rendelet alkalmazásában saját gépjárműnek kell tekintetni.”

#### **9. A vásárok és piacok tartásáról szóló 43/2011. (VII.5.) önkormányzati rendelet módosítása**

**12. §** A vásárok és piacok tartásáról szóló 43/2011. (VII.5.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed Szekszárd Város közigazgatási területén piacot, vásárt fenntartóra, üzemeltetőre és minden olyan magánszemélyre, egyéni vállalkozóra, őstermelőre, jogi személyre és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, aki, vagy amely a piacon vagy vásárban bármilyen értékesítési vagy szolgáltató tevékenységet folytat, valamint a piac vagy vásár területén tartózkodókra.”

#### **10. A Polgármesteri Hivatal köztisztviselői számára biztosított juttatásokról, támogatásokról szóló 40/2012. (X.4.) önkormányzati rendelet módosítása**

**13. §** A Polgármesteri Hivatal köztisztviselői számára biztosított juttatásokról, támogatásokról szóló 40/2012. (X.4.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A köztisztviselő a vele egy háztartásban élt közeli hozzátartozójának halála esetén temetési segély iránti kérelmet nyújthat be. Közeli hozzátartozónak minősülnek a Polgári

Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 8:1. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott személyek.”

**11. A köztisztaság fenntartásáról és a települési hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról, annak kötelező igénybevételéről szóló 1/2014.(II.4.) önkormányzati rendelet módosítása**

- 14. §** A köztisztaság fenntartásáról és a települési hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról, annak kötelező igénybevételéről szóló 1/2014. (II.4.) önkormányzati rendelet 3. § 3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(E rendelet alkalmazásában)*

„ **3. Magánszemélyeknek a társasház üzemeltetésre létrehozott szervezete:** a társasház közösség, a lakásszövetkezet, a magánszemély tulajdonában lévő ingatlan üzemeltetését végző, a polgári perrendtartásról szóló törvényben meghatározott gazdálkodó szervezet, amennyiben a magánszemélyek képviseletében eljárva teljesíti a szolgáltatás díját.”

**12. Záró rendelkezések**

- 15. §** Ez a rendelet 2014. április 9-én 10 órakor lép hatályba.

**Amreinné dr. Gál Klaudia jegyző  
távollétében:**

**Horváth István  
polgármester**

**dr. Göttlinger István  
jegyzőt helyettesítő aljegyző**