



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSÉNEK

GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

---

**AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 95.**

**MELLÉKLET: -**

**TÁRGY: Vállalkozási szerződés SZMJV Önkormányzata „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című TOP-6.5.1-16 kódszámú pályázati felhívás szerinti „Projekt terv” elkészítésére a „Dienes Valéria Általános Iskola Grundschule energetikai korszerűsítésére” vonatkozó pályázat benyújtásához**

## **ELŐTERJESZTÉS**

**a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság**

**2017. június 20-i rendes/rendkívüli ÜLÉSÉRE**

**ELŐTERJESZTŐ:**

**Ács Rezső polgármester**

**AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:**

**Werner Krisztina**

**pályázati referens**

**ELŐADÓ:**

**Magyarné Somogyvári Tünde**

**mb. osztályvezető**

**TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:**

**Tisztelt Bizottság!**

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (továbbiakban TOP) keretében megvalósuló integrált területi programok jóváhagyásáról szóló 1562/2015. (VIII. 12.) Korm. határozat nevesíti a megyei jogú városok TOP 6. prioritása intézkedéseinek forrásallokációját, mely prioritások között szerepel a 6.5 Önkormányzatok energiahatékonyságának és a megújuló energia-felhasználás arányának növelése

A prioritás keretében megjelent a TOP-6.5.1-16 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című felhívás, mely a Kormány által elfogadott Integrált Területi Programunk (továbbiakban ITP) megvalósítását szolgálja.

A pályázati felhívás szerinti átfogó cél a felhívásban meghatározott önkormányzati intézmények hatékonyabb energiahasználatának, racionálisabb energiagazdálkodásának elősegítése.

**A pályázati felhívás szerint energetikai központú felmérésen és számításokon alapuló projektek kidolgozása támogatott.** Cél olyan, energetikai felülvizsgálatokra alapozott, energetikai szakemberek dokumentált javaslataira épülő komplex felújítások kivitelezése, ahol a szakemberek által adott javaslatok, a helyi adottságok, a célszerűség és a költséghatékonyság alapján választják ki a döntéshozók a felhasznált technológiákat.

**A TOP-6.5.1-16 pályázat keretében az alábbi pályázat kerül benyújtásra:**

**A Projekt tervezett műszaki tartalma:**

**Szekszárdi Dienes Valéria Általános Iskola Grundschule (7100 Szekszárd, Kecskés F. u. 6.) energetikai korszerűsítése:**

A projekt tervezett elszámolható bruttó összköltsége: 507 millió Ft

Tervezett fejlesztés tartalma:

- külső nyílászárók cseréje
- nyári, passzív hővédelem javítása (árnyékolás)
- (tető)füdém szigetelése
- központi szellőző és légkondicionáló rendszer kiépítése
- kül- és beltéri világítási rendszerek korszerűsítése
- napelemes rendszer telepítése
- hőleadó berendezések cseréje
- akadálymentesítés
- „azbesztmentesítés (indokolt esetben)”

A pályázati dokumentáció kötelező melléklete a Projekt terv. A feladatok elérése érdekében az Önkormányzat **a Projekt tervek elkészítését** jelen beszerzés keretében biztosítja.

### **A beszerzés forrás összetétele:**

A szolgáltatás fedezetét az Önkormányzat a 2017. évi költségvetése terhére biztosítja, melyet utófinanszírozással tervez elszámolni a TOP-6.5.1-16 konstrukció számú pályázati kiírás keretében elnyert támogatás terhére.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő a pályázati dokumentációval összhangban, „Projekt terv” elkészítése tevékenység ellátására közbeszerzési értékhatár alatti ajánlattételi felhívást küldött ki az alábbi ajánlattevők részére 2017. június 9-én:

- M-Könyvelő és Mérnöki Kft., 7100 Szekszárd, Béri Balogh Á. u. 49. 4. emelet 14., Molnár Mihály
- H.É.T. Mérnök Iroda Kft. , 7100 Szekszárd, Ybl M. ltp. 3.1., Hucker Csaba
- SÉDCALOR Bt. , 7100 Szekszárd, Bajcsy-Zsilinszky . 9., Béndek Ferenc
- PinceSTUDIÓ Kft. , 7831 Pellérd, Deák F. u. 6., Vigh Szabolcs
- Vendito Kft.,7100 Szekszárd, Kisbödő u. 43., Köpenczei István

Az ajánlatok elbírálásának szempontja az összességében legelőnyösebb ellenszolgáltatás, az alábbiakban megadott részszempontok alapján:

Megnevezés	Súlyszám
Ajánlati ár Nettó HUF	70
Referenciák darabszáma	30

  

Megnevezés	Pontozás
Ajánlati ár	Adott ajánlati ár sorszáma és súlyszám szorzata <i>A legalacsonyabb ajánlati ár kapja a legmagasabb sorszámot.</i>
Referenciák darabszáma (Referencia: Szakértői közreműködés energetikai célú projekthez szükséges megvalósíthatósági-, vagy energetikai tanulmány, vagy projekt terv készítése során.)	A referenciák darabszáma alapján kapott sorszám és súlyszám szorzata <i>A legtöbb referencia darabszám kapja a legmagasabb sorszámot. A 2. értékelési részszempont tekintetében ajánlatkérő a referenciák darabszámát sávosan, az alábbiak szerint veszi figyelembe:</i> <i>6-8 db – 3.</i> <i>3-5 db – 2.</i> <i>1-2 db – 1.</i>

A felhívásra a benyújtásra nyitva álló határidőn belül (2017. június 15., 9.30 óra) összesen 3 db árajánlat érkezett.



## SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

## KÖZGYŰLÉSÉNEK

## GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

Megnevezés	M-Könyvelő és Mérnöki Kft. 7100 Szekszárd, Béri Balogh Á. u. 49. 4. emelet 14. molnarmisi77@gmail.com	Vendito Kft., 7100 Szekszárd, Kisbődő u. 43. istvan@vendito.hu	H.É.T. Mérnök Iroda Kft. 7100 Szekszárd, Ybl M. ltp. 3.1 hetiroda@t-online.hu
<b>Vállalkozói szerződés a</b> „Szekszárdi „Dienes Valéria Általános Iskola Grundschule energetikai korszerűsítésére vonatkozó pályázat benyújtásához szükséges Projekt terv elkészítésére	<b>7.600.000,-Ft + ÁFA =</b> <b>9.652.000,- Ft</b>	<b>7.150.000,- Ft + ÁFA =</b> <b>9.080.500,- Ft</b>	<b>7.350.000,-Ft + ÁFA =</b> <b>9.334.500,-Ft</b>
<b>Referenciák darabszáma:</b>	<b>9</b>	<b>15</b>	<b>10</b>



## SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

## KÖZGYŰLÉSÉNEK

## GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

## Értékelés

**TOP-6.5.1-16 „Szekszárdi Dienes Valéria Általános Iskola Grundschule energetikai korszerűsítésére” pályázat benyújtásához szükséges „Projekt terv” elkészítése tárgyában**

Ajánlatadók	ár (nettó)	sorszám	súlyszám	érték	referencia sávok szerinti besorolása	sorszám	súlyszám	érték	összesítve
<b>M-Könyvelő és Mérnöki Kft.</b> 7100 Szekszárd, Béri Balogh Á. u. 49. 4. emelet 14.	<b>7.600.000,- Ft</b>	1	70	70	3	3	30	90	160
<b>Vendito Kft.,</b> 7100 Szekszárd, Kisbödő u. 43.	<b>7.150.000,- Ft</b>	3	70	210	3	3	30	90	300
<b>H.É.T. Mérnök Iroda Kft.</b> 7100 Szekszárd, Ybl M. ltp. 3.1	<b>7.350.000,- Ft</b>	2	70	140	3	3	30	90	230



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSÉNEK

GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

---

A beérkezett ajánlatok értékelése alapján az összességében legelőnyösebb ajánlat:

<b>Projekt</b>	<b>Nyertes ajánlattevő</b>
„Szekszárdi Dienes Valéria Általános Iskola Grundschule energetikai korszerűsítésére” című pályázat benyújtásához szükséges „Projekt terv” elkészítése.	VENDITO Kft.

Kérem a Tisztelt Bizottságtól az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslatok támogatását.

**Szekszárd, 2017. június 16.**

**Ács Rezső**  
**polgármester**

## Határozati javaslat

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának ...../2017. (VI.20.) határozata  
„Szekszárdi Dienes Valéria Általános Iskola Grundschule energetikai korszerűsítésére” pályázat benyújtásához szükséges „Projekt terv” elkészítésével kapcsolatos feladatok ellátásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága

1. a „**TOP-6.5.1-16 „Szekszárdi Dienes Valéria Általános Iskola Grundschule energetikai korszerűsítésére” pályázat benyújtásához szükséges „Projekt terv” elkészítése**” tárgyú meghívásos pályázati eljárás alapján megállapítja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a **VENDITO Kft.** (7100 Szekszárd, Kisbődő u. 43.) tette.

**Határidő: 2017. június 20.**  
**Felelős: Kővári László elnök**

2. jóváhagyja, hogy az Önkormányzat a legkedvezőbb ajánlatot tevő **VENDITO Kft** –vel (7100 Szekszárd, Kisbődő u. 43.) kössön szerződést.

**Határidő: 2017. június 20.**  
**Felelős: Kővári László elnök**

3. felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy tájékoztassa az ajánlattevőket az eljárás eredményéről, továbbá felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

**Határidő: 2017. június 30.**  
**Felelős: Ács Rezső polgármester, dr. Molnár Kata jegyző**