

A 288. számú közgyűlési előterjesztés kiegészítése

Tisztelt Közgyűlés!

2015. december 12-én jelent meg a Magyar Közlönyben a kéményseprő-ipari tevékenységről szóló 2015. évi CCXI. törvény (Ktv.), mely jelentősen megváltoztatja a kéményseprő-ipari tevékenység végzésének feltételeit. A jogszabály a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.

A Ktv. 2. § (1) bekezdése értelmében:

„A kéményseprő-ipari tevékenységet – a 10. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott kivétellel –

a) a Kormány által kijelölt szervezet (a továbbiakban: kéményseprő-ipari szerv) közfeladatként

aa) a természetes személy tulajdonában lévő és gazdálkodó szervezet székhelyként, telephelyként, fióktelepeként be nem jegyzett ingatlan esetében,

ab) a kizárólag az aa) alpont szerinti ingatlanokból álló társasház, lakásszövetkezeti lakóépület esetében, amelyben az égéstermék-elvezető társasházi osztatlan közös tulajdonban van,

ac) az ab) alpont alá nem tartozó társasház, lakásszövetkezeti lakóépület esetében, valamint

b) a kéményseprő-ipari szolgáltató az a) pontban foglaltakon kívüli ingatlanok esetében látja el.”

A kéményseprő-ipari szerv a kéményseprő-ipari tevékenységet az (1) bekezdés a) pont aa) és ab) alpontja szerinti ingatlanok esetében az előzetes írásbeli értesítése szerinti első és második időpontban térítésmentesen végzi.

A Ktv. 10. §-a értelmében a Ktv. hatálybalépésekor hatályban lévő közszolgáltatási szerződés estében a helyi önkormányzat e törvény hatálybalépésétől számított huszonegy napon belül dönt, hogy a közszolgáltatási szerződés alapján annak lejártáig a közszolgáltatást biztosítja, vagy a közszolgáltatást 2016. július 1-től nem biztosítja és a közszolgáltatási szerződést felmondja, a kéményseprő-ipari tevékenységet pedig a 2. § (1) bekezdés szerinti kéményseprő-ipari szerv, kéményseprő-ipari szolgáltató látja el. A helyi önkormányzatnak erről a döntéséről a Ktv. hatálybalépésétől számított harminc napon belül a kéményseprő-ipari szervet írásban vagy elektronikus úton értesíteni kell. A közszolgáltatási szerződés időbeli hatályát meghosszabbítani, vagy ahelyett új közszolgáltatási szerződést kötni nem lehet. Amennyiben a helyi önkormányzat biztosítja a közszolgáltatást, úgy a Ktv. 2. § (1) bekezdés a) pont aa) és ab) alpontja szerinti ingatlanok esetében a közszolgáltató előzetes írásbeli értesítése szerinti első és második időpontban térítésmentesen, az előzetes írásbeli értesítés szerinti harmadik időpontban pedig a 2. § (16) bekezdése szerinti díjért biztosítja. A 2. § (1) bekezdés a) pont ac) alpontja szerinti társasházban, lakásszövetkezeti lakóépületben lévő, nem természetes személy tulajdonában álló vagy gazdálkodó szervezet székhelyként, telephelyként, fióktelepeként bejegyzett ingatlanok esetében a kéményseprő-ipari közszolgáltatásért a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott, 2015. július 1-i állapot szerinti közszolgáltatási díjat kell fizetni, amelynek mértéke az elvégzett kéményseprő-ipari

közszolgáltatás költségének az érintett ingatlanra jutó arányának felel meg. A 2. § (1) bekezdés b) pontja szerinti ingatlanok esetében a kéményseprő-ipari közszolgáltatásért a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott, 2015. július 1-i állapot szerinti közszolgáltatási díjat kell fizetni.

Fontos eleme a Ktv-nek, hogy amennyiben a helyi önkormányzat biztosítja a továbbiakban is a közszolgáltatást, akkor a központi költségvetésből igényelheti a közszolgáltatás 2015. július 1-i állapot szerinti közszolgáltatási díjának megfelelő összeget, illetve a hatályos közszolgáltatási szerződést a Ktv. hatálybalépésétől számított 30 napon belül a feleknek módosítani kell annak érdekében, hogy közszolgáltatási szerződés 2016. július 1-jétől megfeleljen a Ktv-ben meghatározott, a közfeladat ellátására vonatkozó szabályoknak.

Fentiek alapján javaslom a T. Közgyűlésnek, hogy Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a Caminus Kft-vel megkötött közszolgáltatási szerződés lejártáig, 2020. december 31-ig biztosítsa a kéményseprő-ipari közszolgáltatást.

Szekszárd, 2015. december 16.

Határozati javaslat II.

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése a kéményseprő-ipari tevékenységről szóló 2015. évi CCXI. törvény 10. § (1) bekezdése alapján úgy dönt, hogy a Caminus Kft-vel megkötött közszolgáltatási szerződés alapján - annak lejártáig – az önkormányzat a kéményseprő-ipari közszolgáltatást biztosítja. A Közgyűlés felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a döntésről értesítse a kéményseprő-ipari szervet.
2. A Közgyűlés felkéri továbbá a Polgármesteri Hivatalt, hogy a közszolgáltatóval közösen készítse elő a közszolgáltatási szerződés módosítását annak érdekében, hogy az megfeleljen a fenti jogszabályban meghatározott, a közfeladat ellátására vonatkozó szabályoknak.

Határidő: 2016. január 26.

Felelős: Ács Rezső polgármester

Dr. Varga Katalin jegyző