

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Címe: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Bankszámlaszám: 11746005-15416566
Adóigazgatási szám: 15733562-2-17
Képviseli: **Ács Rezső polgármester**
mint Megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**),

másrészről a

SZEKSZÁRDI MÉRNÖKI SZOLGÁLTATÓ KFT.

Címe: 7100 Szekszárd, Bezerédj u. 2.
Cégjegyzék-szám: 17-09-010939
Adószám: 25576616-2-17
Bankszámlaszám: 11746005-21163023
Képviseli: **Kerekes László ügyvezető**
mint Megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**),

a továbbiakban együtt **Szerződő felek** között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

I.1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 161/2016. (V.26.) számú határozatával döntött a kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő Szekszárdi Mérnöki Szolgáltató Kft. alapításáról. A Szekszárdi Törvényszék Cégbírósága 2016. június 17. napján cégnyilvántartásba vette a hivatkozott gazdasági társaságot.

I.2. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata az egyes megyei jogú városok fejlesztési célú támogatásáról szóló 1003/2016. (I.13.) Korm. határozat alapján a Modern Városok támogatási rendszer Mérey Mihály Program keretében támogatásban részesült.

II. A szerződés tárgya

II.1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint Megbízó a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9.§ (1) bekezdés h.) pontjában foglaltaknak megfelelő gazdasági társaságot, a Szekszárdi Mérnöki Szolgáltató Kft-t bízza meg a jelen szerződés II.2. pontjában foglalt, Mérey Mihály Program keretében megvalósításra kerülő Bor utca út- csapadékvíz- közműépítés kivitelezési munkák elvégzéséhez kapcsolódó **műszaki ellenőri feladatok ellátásával**. (továbbiakban: Szolgáltatások)

II.2. A műszaki ellenőri feladatok keretében ellátandó főbb feladatok:

- a kivitelezés teljes folyamatának folyamatos felügyelete,

Megbízási szerződés a Bor utca út- csapadékvíz-közműépítés kivitelezési munkák elvégzéséhez kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására

- a kivitelezés műszaki ellenőri feladatainak ellátása a 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendeletben, valamint a 266/2013. (VII. 11.) Kormányrendeletben meghatározottak szerint.
- a feladat ellátásához szükséges, a jogszabályban meghatározott jogosultságokkal rendelkező szakági műszaki ellenőrök biztosítása,
- felelős a projekt keretén belüli kivitelezésért, azok szabályszerű és a pályázatban, tervdokumentációban meghatározottak szerinti végrehajtásáért,
- az építető érdekeinek képviselete a kivitelezési tevékenység végzésének során,
- az építési-szerelési munka szakszerűségének ellenőrzése a jogerős és végrehajtható építési (létesítési) engedély és a hozzá tartozó jóváhagyott építészeti-műszaki dokumentáció, valamint a kivitelezési dokumentáció alapján, az engedélyekben és tervdokumentációkban foglaltak betartatása,
- az építési napló(k) ellenőrzése, abban a bejegyzések rögzítése és az egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, észrevételezése, eltakarások engedélyezése,
- az építési naplóba való bejegyzéseket a vonatkozó jogszabályban meghatározottak szerinti gyakorisággal vezeti,
- az építető tájékoztatását a bejegyzésekről a vonatkozó jogszabályokban meghatározottak szerint végzi,
- biztosítása annak, hogy az építési napló - jogszabályban meghatározott esetekben – az üzemeltetési engedélyezési eljárás lefolytatása során az engedélyező hatóság rendelkezésére álljon,
- a hibák, hiányosságok, eltérések feltüntetése az építési naplóban,
- a műszaki, illetve gazdasági szükségességéből indokolt tervváltoztatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele az építető részére,
- a munkák eltakarása előtt azok mennyiségi és minőségi ellenőrzése,
- az átadás-átvételi és a birtokbaadási eljárásban való részvétel,
- egyes építményfajták műszaki teljesítmény-jellemzőinek ellenőrzése, a technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzése,
- a beépített anyagok, késztermékek és berendezések megfelelőség-igazolása meglétének ellenőrzése,
- a műszaki ellenőri feladatok elvégzésének dokumentálása az építési naplóban
- az átadás-átvételi eljárások szabályszerű lefolytatása,
- az építési munkákra előírt határidők és részhatáridők szerződés szerinti betartásának ellenőrzése,

Megbízási szerződés a Bor utca út- csapadékvíz-közműépítés kivitelezési munkák elvégzéséhez kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására

- a kivitelező által kibocsátott számlák (rész- és végszámlák) alaki és tartalmi megfelelőségének igazolása (teljesítés igazolás), az esetleges számlaviták eldöntéséhez szükséges bizonylatok összeállítása, a számlaegyeztetések lefolytatása,
- részt vesz - szükség szerint- a hatóságok által végzett ellenőrzésen,
- kéthetente koordinációs megbeszélést tart a kivitelezővel, szükség szerint a beruházó képviselőjével, a megbeszélésen elhangzottakról emlékeztetőt ír, melyben megjelöli a feladatok elvégzésének felelőseit, határidejét, az emlékeztetőt átadja a beruházó részére,
- közreműködik a kivitelezők és a beruházó közötti valamennyi műszaki kérdést is érintő egyeztetésen, illetve szükség szerint beruházó kérésére jelentést készít a projekt állásáról, a megvalósítás helyzetéről, a kivitelezés veszélyeiről, kockázatairól, stb. az igénylő által meghatározott tartalommal,
- részt vesz a projekt bonyolítása során a projekt zárójelentéséhez szükséges kimutatások, elszámolások, dokumentumok elkészítésében,
- az előírt időn belüli utó-felülvizsgálati eljárás lefolytatása, a feltárt, illetve az üzemeltetőtől kapott hibajegyzékben jelzett és a jótállási, szavatossági felelősség körébe tartozó hibák, hiányosságok kijavíttatása,
- Megbízott az átadás-átvételi eljárások alapját képező – a 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet 12. § (2) bekezdés h) pontjában foglalt dokumentumok teljességét köteles ellenőrizni.

Megbízott a feladat elvégzéséhez szükséges ME – VZ, illetve ME – KÉ műszaki ellenőri kóddal rendelkezik.

II.3 Megbízó megbízza Megbízottat, és Megbízott jelen szerződés aláírásával elvállalja a fenti II.1. - II.2. pontokban meghatározott feladatok ellátását.

II.4. A szerződés tárgya valamennyi olyan tevékenységet magában foglal, amely a jelen szerződésben meghatározott összteljesítmény megvalósításához szükséges.

III. A Megbízó jogai és kötelezettségei

III.1. A Megbízó kijelenti, hogy a Projekt megvalósítása során a szükséges állásfoglalásokat és döntéseket megadja és részt vehet a Megbízott által kezdeményezett eljárásokon és egyeztetéseken. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Megbízó rendszeresen és folyamatosan ellenőrizheti a szerződésében foglaltak teljesítését.

III.2. A Megbízónak megfelelő időben át kell adnia a Megbízott részére a Szerződés teljesítéséhez szükséges és rendelkezésére álló információkat és/vagy dokumentációt. A Megbízott köteles az így kapott dokumentumokat a Szerződés megszűnésekor visszaadni a Megbízónak.

*Megbízási szerződés a Bor utca út- csapadékvíz-közműépítés kivitelezési munkák
elvégzéséhez kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására*

III.3. . A Megbízó vállalja, hogy az II pontban meghatározott tevékenység végzése ellenértékeként a jelen szerződésben foglaltak szerint az VII. pontban meghatározott megbízási díjat fizeti a Megbízott részére.

IV. Megbízott jogai és kötelezettségei

IV.1. Megbízott köteles a megbízást megfelelő szakértelemmel és körültekintéssel ellátni, összhangban a gyakorlatban általánosan elfogadott módszerekkel, eljárásokkal, és az általánosan elismert szokásokkal, normákkal.

IV.2. A Megbízott köteles minden, szakcégtől általában elvárható intézkedést megtenni a Projekt határidőre történő, műszakilag kifogástalan és költségeiben leggazdaságosabb megvalósítása érdekében.

IV.3. Megbízott a Megbízó utasításai szerint jár el. Ha Megbízó célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, Megbízott köteles őt erre figyelmeztetni. Megbízott köteles a Megbízót tevékenységéről és az ügy állásáról kívánságára, szükség esetén e nélkül is tájékoztatni, különösen ha a felmerült új körülmények az utasítások módosítását teszik indokolttá.

V. A szerződés hatálya és időtartama

V.1. A Szerződés azon a napon lép hatályba, amikor azt a felek aláírták. A Megbízott munkáját a Szerződés hatályba lépését követő első napon köteles megkezdeni.

V.2. Megbízott tevékenységét a Projekt építési munkáit megvalósító vállalkozási szerződésekben rögzített jótállási kötelezettségek időtartamának lejártáig köteles ellátni. Megbízó tájékoztatja Megbízottat, hogy a teljesítés határidő előreláthatólag a V.1. pontban megjelölt időponttól kezdődően előreláthatólag 46 hónapig látja el, azzal, hogy a megjelölt időtartam becsült időtartam, amely 10 hónapos kivitelezési és 36 hónapos jótállási időre vonatkozik.

VI. A teljesítés helye

A teljesítés helye: Szekszárd Megyei Jogú Város közigazgatási területe –7100
Szekszárd Bor utca Hrsz: 1/1, 15605, 7360/3, 7001, 0182/8,
01283 (NUTS-kód: HU17)

VII. Megbízási díj

VII.1. Megbízottat a jelen szerződés II. pontjában megjelölt tevékenység végzéséért megbízási díj illeti meg az alábbiak szerint:

	Nettó	Áfa	Bruttó
Megbízási díj	10.500.000,- Ft	2.835.000,- Ft	13.335.000,- Ft
Megbízási díj mindösszesen: 13.335.000,- Ft			

azaz: tizenhárommillió-háromszázharmincöt ezer forint

Megbízási szerződés a Bor utca út- csapadékvíz-közműépítés kivitelezési munkák elvégzéséhez kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására

VII.2. A megbízási díj minden járulékos költséget tartalmaz és semmilyen körülmények között – esetleges forintleértékelés bekövetkezése esetén sem - változtatható. Felek az ÁFA összegét a mindenkor hatályos ÁFA-törvény rendelkezései szerint számolják el.

VII.3. A megbízási díjat a Megbízott a feladat teljes ismeretében határozta meg, Megbízott kijelenti, hogy vállalása a meghatározott feladatokra teljes körű és minden olyan munkát, közvetett és közvetlen költségét, amely a tárgyban szereplő feladatok komplett megvalósításához szükséges (függetlenül attól, hogy az jelen szerződésben, illetve mellékleteiben esetleg nem, vagy rövidítetten szerepel, illetve nincs részletezve. Megbízott a fenti szerződéses áron felül semmilyen címen többletköltséget, díjat nem érvényesíthet Megbízó felé.

VII.4. Felek egyezően megállapodnak, hogy Megbízó előlegszámla, egy részszámla és egy végszámla benyújtására biztosít lehetőséget.

VII.5. A szolgáltatás akkor tekinthető teljesítettnek, ha azt Megbízó képviselője elfogadja. A számlák benyújtására Megbízó jóváhagyását követően kiállított teljesítésigazolás alapján van lehetőség. A Megbízónak lehetősége van arra, hogy amennyiben a szolgáltatás nem felel meg minden követelménynek, részleges teljesítésigazolást állítson ki.

VIII. Fizetési feltételek

VIII.1. Megbízó a szolgáltatások fedezetét Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2016. évi költségvetése terhére biztosítja.

VIII.2. Felek egyezően megállapodnak, hogy Megbízó három számla benyújtására biztosít lehetőséget az alábbiak szerint:

Számla	Dátum	Összeg
1. előlegszámla	A Bor utca kivitelezési munkáinak munkaterület átadás-átvétele napját követően	3.333.750 Ft
2. részszámla	A Bor utca kivitelezési munkáinak 50 %-os készültsége elérésekor	3.333.750 Ft
3. végszámla	A Bor utca kivitelezési munkáinak műszaki átadás-átvétele napját követően	6.667.500 Ft

VIII.3. A számlák kibocsátására az igazolt teljesítést követően kiállított teljesítésigazolás alapján van lehetőség.

VIII.4. Teljesítés igazolására Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat polgármestere jogosult.

VIII.5. Megbízó a számlákat 2 db (1 db eredeti, 1 db eredetivel azonos másolat) példányban nyújtja be.

*Megbízási szerződés a Bor utca út- csapadékvíz-közműépítés kivitelezési munkák
elvégzéséhez kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására*

VIII.6. A leigazolt számla ellenértéke magyar forintban (HUF), a kézhezvételtől számított 30 napon belül átutalással kerülnek kiegyenlítésre a Megbízott 11746005-21163023 számú számlájára. Késedelmes fizetés esetén Megbízott jogosult a mindenkor magyar jogszabályokban kikötött késedelmi kamatokat érvényesíteni Megbízóval szemben. A számlák tartalmi hiányosságaiból adódó késedelmes fizetéssel együtt járó többletköltségek Megbízottat terhelik.

IX. Közreműködő bevonása

IX.1. Megbízott a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9.§ (1) bekezdés h.) pontjában foglaltakra való tekintettel személyesen köteles teljesíteni, Felek a Közreműködő igénybevételenek lehetőségét kizárják

X. Kapcsolattartás

X.1. Felek a szerződés teljesítése során a teljesítés érdekében kijelölt képviselőik útján, messzemenően együttműködnek, a szerződés megvalósítása tárgyában folyamatosan konzultálnak. A Felek az együttműködésre jogosított képviselőiket a következők szerint jelölik ki:

Megbízó részéről:

név: Dr. Kajos Nikolett
telefon/telefax: 74/504-166
e-mail: kajos.nikolett@szekszard.hu

név: Schmidt Krisztián
telefon/telefax: 74/504-137
e-mail: schmidt@szekszard.hu

Megbízott részéről:

Műszaki ellenőr:

név: Kerekes László
telefon/telefax: 06-30-451-6681
e-mail: varosfejlesztes@tolna.net

Nyilvántartási (NÜJ) szám:534904908

*Megbízási szerződés a Bor utca út- csapadékvíz-közműépítés kivitelezési munkák
elvégzéséhez kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására*

X.2. Szerződő Felek a kapcsolattartók személyében történő változást haladéktalanul kötelesek írásban közölni egymással. A kapcsolattartók személyében bekövetkező változás nem eredményezi a Szerződés módosítását.

XI. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

XI.1. A Megbízottat a jelen Szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének, feladatának késedelmes teljesítése esetén **késedelmi kötbér**-fizetési kötelezettség terheli. A kötbér alapja a nettó Megbízási díj összege. A kötbér mértéke a késedelem minden naptári napja után napi 0,5 %. A kötbér mértéke összesen legfeljebb a nettó megbízási díj 10 %-a.

XI.2. Jelen Szerződés teljesítésének Megbízott hibájából bekövetkező meghiúsulása esetén Megbízó **meghiúsulási kötbérre** jogosult. Megbízott a meghiúsult teljesítés esetén a meghiúsulási kötbér érvényesítését elfogadja. A kötbér mértéke a nettó megbízási díj 15 %-a. A megbízási szerződésben rögzített kötbér összegét Megbízó az esedékes számla/részszámla összegéből jogosult visszatartani.

XII. Szerződésszegés

XII.1. A fél szerződésszegést követ el, ha nem teljesíti a Szerződés szerinti kötelezettségeinek bármelyikét.

XII.2. A feleket teljes körű kártérítési felelősség terheli a Szerződés megszegéséért.

XII.3. Valamennyi olyan szerződésszegés, amely esetében a Szerződés felmondásra ad lehetőséget, súlyos szerződésszegésnek minősül és viszont.

XIII. Késedelmes teljesítés

XIII.1. Késedelmes teljesítés esetén a Megbízottat a késedelem minden napja után a jelen szerződés XII.1. pontjában meghatározott mértékű kötbér megfizetésének kötelezettsége terheli. Ez a rendelkezés természetesen nem zárja ki a Ptk. késedelmes teljesítésre vonatkozó rendelkezéseinek megfelelő alkalmazását.

XIII.2. Amennyiben a fizetendő kötbér összege eléri vagy meghaladja a nettó Megbízási díj 10 %-át, a Megbízó – a Megbízottal szembeni kártérítési kötelezettség nélkül – azonnali hatállyal felmondhatja a Szerződést.

XIII.3. A Megbízó érvényesítheti kötbér feletti kárának megtérítésére vonatkozó igényét is.

XIV. A szerződés megszűnése, megszüntetése

XIV.1. A Szerződésben meghatározott azonnali hatályú felmondás mellett a Megbízó a Megbízotthoz intézett nyilatkozattal felmondhatja a Szerződést ugyancsak azonnali hatállyal, ha:

- a) a Megbízott szerződéses kötelezettségeit ismételten megszegi és ezzel a Projekt (határidőre történő) megvalósulását veszélyezteti;
- b) a Megbízott a Megbízó által megadott ésszerű határidőn belül nem tesz eleget a felhívásnak, hogy szerződésszerű kötelezettségeinek tegyen eleget;
- c) a Megbízott ismételt felszólítás ellenére vagy a Megbízó által meghatározott határidőig nem teljesíti a Megbízó által adott utasításokat;

Megbízási szerződés a Bor utca út- csapadékvíz-közműépítés kivitelezési munkák elvégzéséhez kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására

- d) a Megbízott fizetése képtelenné válik, csőd-, felszámolási, végelszámolási eljárás indul vele szemben, felfüggeszti gazdasági tevékenységét, beszünteti kifizetéseit;
- e) jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Megbízott szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
- f) az adott kötelezettségre előírt teljesítési határidő előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Megbízott a munkát csak számottevő késéssel vagy – a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött méltányos határidő letelte ellenére is – hibásan tudja elvégezni.

XV. Az információk bizalmas kezelése

XV.1. A felek kijelentik, hogy a II. pontban megjelölt tevékenység végzése során tudomásukra jutott minden információ, tény, adat és birtokukba került irat bizalmas információnak (továbbiakban: Bizalmas Információ) tekintendő.

XV.2. A felek kijelentik, hogy Bizalmas Információ kizárólag a jelen szerződés teljesítése során, az II. pontban megjelölt tevékenység végzése érdekében használható fel. A felek vállalják, hogy Bizalmas Információt a jelen szerződés tartama alatt és annak megszűnését követően a költségvetési pénzeszközök szerződés szerű felhasználásának ellenőrzésére jogosult szervek és a pályázat ellenőrzését végző szervezet kivételével harmadik személynek nem adnak át a másik fél kifejezett előzetes írásbeli engedélye nélkül, kivéve, ha azt jogszabályi rendelkezés kötelezővé teszi.

XV.3. A felek vállalják, hogy alkalmazottaikat, munkatársaikat és egyéb közreműködőiket tájékoztatják a Bizalmas Információk kezelésére vonatkozó, az XVI.2. pontban meghatározott kötelezettségekről.

XVI. A szerződés módosítása

XVI.1. Jelen szerződést a Felek csak előzetes egyeztetés alapján kialakított közös megállapodással, írásban módosíthatják.

XVI.2. A Szerződésben szabályozottakat csak írásban (papír alapú dokumentum), a Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Szóban, ráutaló magatartással, vagy elektronikus (nem papír alapú) formában írásban tett jognyilatkozat a Szerződés módosítására nem alkalmas.

XVII. Záró rendelkezések

XVII.1. Megbízó hozzájárul, hogy a Projekt eredményes zárását követően, kérelemre, Megbízó egyedi döntése nyomán kiadott referencia igazolás útján Megbízó nevét referenciaként felhasználhatja.

XVII.2. Jelen szerződést Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése/2016 (.....) számú határozatával hagyta jóvá.

XVII.3. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, és csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre Felek a szerződésből eredő jogviták

*Megbízási szerződés a Bor utca út- csapadékvíz-közműépítés kivitelezési munkák
elvégzéséhez kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására*

elbírálására – perértéktől függően - a Szekszárdi Járásbíróság, illetve a Szekszárdi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

XVII.4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm.rendelet, az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységről szóló 266/2013. (VII.11.) Korm.rendelet, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

XVII.5. A Szerződés 4 darab egymással teljesen megegyező példányban készült. A szerződés példányaiból 3 darab eredeti példány a Megbízót, 1 darab eredeti példány Megbízottat illeti meg.

XVII.6. Szerződő Felek a 9 oldalból álló szerződést elolvasták, megértették, és mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag a képviselő szabályainak megtartásával saját kezűleg aláírták.

A Felek a Szerződést elolvasták és azt, mint akaratukkal mindenben egyezőt írják alá.

Szekszárd, 2016. augusztus 29.

Ács Rezső
Polgármester
Szekszárd Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Megbízó

Kerekes László
ügyvezető
Szekszárdi Mérnöki Szolgáltató
Kft.
Megbízott

Ellenjegyző:

pénzügyi ellenjegyző Tamási Anna igazgatóságvezető	Dátum:	Aláírás
Jogi ellenjegyző dr. Molnár Kata jegyző	Dátum:	Aláírás