

Tervezési szerződés

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” c. pályázati konstrukció keretében a Szekszárdi Baka István Általános Iskola energetikai korszerűsítésére vonatkozó kiviteli tervek elkészítésére

Projektazonosító: ***TOP-6.5.1-15-SE1-2016-00001***

Tartalomjegyzék

I. Előzmények.....	3
II. A szerződés tárgya.....	3
III. A szerződés hatálya és időtartama.....	5
IV. A tervezési díj.....	6
V. Fizetési feltételek.....	6
VI. Közreműködő bevonása.....	7
VII. A Megrendelő adatszolgáltatása.....	7
VIII. A Megrendelő utasítás adási joga.....	7
IX. A Tervező felelőssége.....	8
X. Akadály közlési kötelezettség.....	8
XI. Kapcsolattartás.....	8
XII. A tervek szolgáltatása.....	9
XIII. Szavatosság és felhasználási jog.....	10
XIV. Szerződéses biztosítékok.....	11
XV. Vegyes és záró rendelkezések.....	12

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Címe: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.

Bankszámlaszám: 11746005-15416566

Adóigazgatási szám: 15733562-2-17

Képviseli: **Ács Rezső polgármester**

mint Megbízó (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

SZEKSZÁRDI MÉRNÖKI SZOLGÁLTATÓ KFT.

Címe: 7100 Szekszárd, Bezerédj u. 2.

Cégjegyzék-szám: 17-09-010939

Adószám: 25576616-2-17

Bankszámlaszám: 11746005-21163023

Képviseli: **Kerekes László ügyvezető**

mint Megbízott (a továbbiakban: **Tervező**),

a továbbiakban együtt **Szerződő felek** között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

I.1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a 161/2016. (V.26.) számú határozatával döntött a kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő Szekszárdi Mérnöki Szolgáltató Kft. alapításáról. A Szekszárdi Törvényszék Cégbírósága 2016. június 17. napján cégnyilvántartásba vette a hivatkozott gazdasági társaságot.

I.2. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” c. felhívásra benyújtott TOP-6.5.1-15-SE1-2016-00001 azonosítószámmal nyilvántartott támogatási kérelmét (továbbiakban: Projekt) a Magyar Államkincstár Tolna Megyei Igazgatósága támogatási döntésre jogosultnak ítélte, azonban a döntésről szóló értesítést az Önkormányzat még nem kapta kézhez.

II. A szerződés tárgya

II.1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9.§ (1) bekezdés h.) pontjában foglaltaknak megfelelő

gazdasági társaságot, a Szekszárdi Mérnöki Szolgáltató Kft-t bízta meg a jelen szerződés II.2. pontjában foglalt, az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése c. felhívásra benyújtott TOP-6.5.1-15-SE1-2016-00001 azonosítószámmal nyilvántartott pályázati konstrukció keretében a Szekszárdi Baka István Általános Iskola energetikai korszerűsítésére vonatkozó kiviteli tervek elkészítésére.

II.2. A pályázatban foglalt célok elérése érdekében Megrendelő a Tervezőt az alábbi tevékenységek ellátásával bízta meg:

A Szekszárdi Baka István Általános Iskola energetikai korszerűsítésére vonatkozó kiviteli tervek elkészítése.

II.2.1. A tervezési feladat az alábbi építési munkák megtervezése:

A projekt helyszíne a Szekszárdi Baka István Általános Iskola, 7100 Szekszárd, Béri B. Á. u. 89. szám alatt található három szintes épülete (nem áll műemléki védetség alatt). Az egyik alsó szinten található részében konyhaként működő egység felújítása nem tárgya a projektnek, ezt az épületrészt csak egy homlokzati hőszigetelési rész érinti (esztétikai okokból ennek az épületrésznek a homlokzata is felújításra kerül, hogy az épület egységes képet nyerjen), mely nem elszámolható költségelemként kapcsolódik a projekthez.

Az épületenergetikai korszerűsítés a 7522 m² fűtött alapterületű épület jelentős mértékű felújítását jelenti a következő elemekkel:

- az iskolaépület teljes külső határoló szerkezetének korszerűsítése keretében:
 - az épület homlokzati hőszigetelése; a falfelületek 14 cm EPS Grafit (1912 m²), helyenként tűzvédelmi szempontból indokolt esetekben 14 cm kőzetgyapot (194 m²), és 10 cm XPS (208 m²) homlokzati hőszigetelése;
 - a meglévő fém- és faszerkezetű, korszerűtlen nyílászárók új háromrétegű üvegezéssel ellátott nyílászárókra való kicserélése (több mint 1600 m² összfelületen);
 - a fűtött helyiségeket határoló tetőszerkezet 16 cm EPS Grafit 100 rendszerrel történő leszigetelése (közel 3000 m²);
- a távfűtésen alapuló fűtési rendszer kisebb mértékű korszerűsítése (szabályozás, fűtési körök kialakítása), a fűtést intelligens szabályzási rendszer általi vezérlése;
- az intézmény elektromos energia-fogyasztásának egy jelentős részét megtermelő, 50 kWp teljesítményű háztartási méretű kiserőmű kialakítása;
- az osztálytermekben, egyéb közösségi termekben központi hővisszanyerő szellőzés kialakítása, amely úgy biztosítja a nagyobb létszámú csoportok számára a friss levegőellátást, hogy az számottevő energia-megtakarítással jár.

II.2.2. A tervezési feladatok pontos részletezése és ütemezése:

- Kiviteli tervdokumentáció készítése a vonatkozó jogszabályokban és szabványokban előírt követelmények teljesítésével, mely minden érintett tervezői szakágra kiterjed (építészet, statika, épületvillamosság, tűzvédelem, épületgépészet). HMKE-re vonatkozó E.On igénybejelentés elkészítése. Teljes körű árazott és árazatlan költségvetés excel formátumban. (Tervezés)
- Rehabilitációs környezettervező szakmérnök/szakértő bevonása szükséges az akadálymentes előírásoknak való megfelelés érdekében és a megfelelő kivitelezés érdekében. A projekt műszaki előkészítésében, a tervezés során és a projekt műszaki megvalósításában is szükséges bevonni a rehabilitációs környezettervező szakmérnököt/szakértőt. A tervezés során a műszaki dokumentumok részeként akadálymentesítési tervfejezetet kell benyújtani. A tervfejezetet a tervezőnek és a rehabilitációs környezettervező szakmérnöknek/szakértőnek is szükséges aláírnia. A kivitelezés végén a rehabilitációs környezettervező szakértő/szakmérnök által aláírt nyilatkozatot szükséges benyújtani az akadálymentesítés megvalósulásáról a záró beszámolóban.
- A kivitelezési dokumentáció részeként az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 9. § (5) bekezdésében szabályozottak szerinti műszaki leírást készíti.

II.3. A Tervező köteles a pályázat megvalósítása során a kooperációs értekezleteken, a pályázat fenntartása folyamán pedig az ellenőrzési és vizsgálati eljárásokon részt venni.

II.4. A Tervező köteles az engedélyezési és a kiviteli tervet is vázlatteví szinten Megrendelő képviselőivel előzetesen egyeztetni és a terveket csak a Megrendelő jóváhagyásával véglegesíteni.

II.5. A tervdokumentációnak műszakilag kivitelezhető, gazdaságos és célszerű megoldásokat kell tartalmaznia, és alkalmasnak kell lennie a megrendelő felismerhető, a felhasználás céljából következő igényeinek kielégítésére.

II.6. A szerződés tárgya valamennyi olyan tevékenységet magában foglal, amely a jelen szerződésben meghatározott összteljesítmény megvalósításához szükséges.

III. A szerződés hatálya és időtartama

III. 1. A Szerződés azon a napon lép hatályba, amikor a szerződés a TOP-6.5.1-15-SE1-2016-00001 konstrukciószámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati kiírásra Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata által benyújtott pályázat döntéshozó általi támogatása esetén, a támogatói döntésről való értesítésről

való Megrendelői tájékoztatás kézhezvétele napján lép hatályba, melyről Megrendelő aznap értesíti a Tervezőt.

Amennyiben Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata által benyújtott pályázat (támogatásra irányuló igénye) eredménytelen lesz, jelen szerződés nem lép hatályba.

III.2. A Szerződést a felek határozott időre kötik. A szerződés megszűnik a szerződésben foglalt tervezési feladatok teljesítésével.

III.3. A teljesítés határideje: a szerződés hatályba lépésétől számított 90 nap

IV. Tervezési díj

IV.1. A Vállalkozót a jelen szerződés II. pontjában megjelölt tevékenység végzéséért tervezési díj illeti meg az alábbiak szerint:

	Nettó	Áfa	Bruttó
Tervezési díj	15.000.000,- Ft	4.050.000,- Ft	19.050.000,- Ft
Tervezési díj mindösszesen: 19.000.050,- Ft			

azaz: tizenkilencmillió-ötvenezer forint

IV.2. A tervezési díj minden járulékos költséget tartalmaz és semmilyen körülmények között – esetleges forintleértékelés bekövetkezte esetén sem - változtatható. Felek az ÁFA összegét a mindenkor hatályos ÁFA-törvény rendelkezései szerint számolják el.

IV.3. A tervezési díjat a Megrendelő a feladat teljes ismeretében határozta meg, Tervező kijelenti, hogy vállalása a meghatározott feladatokra teljes körű és minden olyan munkát, közvetett és közvetlen költségét, amely a tárgyban szereplő feladatok komplett megvalósításához szükséges (függetlenül attól, hogy az jelen szerződésben, illetve mellékleteiben esetleg nem, vagy rövidítetten szerepel, illetve nincs részletezve). Tervező a fenti szerződéses áron felül semmilyen címen többletköltséget, díjat nem érvényesíthet Megrendelő felé.

IV.4. A Tervező előteljesítésre jogosult, amelynek időpontjáról Megrendelőt legalább 8 (nyolc) nappal előbb igazolhatóan értesíteni kell.

V. Fizetési feltételek

V.1. Megrendelő a szolgáltatások fedezetét a TOP-6.5.1-15-SE1-2016-00001 azonosítószámú pályázati konstrukció keretében, a támogatás szempontjából elszámolható költség erejéig a Regionális Fejlesztési Alap és a Magyar Állami Költségvetés révén biztosítja.

- V.2. Tervező kijelenti, hogy a teljesítés során előlegre nem tart igényt.
- V.3. Felek egyezően megállapodnak, hogy Megbízó egy végszámla benyújtására biztosít lehetőséget az alábbiak szerint.
- V.4. A számlák benyújtására Megrendelő jóváhagyását követően kiállított teljesítésigazolás alapján van lehetőség. A Megrendelőnek lehetősége van arra, hogy amennyiben a szolgáltatás nem felel meg minden követelmények, részleges teljesítésigazolást állítson ki.
- V.5. Teljesítés igazolására Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat polgármestere jogosult.
- V.6. Megrendelő Vállalja, hogy az Intézmény és Fenntartója vezetőjének megismerési és jóváhagyó záradékával ellátott kiviteli terv Megrendelő általi maradéktalan átvételét követően a tárgybani teljesítésigazolást 4 munkanapon belül a Tervező részére kiállítja.
- V.7. A leigazolt számla ellenértéke magyar forintban (HUF), a kézhezvételtől számított 30 napon belül átutalással kerül kiegyenlítésre a Tervező 11746005-21163023 számú számlájára. Késedelmes fizetés esetén Tervező jogosult a mindenkorai magyar jogszabályokban kikötött késedelmi kamatokat érvényesíteni a Megrendelővel szemben. A számlák tartalmi hiányosságaiból adódó késedelmes fizetéssel együtt járó többletköltségek Tervezőt terhelik.

VI. Közreműködő bevonása

- VI.1. Megbízott a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9.§ (1) bekezdés h.) pontjában foglaltakra való tekintettel személyesen köteles teljesíteni, Felek a Közreműködő igénybevételeének lehetőségét kizárják.

VII. A Megrendelő adatszolgáltatása

- VII.1. A Megrendelő kötelessége, hogy legkésőbb a szerződés aláírásának napjáig bezárólag a projekt Önkormányzat részére rendelkezésre álló dokumentációját Tervező részére elektronikusan rendelkezésére bocsátja.
- VII.2. A Megrendelő a szerződéskötéskor még nem ismert, de a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges közbenső adatokat is köteles a Tervező hozzá intézett felhívására szolgáltatni a szükséges és lehetséges határidőn belül.
- VII.3. A Megrendelő adatszolgáltatási késedelme a Tervező egyidejű szolgáltatási késedelmét kizárja, és a Tervezőnek az ebből eredő akadályoztatása esetén - a Megrendelőhöz intézett akadályközléssel egyidejűleg - jogában áll a tervezés folytatását felfüggeszteni.

VIII. A Megrendelő utasítás adási joga

VIII.1. A Tervező a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. A Megrendelő utasításai nem mondhatnak ellent a hatályos tervezési előírásoknak, nem terjedhet ki a tervezési vállalkozás szervezésére, és nem teheti a Tervező teljesítését terhesebbé.

VIII.2. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Tervező köteles őt erre a neki címzett, könyvelt levélpostai küldeményben, írásban figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását Tervezőnek címzett írásbeli válaszában fenntartja, a Tervező a szerződést felbonthatja vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja.

VIII.3. A Tervező köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások érdekeit.

IX. A Tervező felelőssége

IX. A Tervező felelős:

- Az általa készített kivitelezési tervek műszaki tartalmának szakszerűségéért, valós állapotnak megfelelő tartalmáért, építészeti minőségéért, a tervezéssel érintett védett építészeti és természeti örökség megóvásáért,
- A tervdokumentáció készítésében (részben vagy folyamatosan) részt vevő, a tervezői feladat szakmai tartalmának megfelelő szakismerettel és jogosultsággal rendelkező szakági tervezők kiválasztásáért,
- A szakági tervezők között egyeztetések koordinálásáért, terveik összehangolásáért.

X. Akadály közlési kötelezettség

X.1. Felek kötelesek egymást értesíteni, ha a szerződésben vállalt valamely kötelezettség teljesítése előre láthatóan akadályba ütközik, kivéve, ha az akadályt a másik félnek közlése nélkül is ismernie kellett.

X.2. Az akadályközlési kötelezettség elmulasztásával okozott kárért a mulasztó fél a szerződésszegésért való felelősség szabályai szerint felel.

XI. Kapcsolattartás

XI.1. Felek a szerződés teljesítése során a teljesítés érdekében kijelölt képviselőik útján, messzemenően együttműködnek, a szerződés megvalósítása tárgyában folyamatosan konzultálnak. Felek az együttműködésre jogosított képviselőiket a következők szerint jelölik ki:

Megrendelő részéről:

név: Magyarné Somogyvári Tünde pályázati referens

telefon/telefax: 74/504-158
e-mail: somogyvari.tunde@szekszard.hu

név: Kaló Gábor műszaki ellenőr
telefon/telefax: 74/504-161
e-mail: kalo.gabor@szekszard.hu

Tervező részéről:

Mérnök:

név: Kerekes László
telefon/telefax: 06-30-451-6681
e-mail: varosfejlesztes@tolna.net

Nyilvántartási (NÜJ) szám: 534904908

XI.2. Szerződő Felek a kapcsolattartók személyében történő változást haladéktalanul kötelesek írásban közölni egymással. A kapcsolattartók személyében bekövetkező változás nem eredményezi a Szerződés módosítását.

XI.3. Szerződő Felek a cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, számlavezető pénzügyintézetében, bankszámlaszámában bekövetkező változásról, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban tíz 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő tíz 10 napon belül köteles értesíteni.

XII. A tervek szolgáltatása

XII.1. A Tervező köteles a tervdokumentációkat az III. pontban meghatározott határidőre az alábbi címre szolgáltatni:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Stratégiai Tervezési Osztály
7100 Szekszárd, Széchenyi u. 27-29. I. emelet**

A Tervező a Megrendelőnek a tárgybeli kiviteli tervdokumentációt, valamint az energetikai tanúsításokat az alábbi formában szolgáltatja:

- 5 példány teljes tervdokumentáció és tanúsítvány papír formátumban,
- 2 példányban a teljes tervdokumentáció pdf, illetve excel file formátumban CD-n vagy DVD-n ,

- energetikai tanúsítások az OÉNY-be elektronikusan feltöltve,
- megvalósulási terv DVG formátumban.

XII.2. A Tervező a tárgybéli szolgáltatását a XII.1. pontban meghatározott helyre személyesen történő kézbesítéssel vagy postára adással teljesítheti. A postára adás napja a teljesítés napjának számít. A szolgáltatás történhet személyesen történő kézbesítéssel is, átvételi elismervény ellenében. Az átvételi elismervényben a szolgáltatás tárgyát, az átvétel időpontját és az átvevő nevét pontosan kell feltüntetni. Az átvétel időpontja a teljesítés napjának számít.

XII.3. A Megrendelő a szolgáltatás átvételének napjától számított legkésőbb 15 (tizenöt) munkanapon belül az átvett tervdokumentációt köteles átvizsgálni, a dokumentációval kapcsolatos esetleges hibákat, illetve hiányokat konkrét kifogásként közölni, és azok pótlását póthatáridő megjelölésével kérni.

XIII. Szavatosság, felhasználási jog

XIII.1. A Tervező köteles a szerződésben és mellékleteiben meghatározott tervezési vállalkozását a szerződésben és a mellékleteiben foglalt tartalmi követelményeknek, hatósági engedélyeknek, a műszaki tervezésre vonatkozó minőségi-, biztonsági- és szakmai szabályoknak, ennek hiányában a kialakult szakmai követelményeknek és ipari gyakorlatban is elfogadott gyakorlatnak megfelelően, a tervezési előírások betartásával szolgáltatni. A Tervező kellékszavatossággal tartozik azért, hogy az általa szolgáltatott tervdokumentációk minden tekintetben szakszerűek. A szolgáltatásnak alkalmasnak kell lennie arra, hogy azt a Megrendelő rendeltetészerűen, a szerződésben kikötött, a szerződéskor, illetve a teljesítés folyamán megismert célnak megfelelően felhasználhassa. Tervező szavatol azért, hogy az általa szolgáltatott tervdokumentáció alapján a Megrendelő által végrehajtani kívánt építési munka a tervek alapján megvalósítható. Tervező szavatossági kötelezettségét nem érinti, ha Megrendelő a tervdokumentációt a XII. pontban foglaltak szerint átveszi, de átvizsgálási kötelezettségének nem tesz eleget, vagy azzal kapcsolatosan kifogásait elmulasztja határidőben közölni.

XIII.2. A Tervező kijelenti, hogy rendelkezik Biztosító társasággal kötött tervezői felelősségbiztosítással, amely a tervezéssel okozatosságban keletkező káresemények személyi- és dologi kárainak megtérítésére egyaránt kiterjed.

XIII.3. A Tervező kijelenti, hogy a szolgáltatott tervdokumentációban foglaltak kizárólag az ő szellemi terméke, illetve a harmadik személy szellemi termékét képező tervdokumentáció részek felett átruházható felhasználási joggal rendelkezik.

XIII.4. A Tervező szavatolja, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a tervek kivitelezése esetén a kivitelezést akadályozná vagy korlátozná. Az esetben, ha a szerződésben foglalt tervezési vállalkozás harmadik személy oltalommal védett jogát érintené, a Tervező köteles erre a Megrendelő figyelmét kellő időben, előzetesen

felhívni, és a Megrendelőtől az oltalommal védett jogok megszerzéséhez engedélyt kérni. Az oltalommal védett jog megszerzésének költségei, amennyiben felek eltérően nem állapodnak meg, a Megrendelőt terhelik. A Tervező figyelem-felhívási, engedélykérési kötelezettségének elmulasztásáért a Megrendelővel szemben kártérítési felelősséggel tartozik.

XIII.5. Felek megállapodnak abban, hogy a tervezési feladatok elvégzése kapcsán jelen szerződés keretében létrejövő szellemi termékek, dokumentumok, illetve szellemi alkotások, az ezekhez fűződő szerzői jogok vagyoni jogai a Megrendelő tulajdonába kerülnek, illetve az ehhez fűződő jogvédelem a Megrendelőt illeti meg. A tervezési munka elvégzése során létrejövő dokumentációval, szellemi alkotással, az ahhoz fűződő vagyoni jogokkal, annak minden elemével a Megrendelő szabadon, területi, időbeli és a felhasználás módjára való korlátozástól mentesen rendelkezik, azt a Tervező nem jogosult jelen szerződés teljesítésétől eltérő célra felhasználni. Jelen rendelkezés alapján Megrendelő jogosult különösen a Tervező által elvégzett munka eredményének nyilvánosságra hozatalára, feldolgozására, átdolgozására, megváltoztatására, továbbfejlesztésére, publikálására, közzétételére (terjesztésére), reprodukálására, sokszorosítására, (többszörözésére, ideértve a számítógéppel vagy egyéb elektronikus adathordozóra történő másolást is), és mindezen jogok továbbengedélyezésére mindezeknek minden jogosultságával együtt.

XIII.6. Megrendelő felhasználási jogát nem érinti, ha a Tervező késedelme, illetve jelen szerződésben meghatározott egyéb okból a tervezési díjat, vagy egy részét visszatartja, illetve a Tervezővel szemben jelen szerződéssel kapcsolatban követelést vagy igényt érvényesít.

XIV. Szerződéses biztosítékok

XIV.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződésben foglalt határidő elmulasztása okán létrejövő szerződésszegés kötbérfizetési kötelezettséget eredményez. A Tervezőnek felróható késedelem esetére a 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:48. § az irányadó.

XIV.2. Amennyiben a tervszolgáltatást követően a hiányokat kell pótolni, hibákat kijavítani, vagy a Tervezőnek felróható okból a tervdokumentációt át kell dolgozni, és a Tervező az észrevételek és hibák listájának átvételét követő 5 munkanapon túl pótolja a hiányosságokat vagy szállítja le az átdolgozott tervdokumentációt, akkor az az előző pont szerinti késedelmi kötbér fizetési kötelezettségét eredményezi.

XIV.3. Ha a Teljesítés a Tervező felróható magatartása miatt meghiúsul, Tervező a bruttó tervezési díj 30%-ának megfelelő meghiúsulási kötbér fizetésére köteles. Amennyiben Tervező ezen meghiúsulási kötbér megfizetésére kötelessé válik, azt Megrendelő súlyos szerződésszegésnek minősíti.

XIV.4. Szerződő Felek rögzítik, hogy Tervező kötbérfizetési kötelezettsége nem érinti a kötbéren felüli kártérítési kötelezettségét. A Tervező kizárólagosan felelős minden olyan kárért, melyet alkalmazottai, közreműködői, vagy egyéb teljesítési segédei a Megrendelőnek, más közreműködőnek, illetve harmadik személyeknek okoztak. Tervező az általa okozott károkat köteles közvetlenül rendezni, illetve a Megrendelőt mentesíteni minden kárigény, követelés alól, amelyek az általa okozott károkkal kapcsolatban merültek fel. A Tervező köteles megfizetni a Megrendelő számára minden olyan bírságot, hatósági díjat, egyéb költséget, amelyet a Megrendelőre a Tervezőnek a mulasztása miatt szabtak ki.

XIV.5. Megrendelő a kötbér- vagy kártérítési követelését a tervezési díjba történő beszámítással érvényesítheti, és azt a Tervező előzetes írásbeli értesítését követően jogosult a Tervező esedékes számlájából levonni.

XV. Vegyes és záró rendelkezések

XV.1. A Megrendelő kijelenti, hogy a TOP-6.5.1-15 pályázati felhívásra benyújtandó pályázati anyag elkészítése és annak eredményessége esetén a projekt lebonyolítása során keletkezett dokumentumok online tárolására és nyilvántartására egy elektronikus tárhelyet hoz létre, amelynek jelen szerződéssel érintett területeit megnyitja a Tervező számára. Az elektronikus tárhely a következő internetes helyen érhető el: <http://dokumentumtar.szekszard.hu/>. A Megrendelő az elektronikus tárhely jelen szerződéssel érintett adatbázisaihoz való hozzáférést egyeztetett jogosultsági szinteken, jelen megállapodásban hivatkozott kapcsolattartók számára biztosítja.

XV.2.

- Tervező zöld iroda módszertan szerint működik, vállalja, hogy dokumentumokat csak szükség esetén és csak a szükséges terjedelemben nyomtat.
- Újrahasznosított papírt alkalmaz irodai papírfelhasználásában legalább 15%-ban. (az újrahasznosított anyagtartalom ezekben a papírokból > 90%).
- A papírtakarékosság érdekében a nyomtatók alapbeállítása a kétoldalas nyomtatás, környezetbarát szerkesztési elveket alkalmaz (minimális margó, minimális fehér hely, kisebb betűméret, természetesen az olvashatóság szem előtt tartásával), elektronikusan kommunikál, amikor lehetséges.
- Az utazások csökkentése érdekében elsődlegesen elektronikus úton kommunikál.
- Minden olyan termék és dokumentum, amelyeket a Tervező a Szerződés teljesítése során állított össze, készített el vagy jutott a birtokába, a Megrendelő kizárólagos tulajdonát képezik. A Tervezőnek a Szerződés bármilyen okból való megszűnésekor át kell adnia a fenti körbe tartozó minden dokumentumot a Megrendelő részére. A Megrendelő előzetes írásbeli jóváhagyása nélkül a Tervező a Szerződés teljesítése során összeállított, készített vagy birtokába jutott dokumentumokat nem használhatja fel a Szerződés teljesítésétől eltérő célra. Tervező minden, a jelen pontba foglaltak alapján esetlegesen megillető jogdíj és egyéb igényeiről kifejezetten lemond. Jelen joglemondás ellenértékét a felek a Tervezői díj meghatározásánál kifejezetten figyelembe vették.

XV.3. Felek a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban tudomásukra jutott üzleti és egyéb titkot, a másik félre vonatkozó adatot a másik fél hozzájárulása nélkül nem jogosultak felfedni, illetve azok megőrzésére kötelesek. A másik fél előzetes jóváhagyása nélkül titkos információt egyik fél sem tehet közzé, illetve nem bocsáthat harmadik személy rendelkezésére, kivéve, ha ezt hatályos jogszabály alapján bíróság vagy más hatóság kötelező érvénnyel elrendeli.

XV.4. A Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. A Megrendelő elállása vagy felmondása esetén köteles a Tervezőnek a díj arányos részét megfizetni, és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a Tervezői díjat nem haladhatja meg.

XV.5. Tervező kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 1. pontja értelmében átlátható szervezetnek minősül. Felek egyezően kijelentik, hogy jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezi a Megbízó által rendelkezésre bocsátott, jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képező Megbízott által kitöltött és jóváhagyott átláthatósági nyilatkozat.

XVI.6. Jelen szerződést Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése/2016 (.....) számú határozatával hagyta jóvá, amely a Szerződés mellékletét képezi.

XVI.7. A Szerződés mellékletei a Szerződés elválaszthatatlan részét képezik.

XVI.8. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, és csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre Felek a szerződésből eredő jogviták elbírálására – perértéktől függően - a Szekszárdi Járásbíróság, illetve a Szekszárdi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

XVI.9. Jelen szerződés 14 számozott lapból áll és 6 egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült.

XVII.10. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013.(VII.11.) Korm.rendelet, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, jóváhagyólag aláírják.

Szekszárd, 2016.

Ács Rezső
Polgármester
Szekszárd Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Megbízó

Kerekes László
ügyvezető
Szekszárdi Mérnöki Szolgáltató
Kft.
Megbízott

<u>Ellenjegyzés</u>	<u>Ellenjegyző neve és beosztása</u>	<u>Dátum</u>	<u>Aláírás</u>
<i>Pénzügyi ellenjegyzés</i>	Tamási Anna Igazgató		
<i>Jogi ellenjegyzés</i>	dr. Molnár Kata Jegyző		

Záradék:

Alulírott Parrag Katalin igazgató, a Szekszárdi Baka István Általános Iskola képviseletében nyilatkozom, hogy a jelen megállapodás tartalmát teljes terjedelmében megismertem, annak az iskolára vonatkozó, illetve azt érintő rendelkezéseit magamra nézve kötelezőnek fogadom el, és vállalom, hogy a szerződéses felek szerződéses jogainak a legteljesebb formában történő gyakorlását és kötelezettségeinek maradéktalan teljesítését igazgatói minőségemből fakadó valamennyi lehetséges eszközzel elősegítem, azt semmiképpen nem akadályozom.

Vállalom továbbá, hogy a Tervező által összehívott tervegyeztetéseken részt veszek, az engedélyes és kiviteli tervek vonatkozásában egyetértésem esetén a teljesítést jelen szerződés V.6. pontja szerint jóváhagyom.

.....
Parrag Katalin
igazgató

Szekszárdi Baka István
Általános Iskola

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: *Átláthatósági nyilatkozat*
- 2. számú melléklet: *Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének/2016 (....) számú határozata*