



AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 217.

MELLÉKLET: - db

TÁRGY: Véleményezés az Országos Területrendezési Terv felülvizsgálatának és módosításának egyeztetési eljárásában

ELŐTERJESZTÉS

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

2017. szeptember 29-i RENDES ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ: *Ács Rezső polgármester*

AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: *Herr Teréz főépítész*

ELŐADÓ: *Herr Teréz főépítész*

KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

EGYÉB SZERVEZET:

MEGTÁRGYALTA:

Gazdasági és Pénzügyi Bizottság

HATÁROZAT SZÁMA:

.../2017. (...) határozat

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

Terjedelem: 1+3 oldal

Tisztelt Közgyűlés!

A Miniszterelnökség Területrendezési és Településügyi Főosztálya a Lechner Tudásközpont közreműködésével elkészítette az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény (a továbbiakban OTrT tv.), a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Tervének elfogadásáról és a Balatoni Területrendezési Szabályzat megállapításáról szóló 2000. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Balaton tv.), valamint a Budapesti Agglomeráció Területrendezési Tervéről szóló 2005. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: BATrT tv.) felülvizsgálatának és módosító javaslatának egyeztetési anyagát.

A Miniszterelnökség Építészeti és Építésügyi Helyettes Államtitkársága a területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X.6.) Korm. rendelet alapján megindította az egyeztetési eljárást. Fenti Korm. rendelet 20. § (2) bekezdése, valamint 11. melléklete szerint a területrendezési tervek véleményezésére jogosult szervek között szerepelnek az érintett megyei jogú városok önkormányzatai, így Szekszárd városa fenti területrendezési tervek közül az OTrT módosításának véleményezésére jogosult.

A Miniszterelnökség az egyeztetési eljárás során 2017. augusztusában megküldött levelében tájékoztatást adott arról, hogy a véleményezendő dokumentumok elérhetők a trt.e-epites.hu weboldalon, továbbá kérte, hogy területi illetékességünk tekintetében megfogalmazott véleményünket, észrevételeinket - a területfejlesztésről és a területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény 23/C. § (1) bekezdésében meghatározott 1 hónapos határidő figyelembevételével - 2017. szeptember 18-ig elektronikus úton küldjük meg részükre.

A felülvizsgálat leírása szerint:

Az OTrT alapvető célja, hogy meghatározza az ország egyes térségei területfelhasználásának feltételeit, a műszaki-infrastrukturális hálózatok összehangolt térbeli rendjét, tekintettel a fenntartható fejlődésre, valamint a területi, táji, természeti, ökológiai és kulturális adottságok, értékek megőrzésére, illetve erőforrások védelmére. Az OTrT fő céljai a 2003. évi elfogadás óta csak annyiban változnak, hogy az értékek védelme mellett hangsúlyosan megjelenik a fejlesztések támogatása és a bürokráciacsökkentés. Ezen kívül a rendszer alapvetően bevált, annak csak kisebb módosításai indokoltak. A OTrT fő céljait a jelenlegi felülvizsgálat is megtartotta, a javasolt módosítások a célokat erősítik, az alábbiak szerint:

- országos és ágazati érdekek koordinálása, terület – és településrendezési érdekek képviselete;
- hagyományos tájhasználat megőrzése;
- távlati infrastruktúra-hálózatok rögzítése, az ország infrastruktúrális kapcsolatainak kijelölése, fejlesztések távlati helybiztosítása, Budapest centrikusság oldása;
- erdők védelme, távlati erdőszültségi cél biztosítása;
- a természetes és természetközeli területek és kapcsolataik megőrzése;
- tájképvédelem;
- világörökségi és várományos területek védelme;

- vízfelületek, felszíni és felszín alatti vizek védelme;
- az emberi és természeti javak vízkárok elleni védelme;
- a települések terjeszkedésének visszaszorítása, törekedés kompakt települések kialakítására;
- a szőlő és gyümölcs termőhelyek védelme.

A véleményezési anyagot áttekintve megállapítottuk, hogy városunk közigazgatási területét érintően a felülvizsgálat változást nem tartalmaz, így - fenti határidőre való tekintettel - a Miniszterelnökség Építészeti és Építésügyi Helyettes Államtitkársága részére kifogást nem emelő, hozzájáruló válaszunkat megküldtük, ennek jóváhagyását kérjük.

Kérem a Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Szekszárd, 2017. szeptember 20.

Ács Rezső
polgármester

Határozati javaslat

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének/2017. (IX.29.) határozata az Országos Területrendezési Terv felülvizsgálatának és módosításának egyeztetési eljárásában történő véleményezésről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja az Országos Területrendezési Terv felülvizsgálatának és módosításának egyeztetési eljárásában Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata nevében Ács Rezső polgármester által a Miniszterelnökség Építészeti és Építésügyi Helyettes Államtitkársága részére megküldött kifogást nem emelő válaszát.

Határidő: azonnal

Felelős: Ács Rezső polgármester