



**AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 108.
MELLÉKLET: 1 db.**

TÁRGY: *Javaslat közterületek elnevezésére*

ELŐTERJESZTÉS
SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
2018. április 26-i rendes ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:

Ács Rezső polgármester

AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:

**Steinerné dr. Berenkei Zsuzsanna
osztályvezető**

ELŐADÓ:

dr. Göttlinger István aljegyző

KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

EGYÉB SZERVEZET:

MEGTÁRGYALTA:

Gazdasági és Pénzügyi Bizottság

HATÁROZAT SZÁMA:

.../2018. (...) határozat

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

Terjedelem: 1+9 oldal

Tisztelt Közgyűlés!

Szekszárd városban a közterületek elnevezését a közterületek elnevezésének rendjéről és a házsámok megállapításának szabályairól szóló Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének 11/2017. (IV. 4.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) szabályozza. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (a továbbiakban: Mötv). 42. § 8. pontja alapján e feladat a közgyűlés át nem ruházható hatásköre.

Az Mötv. 14/A. § -a értelmében:

14/A. § (1) Minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti épület található.

(2) Közterület elnevezéseként nem alkalmazható

a) ugyanazon településen vagy a fővárosban ugyanazon a kerületen belül azonos jellegű közterületre alkalmazandó azonos,

b) kormányrendeletben meghatározottak szerint a közterületek megkülönböztetését lehetővé tevő szabályokkal való ellentét miatt összetéveszthető, vagy

c) kormányrendeletben meghatározottak szerint a közterületek elnevezésére vonatkozó technikai feltételekkel ellentétes elnevezés.

(3) Közterület élő személyről nem nevezhető el.

(4) Települések egyesítése, területrészt átadása, a kerület határainak megváltoztatása után szükség esetén átnevezéssel kell gondoskodni arról, hogy az új település közterületnevei megfeleljenek a (2) és (3) bekezdésben meghatározott követelményeknek.

(5) Minden házszámmal ellátott épületen a tulajdonosnak fel kell tüntetnie a házsámot.

(6) Minden, az (1) bekezdés szerint elnevezett közterületet az elnevezése feltüntetésével kell megjelölni.

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet **2. § (1)** bekezdése szerint:

2. § (1) A Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden

a) beépítésre szánt területen fekvő telek;

b) beépítésre szánt területen fekvő telken

ba) létesített épület,

bb) létesített épületen belül található lakás,

bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;

c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon

ca) épületet létesítettek,
cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és cb) alpontok együtt: pince];
d) a c) pontban foglalt telken létesített épület és pince,
e) olyan, az a) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórési kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja,
f) a b), d) és e) pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Nytv.) 5. § (2) bekezdés alapján a polgár lakóhelyeül, vagy külön jogszabály szerinti jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyeül, telephelyeül szolgál [a továbbiakban az a)–f) pontok együtt: ingatlan].

E rendelet 10. §-a értelmében a központi címregiszterben **csak az 1. sz. mellékletben felsorolt közterületjelleg rögzíthető.**

Az Ör. értelmében:

3. § (1) E rendelet alkalmazásában:

b) közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13. pontjában meghatározott terület, továbbá a közforgalom elől el nem zárt magánút;

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13) pontja szerint: „13. Közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván.”

A jelzett jogszabályváltozások miatt szükségessé vált a szekszárdi zártkerti és külterületi közterületek elnevezése, mivel az ezek mentén található ingatlanokat sokan lakóhelyként használják, de hivatalosan bejelentett **lakcímet csak elnevezett közterülettel határos ingatlanban lehet létesíteni.** A nagyszabású feladat ellátására többéves ütemterv készült, melyet a szekszárdi Közgyűlés hagyott jóvá.

Első körben a Palánki hegy és környéke közterületei elnevezése iránti eljárás zajlik. Ennek során kollégáink a területet bejárták, az elnevezni szükséges közterületek körét beazonosították, a nevekre vonatkozó javaslatokat elkészítették.

Tekintettel a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 2017. október 24-én kelt 325/2017.(X.24.) határozatára, a javaslatokkal kapcsolatosan véleménynyilvánítás és esetleges további indítványok előterjesztése céljából megkerestük **Kaczián János ny. levéltári főtanácsost** és a **Szekszárdi Hegyközséget.**

Kaczián János válaszában kifejtette, hogy a hivatal a 28 megnevezett zártkert és külterület elnevezésére készült javaslata során mindegyik esetben figyelembe vette a földrajzi név előzményeket és a helyi hagyományokat.

A Szekszárdi Hegyközség a megkeresést 2017. november 27-én átvette, de arra válasz nem érkezett.

Annak érdekében, hogy a szekszárdiak véleményét megismerjük, **felhívásban ismertettük** az elnevezni kívánt közterületeket, a nevükre vonatkozó javaslatokat és vártuk az érintett lakosság észrevételeit, esetleges további javaslatait. A **felhívásra két, szóban elhangzott észrevétel érkezett**, ezek közül az egyik a zártkert 7327 hrsz-ú útra vonatkozott (10. sorszám alatt). A javaslatot ott külön jelezzük.

A másik lakossági kezdeményezés a 7101/11. hrsz-ú út elnevezésére irányult, mivel indokoltnak tartottuk, így a Palánki hegy területén összesen 29 közterület elnevezésére teszünk javaslatot. (Ez a javaslat a 29. sorszám alatt szerepel.)

A **Szekszárdi Civil Kerekasztal** véleményét is bekértük, amely egyetértett a tett javaslatokkal és a 29. számú, utólagos lakossági javaslattal.

Tekintettel arra, hogy az elnevezni kívánt utak közül **néhány közforgalom elől el nem zárt magánút**, az Ör. 12. § (1) bek. d) pontja alapján a tulajdonosok mindegyikét levélben megkerestük, és a javaslattétel lehetőségéről tájékoztattuk. Ezen magánutak tulajdonosainak egyike sem élt észrevétellel, javaslattal.

A fenti eljárást követően közterületek elnevezésére az alábbi javaslatokat tesszük:

1. A Szekszárd, zártkert 7748/39., 7748/25. (7617. hrsz-ig), valamint a 7748/33. hrsz-ú út
Javaslat: Faddi utca
2. A Szekszárd, zártkert 7724/3., 7708/11., 7765/1., valamint a 7719. hrsz-ú út
Javaslat: Faddi völgy
3. A Szekszárd, zártkert 7748/25. hrsz-ú út (7676/3. hrsz-tól a 7623. hrsz-ig tartó szakasza)
Javaslat: Faddi tető
4. A Szekszárd, zártkert 7642., és 7593/2. hrsz-ú út
Javaslat: Lisztesvölgy utca
5. A Szekszárd, zártkert 7552/2. hrsz-ú út
Javaslat: Lisztes tető
6. A Szekszárd, zártkert 7517., 7520., valamint a 7534/2. hrsz-ú út
Javaslat: Dülő utca
Újabb javaslat: Dülő utca

(Már létezik „Dülő utca”, amelyhez kapcsolódnak a most elnevezésre kerülő területek. A „Dülő” elnevezés Vadas Ferenc: Szekszárd 1000 éves névvilága c. könyvéből származik)

7. A Szekszárd, zártkert 7494/1., 7417/2., 7476., 7459/3, valamint a 7468. hrsz-ú út
Javaslat: Csillám dűlő
8. A Szekszárd, zártkert 7438. hrsz-ú út
Javaslat: Szent Mihály dűlő
9. A Szekszárd, zártkert 7456., 7458., 7682. valamint a 7709/4. hrsz-ú út
Javaslat: Csomorika dűlő
10. A Szekszárd, zártkert 7327. hrsz-ú út
Javaslat: Hárslevelű dűlő
Lakossági javaslat: „Bakator” vagy „Tüskéspúpu” vagy „báró Auguszt” vagy „Mözsi dűlő”.
11. A Szekszárd, zártkert 7300., 7307., valamint a 7312. hrsz-ú út
Javaslat: Irsai Olivér dűlő
12. A Szekszárd, zártkert 7707., valamint a 7699/2. hrsz-ú út
Javaslat: Pintes tető
13. A Szekszárd, zártkert 7194. hrsz., valamint a 7241/2. hrsz-ú út
Javaslat: Kabar dűlő
14. A Szekszárd, zártkert 7218. hrsz-ú út
Javaslat: Pál utca
15. A Szekszárd, zártkert 7152. (a 8168. hrsz-ú ingatlanig terjedő szakasza), 8170., valamint a 7179. hrsz-ú út
Javaslat: Árnyas dűlő
Újabb javaslat: Árnyék vagy Árnyékos dűlő
(Mivel Csatár területén van Árnyas utca, a két terület viszonylagos távolsága és összekeverhetőségének megakadályozása érdekében indokoltnak tartjuk erre a területre újabb javaslatot tenni.)
16. A Szekszárd, zártkert 7171. hrsz., valamint a 7830. hrsz-ú út
Javaslat: Jázmin dűlő
17. A Szekszárd, zártkert 7037. hrsz-ú út
Javaslat: Borkút dűlő
Újabb javaslat: Boróka dűlő

(Várhatóan a Borkút utca elnevezésre kerül, ezért – a két terület viszonylagos távolsága és összekeverhetőségének megakadályozása érdekében - indokoltnak tartjuk erre a területre újabb javaslatot tenni.)

18. A Szekszárd, zártkert 7015., 7020., 8202., 8211., 8212., 8218/11., 8218/7., valamint a 8217/3. hrsz-ú út

Javaslat: Mocfa dűlő

19. A Szekszárd, külterület 01292., 01293., valamint a 01290/19. hrsz-ú út

Javaslat: Diófa liget

Újabb javaslat: Dió liget

(A városban van Diófa utca, a két terület viszonylagos távolsága és összekeverhetőségének megakadályozása érdekében indokoltnak tartjuk erre a területre újabb javaslatot tenni.)

20. A Szekszárd, zártkert 7913/2. hrsz-ú, (7819/7 hrsz-ig) 7819/7. hrsz-ú, valamint a 7872/1. hrsz-ú út

Javaslat: Fuksz völgy

21. A Szekszárd, zártkert 7912. hrsz., valamint a 7926. hrsz-ú út

Javaslat: Csontos völgy

22. A Szekszárd, zártkert 8111. hrsz., valamint a 8077/2. hrsz-ú út

Javaslat: Sauli völgy

23. A Szekszárd, zártkert 8139. hrsz. út (8063. hrsz-tól a 8047. hrsz-ig tartó szakasza)

Javaslat: Nagy Mihály völgy

24. A Szekszárd, zártkert 8253. hrsz., 8109., 8064., valamint a 8139. hrsz-ú út (8102. hrsz-tól 8137 hrsz-ig tartó szakasza)

Javaslat: Sauli tető

25. A Szekszárd, zártkert 7913/2. hrsz. út (7819/8. hrsz-tól 8231/2. hrsz-ig tartó szakasza)

Javaslat: Fuksz tető

26. A Szekszárd, zártkert 7867., 7880., valamint a 7942. hrsz-ú út

Javaslat: Leányka dűlő

27. A Szekszárd, külterület 01318/5. és a 01351. hrsz-ú út

Javaslat: Hidaspetre oldal

28. A Szekszárd, zártkert 7955/4. hrsz-ú út

Javaslat: Ezerfürtű utca

29. Utólagos lakossági javaslat:

A Szekszárd külterület 7101/11. hrsz-ú zártkerti út elnevezésére:

Borostyán köz

Másik javaslat: Hamvas köz

(Mivel Szekszárd közigazgatási területén van Borostyán utca, a két terület viszonylagos távolsága és összekeverhetőségének megakadályozása érdekében indokoltnak tartjuk erre a területre másik javaslatot tenni.)

Az előterjesztés melléklete:

1. A Pál utca elnevezésére vonatkozó lakossági kezdeményezés
2. A közterületjellegre vonatkozó KCR rendelet 1. melléklete
3. Javaslatkérés Kaczián János ny. levéltári főtanácsostól
4. Javaslatkérés a Szekszárdi Hegyközségtől
5. Kaczián János válaszlevele
6. Javaslatkérés a Szekszárdi Civil Kerekasztalról
7. A Szekszárdi Civil Kerekasztal válasza
8. Közlemény
9. A Felhívásra érkezett két szóbeli visszajelzésről készült följegyzés

Az ingatlanok térképrészletei a <http://www.szekszard.hu/> oldalon, a közzétett Felhívás mellett elérhető.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a javaslattal érintett utak/utcák elnevezéséről szíveskedjen dönteni.

Szekszárd, 2018. április 18.

Ács Rezső
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének/2018 (....) határozata
közterületek elnevezéséről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

I. a fenti közterületeket az alábbiak szerint nevezi el:

1. A Szekszárd, zártkert 7748/39., 7748/25. (7617. hrsz-ig), valamint a 7748/33. hrsz-ú út:

Faddi utca

1. A Szekszárd, zártkert 7724/3., 7708/11., 7765/1., valamint a 7719. hrsz-ú út:

Faddi völgy

2. A Szekszárd, zártkert 7748/25. hrsz-ú út (7676/3. hrsz-tól a 7623. hrsz-ig tartó szakasza):

Faddi tető

3. A Szekszárd, zártkert 7642., és 7593/2. hrsz-ú út:

Lisztesvölgy utca

4. A Szekszárd, zártkert 7552/2. hrsz-ú út:

Lisztes tető

5. A Szekszárd, zártkert 7517., 7520., valamint a 7534/2. hrsz-ú út:

A) Dűlő utca

B) Dűlő utca

6. A Szekszárd, zártkert 7494/1., 7417/2., 7476., 7459/3, valamint a 7468. hrsz-ú út:

Csillám dűlő

7. A Szekszárd, zártkert 7438. hrsz-ú út:

Szent Mihály dűlő

8. A Szekszárd, zártkert 7456., 7458., 7682. valamint a 7709/4. hrsz-ú út:

Csomorika dűlő

9. A Szekszárd, zártkert 7327. hrsz-ú út:

A) Hárslevelű dűlő

B) Bakator dűlő

- C) **Tüskéspúpu dűlő**
- D) **Báró Augustz dűlő**
- E) **Mözsi dűlő**

- 10. A Szekszárd, zártkert 7300., 7307., valamint a 7312. hrsz-ú út:
Irsai Olivér dűlő
- 11. A Szekszárd, zártkert 7707., valamint a 7699/2. hrsz-ú út:
Pintes tető
- 12. A Szekszárd, zártkert 7194. hrsz., valamint a 7241/2. hrsz-ú út:
Kabar dűlő
- 13. A Szekszárd, zártkert 7218. hrsz-ú út:
Pál utca
- 14. A Szekszárd, zártkert 7152. (a 8168. hrsz-ú ingatlanig terjedő szakasza), 8170., valamint a 7179. hrsz-ú út:
 - A) **Árnyas dűlő**
 - B) **Árnyék dűlő**
 - C) **Árnyékos dűlő**
- 15. A Szekszárd, zártkert 7171. hrsz., valamint a 7830. hrsz-ú út:
Jázmin dűlő
- 16. A Szekszárd, zártkert 7037. hrsz-ú út:
 - A) **Borkút dűlő**
 - B) **Boróka dűlő**
- 17. A Szekszárd, zártkert 7015., 7020., 8202., 8211., 8212., 8218/11., 8218/7., valamint a 8217/3. hrsz-ú út:
Mocfa dűlő
- 18. A Szekszárd, külterület 01292., 01293., valamint a 01290/19. hrsz-ú út:
 - A) **Diófa liget**
 - B) **Dió liget**
- 19. A Szekszárd, zártkert 7913/2. hrsz-ú, (7819/7 hrsz-ig) 7819/7. hrsz-ú, valamint a 7872/1. hrsz-ú út:
Fuksz völgy
- 20. A Szekszárd, zártkert 7912. hrsz., valamint a 7926. hrsz-ú út:
Csontos völgy

21. A Szekszárd, zártkert 8111. hrsz., valamint a 8077/2. hrsz-ú út:
Sauli völgy
22. A Szekszárd, zártkert 8139. hrsz. út (8063. hrsz-tól a 8047. hrsz-ig tartó szakasza):
Nagy Mihály völgy
23. A Szekszárd, zártkert 8253. hrsz., 8109., 8064., valamint a 8139. hrsz-ú út (8102. hrsz-tól 8137 hrsz-ig tartó szakasza):
Sauli tető
24. A Szekszárd, zártkert 7913/2. hrsz. út (7819/8. hrsz-tól 8231/2. hrsz-ig tartó szakasza):
Fuksz tető
25. A Szekszárd, zártkert 7867., 7880., valamint a 7942. hrsz-ú út:
Leányka dűlő
26. A Szekszárd, külterület 01318/5. és a 01351. hrsz-ú út:
Hidaspetre oldal
27. A Szekszárd, zártkert 7955/4. hrsz-ú út:
Ezerfürtű utca
28. A Szekszárd külterület 7101/11. hrsz-ú zártkerti út elnevezésére:
A) Borostyán köz
B) Hamvas köz

Határidő: 2018. április 26.

Felelős: Ács Rezső polgármester

II. felhívja a jegyzőt, hogy lássa el az új közterületnevek adásával kapcsolatos hatósági feladatokat.

Határidő:

1. Az utcaelnevezéssel kapcsolatos hirdetmény közzététele: 2018. május 10.

2. Házsámok rendezése: 2018. november 30.

3. Utca- és házsámtáblák legyártatása és kihelyezése: 2018. december 31.

4. Illetékes Okmányiroda, a közüzemi szervek értesítése a változásról: 2018. december 31.

Felelős: dr. Molnár Kata jegyző