



**AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 308.  
MELLÉKLET: 9 db.**

**TÁRGY: *Javaslat közterület elnevezésére***

**ELŐTERJESZTÉS**  
**SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK**  
**2017. december 14 – i rendes ÜLÉSÉRE**

**ELŐTERJESZTŐ:**

**Ács Rezső polgármester**

**AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:**

**Steinerné dr. Berenkei Zsuzsanna  
osztályvezető**

**ELŐADÓ:**

**Dr. Molnár Kata jegyző**

**KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:**

**VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:**

**EGYÉB SZERVEZET:**

**MEGTÁRGYALTA:**

**Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága**

**HATÁROZAT SZÁMA:**

**.../2017. (XII.12.) határozat**

**TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:**

Terjedelem: 1+4 + 11 oldal

**Tisztelt Közgyűlés!**

Szekszárd városban a közterületek elnevezését a közterületek elnevezésének rendjéről és a házsámok megállapításának szabályairól szóló Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének 11/2017. (IV. 4.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) szabályozza. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (a továbbiakban: Mötv). 42. § 8. pontja alapján e feladat a közgyűlés át nem ruházható hatásköre.

Az Mötv. 14/A. § -a értelmében:

**14/A. § (1)** Minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti épület található.

(2) Közterület elnevezéseként nem alkalmazható

a) ugyanazon településen vagy a fővárosban ugyanazon a kerületen belül azonos jellegű közterületre alkalmazandó azonos,

b) kormányrendeletben meghatározottak szerint a közterületek megkülönböztetését lehetővé tevő szabályokkal való ellentét miatt összetéveszthető, vagy

c) kormányrendeletben meghatározottak szerint a közterületek elnevezésére vonatkozó technikai feltételekkel ellentétes elnevezés.

(3) Közterület élő személyről nem nevezhető el.

(4) Települések egyesítése, területrészt átadása, a kerület határainak megváltoztatása után szükség esetén átnevezéssel kell gondoskodni arról, hogy az új település közterületnevei megfeleljenek a (2) és (3) bekezdésben meghatározott követelményeknek.

(5) Minden házszámmal ellátott épületen a tulajdonosnak fel kell tüntetnie a házsámot.

(6) Minden, az (1) bekezdés szerint elnevezett közterületet az elnevezése feltüntetésével kell megjelölni.

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet **2. § (1) bekezdése** szerint:

**2. § (1)** A Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden

a) beépítésre szánt területen fekvő telek;

b) beépítésre szánt területen fekvő telken

ba) létesített épület,

bb) létesített épületen belül található lakás,

bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;

c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon

ca) épületet létesítettek,

cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és cb) alpontok együtt: pince];

d) a c) pontban foglalt telken létesített épület és pince,

e) olyan, az a) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja,

f) a b), d) és e) pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Nytv.) 5. § (2) bekezdés alapján a polgár lakóhelyeül, vagy külön jogszabály szerinti jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyeül, telephelyeül szolgál [a továbbiakban az a)–f) pontok együtt: ingatlan].

E rendelet 10. §-a értelmében a központi címregiszterben **csak az 1. sz. mellékletben felsorolt közterületjelleg rögzíthető.**

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13) pontja szerint: „13. Közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván.”

**A Szekszárd 1095 hrsz-ú, valamint a folytatását képező 15700 hrsz-ú út melletti területen több lakóingatlan épült, lakcím létesítése azonban csak elnevezett közterülettel határos ingatlanba történhet, ezért szükségessé vált a fentiekben jelzett közterület elnevezése.**

Imrehné Tóth Mónika, Imreh Zsombor, Holender Pálné, Borda Károly, dr. Nagy Csilla és Béda Sándor a mellékelt levéllel kereste meg a Közgyűlést, és kezdeményezte, hogy a kérdéses közterületet nevezze el. Közterületnévként az alábbi javaslatokat tették.

Mivel a „Szelesdomb” elnevezést az utóbbi időben néhány itt lakó használja, ezért – más-más közterületjelleg megjelöléssel - javaslat:

- A. **Szelesdomb lejtő** (indoka: mivel az 1095 hrsz-ú út meredek, a „lejtő” közterületjelleget ez indokolná)
- B. **Szelesdomb köz**; (indoka: mivel a 15700 hrsz-ú út a másik végén további úthoz nem kapcsolódik, ezért javasolt a „köz” közterületjelleg)
- C. **Szelesdomb utca** (indoka: az utca, mint általános közterületjelleg-megnevezés)
  
- D. **Mandula sor** (indoka: a mandulának kedvező termőhelye ez a vidék; a sor közterületjelleg-megnevezést indokolja, hogy az 1095 hrsz-ú út egyik oldala beépített);

Tekintettel az Ör.12. § (2) bek. a) és c) pontjára, valamint a kialakult gyakorlatra, **a Jegyző javaslattétel és véleményezés céljából Felhívásban kereste meg az érintett lakosokat, majd a Szekszárdi Civil Kerekasztalt.**

A Felhívásra egy visszajelzés érkezett, Borda Károly - mint az egyik javaslattevő – a Szelesdomb utca elnevezés mellett foglalt állást. Javaslatát nem indokolta.

A **Szekszárdi Civil Kerekasztal** javaslata szerint a Szekszárd 1095 hrsz-ú, valamint a folytatását képező 15700 hrsz-ú út a **„MANDULA SOR”** nevet kapja. A Szekszárdi Civil Kerekasztal ugyanis fontosnak tartja, hogy Szekszárdon a közterület, utca elnevezése legyen kapcsolatban Szekszárd múltjával és jelenével. A jövőben olyan javaslatokat kívánnak tenni, amelyek vagy növények, fák, szőlőfajták illetve Szekszárdon született olyan személyek, akik sokat tettek a városért és köztiszteltben állnak.

**Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a javaslattal érintett utca elnevezésében szíveskedjék dönteni.**

**Az előterjesztés mellékletei:**

1. Lakossági javaslat közterület elnevezésére
2. Felhívás
3. Az érintett közterület térképe
4. A 1095 hrsz-ú ingatlan tulajdoni lapja
5. A 15700 hrsz-ú ingatlan tulajdoni lapja
6. Érintett javaslata
7. Civil Kerekasztal megkeresése
8. A Civil Kerekasztal javaslata
9. Választható közterületjelleg elnevezések (345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 1. Melléklete)

**Szekszárd, 2017. december 8.**

**Ács Rezső**  
**polgármester**

**HATÁROZATI JAVASLAT**  
**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../2017. (XII.14.) határozata**  
**a Szekszárd 1095 hrsz-ú, valamint a folytatását képező 15700 hrsz-ú út elnevezéséről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

1. a Szekszárd 1095 hrsz-ú, valamint a folytatását képező 15700 hrsz-ú utat az alábbiak szerint nevezi el:

- A. Szelesdomb lejtő;
- B. Szelesdomb köz;
- C. Szelesdomb utca;
- D. Mandula sor.

**Határidő: 2017. december 14.**  
**Felelős: Ács Rezső polgármester**

2. felhívja a Polgármesteri Hivatalt az utcaelnevezéssel kapcsolatos hirdetmény közzétételére;

**Határidő: döntés után haladéktalanul**  
**Felelős: dr. Molnár Kata jegyző**

3. felhívja a Polgármesteri Hivatalt a házszámok megállapításának elvégzésére;

**Határidő: 2018. január 31.**  
**Felelős: dr. Molnár Kata jegyző**

4. felhívja a Polgármesteri Hivatalt az utca- és házszám táblák legyártására és kihelyezésére;

**Határidő: 2018. március 31.**  
**Felelős: dr. Molnár Kata jegyző**

5. felhívja a Polgármesteri Hivatalt arra, hogy az illetékes okmányirodát, valamint a közüzemi szerveket értesítse a változásról.

**Határidő: 2018. február 15.**  
**Felelős: dr. Molnár Kata jegyző**