SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 111.

MELLÉKLET: 1

TÁRGY: Tájékoztató a MAHIR Cityposter Kft. 2019. I. félévi reklám-rendszergazdai tevékenységéről

E L Ő T E R J E S Z T É S

a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság

2019. július 31-i rendes/rendkívüli ülésére

ELŐTERJESZTŐ: **Märcz László igazgatóságvezető**

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

Egyszerű többség

Tisztelt Bizottság!

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) és a MAHIR Cityposter Kft. reklám-rendszergazda (a továbbiakban: MAHIR Cityposter Kft.) között létrejött együttműködési megállapodás 14. pontjának értelmében, a MAHIR Cityposter Kft. a közterület reklámcélú bérbeadásának jogáért évente díjat fizet, melynek összege évi 3.000.000 Ft + Áfa és az ezen összeg felett beszedett reklámcélú közterület használati díjak 20%-a. A megállapodás 15. pontja értelmében, a díjfizetés az Önkormányzat által kibocsátott számla alapján történik, amelyhez a MAHIR Cityposter Kft. a díjfizetés hónapjának 10. napjáig adatot szolgáltat. A 16. pont értelmében, a MAHIR Cityposter Kft. saját tulajdonú berendezései után – saját magától – nem szed reklámcélú közterület használati díjat, de az Önkormányzatot ezen hirdető-berendezések után is megilleti a rögzített 20%-os rész, mintha a közterület használati díj fizetés ténylegesen is megtörtént volna.

A MAHIR Cityposter Kft. 2019. július 16. napján kelt tájékoztatásával eleget tett első féléves adatszolgáltatási kötelezettségének, egyidejűleg kérelmet terjesztett elő a díjfizetéshez szükséges számla kibocsátásának vonatkozásában, az alábbi pénzügyi tartalommal:

Garantált közterület használati díj:	3.000.000 Ft + Áfa
A 3.000.000 Ft feletti közterület használati díjbevétel 20%-a:	959.134 Ft + Áfa
Összesen:	3.959.134 Ft + Áfa

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 31/2004. (XII.1.) önkormányzati rendelet 16. § 1. pontjának értelmében kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a pénzügyi tartalom elfogadása, valamint a díjfizetéshez szükséges számla kibocsátása vonatkozásában állást foglalni szíveskedjen.

Szekszárd, 2019. július 30.

Märcz László
igazgatóságvezető

Határozati javaslat
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága .../2019. (VII.31.) határozata
a MAHIR Cityposter Kft. 2019. I. félévi reklám-rendszergazdai tevékenységéről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága, az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 31/2004. (XII.1.) önkormányzati rendelet 16. § 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján eljárva, a MAHIR Cityposter Kft. – 2019. I. félévre vonatkozó reklám-rendszergazdai tevékenységének vonatkozásában előterjesztett – adatszolgáltatását, az abban foglalt pénzügyi tartalommal együtt

a) elfogadja, és hozzájárul a díjfizetéshez szükséges számla kibocsátásához;
b) nem fogadja el.

Határidő: 2019. július 31.
Felelős: Märcz László igazgatóságvezető
Tamási Anna igazgatóságvezető

TÁJÉKOZTATÁS

REKLÁM-RENDSZERGAZDAI TEVÉKENYÉGRŐL
2019. I. félév

I. Reklám-rendszergazdasággal kapcsolatos tájékoztatás

Tájékoztatjuk az Önkormányzatot, hogy 2019 első félévi tevékenységünket a közöttünk lévő szerződés előírásainak megfelelően az Önkormányzati rendeletek előírásainak figyelembe véve végeztük
Jelen levél mellékleteként, a pénzügyi tájékoztatón kívül – az Együttműködési Megállapodás 7. pontjának megfelelően – a második negyedéves reklámeszköz felmérést is megküldjük.

II. Pénzügyi tájékoztatás

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata és a MAHIR Cityposter Kft. között megkötött Együttműködési Megállapodás 14. pontja alapján a MAHIR Cityposter Kft. a közterület reklámcélú bérbeadásának jogáért évente díjat fizet, melynek összege évi 3 000 000,-Ft. + ÁFA és az ezen összeg felett beszedett reklámcélú közterület-használati díjak 20 %-a. Az Együttműködési megállapodás 16. pontja alapján a MAHIR Cityposter Kft. saját tulajdonú berendezései után – saját magától – nem szed reklámcélú közterület-használati díjat, de az Önkormányzatot ezen hirdető-berendezések után is megilleti a rögzített 20 %-os rész, mintha a közterület-használati díj fizetés ténylegesen is megtörtént volna.
2019. első félévi tevékenységünkből származó fizetési kötelezettségünk részletes kimutatását a tájékoztatásunkhoz csatolt melléklet tartalmazza.

Fizetési kötelezettségünk a számítások alapján:

Garantált közterület-használati díj:	**3.000.000.- Ft. + ÁFA**
A 3.000.000 Ft feletti közterület-használati díjbevétel 20 %-a:	**959.134 .-Ft. + ÁFA**
ÖSSZESEN:	**3.959.134.- Ft. + ÁFA.**

Kérjük, hogy a közterület-használati díj megfizetése érdekében szíveskedjenek részünkre a megjelöltek szerint számlát kiállítani.

Budapest, 2019. július 16.

Tisztelettel:

MAHIR Cityposter Kft.
1095 Budapest, Soroksári út 121.
Adószám: 10935099-2-43
Tel.: 280-8050
Fax: 280-8047
3.

Kovács István
ügyvezető

2019. I. félév Szekszárd közter bevételek

Dátum	vevő neve	számlaszám	nettó összeg
2019.01.07	Pelcz Autóüveg Kft.	V190041	9 870
2019.01.07	Anhur Kegyeleti Kft.	V190042	3 870
2019.01.07	Rossmann Mo. Kft.	V190043	76 440
2019.01.07	Cab Tec Kft.	V190044	15 480
2019.01.07	Bauer Bt.	V190045	9 555
2019.01.07	BHG-ASZ Kt.	V190046	15 480
2019.01.07	MOL Kiskereskedelmi Ingatlan Kft.	V190047	236 880
2019.01.07	Trendi Kölyök Kft.	V190048	30 960
2019.01.07	Aranyfürt Kft.	V190049	8 460
2019.01.07	Alisca-Coop Kft.	V190050	30 960
2019.01.07	Gemenc-Kompresszor Kft.	V190051	19 350
2019.01.07	Szerencejáték Zrt.	V190052	21 180
2019.01.07	Messer Hungarogáz Kft.	V190053	16 920
2019.01.07	Jézus Él Alapitvány	V190054	8 460
2019.01.07	JYSK Kft.	V190055	78 960
2019.01.07	Expressz Zálog Zrt.	V190056	19 110
2019.01.07	BÁV Zrt.	V190057	38 220
2019.01.07	Vajda és Társa Kft.	V190058	23 220
2019.01.07	Rendás Bt.	V190059	9 870
2019.01.07	Németh László Levente e.v.	V190060	4 935
2019.01.07	Czikkhalas Kft.	V190061	13 185
2019.01.07	Bauer Győző e.v.	V190062	15 480
2019.01.07	CPH Kft.	V190063	39 480
2019.01.07	Eszterbauer Kft.	V190064	39 480
2019.01.07	Uzsák Ágnes e.v.	V190065	9 555
2019.01.09	Gemenc AMI	V190096	29 640
2019.01.09	Sárviz Autóüveg Bt.	V190097	16 920
2019.01.10	IBVIER Bt.	V190109	39 480
2019.01.14	Matók Kft.	V190114	21 180
2019.01.14	Panteon Kft.	V190115	45 120
2019.01.14	Euro Publicity Kft.	V190138	495 780
2019.01.14	Publimont Kft.	V190139	54 960
2019.01.14	Publimont Kft.	V190140	23 480
2019.01.14	JCDecaux Hungary Zrt.	V190143	547 140
2019.01.14	Pont Reklám Kft.	V190144	185 760
2019.01.16	Dalaja Kft.	V190150	38 220
2019.01.16	Tolnagro Kft.	V190151	39 480
2019.01.16	Lóhner Gábor e.v.	V190152	19 740
2019.01.23	Penny-Market Kft.	V190177	197 400
2019.01.23	DM Kft.	V190178	76 440
2019.01.29	Amplifon Kft.	V190181	76 440
2019.01.29	Victofon Kft.	V190182	76 440
2019.02.14	Bárdi Autó Zrt.	V190258	23 220
2019.02.28	Euro Publicity Kft.	V190246	495 780

2019.02.28	Publimont Kft.	V190247	54 960
2019.02.28	Publimont Kft.	V190248	23 480
2019.03.06	Euro Publicity Kft.	V190320	495 780
2019.03.06	Publimont Kft.	V190321	23 480
2019.03.06	Publimont Kft.	V190322	54 960
2019.04.03	Anhur Kegyeleti Kft.	V190415	3 870
2019.04.03	Bárdi Autó Zrt.	V190416	23 220
2019.04.03	Vajda és Társa Kft.	V190417	23 220
2019.04.03	Bauer Bt.	V190418	9 555
2019.04.03	Uzsák Ágnes e.v.	V190419	9 555
2019.04.03	Németh László Levente e.v.	V190420	4 935
2019.04.03	Czikkhalas Kft.	V190421	13 185
2019.04.03	Euro Publicity Kft.	V190448	495 780
2019.04.03	Publimont Kft.	V190449	54 960
2019.04.03	Publimont Kft.	V190450	23 480
2019.04.16	JCDecaux Hungary Zrt.	V190492	547 140
2019.05.08	Sberbank Mo. Zrt.	V190586	63 540
2019.05.08	Euro Publicity Kft.	V190587	495 780
2019.05.08	Publimont Kft.	V190588	54 960
2019.05.08	Publimont Kft.	V190589	23 480
2019.06.06	Euro Publicity Kft.	V190687	495 780
2019.06.06	Publimont Kft.	V190688	23 480
2019.06.06	Publimont Kft.	V190689	54 960
	2019. I. félév beszedett közterület díj összesen		**6 371 520**
	Fizetendő alapdíj (A):		**3 000 000**
	Fennmaradó rész 20 %-a (B):		**674 304**

2019. Szekszárd infotábla bevételek

Dátum	vevő neve	közterület használati díj	nettó összeg	időszak
2019.01.16	CabTec Kft.	2 m2, 1645 Ft/m2, 6 hó	19 740	2019.01.01-2019.06.30
2019.01.16	Sárviz Autóveg Kft.	1 m2, 1410 Ft/m2, 6 hó	8 460	2019.01.01-2019.06.30
2019.01.16	Northline Kft.	2 m2, 1645 Ft/m2, 6 hó	19 740	2019.01.01-2019.06.30
2019.01.16	Schwébl József e.v.	1 m2, 1410 Ft/m2, 6 hó	8 460	2019.01.01-2019.06.30
2019.01.16	Aranyfürt Kft.	2 m2, 1410 Ft/m2, 6 hó	16 920	2019.01.01-2019.06.30
2019.01.16	Fenyő Kft.	2 m2, 1645 Ft/m2, 6 hó	19 740	2019.01.01-2019.06.30
2019.01.16	Panteon Kft.	1 m2, 1645 Ft/m2, 6 hó	9 870	2019.01.01-2019.06.30
2019.01.16	Séd-Nyomda Kft.	1 m2, 1410 Ft/m2, 6 hó	8 460	2019.01.01-2019.06.30
2019.01.22	Exclusive Pannon Change Kft.	4 m2, 2120 Ft/m2, 6 hó	50 880	2019.01.01-2019.06.30
2019.02.05	Kapfinger-Trend Bt.	1 m2, 1410 Ft/m2, 5 hó	7 050	2019.02.01-2019.06.30
2019.02.05	Panza Kft.	1 m2, 1410 Ft/m2, 6 hó	8 460	2019.01.01-2019.06.31
2019.02.05	Pannon Outdoor Media Kft.	5 m2, 1645 Ft/m2, 4 hó	32900	2019: 02, 03, 04, 06 hó
2019.01.16	Trendi Kölyök Kft.	1 m2, 1645 Ft/m2, 6 hó	9 870	2019.01.01-2019.06.30
2019.04.10	Mészáros Borház Kft.	1 m2, 2120 Ft/m2, 6 hó	12 720	2019.01.01-2019.06.30
2019.04.10	ATS-Gastro Kft.	1 m2, 1645 Ft/m2, 6 hó	9 870	2019.01.01-2019.06.30

Információs táblák felületeire eső közterület-használati díjak: **243 140**

MAHIR Cityposter Kft. hirdetőoszlopai	közterület-használati díj	nettó összeg
10 db kiemelt területen, hasznos felület 7,5 m2/db	75 m2, 2120 Ft/m2 6 hó	954 000 Ft
3 db I. kategóriájú területen, hasznos felület 7,5m2/db	23 m2, 1645 Ft/m2 6 hó	227 010 Ft
Plakáterszközökre eső közterület-használati díjak		**1 181 010 Ft**

Összes saját eszközre fizetendő 20% /C/ **284 830 Ft**

Összes fizetendő díj

A	3 000 000 Ft
B	674 304 Ft
C	284 830 Ft
Összesen:	**3 959 134 Ft +ÁFA**

Budapest 2019.07.16

MAHIR Cityposter Kft.
1095 Budapest, Soroksári út 121.
Adószám: 10935099-2-43
Tel.: 280-8050
Fax: 280-8047
3.

Kovács István
ügyvezető