



# SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

## KÖZGYŰLÉSÉNEK

### GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

---

Iktatószám: IV.120-26/2014.

#### J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának **2014. december 18. (csütörtök) 8 órákor** a Polgármesteri Hivatal II. emeleti Műszaki Tárgyalójában megtartott üléséről.

**Jelen van:** Kővári László elnök, Gyurkovics János, Szabó Balázs, dr. Mezei László, Máté Péter, Szegedi Attila bizottsági tagok

**Távolmaradt:** Szabó Zsolt bizottsági tag

**Tanácskozási joggal megjelent:** Márcz László igazgatóságvezető  
Pál József igazgatóságvezető  
Farkas Éva osztályvezető

**Meghívottak:** dr. Fenyőházy Elemér Re-Víz Duna-menti Kft. ügyvezető  
Kerekes László Szekszárdi Városfejlesztési Kft. ügyvezető  
Bálint Zoltán Szekszárdi Ipari Park Kft. ügyvezető

**A jegyző megbízásából:** dr. Bodor Adrienn jegyzőkönyvvezető

**Az elnök megállapítja, hogy a 7 tagú bizottságból 6 tag van jelen, a bizottság határozatképes.**

**Az elnök az ülést 8 órákor megnyitja.**

**Kővári László bizottság elnöke:** Javasolja az alábbi előterjesztések napirendre történő felvételét:

- **Frank Györgyné kérelme**  
(szóbeli előterjesztés)  
**Előterjesztő:** Kővári László GPB elnök
- **Javaslat víz-és szennyvízszolgáltatási bérleti-üzemeltetési szerződés módosítására**  
(263.sz. közgyűlési előterjesztés)  
**Előterjesztő:** Ács Rezső polgármester  
**Előadó:** dr. Fenyőházy Elemér Re-Víz Duna-menti Kft. ügyvezető
- **Tulajdonosi hozzájárulás engedélyezési szerződés megkötéséhez**  
(264.sz. közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** Ács Rezső polgármester

**Előadó:** dr. Fenyőházy Elemér Re-Víz Szekszárdi Vízmű Kft. jogtanácsos

*Az elnök szavazásra teszi fel a módosított napirendi javaslatot, melyet a bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és az alábbi napirendet fogadta el:*

## NAPIREND

### 1. napirend:

#### **Frank Györgyné kérelme**

(szóbeli előterjesztés)

**Előterjesztő:** Kővári László GPB elnök

### 2. napirend:

#### **Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének .../2014 (...) önkormányzati rendelete Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2014 évi költségvetéséről szóló 6/2014.(II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról (tervezet)**

(252. számú közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** Pál József igazgatóságvezető

### 3. napirend:

#### **Javaslat a Szekszárdi Városfejlesztési Kft. alapító okiratának módosítására**

(259. számú közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** Kővári László elnök

**Meghívott:** Kerekes László ügyvezető

### 4. napirend

#### **Javaslat Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2014. évi Közbeszerzési Tervének kiegészítésére**

(258. számú közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** Farkas Éva osztályvezető

### 5. napirend

#### **Javaslat az Ipari Park fejlesztési területén ingatlanok értékesítésére**

(260. számú közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** Bálint Zoltán ügyvezető

### 6. napirend

#### **Javaslat a Szekszárdi Diákétkeztetési Kft. átvilágítására**

(261. számú közgyűlési előterjesztés)

**Előadó:** Máté Péter FB elnök

### 7. napirend

#### **„Gépkocsi beszerzése Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata részére IV.” tárgyban kiírt közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos pályázati eljárás eredménye**

(190. számú közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** Farkas Éva osztályvezető

8. napirend

**Javaslat víz-és szennyvízszolgáltatási bérleti-üzemeltetési szerződés módosítására**

(263.sz. közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** Ács Rezső polgármester

**Előadó:** dr. Fenyőházy Elemér Re-Víz Duna-menti Kft. ügyvezető

9. napirend

**Tulajdonosi hozzájárulás engedélyezési szerződés megkötéséhez**

(264.sz. közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** Ács Rezső polgármester

**Előadó:** dr. Fenyőházy Elemér Re-Víz Szekszárdi Vízmű Kft. jogtanácsos

---

1. napirend:

**Frank Györgyné kérelme**

(szóbeli előterjesztés)

**Előterjesztő:** Kővári László GPB elnök

**Máté Péter elnökhelyettes:** Megtekintették a Frank Györgyné által kérelemben megjelölt helyszínt. A kút valóban beomlott. A házat korábban nem lakták évekig, most költöztek be ismét. Egy fiatal lány volt ott, aki semmit nem tudott a kérelemről, majd felhívta az édesanyját és vele tudott beszélni a helyzetről. Jelenleg a közkútról viszik a házhoz a vizet, a Bethlen Gábor utcából. A ház nincs rossz állapotban. A kútból vezették be a vizet a házba. A vezetékes víz bevezetése a házba azonban nem 200.000 Ft lenne, hanem sokkal több, mivel betont kellene feltörni.

*Kérdés nem hangzott el.*

**Márcz László igazgatóságvezető:** A férfi munkanélküli, a hölgy pedig közcélú foglalkoztatott.

**Máté Péter elnökhelyettes:** Véleménye szerint a dolog eldöntése a Szociális és Egészségügyi Bizottsághoz tartozik.

**Kővári László bizottsági elnök:** Javasolja, hogy az alábbi határozat kerüljön elfogadásra: a helyszíni bejárás után Bizottság megállapította, hogy a kérelem szociális jellegű, így nem a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság hatáskörébe tartozik. A Bizottság javasolja a kérelmezőnek, hogy a szükséges terv és az árajánlat kézhezvételét követően forduljon kérelemmel a Szociális és Egészségügyi Bizottsághoz.

*További hozzászólás nem hangzott el.*

**Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 359/2014. (XII. 18.)  
határozata**

## **Frank Györgyné kérelméről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a helyszíni bejárás után megállapította, hogy a kérelem szociális jellegű, így nem a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság hatáskörébe tartozik.

A Bizottság javasolja a kérelmezőnek, hogy a szükséges terv és az árajánlat kézhez vételét követően forduljon kérelemmel a Szociális és Egészségügyi Bizottsághoz.

**Határidő** 2015. január 31.

**Felelős:** *Márcz László igazgatóságvezető*

### 2. napirend:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének .../2014 (...)  
önkormányzati rendelete Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2014 évi  
költségvetéséről szóló 6/2014.(II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról (tervezet)**  
(252. számú közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** Pál József igazgatóságvezető

**Pál József igazgatóságvezető:** Ismerteti az előterjesztés tartalmát.

**dr. Mezei László bizottsági tag:** Tehát a két szám közötti különbség, a 260 millió Ft, az tükröz valamit, ugye? Kéri a segítséget ennek értelmezésében.

**Pál József igazgatóságvezető:** A projektek megvalósítási szakaszában a projektek mindig magasabbak összegűek, hiszen a projektek nagy része utófinanszírozott. Soha nem egyenlő a kiadási és bevételi oldal a projektek tekintetében.

**dr. Mezei László bizottsági tag:** A 260 millió Ft az önerő?

**Pál József igazgatóságvezető:** Igen.

**dr. Mezei László bizottsági tag:** Mi az oka annak, hogy a vízbázis projekt elhúzódik?

**Márcz László igazgatóságvezető:** Elhúzódtak az engedélyeztetési eljárások.

*További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 360/2014. (XII. 18.)  
határozata**  
**a költségvetésről szóló rendelet módosításáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja a költségvetésről szóló rendelet módosítását.

**Határidő:** 2014. december 18.

**Felelős:** Kővári László elnök

3. napirend:

**Javaslat a Szekszárdi Városfejlesztési Kft. alapító okiratának módosítására**

(259. számú közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** Kővári László elnök

**Meghívott:** Kerekes László ügyvezető

**Kerekes László ügyvezető:** Ismerteti az előterjesztés tartalmát.

*Kérdés nem hangzott el.*

*Máté Péter elnökhelyettes elhagyja az üléstermet. jelen van 5 fő bizottsági tag.*

**Kővári László bizottsági elnök:** Javasolja az igazgató megbízatásának 5 évvel történő meghosszabbítását.

*További hozzászólás nem hangzott el.*

**Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 361/2014. (XII. 18.)  
határozata**

**Szekszárdi Városfejlesztési Kft. alapító okiratának módosításáról**  
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Közgyűlésnek a Szekszárdi Városfejlesztési Kft. alapító okiratának módosítására a Közgyűlésnek az alábbiakban tesz javaslatot:

- *törzstőkeemelés:* az előterjesztésben foglaltak alapján a Társaság tőketartalékának terhére
- *ügyvezető:* Kerekes László 2015. január 01. napjától terjedő határozott időtartamra
- *könyvvizsgáló:* a könyvvizsgálati feladatokat ezidáig ellátó AM-RI Kft. (7100 Szekszárd, Csalogány u. 21. fszt.1.) könyvvizsgáló szervezet megbízatásának meghosszabbítása 2015. május 31. napjáig terjedő időtartamra

**Határidő:** 2014. december 18.

**Felelős:** Kővári László elnök

3. napirend

**Javaslat Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2014. évi Közbeszerzési Tervének kiegészítésére**

(258. számú közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** Farkas Éva osztályvezető

**Farkas Éva osztályvezető:** Ismerteti az előterjesztés tartalmát.

*Máté Péter elnökhelyettes visszatér az ülésterembe. Jelen van 6 fő bizottsági tag.*

**Kővári László bizottsági elnök:** Nagyságrendileg mekkora összeget jelent a bekerülő tétel?

**Farkas Éva osztályvezető:** 20 millió Ft.

*További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

*Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:*

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 362/2014. (XII. 18.)  
határozata**

**a 2014. évi Közbeszerzési Tervének kiegészítéséről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja a 2014. évi Közbeszerzési Terv kiegészítését.

**Határidő:** 2014. december 18.

**Felelős:** Kővári László elnök

4. napirend

**Javaslat az Ipari Park fejlesztési területén ingatlanok értékesítésére**

(260. számú közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** Bálint Zoltán ügyvezető

**Bálint Zoltán ügyvezető:** Ismerteti az előterjesztés tartalmát.

**Kővári László bizottsági elnök:** Mekkora területről van szó összesen?

**Bálint Zoltán ügyvezető:** 15,443 ha összesen. Ez a későbbiekben 98-100 millió Ft-os árbevételt jelent majd, ha a megvásárlásra kerül a cég részéről a terület.

**Máté Péter elnökhelyettes:** Amennyiben nem valósul meg, akkor a bérleti díj bérleti díj marad, igaz?

**Bálint Zoltán ügyvezető:** Igen.

*További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

*Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:*

**Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 363/2014. (XII. 18.) határozata**

**az Ipari Park fejlesztési területén ingatlanok értékesítésére**  
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Közgyűlésnek az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadásra javasolja az Ipari Park fejlesztési területén történő ingatlanok értékesítését.

**Határidő: 2014. december 18.**

**Felelős: Kővári László elnök**

5. napirend

**Javaslat a Szekszárdi Diákétkeztetési Kft. átvilágítására**

(261. számú közgyűlési előterjesztés)

**Előadó: Máté Péter FB elnök**

**Máté Péter FB elnök:** Ismerteti az előterjesztés tartalmát. Minden fejlesztést megkaptak, azonban jelenleg még mindig ott tartanak, hogy nincs kellően kihasználva a teljes kapacitás. Bár üzemi eredmény van, azonban a mínuszt továbbra is görgetik maguk előtt és nem csökken. Valami nem jól működik, mindenképpen fel kellene tárnai, hogy mi a baj.

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

*Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:*

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 364/2014. (XII. 18.) határozata**

**a Szekszárdi Diákétkeztetési Kft. átvilágításáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja a Szekszárdi Diákétkeztetési Kft. átvilágítását.

**Határidő: 2014. december 18.**

**Felelős: Kővári László elnök**

6. napirend

**„Gépkocsi beszerzése Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata részére IV.” tárgyban kiírt közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos pályázati eljárás eredménye**

(190. számú közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő: Farkas Éva osztályvezető**

**Farkas Éva osztályvezető:** Ismerteti az előterjesztés tartalmát.

**Kővári László bizottsági tag:** Ez melyik autó? Amit régóta terveztünk?

**Farkas Éva osztályvezető:** Igen.

**dr. Mezei László bizottsági tag:** A beszerzést jogszabály szabályozza vagy szabadon cselekedhet az önkormányzat? Márkában, cm<sup>3</sup>, teljesítményben, árban?

**Farkas Éva osztályvezető:** Szabadon.

**dr. Mezei László bizottsági tag:** Ez milyen típus?

**Farkas Éva osztályvezető:** Sajnos fejből nem tudja, az előterjesztésben pedig nem lett feltüntetve.

**Szegedi Attila bizottsági tag:** Az árból arra következtet, hogy egy Skoda Superb.

**dr. Mezei László bizottsági tag:** Véleménye szerint meg kell indokolni a bizottság tagjai részére, hogy mely típus, cm<sup>3</sup>, évjárat az, amely megfelel az önkormányzat jelenlegi gazdasági potenciáljának, nem támadható, támogatható és etikus. Ez ugyanis részben minősíti az önkormányzatot és a bizottság döntését is.

*További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

*Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 4 igen szavazattal, 2 nem szavazat ellenében elfogadott és a következő határozatot hozta:*

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 365/2014. (XII. 18.) határozata**

**„Gépkocsi beszerzése Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata részére IV.” tárgyban kiírt közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos pályázati eljárás eredményéről**

**1.** Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága jóváhagyja, hogy az Önkormányzat a „Gépkocsi beszerzése Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata részére IV.” tárgyú közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos pályázati eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot tevő *Alisca Autócentrum Kft. (7100 Szekszárd, Bátaszéki u. 130-132.)* kössön szerződést.

**2.** Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy tájékoztassa az ajánlattevőket az eljárás eredményéről, továbbá felkéri a polgármestert a szerződések aláírására, valamint az aljegyzőt a szükséges dokumentumok ellenjegyzésére.

**Határidő:** 2014. december

**Felélős:** Dr. Göttlinger István aljegyző

8. napirend

**Javaslat víz-és szennyvízszolgáltatási bérleti-üzemeltetési szerződés módosítására**



(263.sz. közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** Ács Rezső polgármester

**Előadó:** dr. Fenyőházy Elemér Re-Víz Duna-menti Kft. ügyvezető

**dr. Fenyőházy Elemér ügyvezető:** Ismerteti az előterjesztés tartalmát.

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

*Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:*

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 366/2014. (XII. 18.)  
határozata**

**Víz- és szennyvízszolgáltatási bérleti-üzemeltetési szerződés módosításáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja a Víz- és szennyvízszolgáltatási bérleti-üzemeltetési szerződés módosítását.

**Határidő:** 2014. december 18.

**Felelős:** Kővári László elnök

9. napirend

**Tulajdonosi hozzájárulás engedményezési szerződés megkötéséhez**

(264.sz. közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** Ács Rezső polgármester

**Előadó:** dr. Fenyőházy Elemér Re-Víz Szekszárdi Vízmű Kft. jogtanácsos

**dr. Fenyőházy Elemér jogtanácsos:** Ismerteti az előterjesztés tartalmát.

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

*Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:*

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 367/2014. (XII. 18.)  
határozata**

**engedményezési szerződés megkötéséhez tulajdonosi hozzájárulás biztosításáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja az engedményezési szerződéshez a tulajdonosi hozzájárulás biztosítását.

**Határidő:** 2014. december 18.

*Felelős: Kővári László elnök*

*További napirendi pont nem lévén, az elnök az ülést 8 óra 41 perckor berekeszti.*

**K.m.f.**

**Kővári László  
GPB elnök**

**Máté Péter  
elnökhelyettes  
jegyzőkönyv-hitelesítő**

**Készítette:**

**dr. Bodor Adrienn  
jogi és bizottsági referens**

**Ellenjegyezte:**

**dr. Göttlinger István  
jegyzőt helyettesítő aljegyző**