



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSÉNEK

GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

Iktatószám: IV/B/74-12/2018.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának **2018. július 31. napján (kedden) 8 óra 30 perckor** Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Házasságkötő termében megtartott rendes nyilvános ülésén.

Jelen vannak:

Kővári László elnök
Gyurkovics János bizottsági tag
Szabó Zsolt bizottsági tag
Szegedi Attila bizottsági tag

Távolmaradását jelezte:

Máté Péter elnökhelyettes
Szabó Balázs bizottsági tag

dr. Mezei László 2018. május 24. napján lemondott képviselői mandátumáról, így egy hely megüresedett.

Tanácskozási joggal megjelentek:

Márcz László igazgatóságvezető
Varga András osztályvezető
Magyarné Somogyvári Tünde mb. osztályvezető
Ferenc Vilmos a Szekszárdi Civil Kerekasztal elnöke

A jegyző megbízásából:

dr. Holczer Mónika jogi és bizottsági referens,
jegyzőkönyvvezető

Kővári László elnök megállapítja, hogy a 7 tagú bizottságból 4 tag van jelen, a bizottság határozatképes. Az ülést 8 óra 30 perckor megnyitja.

Kővári László elnök: Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Gyurkovics János bizottsági tagot megválasztani.

Az elnök szavazásra teszi fel az ügyrendi javaslatot, melyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

Kővári László elnök: Javasolja, hogy a bizottság vegye fel napirendjére a „Pártai Lászlóné vételi kérelme”, valamint a „7060/1 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba vétele” tárgyú írásbeli előterjesztéseket, továbbá a „TOP 100 Magyar Bor Magazinban való megjelenés” és a „Szekszárd-Újvárosi Római Katolikus Társaskör támogatási kérelme” tárgyú szóbeli előterjesztéseket. Javaslatot tesz továbbá a napirendi pontok sorrendjére.

Az elnök szavazásra teszi fel a napirendi javaslatot a kiegészítésekkel és a sorrendváltatásra vonatkozó javaslattal együtt, melyet a bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott, és az alábbi napirendet állapította meg:

NAPIREND

1. napirendi pont:

Kérelem vízmosás ingatlanok vételére

(116. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóságvezető

Előadó: Varga András osztályvezető

2. napirendi pont:

Csóka Tamás közterület-használati díj mellőzése iránti kérelme

(117. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóságvezető

Előadó: Varga András osztályvezető

3. napirendi pont:

Kérelem birtokösszevonás célú földcseréhez kapcsolódó út átminősítésére és tulajdonjogának átruházására

(123. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóságvezető

Előadó: Varga András osztályvezető

4. napirendi pont:

Pártai Lászlóné vételi kérelme

(125. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóságvezető

Előadó: Varga András osztályvezető

5. napirendi pont:

A 7060/1 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba vétel

(126. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóságvezető

Előadó: Varga András osztályvezető

6. napirendi pont:

A TOP 100 Magyar Bor Magazinban való megjelenés

(szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Kővári László elnök

Előadó: Varga András osztályvezető

7. napirendi pont:

A Sió turisztikai fejlesztése című, TOP-6.1.4-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú projekt keretében a 01632/2 hrsz-ú ingatlan megvásárlása az NFA értékbecslésében megállapított forgalmi értéken

(118. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Magyaréné Somogyvári Tünde mb. osztályvezető

8. napirendi pont:

„Tervezési szerződés SZMJV Önkormányzata által a „Kerékpárosbarát Szekszárd” című TOP-6.4.1-15-SE1-2016-00001 azonosítószámú projekt keretén belül a módosított KHT szerinti új műszaki tervek elkészítésére” tárgyú pályázati eljárás eredménye

(119. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Magyaréné Somogyvári Tünde mb. osztályvezető

9. napirendi pont:

Javaslat a TOP-6.2.1-15-SE1-2016-00002 azonosítószámú, „Kadarka utcai mini bölcsőde létrehozása” című projekt megvalósításához szükséges önerő biztosításáról a pótmunkák kapcsán

(124. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Magyaréné Somogyvári Tünde mb. osztályvezető

10. napirendi pont:

„Vállalkozási szerződés Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő Dienes Valéria Általános Iskola Grundschule épületében vizesblokkok teljes körű felújítása” tárgyában kiírt közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos pályázati eljárás eredménye

(121. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóságvezető

Előadó: Varga András osztályvezető

11. napirendi pont:

Forgalmi rend felülvizsgálatával kapcsolatos kérelmek

(122. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóságvezető

Előadó: Varga András osztályvezető

12. napirendi pont:

Javaslat a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság Ügyrendjének módosítására

(120. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Kővári László elnök

Előadó: dr. Holczer Mónika jogi és bizottsági referens

13. napirendi pont:

A Szekszárd-Újvárosi Római Katolikus Társaskör támogatási kérelme

(szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Kővári László elnök

Előadó: Kővári László elnök

1. napirendi pont:

Kérelem vízmosság ingatlanok vételére

(116. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóságvezető

Előadó: Varga András osztályvezető

Varga András osztályvezető: A két vízmosság a Cinka utca felett van, és körülövezi a kérelmező tulajdonában levő ingatlanokat. Ezek a vízmosságok sajnálatos módon már csak illegális hulladéklerakóként üzemelnek, és vízelvezetési funkciót nem töltenek be, mivel már megépült mögöttük a betonvápás út. A tulajdonos vételi kérelmet nyújtott be a vízmosságokra. Jelezte, hogy első körben szeretné kitakarítani ezeket a vízmosságokat, és ha van rá mód és lehetőség, akkor meg is vásárolná ezeket a területeket. Előzetesen kapott arra engedélyt a kérelmező, hogy lekerítse a területet, annak érdekében, hogy ne lehessen a továbbiakban is hulladéklerakónak használni.

Kővári László elnök: A bizottságnak meg kellene állapítania a piaci forgalmi értéket. Javasolja, hogy a bizottság a korábbi kérelmekhez hasonlóan 150,- Ft/m² + ÁFA összegben állapítsa meg a piaci forgalmi értéket.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 263/2018. (VII.31.)
határozata**

**a 11142 hrsz-ú kivett vízmosság meghatározott részének,
valamint 11146 hrsz. (b) kivett vízmosság művelési ágú
alrészletének értékesítéséről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 27/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1.5. pontjában meghatározott átruházott hatáskörben eljárva

1. hozzájárul az önkormányzati tulajdonban lévő 11142 hrsz-ú kivett vízmosás megosztásához és a megosztást követően a mellékelt térképen jelölt terület rész értékesítéséhez, valamint a 11146 hrsz-ú földterület (b) kivett vízmosás alrészletének értékesítéséhez a 11145/1 és 11145/2 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosa – Zag István - részére az előzetesen elkészített ingatlanforgalmi értékbecslésben szereplő piaci forgalmi értéken, mely nem lehet kevesebb 150- Ft/m² + ÁFA összegnél.

A földhivatali eljárással kapcsolatos költségek vevőt terhelik.

Határidő: 2018. július 31.
Felelős: Kővári László elnök

2. javasolja a közgyűlésnek, hogy az értékesítésre kerülő ingatlanokat sorolja át a forgalomképes vagyontárgyak közé, mivel már nem szolgálják a kötelező feladatok ellátását.

Határidő: 2018. október 31.
Felelős: Ács Rezső polgármester

3. felhívja a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2018. december 31.
Felelős: Ács Rezső polgármester

Szabó Zsolt bizottsági tag: Jelzi a Városfejlesztési és Üzemeltetési Igazgatóság vezetője felé, hogy a Munkácsy utca és az Alisca utca dombtetőjén, a kórház kazánházánál is van egy szeméttlerakó.

Márcz László igazgatóságvezető: A fűtőmű kerítésnél vagy a kórház kerítésnél?

Szabó Zsolt bizottsági tag: A kórházkerítésnél.

Szegedi Attila bizottsági tag: A faragott szoborral szemben.

2. napirendi pont:

Csóka Tamás közterület-használati díj mellőzése iránti kérelme

(117. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóságvezető

Előadó: Varga András osztályvezető

Varga András osztályvezető: Ismerteti az előterjesztést.

Kővári László elnök: Javasolja a kérelem támogatását.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 264/2018. (VII.31.)
határozata**

Csóka Tamás közterület-használati díj mellőzésére vonatkozó kérelméről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a közterületek használatáról szóló 1/2009. (II.3.) önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdésében meghatározott átruházott határhelyen eljárva, Csóka Tamás műanyag felületen történő, hétvégi síoktatás megvalósítása kapcsán benyújtott, a közterület-használati díj elengedésére vonatkozó kérelmét támogatja, és hozzájárul a közterület-használati díj mellőzéséhez.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: Márcz László igazgatóságvezető

3. napirendi pont:

Kérelem birtokösszevonás célú földcseréhez kapcsolódó út átminősítésére és tulajdonjogának átruházására

(123. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóságvezető

Előadó: Varga András osztályvezető

Varga András osztályvezető: A kérelmezővel kapcsolatban a bizottság korábban már döntött területcserékről. Időközben kiderült, hogy van egy használaton kívüli út, amely keresztezi az ő tulajdonát képező ingatlanokat. Szeretné, ha egybe tudná vonni a területeit az önkormányzat tulajdonát képező, funkciót vesztett területtel együtt. A kérelmező területcserére tett javaslatot.

Kővári László elnök: Javasolja a kérelem támogatását.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 265/2018. (VII.31.)
határozata**

**a „Mészöly-tanyához” kapcsolódó telekrendezéshez szükséges
10141 hrsz-ú út megosztásáról, átminősítéséről és
birtokösszevonás céljából történő hasznosításáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 27/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1.5. pontjában meghatározott átruházott hatáskörben eljárva

1. hozzájárul az előterjesztés mellékletét képező térképen jelölt területrészek birtok összevonási célú területcseréje kapcsán az önkormányzati tulajdonban lévő 10141 hrsz-ú közút megosztásához és magánúttá minősítéséhez.

A 10141 hrsz-ú út megosztásához, valamint átminősítéséhez szükséges közlekedési hatósági eljárással és földhivatali bejegyzéssel kapcsolatos költségek Dániel Zsolt (8800 Nagykanizsa, Napsugár u. 17.) magánszemélyt terhelik.

A földcserével kapcsolatos egyéb költségeket a felek egyenlő arányban viselik.

Határidő: 2018. július 31.
Felelős: Kővári László elnök

2. javasolja a közgyűlésnek, hogy a földcserébe bevonni kívánt ingatlant – a magánúttá történő átminősítést követően - sorolja át a forgalomképes vagyontárgyak közé, mivel már nem szolgálja a kötelező feladatok ellátását.

Határidő: 2018. október 31.
Felelős: Ács Rezső polgármester

3. felhívja a polgármestert a földcsere szerződés aláírására

Határidő: 2018. december 31.
Felelős: Ács Rezső polgármester

4. napirendi pont:

Pártai Lászlóné vételi kérelme

(125. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóságvezető

Előadó: Varga András osztályvezető

Varga András osztályvezető: A kérelmező lakása mellett van egy önkormányzati tulajdonban levő ingatlan, amely egy közterület nyúlványa. Ezt a területet jelenleg is bérlí a kérelmező. A területet, amelyre vételi ajánlatot nyújtott be a kérelmező, önállóan nem tudja megvásárolni, mert a jelenleg hatályos Rendezési Terv szerint a kialakítható legkisebb telekterület 200 m², míg az övé 92 m². Így az értékesítésre legfeljebb telek kiegészítéssel kerülhet sor. A Kőrösi utcából lenyílik még egy hat m²-es területrészt, amelyet szintén megvásárolna a kérelmező, de mivel ott van egy vízakna, így ennek a kérelemnek nem javasolja a támogatását. Ebben az esetben is sor kerül majd a forgalmi értékbecslésre. Tájékoztatja a bizottságot, hogy ilyen jellegű kérelmek esetében 3.000 forintban állapította meg korábban a bizottság a piaci forgalmi értéket. A kérelmező vételi ajánlata ennél jóval alacsonyabb, gyakorlatilag csak az egyötöde.

Kővári László elnök: Szeretné, ha a hivatal tájékoztatná a kérelmezőt arról, hogy közvetlenül nem lehet értékesíteni a megvásárolni kívánt területet, hanem csak az Alisca Lakásszövetkezeten keresztül. Javasolja, hogy a bizottság a piaci forgalmi értéket 3.000 forintban állapítsa meg.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 266/2018. (VII.31.)
határozata**

Pártai Lászlóné vételi kérelméről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 27/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1.4. pontjában meghatározott átruházott hatáskörben eljárva megtárgyalta Pártai Lászlóné vételi kérelmét, és azt részben támogatva

1. hozzájárul a Szekszárd belterület 818/19 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonban lévő közterület cca. 92 m² nagyságú részének telek-kiegészítés keretében történő értékesítéséhez a 865/16 hrsz-ú telekingatlan tulajdonosa (Alisca Lakásszövetkezet) részére. A Bizottság az értékesítésre kerülő ingatlanrészt az előzetesen elkészített ingatlanforgalmi értékbecslésben szereplő piaci forgalmi értéken - mely nem lehet kevesebb 3.000, - Ft/m² + ÁFA

összegnél – értékesíti. A telekhatár-rendezéssel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik. A Bizottság a 6836/13 hrsz-ú ingatlan 6 m² nagyságú részére benyújtott ajánlatot elutasítja, tekintettel arra, hogy a földterület alatt önkormányzati közmű található.

Határidő: 2018. július 31.
Felelős: Kővári László elnök

2. javasolja a közgyűlésnek, hogy az értékesítésre kerülő ingatlanrészt sorolja át a forgalomképes vagyontárgyak közé, mivel már nem szolgálja a kötelező feladatok ellátását.

Határidő: 2018. szeptember 30.
Felelős: Ács Rezső polgármester
Márcz László igazgatóságvezető

3. felhívja a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2018. december 31.
Felelős: Ács Rezső polgármester

5. napirendi pont:

A 7060/1 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba vétel

(126. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóságvezető

Előadó: Varga András osztályvezető

Varga András osztályvezető: Ismerteti az előterjesztést.

Szegedi Attila bizottsági tag: A földhivatali eljárással kapcsolatos költségeket az önkormányzat vállalja?

Varga András osztályvezető: Igen, ez 6.600 forintba kerül.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 267/2018. (VII.31.)
határozata
a 7060/1 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba vételéről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 27/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1.14. pontjában meghatározott átruházott hatáskörben eljárva

1. jóváhagyja, hogy az Önkormányzat a 13/2018. (I.25.) számú közgyűlési határozatban foglaltaktól eltérően, 200.- Ft/m² helyett 250.- Ft/m² vételár – összesen 100.500.- Ft - ellenében vásárolja meg a szekszárdi 7060/1 hrsz-ú, 402 m² alapterületű, kivett út megnevezésű ingatlant. Az ingatlan átminősítésével és a tulajdonjog bejegyzésével kapcsolatos költségeket az Önkormányzat viseli.

Határidő: 2018. július 31.
Felelős: Kővári László elnök

2. felhívja a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2018. szeptember 30.
Felelős: Ács Rezső polgármester

6. napirendi pont:

A TOP 100 Magyar Bor Magazinban való megjelenés

(szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Kővári László elnök

Előadó: Varga András osztályvezető

Varga András osztályvezető: Mészáros Pál a Bodzási Kékfrankos borával egyrészt elnyerte a Szekszárd Város Bora elismerő címet, másrészt pedig az ország legjobb kékfrankos bora elismerést is. Ennek kapcsán kedvezményes reklámlehetőséget kapott a TOP 100 Magyar Bor Magazinban, amelyben egy egész oldalon megjelenhetne a díjak kapcsán a borház. A megjelenés költsége 212.000,- Ft+Áfa lenne, amely a listaár szerint 1.000.000 forintba kerülne. Ehhez a megjelenéshez kért Mészáros Pál támogatást az önkormányzattól. Elmondja, hogy ebben a magazinban valamilyen szinten az önkormányzat is megjelenne.

Kővári László elnök: Örülne annak, ha a magazinban az is megjelenne, hogy a város már kilencedik alkalommal választotta ki a Város Borát, és a Mészáros Borház immáron negyedik alkalommal nyerte el a díjat.

Varga András osztályvezető: Megkéri majd a kérelmezőt, hogy a cikk megjelenése előtt küldje el a tervezetet a hivatalnak.

Kővári László elnök: Javasolja, hogy a bizottság 50%-ban támogassa a megjelenés költségeit, vagyis 134.620 forinttal.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a megfogalmazott határozati javaslatot, melyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 268/2018. (VII.31.)
határozata
a TOP 100 Magyar Bor Magazinban való megjelenésről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága

1. a 2018. évi Bizottsági Kerete terhére 134.620, - Ft támogatást nyújt a Mészáros Borház TOP 100 Magazinban való megjelenéséhez;

**Határidő: 2018. július 31.
Felelős: Kővári László elnök**

2. felhívja a Polgármesteri Hivatalt a támogatási megállapodás elkészítésére és a támogatás átutalására.

**Határidő: 2018. augusztus 7.
Felelős: Majnayné Sajben Anna
igazgatóságvezető
Tamási Anna igazgatóságvezető**

3. felhívja a polgármestert a támogatási megállapodás aláírására.

**Határidő: 2018. augusztus 8.
Felelős: Ács Rezső polgármester**

7. napirendi pont:

A Sió turisztikai fejlesztése című, TOP-6.1.4-16-SE1-2017-00001 azonosítószerű projekt keretében a 01632/2 hrsz-ú ingatlan megvásárlása az NFA értékbecslésében megállapított forgalmi értéken

(118. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Magyaré Somogyvári Tünde mb. osztályvezető

Magyaré Somogyvári Tünde mb. osztályvezető: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 269/2018. (VII.31.)
határozata
a 01632/2 hrsz-ú ingatlan vételárának elfogadásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 27/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet I.1.14. pontjában meghatározott átruházott hatáskörben eljárva

1. jóváhagyja a szekszárdi 01632 hrsz-ú ingatlan b) alrészletéből kialakítandó 01632/2 hrsz-ú, 1108 m² alapterületű ingatlanra vonatkozó, az NFA által elvégzetett forgalmi értékbecslés alapján, hogy az ingatlanrész forgalmi értéke 271.000 Ft, és kinyilvánítja, hogy az Önkormányzat a korábbi vételi szándékát továbbra is fenntartja.

**Határidő: 2018. július 31.
Felelős: Kővári László elnök**

2. felhívja a polgármestert a vételár elfogadására irányuló nyilatkozatok megtételére, és az adásvételi szerződés aláírására.

**Határidő: 2018. szeptember 30.
Felelős: Ács Rezső polgármester**

8. napirendi pont:

„Tervezési szerződés SZMJV Önkormányzata által a „Kerékpárosbarát Szekszárd” című TOP-6.4.1-15-SE1-2016-00001 azonosítószámú projekt keretén belül a módosított KHT szerinti új műszaki tervek elkészítésére” tárgyú pályázati eljárás eredménye

(119. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Magyariné Somogyvári Tünde mb. osztályvezető

Magyariné Somogyvári Tünde mb. osztályvezető: Ismerteti az előterjesztést.

Szabó Zsolt bizottsági tag: Van valamilyen referenciája a cégnek?

Magyarné Somogyvári Tünde mb. osztályvezető: Igen van. Elmondja, hogy nem ismeri a referencialistát, de a közbeszerzési referensnél megtalálható.

Kővári László elnök: A pályázati kiírás tartalmazott valamilyen támpontot arra vonatkozóan, hogy mit vegyenek figyelembe majd a tervezésnél?

Márcz László igazgatóságvezető: Elmondja, hogy még nyomvonaljavaslatokat is adott az önkormányzat.

Szegedi Attila bizottsági tag: A Kossuth Lajos utca végig egyirányú lesz vagy csak a gyógyszerházig?

Márcz László igazgatóságvezető: Ezt most még nem tudja megmondani.

Szegedi Attila bizottsági tag: A bizottság múltkori ülésén elhangzott, hogy előfordulhat, hogy a Kossuth Lajos utca nemcsak a Rendás Bt-ig lesz egyirányú, hanem végig.

Márcz László igazgatóságvezető: A tervezőn múlik majd.

Szegedi Attila bizottsági tag: A Kossuth Lajos utcai gyógyszerháztól kifelé már nem célszerű az egyirányúsítás, mert ott van egy kijáró a főútcára.

Márcz László igazgatóságvezető: Ha a távolságok és a szélességek engedik, akkor véleménye szerint minden marad úgy, ahogyan most is van. Úgy gondolja, hogy a tervező több javaslatot is megfogalmaz majd.

Gyurkovics János bizottsági tag: Nagyon szűkek a lehetőségek és a területek.

Kővári László elnök: Változatlanul kitart a korábbi álláspontja mellett, miszerint az Arany János utcából vinné a kerékpárutat a volt pártház előtt a lefedett patakon keresztül, párhuzamosan a főúttal, csak a főút keleti oldalán, nem pedig a nyugatin. Az Arany János utcában már egyébként is kiépített a kerékpárút. Úgy gondolja, hogy a Rákóczi utcán is meg lehetett volna oldani, ha kicsit szélesítettek volna a járdán.

Gyurkovics János bizottsági tag: Ez a keleti megoldás nem jöhet szóba alternatív megoldásnak? Mert a tervezés során rá fognak jönni arra, hogy a nyugati oldalon nincs lehetőség. Ekkor a következő lépés a másik oldal lesz?

Kővári László elnök: Nem tudja, hogy az önkormányzat milyen alternatívát adott a tervezőnek.

Szegedi Attila bizottsági tag: A nyugati oldal mindenképpen rossz megoldásnak tűnik, mert a Benu gyógyszerháznál véget ér a történet. A nyugati oldalon a Bezerédj utcai kereszteződésig tud jönni a kerékpárút. Onnan át kell vinni a zebrán a túloldalra. A túloldalon van egy alternatíva lefele az Arany János utca irányába, és van egy befelé a Liszt kereszteződésig.

Visszaköti az önkormányzat a Kossuth Lajos utcába, annak ellenére, hogy már minden a keleti oldalon található.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 270/2018. (VII.31.)
határozata**

a pályázat megvalósításához szükséges új műszaki tervek elkészítéséről

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága

1. a „Tervezési szerződés Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata által a TOP-6.4.1-15-SE1-2016-00001 azonosítószámú „Kerékpárosbarát Szekszárd” című projekt keretén belül a módosított KHT szerinti új műszaki tervek elkészítésére” tárgyú meghívásos pályázati eljárás kapcsán jóváhagyja, hogy az önkormányzat a legkedvezőbb ajánlatot tevő VIA-TRITA Kft-vel kössön szerződést a TOP-6.4.1-15-SE1-2016-00001 azonosítószámú projekt terhére;

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: Kővári László elnök

2. hozzájárul az új műszaki tervek elkészítéséhez szükséges önerő biztosításához, melynek mértéke 3.757.000.- Ft, melyet Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a 2018. évi költségvetésének a terhére biztosít;

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: Kővári László elnök

3. felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy tájékoztassa az ajánlattevőket az eljárás eredményéről, továbbá felhívja a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2018. augusztus 3.

**Felelős: Ács Rezső polgármester
dr. Molnár Kata jegyző**

9. napirendi pont:

Javaslat a TOP-6.2.1-15-SE1-2016-00002 azonosítósámú, „Kadarka utcai mini bölcsőde létrehozása” című projekt megvalósításához szükséges önerő biztosításáról a pótmunkák kapcsán

(124. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Magyarné Somogyvári Tünde mb. osztályvezető

Magyarné Somogyvári Tünde mb. osztályvezető: Ismerteti az előterjesztést.

Kővári László elnök: Elfogadja, hogy vannak előre nem látható körülmények, amelyek megemelik a költségvetést, de véleménye szerint már korábban is észre lehetett volna venni ezeket a körülményeket.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 271/2018. (VII.31.) határozata

a TOP-6.2.1-15-SE1-2016-00002 azonosítósámú, „Kadarka utcai mini bölcsőde létrehozása” című projekt megvalósításához szükséges önerő biztosításáról a pótmunkák kapcsán

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága hozzájárul a pótmunkák elvégzéséhez szükséges önerő biztosításához, melynek mértéke 3.986.905- Ft, melyet Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a 2018. évi költségvetése terhére biztosít.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: Kővári László elnök

10. napirendi pont:

„Vállalkozási szerződés Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő Dienes Valéria Általános Iskola Grundschule épületében vizesblokkok teljes körű felújítása” tárgyában kiírt közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos pályázati eljárás eredménye

(121. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóságvezető

Előadó: Varga András osztályvezető

Márcz László igazgatóságvezető: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 272/2018. (VII.31.) határozata

a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő Dienes Valéria Általános Iskola Grundschule épületében vizesblokkok teljes körű felújítására irányuló eljárás eredményéről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 27/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1.20. pontjában kapott felhatalmazás alapján eljárva

1. jóváhagyja, hogy az Önkormányzat a „**Vállalkozói szerződés Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő Dienes Valéria Általános Iskola Grundschule épületében vizesblokkok teljes körű felújítása**” tárgyú, közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos pályázati eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot tevő Adri-Épker Kft-vel (7100 Szekszárd, Tinódi u. 4.) kössön szerződést.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: Kővári László elnök

2. felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy tájékoztassa az ajánlattevőket az eljárás eredményéről.

Határidő: 2018. augusztus 10.

Felelős: Dr. Molnár Kata jegyző

3. felhívja a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: 2018. augusztus 15.

Felelős: Ács Rezső polgármester

11. napirendi pont:

Forgalmi rend felülvizsgálatával kapcsolatos kérelmek

(122. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóságvezető

Előadó: Varga András osztályvezető

Márcz László igazgatóságvezető: Ismerteti a Bor utca forgalmi rendjének felülvizsgálatával kapcsolatos kérelmet.

Kővári László elnök: Előzetesen beszélgettek már a bizottság tagjaival arról, hogy az lenne a jó megoldás, ha a Szépkert utcánál lenne a Szekszárd vége tábla. Ebben az esetben belterületről lehetne beszélni, és belterületen 50 km/h a megengedett sebesség. Sebességkorlátozó táblát csak abban az esetben helyezne ki, ha az 50 km/h-s sebességet csökkenteni szeretné a bizottság. A sebességkorlátozó táblákat több helyen is kellene tenni, aminek igen magas lenne a költségvonzata is. Forgalomlassító bordákat sem helyezne ki. Tisztában van azzal is, hogy a motorosok nagyon nagy sebességgel közlekednek és behajtanak az egyirányú utcába is ellentétes oldalról, de sajnos a bizottság ezzel nem tud mit kezdeni. A kérelmező azt állítja, hogy nem lehet belátni a kereszteződést, éppen ezért indokolt lenne az Állj! Elsőbbségadás kötelező tábla kihelyezése. Felmerült a tükör kihelyezésének a lehetősége is. Adott esetben ezzel is meg lehetne előzni a baleseteket.

Márcz László igazgatóságvezető: A tükör és a tábla kihelyezése nem okozna nagy problémát.

Szabó Zsolt bizottsági tag: Ha nem tartják be a szabályokat, azzal nem tud mit kezdeni a bizottság.

Szegedi Attila bizottsági tag: Ha valaki észak felől jön a városba, akkor a Dombi kereszteződés elé kerülne ki a várostábla?

Márcz László igazgatóságvezető: Egészen a Mocfa csárdához kellene kihelyezni a táblát.

Szegedi Attila bizottsági tag: Akik a hatosról jönnek befelé, nekik a Dombi kereszteződés elé kellene kihelyezni a táblát, nem mögé a város felé.

Márcz László igazgatóságvezető: Miért oda kellene kihelyezni?

Szegedi Attila bizottsági tag: 70 km/h a megengedett sebesség ott. De a kereszteződés feloldja ezt, és onnantól kezdve már csak 50 km/h a megengedett sebesség. Belterület esetében 50 km/h a megengedett sebesség. A négysávos útra a következő kereszteződésig 70 km/h a megengedett sebesség, de ez csak arra a szakaszra vonatkozik. A sebességkorlátozást viszont feloldja a kereszteződés. Ha oda nem tesz ki táblát a bizottság, akkor azon a szakaszon 50 km/h lesz a megengedett sebesség.

Kővári László elnök: Ebben a kérdésben a Magyar Közút Nonprofit Zrt-nek nem kell állást foglalni, mert nem ez a főút. Az elkerülő út a főút. Így lehet döntést hozni ebben az ügyben, éppúgy, mint annak idején a volt Agrokernél is.

Szegedi Attila bizottsági tag: A négysávos úton mindenképp kijebb kellene tenni a táblát.

Márcz László igazgatóságvezető: Viszont akkor a Bor utca végére is ki kell helyezni a várostáblát.

Szegedi Attila bizottsági tag: Tükör kihelyezését feleslegesnek tartja. Véleménye szerint bőven elegendő a Stop tábla, mert ott mindenképp meg kell, hogy álljanak a járművek.

Márcz László igazgatóságvezető: Nagyon sok jármű nem áll meg a Stop táblánál.

Szegedi Attila bizottsági tag: Rendőri ellenőrzésre van szükség.

Márcz László igazgatóságvezető: A kérelmezőnek az a problémája, hogy nem lehet belátni a területet.

Szegedi Attila bizottsági tag: A Kőrösi és a Hermann utca kereszteződésénél nagyon régóta kint van a tükrök. Ezt a tükröt már számtalanszor megrongálták. A bizottság korábbi ülésén napirenden volt egy olyan kérelem, amelyben a Tompa utcába szerettek volna tükröt kihelyeztetni az ott lakók. Oda se lehet tükröt kirakni, mert nincs megfelelő hely, mert egy nagyon éles kereszteződésről van szó.

Kővári László elnök: Javasolja, hogy a bizottság kérje fel a Polgármesteri Hivatalt arra, hogy a 6-os 61-es körforgalom Bor utcai bevezető szakaszára helyezzen ki Szekszárd kezdete és vége táblát, valamint, hogy a Bor utca-Rákóczi utca Szép Kert Vendégház útcsatlakozása elé helyezze át a Szekszárd kezdete és vége táblát, továbbá, hogy a Szép Kert Vendégháznál található Bor utcai egyirányú szakasz útcsatlakozásában az Elsőbbségadás kötelező táblát cserélje le Állj! Elsőbbségadás kötelező táblára.

Az elnök szavazásra teszi fel a megfogalmazott határozati javaslatot, melyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 273/2018. (VII.31.)
határozata**
**a Bor utca forgalmi rendjének felülvizsgálatára irányuló
kérelemről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 27/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet I.1.1. pontjában kapott felhatalmazás alapján eljárva megtárgyalta a Bor utca forgalmi rendjének felülvizsgálatára irányuló kérelmet és felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy:

- a 6-os 65-ös körforgalom Bor utcai bevezető szakaszára helyezze ki a Szekszárd kezdete és vége táblát;
- Bor utca- Rákóczi utca Szép Kert Vendégház útcsatlakozása elé helyezze át a Szekszárd kezdete és vége táblát;

- valamint a Szép Kert Vendégháznál található Bor utcai egyirányú szakasz útcsatlakozásában az Elsőbbségadás kötelező táblát cserélje le Állj! Elsőbbségadás kötelező táblára.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: Márcz László igazgatóságvezető

Márcz László igazgatóságvezető: Ismerteti az 56-os számú főút-5112-es körforgalomtól a Pásztor utca irányába található „Szekszárd vége-kezdeté” tábla áthelyezésével kapcsolatos kérelmet.

Kővári László elnök: Nem érti a Magyar Közút Nonprofit Zrt. hozzáállását. A kérelemben nem lett megfogalmazva, hogy a rövidke szakasz most útdíj-köteles?

Márcz László igazgatóságvezető: De igen, a hivatal részletesen tájékoztatta a kérelemről őket. A Magyar Közút Nonprofit Zrt-t az érdekli, hogy megfeleljen az előírásoknak.

Kővári László elnök: Nem érti, hogy miért nem tudják elfogadni a bizottság álláspontját.

Gyurkovics János bizottsági tag: Jogszabály-változtatásra lenne szükség ahhoz, hogy az önkormányzat álláspontja megvalósítható legyen.

Kővári László elnök: Véleménye szerint a Kormányhivatalhoz, mint a Magyar Közút Nonprofit Zrt. felettes szervéhez, kellene fordulni ebben a kérdésben.

Szegedi Attila bizottsági tag: Lehet, hogy a Kormányhivataltól olyan válasz érkezik, miszerint minisztériumi feloldásra van szükség.

Kővári László elnök: Javasolja, hogy a bizottság kérje fel a Polgármesteri Hivatalt arra, hogy vegye fel a kapcsolatot a Tolna Megyei Kormányhivatallal a jogszabály-módosítás elősegítése érdekében.

Az elnök szavazásra teszi fel a megfogalmazott határozati javaslatot, melyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 274/2018. (VII.31.)
határozata
forgalmi rend felülvizsgálatára irányuló kérelemről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 27/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet I.1.1. pontjában kapott felhatalmazás alapján eljárva

ismételten megtárgyalta az 56-os számú főút-511-es (palánki) körforgalomtól a Pásztor utca irányába található „Szekszárd vége-kezdeté” tábla áthelyezésére irányuló kérelmet, és felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy vegye fel a kapcsolatot a Tolna Megyei Kormányhivatallal a jogszabály-módosítás elősegítése érdekében.

Határidő: 2018. augusztus 31.

Felelős: Márcz László igazgatóságvezető

12. napirendi pont:

Javaslat a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság Ügyrendjének módosítására

(120. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Kővári László elnök

Előadó: dr. Holczer Mónika jogi és bizottsági referens

dr. Holczer Mónika jogi és bizottsági referens: Ismerteti az előterjesztést.

Szegedi Attila bizottsági tag: Nem egyértelmű számára, hogy kit kell érteni korelnökön. A választott képviselők közül a legidősebb személyt vagy valamennyi bizottsági tag közül a legidősebb személyt? Mert a Közgyűlésen csak képviselők vehetnek részt, a külsős bizottsági tagok nem. Két korelnök is lehet. Ha a legidősebb személyt veszik alapul, akkor Szabó Zsolt külsős bizottsági tag, míg ha csak a képviselőket, akkor Gyurkovics János képviselő úr.

Kővári László elnök: Ha a Közgyűlés megválasztja a bizottság hetedik tagját, akkor ismételten módosítani kellene az Ügyrendet. Ezért arra tesz javaslatot, hogy a bizottság az Ügyrendmódosításról ne most döntsön, hanem a bizottság új tagjának megválasztását követően.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a megfogalmazott határozati javaslatot, melyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 275/2018. (VII.31.)
határozata**

a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság Ügyrendjének módosításáról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a „Javaslat a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság Ügyrendjének módosítására” tárgyú előterjesztés vonatkozásában a bizottság új tagjának megválasztását követően hoz döntést.

Határidő: 2018. szeptember 31.
Felelős: Kővári László elnök

13. napirendi pont:

A Szekszárd-Újvárosi Római Katolikus Társaskör támogatási kérelme

(szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Kővári László elnök

Előadó: Kővári László elnök

Kővári László elnök: A Szekszárd-Újvárosi Római Katolikus Társaskör (a továbbiakban: Társaskör) idén huszonharmadik alkalommal rendezi meg a hagyományos évi szüreti bálját és felvonulását. A rendezvénynek visszatérő külföldi vendégei is vannak Romániából, Svédországból, Németországból és Finnországból is. A Társaskör anyagi lehetőségei korlátozottak. Ahhoz, hogy az idei évben is emlékezetes és színvonalas szórakozási lehetőséggel gazdagítsák a város életét, anyagi támogatásra van szükségük. Javasolja, hogy a bizottság javasolja a Közgyűlésnek, hogy a 2018. évi költségvetési rendelet során következő módosításakor csoportosítson át 250.000,- Ft összeget a Humán Bizottság keretére a Társaskör kérelmének támogatása céljából, mely összeget a bizottság az átcsoportosításig zárol erre a célra.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a megfogalmazott határozati javaslatot, melyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 276/2018. (VII.31.)
határozata**

a Szekszárd-Újvárosi Római Katolikus Társaskör támogatási kérelméről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Közgyűlésnek, hogy a 2018. évi költségvetési rendelet során következő módosításakor a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság keretéből 250.000,- Ft összeget csoportosítson át a Humán Bizottság keretére a Szekszárd-Újvárosi Római Katolikus Társaskör kérelmének támogatása céljából, mely összeget a bizottság az átcsoportosításig zárol erre a célra.

Határidő: 2018. szeptember 31.
Felelős: Kővári László elnök

További napirendi pont nem lévén, az elnök a nyilvános ülést 9 óra 13 perckor berekeszti.

K.m.f.

**Gyurkovics János
bizottsági tag
jegyzőkönyv hitelesítő**

**Kővári László
elnök**

Készítette:

**dr. Holczer Mónika
jegyzőkönyvvezető**

Ellenjegyezte:

**dr. Molnár Kata
jegyző**