



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSÉNEK

GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

Iktatószám: IV./B/11/2016.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának **2016. január 26. (kedd) napján 10 órakor** a Szekszárd Babits Mihály Kulturális Központ – Remete termében megtartott **rendes** üléséről.

Jelen vannak: Kővári László elnök, Szabó Zsolt, Gyurkovics János, Szegedi Attila és Szabó Balázs György bizottsági tagok

Távolmaradását jelezte: Máté Péter elnökhelyettes

Ülés közben érkezett: dr. Mezei László bizottsági tag

Tanácskozási joggal megjelentek: dr. Varga Katalin jegyző,
Majnayné Sajben Anna igazgatóság vezető,
Márcz László igazgatóság vezető,
Herr Teréz főépítész,
Frey Tímea osztályvezető,
Varga András osztályvezető,
Feri Blanka osztályvezető,
Gaálné Hoffericsik Dóra a Civil Kerekasztal titkára,
Zaják Rita képviselő,
dr. Pesti Krisztina jogi referens, jegyzőkönyvvezető

Meghívott: János Anna a Civil Kerekasztal képviselője,
Artim Andrásné az Alisca Terra Hulladékgyűjtési és Környezetvédelmi Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója,
Csillag Balázs a Szekszárdi Sportközpont Nkft. ügyvezető igazgatója,
Baka György a Zöldtárs Alapítvány elnöke

Az elnök megállapítja, hogy a 7 tagú bizottságból 5 tag van jelen, a bizottság határozatképes. Az ülést 10 órakor megnyitja.

Kővári László elnök: Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Gyurkovics János bizottsági tagot megválasztani.

Az elnök szavazásra teszi fel az ügyrendi javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott.

Kővári László elnök javasolja, hogy a bizottság vegye fel napirendjére a „Nyilatkozat elővásárlási jog gyakorlásáról” tárgyú előterjesztést, továbbá a SZŐLŐ-SZEM Mozgalom Civil Bűnmegelőzési Egyesület támogatási kérelmét.

Az elnök szavazásra teszi fel a napirend elfogadására tett javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő napirendet állapította meg:

NAPIREND

1. napirendi pont:

A Zöldtárs Alapítvány 2015. 2. félévi beszámolója a Szekszárdi Klímakörben végzett tevékenységéről

(4. sz. bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóság vezető

Meghívott: Baka György elnök

2. napirendi pont:

Beszámoló a szekszárdi 3802 hrsz-ú Szekszárd, Sport u. 1. C. alatti „sporttelep” ingatlan hasznosításáról

(1. sz. közgyűlési előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Varga András osztályvezető

Meghívott: Csillag Balázs ügyvezető igazgató

3. napirendi pont:

A Szekszárdi Sportközpont Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítása

(4. sz. közgyűlési előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Feri Blanka osztályvezető

4. napirendi pont:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének/2016. (.....) önkormányzati rendelete a köztisztaság fenntartásáról és a települési hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról, annak kötelező igénybevételéről szóló 1/2014. (II. 4.) önkormányzati rendelet módosításáról (tervezet)

(19. sz. közgyűlési előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Varga Katalin jegyző

Előadó: Majnayné Sajben Anna igazgatóság vezető

Meghívott: Artim Andrásné ügyvezető igazgató

5. napirendi pont:

Mentálhigiénés Műhely beszámolója 2015. évi tevékenységéről, 2016. évi támogatási kérelme

(2. sz. közgyűlési előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Gaálné Hoffericsik Dóra titkár

6. napirendi pont:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének...../2016. (.....) önkormányzati rendelete a közterületek használatáról szóló 1/2009. (II. 3.) önkormányzati rendelet módosításáról (tervezet)

(7. sz. közgyűlési előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Varga Katalin jegyző

Előadó: Majnayné Sajben Anna igazgatóság vezető

7. napirendi pont:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Pályázati Szabályzatának jóváhagyása

(8. sz. közgyűlési előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Frey Tímea osztályvezető

8. napirendi pont:

A településrendezési terv részleges módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségletének megállapítása

(11. sz. közgyűlési előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Herr Teréz főépítész

9. napirendi pont:

A településrendezési terv 2016/1. sz. részleges módosítása

(15. sz. közgyűlési előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Herr Teréz főépítész

10. napirendi pont:

Javaslat az újonnan beépítésre szánt területekkel kapcsolatos eljárásrend kidolgozására, a településrendezési terv részleges módosítására

(25. sz. közgyűlési előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Herr Teréz főépítész

11. napirendi pont:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2016. évi előzetes beszerzési tervének jóváhagyása

(14. sz. közgyűlési előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Farkas Éva osztályvezető

12. napirendi pont:

„Megbízási szerződés Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának fenntartásában lévő intézmények napi szintű és időszakos takarítási feladatainak ellátására kiírandó közbeszerzési eljárás szakmai anyagainak elkészítésére, az eljárás során szükséges szakmai véleményezésre, valamint sikeres eljárást követően a szolgáltatás havi szintű auditálására

és dokumentálására” tárgyában kiírt közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos pályázati eljárás eredménye

(6. sz. bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóság vezető

13. napirendi pont:

Javaslat a kéményseprő-ipari közszolgáltatási szerződés módosítására

(17. sz. közgyűlési előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Varga András osztályvezető

14. napirendi pont:

Javaslat a helyi személyszállítási közszolgáltatási tevékenység 2011-2013. évi, bevétellel nem fedezett költségeinek megtérítésére vonatkozó megállapodás megkötésére

(18. sz. közgyűlési előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Varga Katalin jegyző

Előadó: Varga András osztályvezető

15. napirendi pont:

A Tolna Megyei Rendőr-főkapitányság támogatási kérelme

(21. sz. közgyűlési előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Feri Blanka osztályvezető

16. napirendi pont:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének/2016. (.....) önkormányzati rendelete a kedvtelésből tartott állatok tartásának szabályairól II. forduló (tervezet)

(224. sz. közgyűlési előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Varga Katalin jegyző

Előadó: Majnayné Sajben Anna igazgatóság vezető

17. napirendi pont:

Bence-Horváth Melinda kérelme

(1. sz. bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóság vezető

18. napirendi pont:

Kiss László kérelme

(2. sz. bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóság vezető

19. napirendi pont:

„Szekszárd Megyei Jogú Város közterületeinek és csapadékvíz-csatornahálózatának patkánymentesítése” tárgyában kiírt közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos pályázati eljárás eredménye

(3. sz. bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóság vezető

20. napirendi pont:

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 2016. évi munkaterve

(5. sz. bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Kővári László elnök

21. napirendi pont:

Halmosi József ingatlanvételi kérelme

(7. sz. bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóság vezető

22. napirendi pont:

MINDEN W-TEL Kft. közterület-használati díj elengedésére vonatkozó kérelme

(8. sz. bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóság vezető

23. napirendi pont:

Zsók Ambrusné közterület-használati díj mérséklésére vonatkozó kérelme

(9. sz. bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóság vezető

24. napirendi pont:

Elter Gábor és Elter Balázs ingatlanvételi kérelme

(10. sz. bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóság vezető

25. napirendi pont:

Javaslat a bel- és külterületi ingatlanok 2016. évi bérleti díjára

(11. sz. bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóság vezető

26. napirendi pont:

Kérelem önkormányzati ingatlanok értékesítésére

(12. sz. bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóság vezető

27. napirendi pont:

Nyilatkozat elővásárlási jog gyakorlásáról

(13. sz. bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóság vezető

28. napirendi pont:

A SZŐLŐ-SZEM Mozgalom Civil Bűnmegelőzési Egyesület támogatási kérelme

(szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Kővári László elnök

1. napirendi pont:

A Zöldtárs Alapítvány 2015. 2. félévi beszámolója a Szekszárdi Klímakörben végzett tevékenységéről

(4. sz. bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóság vezető

Meghívott: Baka György elnök

Baka György elnök: A Meteorológiai Világszervezet szerint az elmúlt 135 év időjárása alapján 2015. volt az elmúlt 135 év legmelegebb éve. Tavaly ilyenkor a Meteorológiai Világszervezet azt mondta, hogy 2014. év volt a legmelegebb, évről évre dőlnek meg a melegrekordok. Mindenki számára hozzáférhető ez a 7-8 oldalas beszámoló. 6-7 éve minden tavasszal itt volt Szekszárdon a Klímakör által szervezett évnitó konferencia, erre most március 17-én kerül sor. Kőrösi Csaba elfogadta a meghívást, így ő lesz az egyik díszvendég, díszelőadó.

Kővári László elnök: Több munkacsoportja van a Klímakörnek, és ezen belül kiemelkedő programfejlesztés lesz a következő időszakban a kerékpárút fejlesztés kapcsán. Már egyeztettek és abban állapodtak meg, hogy 20%-a a Klímaalpnak majd a kerékpárúthoz kapcsolódóan kerüljön felhasználásra. Javasolja a határozati javaslat elfogadását.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 1/2016. (I. 26.) határozata
a Zöldtárs Alapítvány 2015. 2. félévi beszámolója a Szekszárdi Klímakörben végzett tevékenységéről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Szekszárdi Klímakör tevékenységéről szóló 2015. 2. félévre vonatkozó beszámolót elfogadja.

Határidő: 2016. január 26.

Felelős: Kővári László GPB elnök

2. napirendi pont:

Beszámoló a szekszárdi 3802 hrsz-ú Szekszárd, Sport u. 1. C. alatti „sporttelep” ingatlan hasznosításáról

(1. sz. közgyűlési előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Varga András osztályvezető

Meghívott: Csillag Balázs ügyvezető igazgató

Csillag Balázs ügyvezető igazgató: Ezen az ingatlanon van az az öltöző épület, amely felújításra, bővítésre került és a műfüves labdarúgó pályák egy része. Azzal, hogy a városhoz került ez a terület, megoldódott egy olyan probléma, ami régóta húzódott. Az ingatlan besorolása sportcélú, így ennek megfelelően sportcélokra hasznosítják.

Kővári László elnök: Javasolja, hogy a bizottság a határozati javaslatot a közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 2/2016. (I. 26.) határozata
a szekszárdi 3802 hrsz-ú, „sporttelep” ingatlan hasznosításáról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a „Beszámoló a szekszárdi 3802 hrsz-ú, „sporttelep” ingatlan hasznosításáról” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Határidő: 2016. január 28.

Felelős: Kővári László GPB elnök

3. napirendi pont:

A Szekszárdi Sportközpont Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítása

(4. sz. közgyűlési előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Feri Blanka osztályvezető

Kővári László elnök: Ismerteti az előterjesztést. Javasolja, hogy a bizottság a határozati javaslatot a közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 3/2016. (I. 26.) határozata
a Szekszárdi Sportközpont Nonprofit Kft. alapító okiratának módosításáról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága „A Szekszárdi Sportközpont

Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítása” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Határidő: 2016. január 28.

Felelős: Kővári László GPB elnök

4. napirendi pont:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének/2016. (.....) önkormányzati rendelete a köztisztaság fenntartásáról és a települési hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról, annak kötelező igénybevételéről szóló 1/2014. (II. 4.) önkormányzati rendelet módosításáról (tervezet)

(19. sz. közgyűlési előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Varga Katalin jegyző

Előadó: Majnayné Sajben Anna igazgatóság vezető

Meghívott: Artim Andrásné ügyvezető igazgató

Artim Andrásné ügyvezető igazgató: Ismerteti az előterjesztést.

Kővári László elnök: Javasolja, hogy a bizottság a rendelettervezetet a közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 4/2016. (I. 26.) határozata
a köztisztaság fenntartásáról és a települési hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról, annak kötelező igénybevételéről szóló 1/2014. (II. 4.) önkormányzati rendelet módosításáról (tervezet)

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a köztisztaság fenntartásáról és a települési hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról, annak kötelező igénybevételéről szóló önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Határidő: 2016. január 28.

Felelős: Kővári László GPB elnök

5. napirendi pont:

Mentálhigiénés Műhely beszámolója 2015. évi tevékenységéről, 2016. évi támogatási kérelme

(2. sz. közgyűlési előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Gaálné Hoffericsik Dóra titkár

Gaálné Hoffericsik Dóra titkár: Kiegészítésként elmondja, hogy folyamatban van még az önkéntesek óráinak feldolgozása, eddig több, mint 3000 órát teljesítettek.

Kővári László elnök: A Mentálhigiénés Műhelynek jól sikerült megvalósítania az adventi programot. Színes, változatos műsorok és sok látogató volt, a gyerekek nagyon élvezték a szalmában való játékot. Ez biztosíthatta az árusok látogatottságát is. Javasolja, hogy a bizottság a határozati javaslatot a közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 5/2016. (I. 26.) határozata
Mentálhigiénés Műhely beszámolója 2015. évi tevékenységéről,
2016. évi támogatási kérelméről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a „Mentálhigiénés Műhely beszámolója 2015. évi tevékenységéről, 2016. évi támogatási kérelme” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Határidő: 2016. január 28.

Felelős: Kővári László GPB elnök

6. napirendi pont:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének...../2016. (.....) önkormányzati rendelete a közterületek használatáról szóló 1/2009. (II. 3.) önkormányzati rendelet módosításáról (tervezet)

(7. sz. közgyűlési előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Varga Katalin jegyző

Előadó: Majnayné Sajben Anna igazgatóság vezető

Majnayné Sajben Anna igazgatóság vezető: Ismerteti az előterjesztést.

Kővári László elnök: Ez néhány forint négyzetméterenként. Az ezzel járó adminisztrációs költség nem több, mint amit ez hoz a városnak?

Majnayné Sajben Anna igazgatóság vezető: A törvény kötelezően írja elő az emelést, emiatt van a módosítás.

Kővári László elnök: Javasolja, hogy a bizottság a rendlettervezetet a közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 6/2016. (I. 26.) határozata

a közterületek használatáról szóló 1/2009. (II. 3.) önkormányzati rendelet módosításáról (tervezet)

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Határidő: 2016. január 28.

Felelős: Kővári László GPB elnök

7. napirendi pont:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Pályázati Szabályzatának jóváhagyása

(8. sz. közgyűlési előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Frey Tímea osztályvezető

Frey Tímea osztályvezető: Ismerteti az előterjesztést.

Kővári László elnök: Tavaly módosult az önkormányzat szervezeti rendje. Jó lenne, ha a képviselők kapnának egy kimutatást arról, hogy kik, milyen területen dolgoznak. Javasolja, hogy a bizottság a határozati javaslatot a közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 7/2016. (I. 26.) határozata

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Pályázati Szabályzatának jóváhagyásáról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a „Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Pályázati Szabályzatának jóváhagyása” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Határidő: 2016. január 28.

Felelős: Kővári László GPB elnök

8. napirendi pont:

A településrendezési terv részleges módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségletének megállapítása

(11. sz. közgyűlési előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Herr Teréz főépítész

Herr Teréz főépítész: Ismerteti az előterjesztést.

Kővári László elnök: Javasolja, hogy a bizottság a határozati javaslatot a közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 8/2016. (I. 26.) határozata

a településrendezési terv részleges módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségletének megállapításáról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a „Településrendezési terv részleges módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségletének megállapítása” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Határidő: 2016. január 28.

Felelős: Kővári László GPB elnök

9. napirendi pont:

A településrendezési terv 2016/1. sz. részleges módosítása

(15. sz. közgyűlési előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Herr Teréz főépítész

Herr Teréz főépítész: Nem kívánja kiegészíteni az előterjesztést, azonban a határozati javaslatot egy helyen kijavítaná. A 723-as helyrajzi szám helytelen és helyette 2790/14-es helyrajzi szám a jó.

Kővári László elnök: Javasolja, hogy a bizottság a határozati javaslatot a közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 9/2016. (I. 26.) határozata
a településrendezési terv 2016/1. sz. részleges módosításáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a „Településrendezési terv 2016/1. sz. részleges módosítása” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Határidő: 2016. január 28.

Felelős: Kővári László GPB elnök

Szabó Balázs György bizottsági tag az üléstermet elhagyta 10 óra 33 perckor. A bizottság határozatképes, jelen van 4 fő bizottsági tag.

10. napirendi pont:

Javaslat az újonnan beépítésre szánt területekkel kapcsolatos eljárásrend kidolgozására, a településrendezési terv részleges módosítására

(25. sz. közgyűlési előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Herr Teréz főépítész

Herr Teréz főépítész: Ismerteti az előterjesztést.

Kővári László elnök: Javasolja, hogy a bizottság a határozati javaslatot a közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 10/2016. (I. 26.) határozata
az újonnan beépítésre szánt területekkel kapcsolatos eljárásrend kidolgozásáról, a településrendezési terv részleges módosításáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a „Javaslat az újonnan beépítésre szánt területekkel kapcsolatos eljárásrend kidolgozására, a településrendezési terv részleges módosítására” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Határidő: 2016. január 28.
Felelős: Kővári László GPB elnök

11. napirendi pont:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2016. évi előzetes beszerzési tervének jóváhagyása

(14. sz. közgyűlési előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Farkas Éva osztályvezető

Farkas Éva osztályvezető: Ismerteti az előterjesztést.

Kővári László elnök: Javasolja, hogy a bizottság a határozati javaslatot a közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 11/2016. (I. 26.) határozata

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2016. évi előzetes közbeszerzési tervének jóváhagyásáról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a „Javaslat Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2016. évi előzetes közbeszerzési tervének jóváhagyására” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Határidő: 2016. január 28.
Felelős: Kővári László GPB elnök

12. napirendi pont:

„Megbízási szerződés Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának fenntartásában lévő intézmények napi szintű és időszakos takarítási feladatainak ellátására kiírandó közbeszerzési eljárás szakmai anyagainak elkészítésére, az eljárás során szükséges szakmai véleményezésre, valamint sikeres eljárást követően a szolgáltatás havi szintű auditálására és dokumentálására” tárgyában kiírt közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos pályázati eljárás eredménye

(6. sz. bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóság vezető

Farkas Éva osztályvezető: Ismerteti az előterjesztést.

Kővári László elnök: Javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 12/2016. (I. 26.) határozata

„Megbízási szerződés Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának fenntartásában lévő intézmények napi szintű és időszakos takarítási feladatainak ellátására kiírandó közbeszerzési eljárás szakmai anyagainak elkészítésére, az eljárás során szükséges szakmai véleményezésre, valamint sikeres eljárást követően a szolgáltatás havi szintű auditálására és dokumentálására” tárgyában kiírt közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos pályázati eljárás eredményéről

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága jóváhagyja, hogy az Önkormányzat a „Megbízási szerződés Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának fenntartásában lévő intézmények napi szintű és időszakos takarítási feladatainak ellátására kiírandó közbeszerzési eljárás szakmai anyagainak elkészítésére, az eljárás során szükséges szakmai véleményezésre, valamint sikeres eljárást követően a szolgáltatás havi szintű auditálására és dokumentálására” tárgyú közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos pályázati eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot tevő Alisca Clean Kft-vel (7100 Szekszárd, Alisca u. 17. fsz. 5.) kössön szerződést.
2. A Bizottság felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy tájékoztassa az ajánlattevőket az eljárás eredményéről, továbbá felkéri a polgármestert a szerződések aláírására, valamint a jegyzőt a szükséges dokumentumok ellenjegyzésére.

Határidő: 2016. január 31.

Felelős: dr. Varga Katalin jegyző

13. napirendi pont:

Javaslat a kéményseprő-ipari közszolgáltatási szerződés módosítására

(17. sz. közgyűlési előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Varga András osztályvezető

Varga András osztályvezető: Ismerteti az előterjesztést.

Kővári László elnök: Javasolja, hogy a bizottság a határozati javaslatot a közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 13/2016. (I. 26.) határozata
a kéményseprő-ipari közszolgáltatási szerződés módosításáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a „Javaslat a kéményseprő-ipari közszolgáltatási szerződés módosítására” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Határidő: 2016. január 28.

Felelős: Kővári László GPB elnök

Szabó Balázs György bizottsági tag az ülésterembe visszatér 10 óra 42 perckor. A bizottság határozatképes, jelen van 5 fő bizottsági tag.

14. napirendi pont:

Javaslat a helyi személyszállítási közszolgáltatási tevékenység 2011-2013. évi, bevétellel nem fedezett költségeinek megtérítésére vonatkozó megállapodás megkötésére

(18. sz. közgyűlési előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Varga Katalin jegyző

Előadó: Varga András osztályvezető

Varga András osztályvezető: Ismerteti az előterjesztést.

Kővári László elnök: Elengedhetetlen lesz a jövőben a menetrendek felülvizsgálata.

Zaják Rita képviselő: Az előző két év veszteségéről szóló beszámoló elkészült?

Varga András osztályvezető: A 2014. évi veszteséggel kapcsolatos beszámolót tárgyalta a közgyűlés és olyan döntés született, hogy a polgármester egyeztessen a veszteség mértékéről.

Kővári László elnök: Javasolja, hogy a bizottság a határozati javaslatot a közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 14/2016. (I. 26.) határozata

a helyi személyszállítási közszolgáltatási tevékenység 2011-2013. évi, bevétellel nem fedezett költségeinek megtérítésére vonatkozó megállapodás megkötéséről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a „Javaslat a helyi személyszállítási közszolgáltatási tevékenység 2011-2013. évi, bevétellel nem fedezett költségeinek megtérítésére vonatkozó megállapodás megkötésére” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Határidő: 2016. január 28.

Felelős: Kővári László GPB elnök

15. napirendi pont:

A Tolna Megyei Rendőr-főkapitányság támogatási kérelme

(21. sz. közgyűlési előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Feri Blanka osztályvezető

Feri Blanka osztályvezető: Annyival egészítené ki az előterjesztést, hogy az előterjesztés kiküldését követően polgármester úr még adatokat kért be a rendőrkapitány úrtól és ennek ismeretében még változhat a közgyűlésig az előterjesztés tartalma.

Kővári László elnök: Javasolja, hogy a bizottság az előterjesztést a közgyűlésnek tárgyalásra javasolja.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 15/2016. (I. 26.) határozata
a Tolna Megyei Rendőr-főkapitányság támogatási kérelméről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága „A Tolna Megyei Rendőr-főkapitányság támogatási kérelme” tárgyú előterjesztést a Közgyűlésnek tárgyalásra javasolja.

Határidő: 2016. január 28.

Felelős: Kővári László GPB elnök

16. napirendi pont:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének/2016. (.....) önkormányzati rendelete a kedvtelésből tartott állatok tartásának szabályairól II. forduló (tervezet)

(224. sz. közgyűlési előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Varga Katalin jegyző

Előadó: Majnayné Sajben Anna igazgatóság vezető

Majnayné Sajben Anna igazgatóság vezető: Ismerteti az előterjesztést.

Kővári László elnök: Nincs korlátozva, hogy hány kutyát lehet tartani?

Majnayné Sajben Anna igazgatóság vezető: Nincs.

dr. Varga Katalin jegyző: Az állatvédelmi törvény alapján lehet eljárni.

Kővári László elnök: Azt, hogy semmiféle korlát nincs arra vonatkozóan, hogy hány kutyát tarthat valaki, ezt nehezen tudja elfogadni. Az egész rendelettervezet 2/3-a a szankciókról szól. Hány esetben bírságolt már a közterület felügyelő a kutya és macska helyzetből adódóan?

dr. Varga Katalin jegyző: Ez eddig nem volt szabályozva.

Szabó Balázs bizottsági tag: Véleménye szerint a bírságokból nem fog bejönni pénz, mivel ezek a dolgok általában idős, egyedül élő embereket érintenek, akik nem rendelkeznek magas jövedelemmel.

Kővári László elnök: Hogyan fog ez a rendelet érvényesülni, ha egyrésztől nincsen megállapítva benne semmilyen korlát az állatok létszámára vonatkozóan, másrészt pedig kit fog megbüntetni a közterület felügyelő, ha egy lakatlan épületben 25 kóbor macska tanyázik?

Varga András osztályvezető: Egy kormányrendelet szabályozza, hogy az állatokat mekkora területen lehet tartani. Egy 50 m²-es lakásban nem lehet például öt közép, vagy kistestű kutyát tartani, mert megvan az a minimális szükséglet, amit biztosítani kell terület szempontjából. Ez is egy korlát az állattartás vonatkozásában.

dr. Mezei László bizottsági tag az üléssterembe megérkezik 11 órakor. A bizottság határozatképes, jelen van 6 fő bizottsági tag.

dr. Varga Katalin jegyző: Birtokvédelmi és állatvédelmi hatósági eljárásban lehet kezelni az ilyen eseteket. A panaszokat megnézték és egy-egy kirívó eseten kívül nem nagyon vannak ilyen panaszok, a kirívó esetek pedig állatvédelmi hatósági eljárásban elbírálhatók. A kóbor macskák etetésével kapcsolatos probléma a városban pár helyen fordul elő. Ebben az esetben nincs szabályozási lehetősége az önkormányzatnak, mert ez szabálysértésnek minősül. A másik oldalról viszont ivartalanítással lehetne megoldani a problémát. Az előterjesztés határozati javaslatában arra tettek javaslatot, hogy ezt a kérdéskört a hivatal vizsgálja meg.

Szabó Balázs György bizottsági tag az ülésstermet elhagyja 11 óra 2 perckor. A bizottság

határozatképes, jelen van 5 fő bizottsági tag.

Zaják Rita képviselő: Abban az esetben, ha például panaszkodik a szomszéd, hogy túl sok a kutya, azonban azok nagy területen vannak, tehát állatvédelmi szempontból a tartásuk nem kifogásolható, akkor milyen eszközzel lehet élni?

dr. Varga Katalin jegyző: Birtokvédelmi eljárással, ahol azt kell megnézni, hogy a szomszédokat szükségtelenül zavarja-e az a magatartás, amit a szomszédtól tapasztalnak. A bírságolással kapcsolatban elmondja, hogy nem a bírságolás a cél, hanem sok esetben a szankcióval fenyegetettség is kellő visszatartó erő. A jelenlegi rendelet alapján arra sincs mód, hogy felszólítsák az állattartókat.

Kővári László elnök: Javasolja, hogy a bizottság a rendeletervezetet, valamint az előterjesztés részét képező határozati javaslatot a közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 16/2016. (I. 26.) határozata

a kedvtelésből tartott állatok tartásának szabályairól szóló rendeletervezet elfogadásáról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a kedvtelésből tartott állatok tartásának szabályairól szóló rendeletervezetet, valamint az előterjesztés részét képező határozati javaslatot a közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Határidő: 2016. január 28.

Felelős: Kővári László GPB elnök

Szabó Balázs György bizottsági tag az ülésterembe visszatér 11 óra 5 perckor. A bizottság határozatképes, jelen van 6 fő bizottsági tag.

17. napirendi pont:

Bence-Horváth Melinda kérelme

(1. sz. bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóság vezető

Kővári László elnök: Javasolja a kérelem támogatását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 17/2016. (I. 26.) határozata
Bence-Horváth Melinda kérelméről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 27/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet I.1.1. pontban kapott felhatalmazás alapján eljárva Bence-Horváth Melindának (7100 Szekszárd, Bottyánhegyi ltp. 7.) mozgáskorlátozott tábla kihelyezésére vonatkozó kérelmét támogatja és felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy helyezzen ki táblát a Bottyánhegyi ltp. 7. számú épület keleti oldalán található parkolóba.

Határidő: 2016. január 31.

Felelős: Márcz László igazgatóság vezető

18. napirendi pont:

Kiss László kérelme

(2. sz. bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóság vezető

Márcz László igazgatóság vezető: Ismerteti az előterjesztést.

Kővári László elnök: Javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 18/2016. (I. 26.) határozata
Kiss László kérelméről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta Kiss László, Fürdőház utcai lakos megkeresését a Szent László utcában kialakult parkolási helyzetről és felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az utcában kihelyezett, kizárólagosságot biztosító táblák, szerkezetek jogszerűségét vizsgálja meg és tájékoztassa a Bizottságot a vizsgálat eredményéről.

Határidő: 2016. február 15.

Felelős: Márcz László igazgatóság vezető

19. napirendi pont:

„Szekszárd Megyei Jogú Város közterületeinek és csapadékvíz-csatornahálózatának patkánymentesítése” tárgyában kiírt közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos pályázati eljárás eredménye

(3. sz. bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóság vezető

Varga András osztályvezető: Ismerteti az előterjesztést.

Kővári László elnök: Javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 19/2016. (I. 26.) határozata

„Szekszárd Megyei Jogú Város közterületeinek és csapadékvíz-csatornahálózatának patkánymentesítése” tárgyában kiírt közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos pályázati eljárás eredményéről

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága jóváhagyja, hogy az Önkormányzat a „Szekszárd Megyei Jogú Város közterületeinek és csapadékvíz-csatornahálózatának patkánymentesítése” tárgyú közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos pályázati eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot tevő Fauna-Higiénia Kkt-vel (7100 Szekszárd, Keselyűsi út 7.) kössön szerződést.
2. A Bizottság felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy tájékoztassa az ajánlattevőket az eljárás eredményéről, továbbá felkéri a polgármestert a szerződések aláírására, valamint a jegyzőt a szükséges dokumentumok ellenjegyzésére.

Határidő: 2016. január 26.

Felelős: Ács Rezső polgármester
dr. Varga Katalin jegyző

20. napirendi pont:

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 2016. évi munkaterve

(5. sz. bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Kővári László elnök

Kővári László elnök: Ismerteti az előterjesztést. Javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 20/2016. (I. 26.) határozata
a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 2016. évi munkatervéről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a 2016. évi bizottsági munkatervét a határozat mellékletében foglaltaknak megfelelően jóváhagyja.

Határidő: 2016. január 26.

Felelős: Kővári László GPB elnök

21. napirendi pont:

Halmosi József ingatlanvételi kérelme

(7. sz. bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóság vezető

Kővári László elnök: Javasolja a határozati javaslat elfogadását azzal, hogy az ingatlan vételárát 100 Ft/m² összegben határozza meg a bizottság.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 21/2016. (I. 26.) határozata
Halmosi József ingatlanvételi kérelméről

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 27/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1.5. pontjában rögzített hatáskörében eljárva hozzájárul az önkormányzati tulajdonban lévő 11210 hrsz-ú, közút mellékelt térkép szerinti megosztásához és a megosztást követően a bejelölt, mintegy 300 m² alapterületű, közút értékesítéséhez Halmosi József (Szekszárd, Benczúr u. 12.) részére. A Bizottság az ingatlan vételárát 100 Ft/m² összegben határozza meg. A telekalakítással, a közút átminősítésével és a földhivatali eljárással kapcsolatos költségek vevőt terhelik.

2. Az értékesítésre jóváhagyott útterület kizárólag a kérelmező tulajdonát képező ingatlanok megközelítését szolgálják, illetve

jelenleg is a kérelmező használatában van, ezért a Bizottság javasolja a Közgyűlésnek, hogy az értékesítésre kerülő területrészt sorolja át a forgalomképes vagyontárgyak közé, mivel már nem szolgálja a kötelező feladatok ellátását.

Határidő: 2016. július 31.
Felelős: Márcz László igazgatóság vezető

22. napirendi pont:

MINDEN W-TEL Kft. közterület-használati díj elengedésére vonatkozó kérelme

(8. sz. bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóság vezető

Kővári László elnök: Ismerteti az előterjesztést. Javasolja a kérelem támogatását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 22/2016. (I. 26.) határozata

MINDEN W-TEL Kft. közterület-használati díj elengedésére vonatkozó kérelméről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a közterületek használatáról szóló 1/2009. (II.3.) önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján eljárva a MINDEN W-TEL Kft-nek (7100 Szekszárd, Bottyán hegyi ltp. 15. IV/20.) a Liszt Ferenc téren tartandó, ingyenes ételosztás kapcsán benyújtott közterület-használati díj elengedésére vonatkozó kérelmét támogatja és a közterület-használati díj megfizetésétől eltekint.

Határidő: 2016. február 10.
Felelős: Márcz László igazgatóság vezető

23. napirendi pont:

Zsók Ambrusné közterület-használati díj mérséklésére vonatkozó kérelme

(9. sz. bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóság vezető

dr. Mezei László bizottsági tag: Rendszeresen jár az üzletbe, a környezete lehangoló, rendkívül rendezetlen, nagyon sok a hulladék, a vállalkozó nem üríti a szemétyűjtőt, több éves elhanyagoltság látható az üzlet körül. Az üzlet belülről nem tiszta, nem rendezett, nincsenek elkülönítve az áruk, az alapvető élelmiszer-tárolási szabályoknak nem felel meg,

meggyőződése, hogy rágcsálók is találhatóak az üzletben. A vállalkozó semmilyen tekintetben nem veszi figyelembe, hogy emberi fogyasztásra ilyen körülmények között nem szabadna ajánlani termékeket. Jelenleg is rengeteg az olyan áru, amely a szavatossági idő lejárta előtt egy héttel kerül be az üzletbe. A hűtők működésével is baj van, ezek nem alkalmasak arra, hogy ételt és tejet tároljanak benne. A cél az lenne, hogy egy minimális esztétikai és tisztasági kategóriájú vállalkozó működjön ott. Tavaly is kérte, hogy tisztítsák meg a területet. Azok az emberek járnak az üzletbe, akik a legminimálisabb szinten képesek magukat ellátni.

Kővári László elnök: Kötelezheti a bizottság arra a vállalkozót, hogy az elengedett közterület-használati díjat arra fordítsa, hogy az előírásoknak megfelelő állapotot biztosítsa?

dr. Varga Katalin jegyző: Igen, közterület-használati engedély feltételhez is köthető.

Varga András osztályvezető: Nem bérleti szerződés, hanem közterület-használati engedély alapján létesült a pavilon. A közterület-használati engedélyben egyébként elő van írva, hogy a pavilon környezetét rendbe kell tartani, a szemetet el kell szállítani.

dr. Varga Katalin jegyző: Javasolja, hogy a bizottság szabjon határidőt az üzemeltető részére.

Kővári László elnök: A határidő március 15. legyen.

dr. Mezei László bizottsági tag: Kéri, hogy a bizottság hatalmazza fel az állapot ellenőrzésével.

Kővári László elnök: Javasolja a kérelem támogatását azzal, hogy az elengedett közterület-használati díjat arra fordítsa a vállalkozó, hogy az előírásoknak megfelelő állapotot biztosítsa, továbbá, ennek ellenőrzésére a bizottság dr. Mezei László bizottsági tagot hatalmazza fel.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 23/2016. (I. 26.) határozata

Zsók Ambrusné közterület-használati díj mérséklésére vonatkozó kérelméről

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a közterületek használatáról szóló 1/2009. (II.3.) önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján eljárva megtárgyalta Zsók Ambrusnének (7100 Szekszárd, Újfalussy u. 6.) a Bottyán-hegyen található, vegyesboltként üzemelő pavilon közterület-használati díjának mérséklésére vonatkozó kérelmét és a következő döntést hozta:

Támogatja a kérelmet és a közterület-használati díj 50%-ának megfizetésétől eltekint, amennyiben az engedélyes a közterület-

használati engedélyben foglalt előírásokat betartja, a vegyesbolt működéséhez szükséges higiéniai feltételeket biztosítja, mind az üzlet belső terében, mind annak környezetében.

2. A Bizottság felhatalmazza dr. Mezei László bizottsági tagot, hogy az ellenőrzésben működjön közre.

Határidő: 2016. március 15.

Felelős: Márcz László igazgatóság vezető

24. napirendi pont:

Elter Gábor és Elter Balázs ingatlanvételi kérelme

(10. sz. bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóság vezető

Varga András osztályvezető: Ismerteti az előterjesztést. A kérelmező térítésmentes használatra gondolt, de véleménye szerint jobb lenne bérleti szerződés irányába elmozdulni. Ezek az ingatlanok más számára értéktelenek. A másik lehetőség az, hogy a bizottság fenntartja a korábbi döntését, és akkor viszont szolgalmi jogot kell bejegyeztetni az önkormányzatnak a szennyvízvezeték miatt. A terület alatt is húzódik szennyvízvezeték, amelyet a kérelmező meg akar vásárolni. Ha úgy dönt a bizottság, hogy eladja a területet, akkor mindenképp szolgalmi jogot kell bejegyeztetni. Célszerű lenne véglegesen rendezni ezt a kérdést. Ha bérleti szerződést köt az önkormányzat a kérelmezővel, akkor nem kell szolgalmi jogot bejegyeztetni, de ha eladja a területet, akkor be kell jegyeztetni a szolgalmi jogot.

Szabó Balázs György bizottsági tag az üléstermet elhagyja 11 óra 28 perckor. A bizottság határozatképes, jelen van 5 fő bizottsági tag.

Kővári László elnök: Ha a kérelmező felmondja a bérleti szerződést, akkor megint nincs rendezve ez a kérdés.

Varga András osztályvezető: Igen, ezért lenne célszerű végleges megoldást találni.

Kővári László elnök: Javasolja, hogy a bizottság tartsa fenn a korábbi álláspontját.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 24/2016. (I. 26.) határozata
Elter Gábor és Elter Balázs ingatlanvételi kérelméről

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága Elter Gábor és Elter Balázs

ingatlanvételi kérelmét megtárgyalta és a 188/2012. (VI. 12.) GPB számú határozatban foglalt álláspontját fenntartja.

2. A Bizottság felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a döntésről értesítse az érintetteket.

Határidő: 2016. február 15.

Felelős: Márcz László igazgatóság vezető

25. napirendi pont:

Javaslat a bel- és külterületi ingatlanok 2016. évi bérleti díjára

(11. sz. bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóság vezető

Kővári László elnök: Javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 25/2016. (I. 26.) határozata a bel- és külterületi ingatlanok 2016. évi bérleti díjáról

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 27/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1.3. pontjában rögzített hatáskörében eljárva a belterületi önkormányzati ingatlanok bérleti díjának nagyságát 2016. évben 15.- Ft/m²/év összegben határozza meg. A Bizottság engedélyezi, hogy az 500 m²-nél kisebb területű önkormányzati tulajdonú belterületi ingatlanok, ingatlanrészek haszonbérbe adásával kapcsolatos ügyekben a Városfejlesztési és Üzemeltetési Igazgatóság eljárjon.
2. A Bizottság az önkormányzati tulajdonú külterületi mezőgazdasági földingatlanok haszonbérleti díját 2016. évben az alábbiak szerint határozza meg:

Külterület

<u>művelési ág</u>	<u>bérleti díj (m²/év)</u>
szántó, szőlő, kert, gyümölcsös	3.- Ft
gyep, legelő, egyéb	1,5.- Ft

Zártkert

<u>művelési ág</u>	<u>bérleti díj (m²/év)</u>
szántó, szőlő, kert, gyümölcsös	6.- Ft
gyep, legelő, egyéb	3.- Ft

A Bizottság engedélyezi, hogy a földingatlanok haszonbérbe adásával kapcsolatos ügyekben a Városfejlesztési és Üzemeltetési Igazgatóság eljárjon.

3. A Bizottság a bel- és külterületi önkormányzati ingatlanok tekintetében minimum bérleti díját állapít meg, amelyet 2016. évben 1.000,-Ft/év összegben határoz meg.

Határidő: 2016. december 31. (folyamatos)

Felelős: Márcz László igazgatóság vezető

26. napirendi pont:

Kérelem önkormányzati ingatlanok értékesítésére

(12. sz. bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóság vezető

Kövári László elnök: Javasolja a határozati javaslat elfogadását azzal, hogy az ingatlan 100 Ft/m² vételár ellenében kerüljön értékesítésre.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 26/2016. (I. 26.) határozata önkormányzati ingatlanok értékesítéséről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 27/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1.5. pontjában rögzített hatáskörében eljárva hozzájárul az önkormányzati tulajdonban lévő szekszárdi 9891/5 és 9891/6 hrsz-ú, szőlő művelési ágú ingatlanoknak a jelenlegi használó, Varga András részére történő értékesítéséhez 100 Ft/m² vételár ellenében.

Határidő: 2016. május 31.

Felelős: Márcz László igazgatóság vezető

27. napirendi pont:

Nyilatkozat elővásárlási jog gyakorlásáról

(13. sz. bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóság vezető

Varga András osztályvezető: Ismerteti az előterjesztést.

Kővári László elnök: Javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 27/2016. (I. 26.) határozata elővásárlási jog gyakorlásáról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 27/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1.15. pontjában rögzített feladat- és hatáskörében eljárva nyilatkozik, hogy az Önkormányzat az ingatlan-nyilvántartásban szekszárdi 2564/10/A/148 helyrajzi szám alatt felvett, 4 m² alapterületű ingatlan 1/72-ed tulajdoni illetőssége tárgyában Varga Tibor eladó, továbbá Tóth Endre és Tóth Livia vevők között kötendő adásvétel kapcsán nem kíván élni az elővásárlási jogával.

Határidő: 2016. január 26.

Felelős: Márcz László igazgatóság vezető

28. napirendi pont:

A SZŐLŐ-SZEM Mozgalom Civil Bűnmegelőzési Egyesület támogatási kérelme

(szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Kővári László elnök

Kővári László elnök: Az Egyesület azzal a kérelemmel fordult a bizottsághoz, hogy a bűnmegelőzési tevékenység támogatására szánt összegből 500.000 Ft-ot előlegezzen meg. Javasolja, hogy a döntéshozatalt a 2016. évi önkormányzati költségvetési rendelet elfogadásáig napolja el a bizottság.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 28/2016. (I. 26.) határozata
a Szőlő-Szem Mozgalom Civil Bűnmegelőzési Egyesület támogatási kérelméről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Szőlő-Szem Mozgalom Civil Bűnmegelőzési Egyesület támogatási kérelme kapcsán a döntéshozatalt a 2016. évi önkormányzati költségvetési rendelet elfogadásáig elnapolja.

Határidő: 2016. március 15.

Felelős: Kővári László GPB elnök

Gyurkovics János bizottsági tag az üléstermet elhagyja 11 óra 40 perckor. A bizottság határozatképes, jelen van 4 fő bizottsági tag.

Kővári László elnök: A tavalyi évhez hasonlóan idén is a „Minőségi borok és ételek” magazinban jelenne meg egy anyag 150.000 Ft értékben. 8-10 borászattal készülne interjú és más vendéglátó egységeket is bevonnának. Ez egy 8-10 oldalas kiadvány lesz Szekszárdról a borhoz és a gasztronómiához kapcsolódóan. Az ezzel kapcsolatos támogatásról később dönt a bizottság.

További napirendi pont nem lévén, az elnök az ülést 11 óra 50 perckor berekeszti.

K.m.f.

***Gyurkovics János
bizottsági tag
jegyzőkönyv hitelesítő***

***Kővári László
elnök***

Készítette:

***dr. Pesti Krisztina
jegyzőkönyvvezető***

Ellenjegyezte:

***dr. Varga Katalin
jegyző***