



AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 103.

MELLÉKLET: 2 db

TÁRGY: Tulajdonosi szándéknyilatkozat önkormányzati terület biztosításáról

ELŐTERJESZTÉS

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

2016. március 31-i RENDES ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:

Ács Rezső polgármester

AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:

**Bálint Zoltán Szekszárdi Vagyonkezelő Kft.
ügyvezetője**

ELŐADÓ:

Ács Rezső polgármester

KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

EGYÉB SZERVEZET:

MEGTÁRGYALTA:

Gazdasági és Pénzügyi Bizottság

HATÁROZAT SZÁMA:

.../2016. (...) GPB határozat

TÖRVÉNYESSEGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

Terjedelem: 1 + 1 oldal

Tisztelt Közgyűlés!

A Sebestyén Borászati és Szolgáltató Kft. mellékelten becsatolt kérelmében a Szekszárdi Ipari Park Kft. ügyvezetőjéhez fordult az Ipari Park területén történő önkormányzati terület biztosítása ügyében. Kérelmében borászati feldolgozó és tároló épület építéséhez kíván területet megvásárolni, mely építéshez pályázatot nyújt be. A pályázat beadásához a terület biztosításáról érvényes bérleti szerződéssel kell rendelkeznie.

Indítványozom a Tisztelt Közgyűlésnek, hogy a helyi vállalkozás támogatása céljából a szekszárdi Ipari Park területén lévő, mellékelten becsatolt térképvázlaton jelzett- 6008/45 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában tegyen szándéknyilatkozatot, melyben a megjelölt területre a kérelmezőnek vételi jogot biztosít azzal, hogy a pályázat elbírálásáig a vállalkozó kössön bérleti szerződést a megjelölt területre a Szekszárdi Ipari Park Kft-vel, mint a terület vagyongazdálkodójával.

Szekszárd, 2016. március 30.

**Ács Rezső
polgármester**

Határozati javaslat

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlése a Szekszárdi Ipari Park területén a jelen előterjesztés mellékletét képező térképvázlat szerinti 6008/45 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a Sebestyén Borászati és Szolgáltató Kft. (7100 Szekszárd, Kalász u.26.) részére vételi jogot biztosít „borászati feldolgozó és tároló épület” létesítése céljából.
2. A Közgyűlés mint a terület tulajdonosa felhatalmazza a Szekszárdi Ipari Park Kft. ügyvezetőjét- mint a megjelölt terület vagyongazdálkodóját, hogy kössön bérleti szerződést a megjelölt területre a kérelmező által benyújtott pályázat elbírálásáig- legfeljebb 2016. december 31. napjáig- 50 Ft/m²/hó bérleti díj ellenében.
3. A Közgyűlés felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a fenti feltétel bekövetkezése esetén a végleges adásvételi szerződés-tervezetet terjessze a Közgyűlés elé jóváhagyásra.

**Határidő: a bérleti szerződés megkötésére 2016. április 15.
az adásvételi szerződés megkötésére 2016. december 31.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester
Bálint Zoltán a Szekszárdi Vagyongazdálkodó Kft. ügyvezetője**

