



AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 306.

MELLÉKLET: 1 db

TÁRGY: Javaslat a Szekszárdi Ipari Park Kft-vel kötött kölcsönszerződés módosítására

ELŐTERJESZTÉS

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

2018. december 14-i RENDES ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:

Ács Rezső polgármester

AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:

Kovácsné dr. Kubik Andrea jogász

ELŐADÓ:

Ács Rezső polgármester

KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

EGYÉB SZERVEZET:

MEGTÁRGYALTA:

HATÁROZAT SZÁMA:

Gazdasági és Pénzügyi Bizottság

..../2018.

TÖRVÉNYESSEGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

Terjedelem: 1 + 2 + 2 oldal

Tisztelt Közgyűlés!

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a Közgyűlés 238/2018. (VIII.22.) határozata alapján 2018. augusztus 22. napján kölcsönszerződést kötött a Szekszárdi Ipari Park Kft.-vel, mely alapján a Szekszárdi Ipari Park Kft. 30.000.000,- Ft-ot adott kölcsön az Önkormányzat számára. A szerződés alapján az Önkormányzatnak a kölcsön összegét 2018. december 31. napjáig kell visszafizetnie.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a Közgyűlés 321/2018. (X.25.) határozata alapján döntött a szekszárdi 6008/14 hrsz-ú, 5001 m2 alapterületű, kivett építési terület megnevezésű ingatlan Szekszárdi Ipari Park Kft. részére történő értékesítéséről 25.005.000,- Ft + ÁFA vételáron.

Javaslom, hogy az Önkormányzat és a Szekszárdi Ipari Park Kft. között kötött kölcsönszerződés kerüljön módosításra azzal, hogy az Önkormányzat a Szekszárdi Ipari Park Kft. felé fennálló tartozását a kölcsönszerződés 1. pontjában foglaltaktól eltérően beszámítással teljesíti, azt a Felek beszámítják a Szekszárdi Ipari Park Kft. által a 321/2018. (X.25.) határozat alapján az Önkormányzat részére fizetendő vételárba. A beszámítás időpontja 2018. december 31. napja legyen.

Fentiekre tekintettel a Polgármesteri Hivatal elkészítette a kölcsönszerződés módosítását, amely az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására, és a határozati javaslat elfogadására.

Szekszárd, 2018. december 5.

Ács Rezső
polgármester

Határozati javaslat

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése .../2018. (...) határozata a Szekszárdi Ipari Park Kft-vel kötött kölcsönszerződés módosításáról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

1. elfogadja a Szekszárdi Ipari Park Kft.-vel 2018. augusztus 22. napján kötött kölcsönszerződés 1. számú módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal;

Határidő: 2018. december 14.

Felelős: Ács Rezső polgármester

2. felhívja a polgármestert, hogy terjessze a Szekszárdi Ipari Park Kft. taggyűlése elé a kölcsönszerződés módosítását;

Határidő: 2018. december 21.

Felelős: Ács Rezső polgármester

3. felhívja a polgármestert a kölcsönszerződés módosításának aláírására.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Ács Rezső polgármester

KÖLCSÖNSZERZŐDÉS

1. számú módosítása

amely létrejött egyrészről a **Szekszárdi Ipari Park Kft.** (székhelye: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.; adószáma: 11295877217; cégjegyzékszám: 17-09-003352; bankszámlaszám: 50300154-15312132-00000000) képviseli: **Bálint Zoltán ügyvezető**, mint kölcsönadó (a továbbiakban: **Hitelező**),

másrészről **Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhelye: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8., statisztikai számjele: 15416566-8411-321-17, bankszámlaszám: 11746005-15416566, adószáma: 15416566-2-17) képviseli: **Ács Rezső polgármester**, mint kölcsönvevő (a továbbiakban: **Adós**), a továbbiakban együtt mint Felek, Szerződő Felek között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek a közöttük 2018. augusztus 22. napján létrejött kölcsönszerződést egyező akarattal az alábbi rendelkezésekkel egészítik ki:

„Szerződő felek rögzítik, hogy Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 321/2018. (X.25.) határozatában a szekszárdi 6008/14. hrsz-ú, 5001 m² alapterületű, kivett építési terület megnevezésű ingatlan értékesítéséről döntött a Szekszárdi Ipari Park Kft. részére 25.005.000,- Ft + ÁFA vételár ellenében.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat a Szekszárdi Ipari Park Kft. részére a jelen kölcsönszerződés alapján fennálló tartozását a szerződés 1. pontjában meghatározottól eltérően beszámítással teljesíti, azt a Felek a Szekszárdi Ipari Park Kft. által a 321/2018. (X.25.) határozat alapján az Önkormányzat részére fizetendő vételárba számítják be. A beszámítás időpontja 2018. december 31. napja.”

2. Szerződő felek rögzítik, hogy a kölcsönszerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.
3. Jelen szerződés módosítást Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a .../2018. (...) határozatával hagyott jóvá.
4. Jelen szerződés módosítást a Felek által történő aláírás napján lép hatályba.
5. Jelen szerződésben nem részletezett kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény LIII. fejezetében rögzített rendelkezései az irányadóak.
6. Jelen szerződés 5 db egymással mindenben megegyező példányban készült, melyből 1 db eredet példány a Hitelezőt, és 4 db eredeti példány az Adóst illet meg.

Jelen szerződés módosítást a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, átolvasás és értelmezést követően, jóváhagyólag írták alá.

Szekszárd, 2018. december 13.

Bálint Zoltán
üzgyvezető
Szekszárdi Ipari Park Kft.
Hitelező

Ács Rezső
polgármester
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Adós

<u>Ellenjegyzés</u>	<u>Ellenjegyző neve és beosztása</u>	<u>Dátum</u>	<u>Aláírás</u>
<i>Pénzügyi ellenjegyzés</i>	Tamási Anna igazgatóságvezető		
<i>Jogi ellenjegyzés</i>	dr. Molnár Kata jegyző		