



**ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 277.**  
**MELLÉKLET: 1 db**

**TÁRGY:** *Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének .../2010. (...) önkormányzati rendelete a kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 37/1996. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról (tervezet)*

## **ELŐTERJESZTÉS**

**SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK**  
**2010. december 16-i ÜLÉSÉRE**

**ELŐTERJESZTŐ:** *Amreinné dr. Gál Klaudia jegyző*

**AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:** *Bérces János energetikus*

**ELŐADÓ:** *Márcz László igazgatóság vezető*

**KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:**

**VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:** *Dr. Horváth Kálmán tanácsnok*

**EGYÉB SZERVEZET:**

**MEGTÁRGYALTA:**  
*Gazdasági és Pénzügyi Bizottság*

**A HATÁROZAT SZÁMA:**  
*.../2010. (....) GPB határozat*

**TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:**

Terjedelem: 1 + 5 + 12 oldal

**Minősített többség!**

**Tisztelt Közgyűlés!**

Az egyes helyi közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 1995. évi XLII. törvény 1. § (1) bekezdése szerint a kéményseprő-ipari közszolgáltatás biztosítása a megyei, megyei jogú városi és a fővárosi önkormányzat kötelező feladata. Szekszárd város közigazgatási területén a közszolgáltatást az Önkormányzattal kötött szerződés alapján a Caminus Tüzeléstechnikai Kft. látja el.

A CAMINUS Tüzeléstechnikai Kft. megküldte tájékoztató levelét a Szekszárd városi kéményseprő-ipari közszolgáltatás díjtételeinek 2011. évi változásáról. A szolgáltató a hatályos rendelet értelmében kezdeményezi a 2011. évi szolgáltatási díjak módosítását, melynek mértéke átlagosan 3,90 %.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a 2010. december 7-én tartott ülésén támogatta a szolgáltatási díjak módosítását.

Az 1995. évi XLII. törvény 5. § (4) bekezdése értelmében a Közgyűlésnek a díj megállapításakor ki kell kérnie a fogyasztók területileg illetékes érdekképviselői szerveinek véleményét. A Polgármesteri Hivatal a szolgáltató díjmódosítási javaslatát megküldte az Országos Fogyasztóvédelmi Egyesület Tolna Megyei Szervezetének, az előterjesztés készítésének időpontjáig azonban a szervezet véleménye még nem áll rendelkezésre.

Mellékelem a CAMINUS Tüzeléstechnikai Kft. által beterjesztett javaslatot.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására és a rendelet-tervezet elfogadására.

*Szekszárd, 2010. december 8.*

*Amreinné dr. Gál Klaudia  
jegyző*

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének ...../2010.(.....)  
önkormányzati rendelete a kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről  
szóló 37/1996. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról (tervezet)**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése az egyes helyi közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 1995. évi XLII. tv. 2. §-ában kapott felhatalmazás alapján a kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 37/1996. (XII. 19.) Kgy. rendeletet (a továbbiakban: R.) a következők szerint módosítja:

**1. §**

Az R. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

**Záró rendelkezések**

**2. §**

- (1) Jelen rendelet 2011. január 1-jén lép hatályba, és hatálybalépést követő negyedik napon hatályát veszti.
- (2) A rendelet kihirdetéséről – az SZMSZ-ben meghatározottak szerint – a jegyző gondoskodik.

**Horváth István**  
polgármester

**Amreinné dr. Gál Klaudia**  
jegyző

## 1. melléklet a 37/1996. (XII. 19.) önkormányzati rendelethez

<b>1. KÜLÖN MEGRENDELÉS NÉLKÜL KÖTELEZŐEN ELVÉGZENDŐ KÉMÉNYSEPRÓ-IPARI KÖZSZOLGÁLTATÁSOK</b>		
<b>1.1. Folyamatos tartózkodás céljára szolgáló épületek, helyiségek kéményei</b>		
<b>1.1.1.</b>	Szilárd és olaj-tüzelőberendezések egyedi kéményeinek ellenőrzése és tisztítása (félévente egyszer)	1.480.- Ft/db/év
<b>1.1.2.</b>	Szilárd és olaj-tüzelőberendezések egy és mellékcsatornás gyűjtő kéményeinek ellenőrzése és tisztítása (félévente egyszer)	1.260.- Ft/szint/év
<b>1.1.3.</b>	Szilárd és olaj-tüzelőberendezések központi kéményeinek (60 kW felett, 4096 cm <sup>2</sup> kürtőkeresztmetszet alatt) ellenőrzése és tisztítása (a használat ideje alatt három havonta)	420.- Ft/fm/alk.
<b>Az akna és füstcsatorna ellenőrzésének és tisztításának díja megegyezik a hozzájuk csatlakozó kémény folyómétere által meghatározott díjaival.</b>		
<b>1.1.4.</b>	Szilárd és olaj-tüzelőberendezések központi kéményeinek (60 kW felett, 4096 cm <sup>2</sup> kürtőkeresztmetszet felett) ellenőrzése és tisztítása (évente egy alkalommal)	470.- Ft/fm/alk.
<b>Az akna és füstcsatorna ellenőrzésének és tisztításának díja megegyezik a hozzájuk csatlakozó kémény folyómétere által meghatározott díjaival.</b>		
<b>1.1.5.</b>	Tartalék egyedi kémények ellenőrzése, szükség szerinti tisztítása (évente egyszer)	695.- Ft/év
<b>1.1.6.</b>	Tartalék egy- és mellékcsatornás gyűjtőkémények ellenőrzése, szükség szerinti tisztítása (évente egyszer)	520.- Ft/szint/év
<b>1.1.7.</b>	Tartalék központi kémények ellenőrzése, szükség szerinti tisztítása (évente egyszer)	280.- Ft/fm/év
<b>1.1.8.</b>	Gáz-tüzelőberendezések egyedi kéményeinek ellenőrzése, szükség szerinti tisztítása (évente egyszer)	1.350.- Ft/év
<b>1.1.9.</b>	Gáz-tüzelőberendezések egy- és mellékcsatornás gyűjtőkéményei ellenőrzése, szükség szerinti tisztítása (évente egyszer)	1.200.- Ft/szint/év
<b>1.1.10.</b>	Gáz-tüzelőberendezések központi kéményeinek ellenőrzése szükség szerinti tisztítása, 4096 cm <sup>2</sup> kürtőmetszet alatt és felett (évente egyszer)	620.-Ft/fm/év

<b>Az akna és füstcsatorna ellenőrzésének és tisztításának díja megegyezik a hozzájuk csatlakozó kémény folyómétere által meghatározott díjával.</b>		
<b>1.2.</b>	Külön jogszabályban meghatározott időszakos tartózkodás céljára szolgáló üdülőegységek kéményei	
<b>1.2.1.</b>	Szilárd és olaj-tüzelőberendezések egyedi kéményeinek ellenőrzése és tisztítása üdülőknél (négyévenként)	1.570.- Ft/alk.
<b>1.2.2.</b>	Szilárd és olaj-tüzelőberendezések egy- és mellékcatornás gyűjtő kéményeinek ellenőrzése és tisztítása üdülőknél (négyévenként)	1.425.- Ft/alk.
<b>1.2.3.</b>	Szilárd és olaj-tüzelőberendezések központi kéményeinek (60 kW felett, 4096 cm <sup>2</sup> keresztmetszet alatt) ellenőrzése és tisztítása üdülők esetén (a használat ideje alatt három havonta)	935.- Ft/fm/alk.
<b>1.2.4.</b>	Szilárd és olaj-tüzelőberendezések központi kéményeinek (60 kW és 4096 cm <sup>2</sup> kürtőkeresztmetszet felett) ellenőrzése és tisztítása üdülők esetén (évente egyszer)	1.080.- Ft/fm/alk.
<b>1.2.5.</b>	Tartalék egyedi kémények ellenőrzése, szükség szerinti tisztítása üdülők esetén (négyévente egyszer)	1.015.- Ft/alk.
<b>1.2.6.</b>	Gáz-tüzelőberendezések egyedi kéményeinek ellenőrzése, szükség szerinti tisztítása üdülők esetén (évente egyszer)	1.780.- Ft/alk.
<b>1.2.7.</b>	Gáz-tüzelőberendezések egy- és mellékcatornás gyűjtőkéményeinek ellenőrzése üdülők esetén	1.570.- Ft/szint/alk.
<b>1.2.8.</b>	Gáz-tüzelőberendezések központi kéményeinek ellenőrzése, szükség szerinti tisztítása üdülők esetén (évente egyszer)	960.- Ft/fm/alk.
<b>2. KÜLÖN MEGRENDELÉSRE KÖTELEZŐEN ELVÉGZENDŐ KÉMÉNYSEPRÓ-IPARI SZOLGÁLTATÁSOK</b>		
<b>2.1. Új égéstermék elvezetők kivitelezés közbeni, eltakarás előtti ellenőrzése, szakvélemény készítése (létszámigény 1 fő)</b>		
<b>2.1.1.</b>	Egyedi kémények gravitációs égéstermék elvezetés esetén	1.385.- Ft/db
<b>2.1.2.</b>	Egyedi kémények mesterséges égéstermék elvezetés esetén	1.930.- Ft/db
<b>2.1.3.</b>	Mellékcatornás gyűjtőkémények esetén (átlag 4 szint)	495.- Ft/szint
<b>2.1.4.</b>	Egyedi zárt kémény esetén	1.930.- Ft/db
<b>2.1.5.</b>	Zárt gyűjtőkémény esetén (átlag 4 szint)	660.- Ft/szint
<b>2.1.6.</b>	Központi kémények gravitációs égéstermék elvezetés esetén	4.415.- Ft/db
<b>2.1.7.</b>	Központi kémények mesterséges égéstermék elvezetés esetén	5.515.- Ft/db
<b>2.2. Új, újjáépített vagy megosztott épületek, lakások használatbavételéhez végzett kéményvizsgálatok, szakvélemény készítése (létszámigény 2 fő)</b>		
<b>2.2.1.</b>	Egyedi kémények gravitációs égéstermék elvezetés esetén	4.415.- Ft/db
<b>2.2.2.</b>	Egyedi kémények mesterséges égéstermék elvezetés esetén	6.625.- Ft/db
<b>2.2.3.</b>	Mellékcatornás gyűjtőkémény esetén	5.515.- Ft/szint
<b>2.2.4.</b>	Egyedi zárt kémény esetén	6.625.- Ft/db

<b>2.2.5.</b>	Zárt gyűjtőkémény esetén (átlag 4 szint)	6.625.- Ft/szint
<b>2.2.6.</b>	Központi kémények gravitációs égéstermék elvezetés esetén	11.040.- Ft/db
<b>2.2.7.</b>	Központi kémények mesterséges égéstermék elvezetés esetén	13.240.- Ft/db
<b>2.3. Újonnan épített vagy javított, illetőleg újból használatba vett és felülvizsgálati kötelezettség alá eső kémények és tartozékaik műszaki felülvizsgálata, szakvélemény készítése (létszámigény 2 fő)</b>		
<b>2.3.1.</b>	Egyedi kémények gravitációs égéstermék elvezetés esetén	4.415.- Ft/db
<b>2.3.2.</b>	Egyedi kémények mesterséges égéstermék elvezetés esetén	6.625.- Ft/db
<b>2.3.3.</b>	Mellékcatornás gyűjtőkémény esetén	5.515.- Ft/szint
<b>2.3.4.</b>	Egyedi zárt kémény esetén	6.625.- Ft/db
<b>2.3.5.</b>	Zárt gyűjtőkémény esetén (átlag 4 szint)	6.625.- Ft/szint
<b>2.3.6.</b>	Központi kémények gravitációs égéstermék elvezetés esetén	11.040.- Ft/db
<b>2.3.7.</b>	Központi kémények mesterséges égéstermék elvezetés esetén	13.240.- Ft/db
<b>3. GÁZÜZEMŰ KÉMÉNYEK MŰSZAKI ÁTVÉTELÉHEZ, ILL. A TÜZELÉSI MÓD MEGVÁLTOZTATÁSA ESETÉN SZÜKSÉGES TERHELHETŐSÉG MEGHATÁROZÁSA</b>		
<b>3.1.</b>	Egyedi kémény esetén helyszíni adatfelvétel alapján méretezési nomogram felhasználásával	2.945.- Ft/db
<b>3.2.</b>	Gyűjtőkémény esetén helyszíni adatfelvétel alapján számítógépes méretezés	2.205.- Ft/szint
<b>3.3.</b>	Központi kémény esetén helyszíni adatfelvétel alapján számítógépes méretezés	11.770.- Ft/db
<b>4. KÜLÖN MEGRENDELÉSRE, ILL. VONATKOZÓ JOGSZABÁLYI KÖTELELEZETTSÉG FÜSTCSÖVEK ELLENŐRZÉSE ÉS TISZTÍTÁSA</b>		
<b>4.1.</b>	Füstcsövek ellenőrzése és tisztítása	375.- Ft/db/alkalom

A közszolgáltatás díjai 25% ÁFA-t tartalmaznak.

## ELŐTERJESZTÉS

a

### kéményseprő-ipari közszolgáltatás 2011. évi díjtételeinek megállapításához

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlés kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 37/1996. (XII. 19.) K.gy. rendelete szerint a szolgáltató kezdeményezi a következő évre szóló közszolgáltatási díj felülvizsgálatát.

A Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének az **1. sz. melléklet szerinti díjtételeket terjesztjük be jóváhagyásra.**

A díjszámításhoz a következő alapelveket vettük figyelembe.

1. Felmértük a külön megrendelés nélkül kötelezően elvégzendő szolgáltatás kéménylétszámának alakulását a 2010.10.31-i állapot szerint. (Szekszárd Megyei Jogú Város és Tolna megye szolgáltatási területe)

(2. sz. melléklet)

2. Meghatároztuk a kéményseprő-ipari munkák zavartalan elvégzéséhez szükséges létszámot, az 1996-ban megállapított normaidők alapján.

(3. sz. melléklet)

3. Elemeztük a 2009. évi tényleges és a 2010. évi várható költségeket. Megfogalmazzuk a 2011. évben várható változásokat, figyelembe vettük az infláció miatti költségnövekedést, az ingatlanokban, tárgyi eszközökben tervezett változásokat.

A bérköltségeknél létszámváltozás nélkül 5 %-os – a jelenlegi inflációt némileg meghaladó - bérnövekedést terveztünk.

Az egyéb költségeknél (anyag, igénybe vett szolgáltatás, stb.) a jelenlegi ismereteink szerinti árakkal kalkuláltunk. Az adókat és járulékokat ez évi szinten vettük figyelembe.

(4. sz. melléklet)

- 2 -

4. Meghatároztuk a tervezett óradíjat összköltség eljárással.

(5. sz. melléklet)

2011. évben is a közszolgáltatás gyakorlása során a minimális eredményesség elérése a cél, mely a kalkulált 2.554,- Ft/óra rezsioáradíjjal valósítható meg.

5. Kalkuláltuk a kéménylétszám alapján várható árbevételt a tervezett díj alapján és elemeztük a kéménytípusok szerinti díjtételváltozást.  
Átlagos díjnövekedés: 3,90%

(6-7. sz. melléklet)

6. Elemeztük az éves várható árbevétel és eredményesség alakulását 2011. évre.

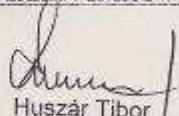
(8. sz. melléklet)

A tervezett díjtételek bevezetése esetén az üzleti tevékenység várható eredménye 9.635 eFt.

Kérem a tervezett díjtételek elfogadását.

Szekszárd, 2010. november 22.



  
Huszár Tibor  
Ügyvezető igazgató



## 1. sz. melléklet

**Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlés kötelező kéményseprő-ipari  
közszolgáltatásról szóló 37/1996. (XII.19.) Kgy. rendelethez  
kéményseprő-ipari közszolgáltatások 2011. évi tervezett díjtételei  
( 25 % ÁFÁ-val )**

<b>1. KÜLÖN MEGRENDELÉS NÉLKÜL KÖTELEZŐEN ELVÉGZENDŐ KÉMÉNYSEPRŐIPARI KÖZSZOLGÁLTATÁSOK</b>		
<b>1.1. Folyamatos tartózkodás céljára szolgáló épületek, helyiségek kéményei</b>		
<b>1.1.1.</b>	Szilárd és olaj-tüzelőberendezések egyedi kéményeinek ellenőrzése és tisztítása (félévente egyszer)	1.480.-Ft/db/év
<b>1.1.2.</b>	Szilárd és olaj-tüzelőberendezések egy és mellékcsatornás gyűjtő kéményeinek ellenőrzése és tisztítása (félévente egyszer)	1.260.-Ft/szint/év
<b>1.1.3.</b>	Szilárd és olaj-tüzelőberendezések központi kéményeinek (60 kW felett, 4096 cm <sup>2</sup> kűrtőkeresztmetszet alatt) ellenőrzése és tisztítása (a használat ideje alatt három havonta)	420.-Ft/fm/alk.
<b>Az akna és füstcsatorna ellenőrzésének és tisztításának díja megegyezik a hozzájuk csatlakozó kémény folyómétere által meghatározott díjaival.</b>		
<b>1.1.4.</b>	Szilárd és olaj-tüzelőberendezések központi kéményeinek (60 kW felett, 4096 cm <sup>2</sup> kűrtőkeresztmetszet felett) ellenőrzése és tisztítása (évente egy alkalommal)	470.-Ft/fm/alk.
<b>Az akna és füstcsatorna ellenőrzésének és tisztításának díja megegyezik a hozzájuk csatlakozó kémény folyómétere által meghatározott díjaival.</b>		
<b>1.1.5.</b>	Tartalék egyedi kémények ellenőrzése, szükség szerinti tisztítása (évente egyszer)	695.-Ft/év
<b>1.1.6.</b>	Tartalék egy- és mellékcsatornás gyűjtőkémények ellenőrzése, szükség szerinti tisztítása (évente egyszer)	520.-Ft/szint/év
<b>1.1.7.</b>	Tartalék központi kémények ellenőrzése, szükség szerinti tisztítása (évente egyszer)	280.-Ft/fm/év
<b>1.1.8.</b>	Gáztüzelőberendezések egyedi kéményeinek ellenőrzése, szükség szerinti tisztítása (évente egyszer)	1.350.-Ft/év
<b>1.1.9.</b>	Gáztüzelőberendezések egy- és mellékcsatornás gyűjtőkéményei ellenőrzése, szükség szerinti tisztítása (évente egyszer)	1.200.-Ft/szint/év

1. sz. melléklet

1.1.10.	Gáztüzelőberendezések központi kéményeinek ellenőrzése szükség szerinti tisztítása, 4096 cm <sup>2</sup> kúrtőmetszet alatt és felett (évente egyszer)	620.-Ft/fm/év
<b>Az akna és füstcsatorna ellenőrzésének és tisztításának díja megegyezik a hozzájuk csatlakozó kémény folyómétere által meghatározott díjával.</b>		
1.2.	Külön jogszabályban meghatározott időszakos tartózkodás céljára szolgáló üdülőegységek kéményei	
1.2.1.	Szilárd és olaj-tüzelőberendezések egyedi kéményeinek ellenőrzése és tisztítása üdülőknél (négyévenként)	1.570.-Ft/alk.
1.2.2.	Szilárd és olaj-tüzelőberendezések egy- és mellékcsatornás gyűjtő kéményeinek ellenőrzése és tisztítása üdülőknél (négyévenként)	1.425.-Ft/alk.
1.2.3.	Szilárd és olaj-tüzelőberendezések központi kéményeinek (60 kW felett, 4096 cm <sup>2</sup> keresztmetszet alatt) ellenőrzése és tisztítása üdülők esetén (a használat ideje alatt három havonta)	935.-Ft/fm/alk.
1.2.4.	Szilárd és olaj-tüzelőberendezések központi kéményeinek (60 kW és 4096 cm <sup>2</sup> kúrtőkeresztmetszet felett) ellenőrzése és tisztítása üdülők esetén (évente egyszer)	1.080.-Ft/fm/alk.
1.2.5.	Tartalék egyedi kémények ellenőrzése, szükség szerinti tisztítása üdülők esetén (négyévente egyszer)	1.015.-Ft/alk.
1.2.6.	Gáztüzelőberendezések egyedi kéményeinek ellenőrzése, szükség szerinti tisztítása üdülők esetén (évente egyszer)	1.780.-Ft/alk.
1.2.7.	Gáztüzelő-berendezések egy- és mellékcsatornás gyűjtőkéményeinek ellenőrzése <u>üdülők</u> esetén	1.570.-Ft/szint/alk.
1.2.8.	Gáztüzelő-berendezések központi kéményeinek ellenőrzése, szükség szerinti tisztítása üdülők esetén (évente egyszer)	960.-Ft/fm/alk.

<b>2. KÜLÖN MEGRENDELÉSRE KÖTELEZŐEN ELVÉGZENDŐ KÉMÉNYSEPRŐIPARI SZOLGÁLTATÁSOK</b>		
<b>2.1 Új égéstermék elvezetők kivitelezés közbeni, eltakarás előtti ellenőrzése szakvélemény készítése (létszámigény 1 fő)</b>		
2.1.1.	Egyedi kémények gravitációs égéstermék elvezetés esetén	1.385.-Ft/db
2.1.2.	Egyedi kémények mesterséges égéstermék elvezetés esetén	1.930.-Ft/db
2.1.3.	Mellékcsatornás gyűjtőkémények esetén (átlag 4 szint)	495.-Ft/szint
2.1.4.	Egyedi zárt kémény esetén	1.930.-Ft/db
2.1.5.	Zárt gyűjtőkémény esetén (átlag 4 szint)	660.-Ft/szint
2.1.6.	Központi kémények gravitációs égéstermék elvezetés esetén	4.415.-Ft/db
2.1.7.	Központi kémények mesterséges égéstermék elvezetés esetén	5.515.-Ft/db
<b>2.2. Új, újjáépített vagy megosztott épületek, lakások használatbavételéhez végzett kéményvizsgálatok, szakvélemények készítése (létszámigény 2 fő)</b>		
2.2.1.	Egyedi kémények gravitációs égéstermék elvezetés esetén	4.415.-Ft/db
2.2.2.	Egyedi kémények mesterséges égéstermék elvezetés esetén	6.625.-Ft/db
2.2.3.	Mellékcsatornás gyűjtőkémény esetén	5.515.-Ft/szint
2.2.4.	Egyedi zárt kémény esetén	6.625.-Ft/db
2.2.5.	Zárt gyűjtőkémény esetén (átlag 4 szint)	6.625.-Ft/szint
2.2.6.	Központi kémények gravitációs égéstermék elvezetés esetén	11.040.-Ft/db
2.2.7.	Központi kémények mesterséges égéstermék elvezetés esetén	13.240.-Ft/db
<b>2.3. Újonnan épített vagy javított, illetőleg újból használatba vett és felülvizsgálati kötelezettség alá eső kémények és tartozékaik műszaki felülvizsgálata, szakvélemény készítése (létszámigény 2 fő)</b>		
2.3.1.	Egyedi kémények gravitációs égéstermék elvezetés esetén	4.415.-Ft/db
2.3.2.	Egyedi kémények mesterséges égéstermék elvezetés esetén	6.625.-Ft/db
2.3.3.	Mellékcsatornás gyűjtőkémény esetén	5.515.-Ft/szint
2.3.4.	Egyedi zárt kémény esetén	6.625.-Ft/db

<b>2.3.5.</b>	Zárt gyűjtőkémény esetén (átlag 4 szint)	6.625.-Ft/szint
---------------	--	-----------------

**1.sz. melléklet**

<b>2.3.6.</b>	Központi kémények gravitációs égéstermék elvezetés esetén	11.040.-Ft/db
<b>2.3.7.</b>	Központi kémények mesterséges égéstermék elvezetés esetén	13.240.-Ft/db

**3. GÁZÜZEMŰ KÉMÉNYEK MŰSZAKI ÁTVÉTELÉHEZ ILL. A TÜZELÉSI MÓD MEGVÁLTOZTATÁSA ESETÉN SZÜKSÉGES TERHELHETŐSÉG MEGHATÁROZÁSA**

<b>3.1.</b>	Egyedi kémény esetén helyszíni adatfelvétel alapján méretezési nomogram felhasználásával	2.945.-Ft/db
<b>3.2.</b>	Gyűjtőkémény esetén helyszíni adatfelvétel alapján számítógépes méretezés	2.205.-Ft/szint
<b>3.3.</b>	Központi kémény esetén helyszíni adatfelvétel alapján számítógépes méretezés	11.770.-Ft/db

**4. KÜLÖN MEGRENDELÉSRE ILL. VONATKOZÓ JOGSZABÁLYI KÖTELEZETTSÉG FÜSTCSÖVEK ELLENŐRZÉSE ÉS TISZTÍTÁSA**

<b>4.1</b>	Füstcsövek ellenőrzése és tisztítása	375.-Ft/db/alkalom
------------	--------------------------------------	--------------------

## 2. sz. melléklet

*Külön megrendelés nélkül kötelezően elvégzendő kéményseprő-ipari közszolgáltatás kéménylétszáma 2010. 10. 31-i állapot szerint.*

**Egyedi kémény**

2010. 10. 31.

Szilárd, olaj	51665 db
Gáz	34243 db
Tartalék	37067 db

**Gyűjtő kémény**

Szilárd, olaj	401 / 2,09 db / szint
Gáz	421 / 2,24 db / szint
Tartalék	1702 / 3,16 db / szint

**Központi kémény**

Szilárd, olaj	200 db / 10,04 fm + 204 a / 2 gy.
Gáz	1340 db / 9,07 fm + 1281 a / 1 gy.
Tartalék	236 db / 10,56 fm + - / 1 gy.
Szilárd 60 kW felett	2 db / 41,50 fm + 4 a / 1 gy.
Gáz 60 kW felett	20 db / 29,8 fm + 42 a / 1 gy.

## 3. sz. melléklet

*Külön megrendelés nélkül kötelezően elvégzendő kéményseprési munkák létszám szükséglete 2010. 10. 31-i kéményletszámmal számolva.*

<i>Egyedi kémény</i>	<i>Kéményletszám</i>	<i>Normaperc</i>	<i>Éves óra tervezet</i>
<i>Szilárd, olaj</i>	51665	28 perc / év	24110
<i>Gáz</i>	34243	26 perc / év	14839
<i>Tartalék</i>	37067	13,5 perc / év	8340

***Gyűjtő kémény***

<i>Szilárd, olaj</i>	401 / 2,09	24 perc / év	335
<i>Gáz</i>	421 / 2,24	23 perc / év	361
<i>Tartalék</i>	1702 / 3,16	9,9 perc / év	887

***Központi kémény***

<i>Szilárd</i>	200 db / 10,04 fm + a / 2 gy.	16 perc / év	1071
<i>Gáz</i>	1340 db / 9,07 fm + a / 1 gy.	12 perc / év	2431
<i>Tartalék</i>	236 db / 10,56 fm + - / 1 gy.	5,4 perc / év	224
<i>Szilárd</i>			
<i>60 kW felett</i>	2 db / 41,5 fm + a.	16 perc / év	22
<i>Gáz</i>			
<i>60 kW felett</i>	20 db / 29,8 fm + a.	12 perc / év	119

## Költségek

Megnevezés	2009.évi tény	2010. évi várható	2011 évi. tervezett
Anyag költség	9.513	10.560	11.160
Igénybe vett szolgáltatás	10.164	10.015	10.405
Egyéb szolgáltatási költség	3.480	3.520	3.710
Béreköltség	65.264	69.231	72.693
Személyi jellegű költség	13.419	13.654	12.804
Bérfelrakások	23.084	22.025	22.404
Értékcsökkenési leírás	4.483	4.307	3.900
<b>Költség összesen</b>	<b>129.407</b>	<b>133.312</b>	<b>137.076</b>
Egyéb ráfordítás	5.859	4.584	4.615
Társasági adó és különadó	2.193	1.292	1.124
<i>Ráfordítás összesen</i>	<b>8.052</b>	<b>5.876</b>	<b>5.739</b>
<b>MINDÖSSZESEN</b>	<b>137.459</b>	<b>139.188</b>	<b>142.815</b>

## 5. sz. melléklet

*Külön megrendelés nélkül kötelezően elvégzendő kéményseprő-ipari szolgáltatás árkalkulációja összköltség eljárással*

<i>Megnevezés</i>	<i>2009. évi tény</i>	<i>2010. évi várható</i>	<i>2011. évi tervezett</i>
Anyag ktg.	86,54	84,70	90,56
Bér ktg.	887,38	938,48	988,22
Bérek járulékai	286,19	272,20	280,11
Egyéb közvetlen ktg.	248,58	248,44	301,18
Üzemi általános	351,30	367,09	363,95
Váll. általános	396,45	409,80	412,35
Egyéb ráfordítás	71,76	68,11	71,15
<b>Összes költség</b>	<b>2328,20</b>	<b>2388,82</b>	<b>2507,52</b>
Haszon, ráfordítás	45,76	45,50	46,80
Egy óra díja	2373,96	2434,32	2554,32
<b>Haszon % - ban</b>	<b>1,96</b>	<b>1,90</b>	<b>1,87</b>



6. sz. melléklet

*Külön megrendelés nélkül kötelezően elvégzendő kéményseprő-ipari közszolgáltatás várható árbevétele 2010. 10. 31.-i kéménylétszám alapján, 2011. évi tervezett díjtétellel.*

<b>Egyedi kémény</b>	<b>Kéménylétszám db</b>	<b>Egységár Ft Áfa nélkül</b>	<b>Várható árbevétel Ft-ban</b>
Szilárd	51665	1192	61.584.680
Gáz	34243	1092	37.393.356
Tartalék	37067	564	20.905.788

**Gyűjtő kémény**

Szilárd	401 db / 2,09 szint	1016	851.499
Gáz	421 db / 2,24 szint	968	912.863
Tartalék	1.702db / 3,16 szint	420	2.258.894

**Központi kémény**

Szilárd	200 db / 10,04 fm + 1,02 a / 2 gy	340	2.730.880
Gáz	1340db / 9,07 fm + 1,00 a / 1 gy.	500	12.153.800
Tartalék	236 db / 10,56 fm + - / 1 gy.	224	558.244
Szilárd	60 kW felett 2 db / 41,50 fm + 2,00 a / 1 gy.	3804	94.620
Gáz	60 kW felett 20 db / 29,80 fm + 2,10 a / 1 gy.	504	931.190

**Külön megrendelés nélkül kötelezően elvégzendő munkák várható árbevétele:** **140.375.814**

## 7. sz. melléklet

Külön megrendelés nélkül elvégzendő kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás  
Áfa nélküli díjtételeinek változása.

Egyedi kémény		2010. év	2011. évi tervezett	%
<b>Szilárd</b>	<b>Ft/db</b>	<b>1136</b>	<b>1184</b>	<b>104,23</b>
<b>Gáz</b>	<b>Ft/db</b>	<b>1040</b>	<b>1080</b>	<b>103,85</b>
<b>Tartalék</b>	<b>Ft/db</b>	<b>536</b>	<b>556</b>	<b>103,73</b>

## Gyűjtő kémény

<b>Szilárd</b>	<b>Ft/db/szint</b>	<b>968</b>	<b>1008</b>	<b>104,13</b>
<b>Gáz</b>	<b>Ft/db/szint</b>	<b>924</b>	<b>960</b>	<b>103,90</b>
<b>Tartalék</b>	<b>Ft/db/szint</b>	<b>400</b>	<b>416</b>	<b>104,00</b>

## Központi kémény

<b>Szilárd</b>	<b>Ft/fm</b>	<b>324</b>	<b>336</b>	<b>103,70</b>
<b>Gáz</b>	<b>Ft/fm</b>	<b>476</b>	<b>496</b>	<b>104,20</b>
<b>Tartalék</b>	<b>Ft/fm</b>	<b>216</b>	<b>224</b>	<b>103,70</b>
<b>Szilárd</b>				
<b>60 kW felett</b>	<b>Ft/fm</b>	<b>364</b>	<b>376</b>	<b>103,30</b>
<b>Gáz</b>				
<b>60 kW felett</b>	<b>Ft/fm</b>	<b>476</b>	<b>496</b>	<b>104,20</b>

Átlagos díjnövekedés: 103,90 %