

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

1. Az ajánlatkérő neve és címe:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (7100 Szekszárd, Béla király tér 8.)

2. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

A közbeszerzés tárgya:

Tervezési szerződések „Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának és Kadarka óvodájának energetikai korszerűsítése” című, KEOP-5.5.0/B/12-2013-0206 azonosítószámú pályázat megvalósításához szükséges kiviteli tervek elkészítésére.

A közbeszerzés mennyisége:

I. rész: Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése

Tervezési feladat a Szekszárd, Béla király tér 8 szám alatt található, műemlékvédelem alatt álló 2544 m² fűtött alapterülettel rendelkező Városháza épületének energetikai korszerűsítése kiviteli tervdokumentációjának elkészítése. Megtervezendő építészeti feladat az épület utólagos hőszigetelése, a lapostető tetőszigetelése, a nyílászárók cseréje és a homlokzatok felújítása. Tartószerkezeti tervezési feladat a meglévő fa födémek megerősítésének tervezése és egyéb a többletterhelésekből adódó tervezési feladat elvégzése. Épületgépészeti tervezést igényel az épület fűtési rendszerének korszerűsítése hőszivattyús, illetve kondenzációs kazánnal, valamint a hűtési és légtechnikai rendszerek kiépítése. Épületvillamos tervezési feladat az épület energia ellátásának, elektromos hálózatának és világítási rendszerének korszerűsítése, új napelemes rendszer és villámvédelem tervezése, az új gépészeti rendszerek elektromos ellátásának tervezése.

A kiviteli tervdokumentációt az Építész Alkotóműhely Kft. által készített engedélyezési terv és a Szekszárdi Járási Hivatal által a tervekre kiadott TO-04D/40/52-3/2013 iktatószámú építési engedély határozatban foglaltak szerint kell elkészíteni, figyelembe véve, hogy a projektet a Városháza energetikai korszerűsítésére vonatkozó nyertes KEOP-2012-5.5.0/B pályázatban meghatározott műszaki megoldásokkal és paraméterekkel kell megvalósítani.

A kiviteli tervdokumentációnak tartalmaznia kell minden olyan tervezési munkarészt, mely a fenti tervezési feladat megvalósításához a 191/2009 (IX.15.) kormányrendelet szerint szükséges.

II. rész: Szekszárd Megyei Jogú Város Kadarka utcai Óvodájának energetikai korszerűsítése

A Projekt keretében a Szekszárdi 2. számú Óvoda, Bölcsőde és Családi Napközi (7100 Szekszárd, Kadarka utca 110. Hrsz.:390/1) meglévő épületének felújítását valósítjuk meg az alábbiak szerint:

- erőteljes **hőszigeteléssel** megtakarítható a fűtési energiaigény tekintélyes hányada (kb. 60%)
- az épület mérete miatt kiválóan alkalmas **hőszivattyúval** történő fűtésre
- **napelemes rendszer** telepítése az épület tetejére, amelynek segítségével gyakorlatilag 100%-ban fedezhető éves szinten az épület energiaigénye.
- **világítási rendszer** fejlesztése (energiatakarékosság és élettartam a fő megfontolások)
- a megfelelő, hidrosztatikusan **szabályozott légcseré** biztosítása, hogy a pára távozhasson az épületből – ez a projektelem a külső oldali hőszigeteléshez kell, hogy kapcsolódjon
- **a tető javítása szükséges**, mert egyes helyeken most is beázik
- **jámulékos munkák:** a szigetelés miatt szükségessé válik az ereszcatornák áthelyezése (bádogozás), illetve célszerű a jelenleg kissé az épület irányába lejtő, a házat övező járda feltörése és újrabetonozása, hogy a csapadékvíz ne az épület alá, és ne a szigetelésre folyjon rá

Ajánlattevő mindkét rész tekintetében a teljes dokumentációt 6 példányban, valamint egy elektronikus (CD/DVD) példányban köteles Ajánlatkérő részére átnyújtani.

3. A választott eljárás fajtája:

A Kbt. 122/A. § szerinti nemzeti közbeszerzési eljárás.

4. Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

-

5. Hivatkozás az előzetes összesített tájékoztatóra, illetve az időszakos előzetes tájékoztatóra és közzétételének napja:

-

6. Hivatkozás az eljárást megindító, illetve meghirdető hirdetményre (felhívásra) és közzétételének/megküldésének napja:

Az ajánlattételi felhívás 2014. május 8. napján közvetlenül megküldésre került ajánlattevők részére.

7. a) Eredményes volt-e az eljárás:

Mindkét rész tekintetében eredményes volt.

b) Eredménytelen eljárás esetén az eredménytelenség indoka, továbbá a Kbt. 76. § (1) bekezdés d) pontja szerinti eredménytelenségi esetben a közbeszerzésre tervezett anyagi fedezet összege, és annak megadása, hogy az mikor és milyen okból került elvonásra, átcsoportosításra:

-

c) Az eredménytelen eljárást követően indul-e új eljárás:

-

8. A benyújtott ajánlatok száma (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):

Részenként 3 db.

9. a) Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak a bírálati szempont – az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszempontjai – szerinti tartalmi eleme, elemei (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):

I. rész tekintetében:

1. számú ajánlat:

Ajánlattevő neve:	ÉPÍTÉSZ ALKOTÓMŰHELY KFT.
Ajánlattevő székhelye:	7100 SZEKSZÁRD, BEZERÉDJ U. 8.
Nettó ajánlati ár (Ft):	nettó 12.150.000.-Ft

2. számú ajánlat:

Ajánlattevő neve:	GulyásPLAN Építész Stúdió Kft.
Ajánlattevő székhelye:	7090 Tamási, Bajcsy-Zs. E. u. 45.
Nettó ajánlati ár (Ft):	nettó 13.400.000.- Ft

3. számú ajánlat:

Ajánlattevő neve:	A3 Építész Kft.
Ajánlattevő székhelye:	1041 Budapest, Károlyi István u 34. II./ 19.
Nettó ajánlati ár (Ft):	nettó 15 650 000 Ft

II. rész tekintetében:**1. számú ajánlat:**

Ajánlattevő neve:	ÉPÍTÉSZ ALKOTÓMŰHELY KFT.
Ajánlattevő székhelye:	7100 SZEKSZÁRD, BEZERÉDJ U. 8.
Nettó ajánlati ár (Ft):	nettó 3.050.000.- Ft

2. számú ajánlat:

Ajánlattevő neve:	GulyásPLAN Építész Stúdió Kft.
Ajánlattevő székhelye:	7090 Tamási, Bajcsy-Zs. E. u. 45.
Nettó ajánlati ár (Ft):	nettó 3.800.000.- Ft

3. számú ajánlat:

Ajánlattevő neve:	A3 Építész Kft.
Ajánlattevő székhelye:	1041 Budapest, Károlyi István u 34. II./ 19.
Nettó ajánlati ár (Ft):	nettó 4 350 000 Ft

Fenti ajánlattevők az eljárást megindító felhívásnak, valamint a kapcsolódó dokumentációnak megfelelő ajánlatot nyújtottak be, amely ajánlatban az egyes ajánlattevők igazolták, hogy nem állnak fenn velük szemben az előírt kizáró okok, illetve, hogy megfelelnek a felhívásban rögzített alkalmassági minimumkövetelményeknek.

- b) Az a) pont szerinti ajánlatok értékelése a következő táblázatba foglalva (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként): -
- c) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén az értékelés során adható pontszám alsó és felső határának megadása: -
- d) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot: -
10. Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka: -
11. a) Eredményes eljárás esetén a nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

A legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot az I. és II. rész vonatkozásában az ÉPÍTÉSZ ALKOTÓMŰHELY KFT. (7100 SZEKSZÁRD, BEZERÉDJ U. 8.) ajánlattevő adta. Az ellenszolgáltatás összege az I. rész tekintetében nettó 12.150.000.-Ft. Az ellenszolgáltatás összege a II. rész tekintetében nettó 3.050.000.- Ft.

- b) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

12. A közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában:

I. rész tekintetében: statika, épületgépészet, épületvillamosság, tűzvédelem

II. rész tekintetében: statika, épületgépészet, épületvillamosság, tűzvédelem

b) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

13. A 12. pont szerinti rész(ek) tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k), valamint a közbeszerzésnek az a százalékos aránya, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában:

I. rész tekintetében: -

II. rész tekintetében: -

b) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

14. Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek, és azon alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrásaira (is) támaszkodik:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában:

I. rész tekintetében: -

II. rész tekintetében: -

b) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

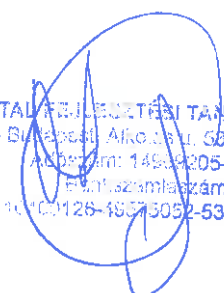
15. a) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 124. § (6) bekezdés] kezdőnapja: 2014. június 6.

b) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 124. § (6) bekezdés] utolsó napja: 2014. június 16.

16. Az összegezés elkészítésének időpontja:

2014. június 5.

17. Az összegezés megküldésének időpontja:
2014. június 5.
18. Az összegezés módosításának indoka:
-
19. Az összegezés módosításának időpontja:
-
20. A módosított összegezés megküldésének időpontja:
-
21. Az összegezés javításának indoka:
-
22. Az összegezés javításának időpontja:
-
23. A javított összegezés megküldésének időpontja:
-
24. Egyéb információk:
-


PROVITAL FELMÉRÉSI TANÁCSADÓ ZRT.
1123 Budapest, Alkotás u. 58. E.ép. 3.em.
Adószám: 149-2205-2-43
E-mail címszám:
+3610126-85075092-53551002

