



AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 21.

MELLÉKLET: 1 db

TÁRGY: Esőmanók Tolna Megyei Autistákért Egyesület ingatlan használati kérelme

ELŐTERJESZTÉS

**SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
2017. február 2-i RENDES ÜLÉSÉRE**

ELŐTERJESZTŐ:

Ács Rezső polgármester

AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:

dr. Ludas Gabriella jogi és bizottsági referens

ELŐADÓ:

dr. Molnár Kata jegyző

KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

EGYÉB SZERVEZET:

MEGTÁRGYALTA:

HATÁROZAT SZÁMA:

Gazdasági és Pénzügyi Bizottság

...../2017. (II. ...) határozat

TÖRVÉNYESSEGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

Terjedelem: 1 + 2 + 3 oldal

Tisztelt Közgyűlés!

Az Esőmanók Tolna Megyei Autistákért Egyesület (7100 Szekszárd, Szent László tér 10.) 2017. január 26-án kérelemmel fordult Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatához, hogy a tulajdonában és a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. üzemeltetésében lévő 7100 Szekszárd, Rákóczi Ferenc utca 57. szám alatti, természetben a hrsz. 2395/A/4, 2395/A/5 ingatlanok bérleti konstrukcióban történő rendelkezésre bocsátásával annak felújításhoz, hozzáépítéshez a hozzájárulását kérje. Az ingatlan felújítása és hozzá építés költségeinek nagy részét az Egyesület vállalja.

A szóban forgó ingatlan használatát tekintve az Esőmanók Egyesület az autizmussal érintettek és családjaik, illetve a hasonló tünetekkel küzdő (kommunikációs fejlődési elakadás, szociális nehézségekkel küzdők, dühkitöréses magatartás zavar, önbántalmazó magatartás, figyelemzavar, stb.) gyermekek ellátását kívánná helyi szinten elősegíteni. Az autizmussal érintettek ellátása nagyon nehézkes, ahhoz, hogy ezek a családok Szekszárdon és vonzókörzetében maradhassanak, mindenképpen szükséges, hogy ez a létesítmény létrejöhessen. Az ingatlanban szeretnének létrehozni egy fejlesztő központot – a szakemberek képzését már a 2015-ös évben elkezdtek pályázatok segítségével – és egy bázis helyet, ahol az érintettek és családtagjaik találkozhatnak, illetve ahol szakmai segítő bázist és előadásokat lehetne tartani pedagógusoknak, szakembereknek, egészségügyi dolgozóknak. Hosszú távú terveik között szerepel egy olyan ellátás biztosítása is, ami az ország néhány pontján már évek óta sikeresen működik, de ez a későbbiekben még további egyeztetést kívánnak folytatni az Önkormányzattal. Az ingatlan terveinek kidolgozásánál már ezek követelményeit is figyelembe vették. Többek között ezért is szükséges az ilyen mértékű felújítás, hozzáépítés, mert szükségesnek látják bizonyos előírásokat, követelményeket figyelembe venni (pl.: mozgássérültek közlekedésének biztosítása). A tervezett felújítást az előterjesztés mellékletét képező képek szemléltetik.

A Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. ügyvezető igazgatója az Egyesület fenti kérelmét támogatja, tekintettel arra, hogy az irodahelyiségek hosszú ideje kihasználatlanul, leromlott műszaki állapotban vannak, mivel az ingatlanok felújítására nem áll rendelkezésre saját forrás, az irodahelyiségek hasznosításával azonban azok felújításra, bővítésre kerülnek, és egyúttal új funkciót kapnak.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Szekszárd, 2017. január 27.

**Ács Rezső
polgármester**

Határozati javaslat

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének...../2017. (II.2.) határozata az Esőmanók Tolna Megyei Autistákért Egyesület ingatlan használatának engedélyezéséről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

1. hozzájárulását adja a tulajdonában álló 7100 Szekszárd, Rákóczi Ferenc utca 57. szám alatti, természetben a hrsz. 2395/A/4, 2395/A/5 ingatlanoknak a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. általi használatba adásához az Esőmanók Tolna Megyei Autistákért Egyesület részére.

Határidő: 2017. február 2.

Felelős: Ács Rezső polgármester

2. felhívja a polgármestert a szükséges egyeztetések lefolytatására.

Határidő: 2017. február 28.

**Felelős: Ács Rezső polgármester
dr. Molnár Kata jegyző**





