



*Szám: IV. 170-17/2011.*

## **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének **2011. november 16-án (szerdán) 12 óra 5 perckor** a Polgármesteri Hivatal konferencia termében megtartott **rendkívüli** üléséről.

**Jelen vannak:**

Horváth István polgármester, dr. Haag Éva alpolgármester, Ács Rezső alpolgármester, Csillagné Szánthó Polixéna, Fajsi Lajos, dr. Hadházy Ákos, Halmi Gáborné, Ilosfai Gábor, Kővári László, Máté Péter, dr. Tóth Gyula, Zaják Rita képviselők

**Összesen: 12 fő**

**Távolmaradt:** dr. Horváth Kálmán, Lemle Béláné, dr. Tóth Csaba Attila képviselők

**Tanácskozási joggal megjelentek:** Amreinné dr. Gál Klaudia jegyző,  
Dr. Göttlinger István aljegyző,  
März László igazgatóság vezető,  
Majnayné Sajben Anna igazgatóság vezető,  
Pál József igazgatóság vezető,  
Dr. Főfai Klára hivatalvezető,  
Feri Blanka osztályvezető, jegyzőkönyvvezető

**Horváth István:** Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy 12 fő képviselő jelen van, a közgyűlés határozatképes, megnyitja az ülést.

Javasolja az alábbi előterjesztések napirendre vételét:

- Csalogány utcai partfal rekonstrukció –maradványösszeg lemondása (281. sz. előterjesztés),
- Szekszárdi Utánpótlásnevelő Football Clubbal kötendő együttműködési megállapodás (a megállapodás tervezet az ülésen kerül kiosztásra),
- Javaslat a 179/2010. (VII.9.) szekszárdi öh. módosítására (szóbeli előterjesztés).

**A polgármester szavazásra teszi fel az új napirendi pontok napirendre vételére vonatkozó javaslatot, melyet a közgyűlés – melynek létszáma 12 fő – 9 igen szavazattal, 3 nem szavazat mellett elfogadott.**

**A polgármester szavazásra teszi fel a teljes napirend elfogadására vonatkozó javaslatot, melyet a közgyűlés – melynek létszáma 12 fő – 9 igen szavazattal, 3 nem szavazat mellett elfogadott, és az alábbi napirendet állapította meg:**

## **NAPIREND**

- 1.) DDOP-3.1.3/D pályázat benyújtása a Városi Bölcsőde bővítésének tekintetében (277. sz. előterjesztés)  
**Előterjesztő:** Horváth István polgármester
- 2.) Javaslat a „Sió és Dunamenti Regionális Víziközmű és Közszolgáltató Társulásban” alapító tagként történő önkormányzati részvételre (278. sz. előterjesztés)  
**Előterjesztő:** Horváth István polgármester
- 3.) Javaslat a „Sió és Dunamenti Regionális Víziközmű és Közszolgáltató” egyszemélyes önkormányzati tulajdonú kft. megalapítására (279. sz. előterjesztés)  
**Előterjesztő:** Horváth István polgármester
- 4.) Megállapodás csatornahálózatra történő rákötés lebonyolítására (280. sz. előterjesztés)  
**Előterjesztő:** Amreinné dr. Gál Klaudia jegyző
- 5.) Csalogány utcai partfal rekonstrukció –maradványösszeg lemondása (281. sz. előterjesztés)  
**Előterjesztő:** Horváth István polgármester
- 6.) Szekszárdi Utánpótlásnevelő Football Clubbal kötendő együttműködési megállapodás (a megállapodás tervezet az ülésen került kiosztásra)  
**Előterjesztő:** Horváth István polgármester
- 7.) Javaslat a 179/2010. (VII.9.) szekszárdi öh. módosítására (szóbeli előterjesztés)  
**Előterjesztő:** Horváth István polgármester

**Ilosfai Gábor:** A 278. és 279. sz. előterjesztésekhez kerül még kiosztásra anyag?

**Horváth István:** Nem, Ács Rezső alpolgármester úr a napirendi pontok tárgyalásánál ismerteti az előterjesztéseket.

- 
- 1.) **DDOP-3.1.3/D pályázat benyújtása a Városi Bölcsőde bővítésének tekintetében**  
**Előterjesztő:** Horváth István polgármester

**Kóvári László:** A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság az előterjesztést a közgyűlésnek tárgyalásra javasolja.

**Horváth István:** Ismerteti az előterjesztést.

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**A polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a közgyűlés – melynek létszáma 12 fő – 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:**

**223/2011. (XI.16.) szekszárdi öh.**

**DDOP-3.1.3/D-11 pályázat benyújtása a Városi Bölcsőde bővítésére**

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése kötelezettséget vállal arra, hogy a „Szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások infrastrukturális fejlesztése” című DDOP-3.1.3/D-11 pályázat benyújtásához saját erőként 4.976.148 Ft-ot biztosít.
2. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Polgármesteri Hivatalt a pályázatok benyújtásához szükséges pályázati dokumentáció előkészítésére.
3. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a projekt önerejének összegét az előterjesztésben foglalt mértékig jóváhagyja, és biztosítja a 2011. évi költségvetésének általános tartaléka terhére, továbbá felkéri a Gazdasági és Pénzügyi Bizottságot a pályázat műszaki tartalmának elfogadására és a végleges benyújtásának jóváhagyására.

***Határidő: folyamatos***

***Felelős:***

- 1. pont tekintetében: Horváth István polgármester,***
- 2. pont tekintetében: Amreinné dr. Gál Klaudia jegyző,***
- 3. pont tekintetében: Horváth István polgármester,  
Kővári László GPB elnök***

- 2.) **Javaslat a „Sió és Dunamenti Regionális Víziközmű és Közszolgáltató Társulásban” alapító tagként történő önkormányzati részvétellel**  
**Előterjesztő:** Horváth István polgármester

**Ács Rezső:** A víziközmű törvény várható változása miatt szükség van arra, hogy a jövőbeni működtetési feltételek biztosíthatók legyenek, ebben Szekszárdnak meghatározó szerepe van. A törvény várhatóan a társulási formát fogja preferálni, ez a társulás fogja a víziközmű szolgáltatást egy nagyobb területen biztosítani. A mai ülésen még nem tudták meghatározni, hogy mely települések vesznek részt a társulásban alapító tagként, ezt pontosítani szükséges. A következő ülésen tárgyalja majd a közgyűlés a társulási magállapodást, ezért nem került kiosztásra a mai ülésen az anyag.

A határozati javaslatot az alábbiak szerint javasolja módosítani:

- Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jelen határozatával kinyilvánítja, hogy alapító tagként részt kíván venni a Sió és Dunamenti Regionális Víziközmű és Közszolgáltató Társulásban.
- A közgyűlés felhatalmazza a társulásban az önkormányzatot képviselő személyt, hogy a környező települések polgármestereivel folytasson tárgyalásokat a társulás megalapítása ügyében.

- A közgyűlés felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a társulási megállapodás tervezetét terjessze a közgyűlés következő ülése elé.

*A polgármester kéri, hogy a képviselők tegyék fel kérdéseiket.*

**Ilosfai Gábor:** Az előző közgyűlésen leányvállalatok alapításáról döntöttek. Ennek lesz ebben szerepe? Továbbá a következő napirendi pont keretében szintén egy önkormányzati kft-t hoznak létre. Ennek mi lesz a szerepe?

**Horváth István:** Az előző közgyűlésen hozott döntések összefüggésben vannak a mai napirendi pontokkal. A társulás a feladatellátásban lesz érdekelt, a leányvállalatok az üzemeltetésben vesznek részt.

**Kóvári László:** A társulási tanácsba az önkormányzat képviselőjére Ács Rezső alpolgármestert javasolja delegálni.

*További kérdés, hozzászólás nem volt.*

***A polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot a módosító indítványokkal együtt, melyet a közgyűlés – melynek létszáma 12 fő – 9 igen szavazattal, 3 nem szavazat mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:***

**224/2011. (XI.16.) szekszárdi öh.**

***Sió és Dunamenti Regionális Víziközmű és Közszolgáltató Társulás megalapításának kezdeményezése***

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jelen határozatával kinyilvánítja, hogy alapító tagként részt kíván venni a Sió és Dunamenti Regionális Víziközmű és Közszolgáltató Társulásban.
2. A közgyűlés a társulási tanácsba az önkormányzat képviselőjében Ács Rezső alpolgármestert delegálja.
3. A közgyűlés felhatalmazza Ács Rezső alpolgármestert, hogy a környező települések polgármestereivel folytasson tárgyalásokat a társulás megalapítása ügyében.
4. A közgyűlés felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a társulási megállapodás tervezetét terjessze a közgyűlés következő ülése elé.

***Határidő: 1-2. pontok tekintetében: 2011. november 16.***

***3-4. pontok tekintetében: 2011. december 1.***

***Felelős:***

***1-2. pontok tekintetében: Horváth István polgármester***

***3. pont tekintetében: Ács Rezső alpolgármester***

***4. pont tekintetében: Amreinné dr. Gál Klaudia jegyző***

3.) **Javaslat a „Sió és Dunamenti Regionális Víziközmű és Közszolgáltató” egyszemélyes önkormányzati tulajdonú kft. megalapítására**  
***Előterjesztő:*** Horváth István polgármester

**Ács Rezső:** Az alapító okirat nem készült el, ezt is a decemberi közgyűlésen tárgyalja a testület. Módosítani szükséges a határozati javaslat 1-2. pontját e tekintetben. A 3. pontban elírás történt, 500.000 Ft lesz a törzstőke.

Ismerteti a személyi javaslatokat:

- a társaság első ügyvezetőjéül az alapító okirat elfogadásának napjától határozatlan időre Artim Andrásné javasolja megválasztani, díjazás megállapítását nem javasolja.
  - 3 tagú Felügyelő Bizottságot javasol választani az alapító okirat elfogadásának napjától határozatlan időre, részükre díjazást nem javasol megállapítani. A Felügyelő Bizottság tagjai: dr. Haag Éva alpolgármester, Kővári László képviselő, Dr. Tóth Gyula képviselő.
  - a társaság könyvvizsgálójául az alapító okirat elfogadásának napjától 2014. május 31. napjáig Ribling Júliát javasolja megválasztani, részére sem javasol díjazást megállapítani.
- A határozati javaslat 7. pontja értelemszerűen törlésre kerül.

*Kérdés nem volt, a polgármester megnyitja a vitát.*

**Halmi Gáborné:** A lakosságnak sem mindegy, hogy hány önkormányzati cég van, és ezek milyen jogviszonyban vannak egymással. Nem érti, miért szükséges új céget létrehozni, amikor még el sem fogadták a törvényt. Továbbá nem ismert, hogy a helyi szolgáltatás minősége, és az árak hogyan alakulnak majd a jövőben.

*További hozzászólás nem volt.*

***A polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot a módosító indítványokkal és kiegészítésekkel együtt, melyet a közgyűlés – melynek létszáma 12 fő – 9 igen szavazattal, 3 nem szavazat mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:***

**225/2011. (XI.16.) szekszárdi öh.**

***Sió és Dunamenti Regionális Víziközmű és Közszolgáltató Kft. megalapításának kezdeményezése***

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jelen határozatával kinyilvánítja, hogy „Sió és Dunamenti Regionális Víziközmű és Közszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság” néven egyszemélyes kizárólagosan önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságot kíván alapítani.
2. A közgyűlés felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az alapító okirat tervezetét készítse el és terjessze a közgyűlés következő ülése elé.
3. A közgyűlés a Korlátolt Felelősségű Társaság törzstőkéjét 500.000 Ft összegben készpénzben rendelkezésre bocsátja a 2011. évi költségvetés „Általános Tartalék” kerete terhére.

4. A közgyűlés a társaság első ügyvezetőjéül az alapító okirat elfogadásának napjától határozatlan időre Artim Andrásné választja meg. A közgyűlés az ügyvezető részére díjazást nem állapít meg.

5. A közgyűlés a 3 tagú Felügyelő Bizottság tagjait az alapító okirat elfogadásának napjától határozatlan időre választja meg, részükre díjazást nem állapít meg.

A Felügyelő Bizottság tagjai:

**dr. Haag Éva alpolgármester**

**Kővári László képviselő,**

**Dr. Tóth Gyula képviselő**

6. A Közgyűlés a társaság könyvvizsgálójául az alapító okirat elfogadásának napjától 2014. május 31. napjáig **Ribling Júliát** (an.: Mátyás Julianna, sz.: 1957. 10.13., lakcím: 7100 Szekszárd, Csalogány u. 21. fsz. 2., kamarai ig. száma: MKVK 005290) választja meg.

A közgyűlés a könyvvizsgáló részére díjazást nem állapít meg.

**Határidő: 2011. december 1.**

**Felelős: Horváth István polgármester**

**Amreinné dr. Gál Klaudia jegyző**

- 4.) **Megállapodás csatornahálózatra történő rákötés lebonyolítására**  
**Előterjesztő:** Amreinné dr. Gál Klaudia jegyző

**Kővári László:** A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság az előterjesztést a közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

*A polgármester kéri, hogy a képviselők tegyék fel kérdéseiket.*

**Ilosfai Gábor:** Milyen társulást alapítottak erre? Milyen társulásról van szó?

**Márcz László:** Víziközmű társulatot hoztak létre a rákötések megvalósíthatóságára.

**Horváth István:** A víziközmű társulat tagjai azok az érintettek, ahol a csatornahálózat épül. Korábban hozott már a közgyűlés erre vonatkozóan döntést.

*További kérdés, hozzászólás nem volt.*

***A polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a közgyűlés – melynek létszáma 12 fő – 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:***

**226/2011. (XI.16.) szekszárdi öh.**

**Megállapodás csatornahálózatra történő rákötés lebonyolítására**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja az Önkormányzat, a Szekszárd Paksi Vízgazdálkodási és Környezetvédelmi Kft., valamint a Szekszárdi Víz- és Csatornamű Kft. között az elkészült szennyvízcsatorna-hálózat ideiglenes üzembehelyezése tárgyában kötendő megállapodást és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

**Határidő: 2011. november 30.**

**Felelős: Horváth István polgármester**

**Amreinné dr. Gál Klaudia jegyző**

- 5.) **Csalogány utcai partfal rekonstrukció –maradványösszeg lemondása**  
**Előterjesztő:** Horváth István polgármester

**Horváth István:** Ismerteti az előterjesztést.

*Kérdés, hozzászólás nem volt.*

*A polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a közgyűlés – melynek létszáma 12 fő – 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:*

**227/2011. (XI.16.) szekszárdi öh.**

**Csalogány utcai partfal rekonstrukció maradványösszegének lemondása**

1.) Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése nyilatkozik, hogy Szekszárd, Csalogány utcai partfal rekonstrukció kiviteli munkáinál képződött 1.898.912,- Ft összegű vis maior pályázati maradványösszegekről lemond.

2.) A Közgyűlés felkéri a Polgármesteri Hivatalt a lemondással kapcsolatos intézkedések megtételére.

**Határidő: 2011. november 18.**

**Felelős: Horváth István polgármester**

**Amreinné dr. Gál Klaudia jegyző**

- 6.) **Szekszárdi Utánpótlásnevelő Football Clubbal kötendő együttműködési megállapodás**  
**Előterjesztő:** Horváth István polgármester

**Horváth István:** A labdarúgó egyesület pályázhat arra, hogy egy öltöző beruházás megvalósuljon a sporttelepen. Kéri a megállapodás elfogadását.

*A polgármester kéri, hogy a képviselők tegyék fel kérdéseiket.*

**Iosfai Gábor:** Milyen beruházásról van szó? Melyik a 3802 hrsz-ú ingatlan? A jelzálogjog mennyi időre lesz bejegyezve?

**Horváth István:** Az egyesületek a társasági adójuk egy részét fordíthatják sportcélú beruházásra. A korábban elkészült tervek alapján az atlétikai pálya és a műfüves pálya között öltöző és szertár építése valósulna meg, ezáltal a pályák infrastruktúrájának kiépítése megtörténik. A sportegyesület egyeztetett a szülői közösséggel is. A város tulajdonában marad az épület. A beruházást az önkormányzati tulajdonban lévő Városfejlesztési Kft. fogja lebonyolítani. A szükséges önerőt nyertes pályázat esetén a városnak kell biztosítani. A beruházás értéke 160-180 millió Ft között van.

*További kérdés, hozzászólás nem volt.*

*A polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a közgyűlés – melynek létszáma 12 fő – 10 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:*

**228/2011. (XI.16.) szekszárdi öh.**

***Együttműködési megállapodás a Szekszárdi Utánpótlásnevelő Football Clubbal***

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja az önkormányzat és a Szekszárdi Utánpótlásnevelő Football Club (7100, Szekszárd, Keselyűsi u. 3, adószám: 19952730-2-17) között létrejövő – határozat mellékletét képező – együttműködési megállapodást.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

***Határidő: 2011. december 1.***

***Felelős: Horváth István polgármester***

***Amreinné dr. Gál Klaudia jegyző***

7.) **Javaslat a 179/2010. (VII.9.) szekszárdi öh. módosítására**

***Előterjesztő:*** Horváth István polgármester

**dr. Haag Éva:** Első fokon az önkormányzat megnyerte a pert, másodfokon a bíróság úgy ítélte meg, hogy az önkormányzat jogosan élt az elővásárlási jogával, de nem volt joga arra, hogy a tulajdonában lévő Kft-nek adja át az elővásárlási jogot. Ily módon megvan az a lehetőség, hogy az önkormányzat megvásárolja az ingatlant. Felülvizsgálati kérelmet nyújtanak be a Legfelsőbb Bírósághoz, de mivel jogerős az ítélet, az végrehajtható. Módosítani szükséges a 179/2010. (VII.9.) sz. közgyűlési határozatot, az önkormányzatnak kell megvásárolni az ingatlant élve az elővásárlás jogával. Továbbá szükséges felhatalmazni a polgármestert a szerződés aláírására.

*A polgármester kéri, hogy a képviselők tegyék fel kérdéseiket.*



**Halmi Gáborné:** Mi lesz a forrása a vételnek?

**Horváth István:** Az idei évi költségvetésben rendelkezésre fog állni az összeg.

*További kérdés, hozzászólás nem volt.*

***A polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a közgyűlés – melynek létszáma 12 fő – 11 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:***

**229/2011. (XI.16.) szekszárdi öh.**

**179/2010. (VII.9.) szekszárdi öh. módosítása (Elővásárlási jog gyakorlása)**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 179/2010. (VII.9.) sz. határozatának 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megerősíti a polgármester elővásárlási jog gyakorlásában 2010. június 29-én tett nyilatkozatát, továbbá nyilatkozik, hogy az Önkormányzat a Ptk. 373. § (4) bekezdése alapján a szekszárdi 1829/6/A/5 hrsz. alatt felvett, közigazgatásilag a Garay tér 1-7. számú épület földszintjén, a „GARAY-Komplexum Társasház” épületében található, üzlethelyiség besorolású – étterem és kiszolgáló helyiségeket magába foglaló – 241 m<sup>2</sup> alapterületű belterületi műemlék ingatlan adásvétele kapcsán az elővásárlási jog gyakorlásával élni kíván.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződésben foglaltak szerint, 50.000.000.- Ft + ÁFA vételár ellenében megvásárolja a fenti ingatlant.”

***Határidő: 2011. november 16.***

***Felelős: Horváth István polgármester***

*Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester az ülést 12 óra 27 perckor berekeszti.*

***K m f.***

***Horváth István  
polgármester***

***Amreinné dr. Gál Klaudia  
jegyző***