



**AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 74.
MELLÉKLET: 1 db**

TÁRGY: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Dél-Dunántúli Közlekedési Központ Zrt. közötti ingatlanhasználati megállapodás megkötéséhez hozzájárulás

**ELŐTERJESZTÉS
SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
2019. március 28-i-RENDES ÜLÉSÉRE**

ELŐTERJESZTŐ: *Ács Rezső polgármester*

AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: *dr. Nagy Csilla megbízott osztályvezető
folyamatellenőr*

ELŐADÓ: *Ács Rezső polgármester*

KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

EGYÉB SZERVEZET:

MEGTÁRGYALTA: *HATÁROZAT SZÁMA:*

Gazdasági és Pénzügyi Bizottság *.../2019. (...) határozat*

TÖRVÉNYESSEGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

Terjedelem: 1+2+6

Tisztelt Közgyűlés!

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) és a Dél-Dunántúli Közlekedési Központ Zrt. (a továbbiakban: DDKK), valamint a Magyar Közút Nonprofit Zrt. 2018. március 5. napján Együttműködési megállapodást (továbbiakban: Megállapodás) kötöttek annak érdekében, hogy a KÖZOP-3.5.0-09-11-2011-0016 számú „Jelzőlámpás forgalomirányítású csomópontok tervezése” megnevezésű tervdokumentáció műszaki tartalmában szereplő jelzőlámpás csomópontot - közös költségviselés mellett - kiépítsék a Szekszárd, Tartsay Vilmos utca és a Szent-Györgyi Albert utca csomópontban található kereszteződés átépítésével. A projekt a megállapodás szerint megvalósult.

Mivel a DDKK-nak a projekthez 29.987.168 - Ft + 27 % ÁFA összegben nyújtott hozzájárulása az Önkormányzat Szekszárd belterület, 4087/6 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlana területét is érintette, az Önkormányzat a Megállapodásban hozzájárult ahhoz, hogy a DDKK a hozzájárulásával arányosan az érintett területen 20 évre használati jogosultságot nyerjen a felek erre vonatkozó külön megállapodása szerint.

A fentiekre tekintettel Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi Osztálya elkészítette az érintett ingatlanrész használatba adására vonatkozó megállapodás tervezetét. A tervezet szerint az Önkormányzat a Szekszárd belterületi, az ingatlan-nyilvántartásban 4087/6 hrsz. alatt felvett, kivett közparkként nyilvántartott önkormányzati ingatlannak 2800 m² területű részét a DDKK használatába adja a 2019. március 1. napjától 2034. február 28. napjáig terjedő (15 év) határozott időtartamra. A szerződés időtartamát az Nvt. 11. § (10) bekezdésének rendelkezései alapján az ott írt feltételek teljesülése esetén a felek közös megegyezéssel további 5 évvel meghosszabbíthatják.

Az ingatlanrész használatba adására vonatkozó megállapodás tervezete, valamint annak melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a T. Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Szekszárd, 2019. március 21.

Ács Rezső
polgármester

Határozati javaslat

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének .../2019. (III.28.) határozata
*Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Dél-Dunántúli Közlekedési Központ Zrt.
közötti ingatlanhasználati megállapodás megkötéséhez történő hozzájárulásról***

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

1. hozzájárul Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Dél-Dunántúli Közlekedési Központ Zrt. közötti ingatlanhasználati megállapodás megkötéséhez;

Határidő: 2019. március 28.

Felelős: Ács Rezső polgármester

2. felhívja a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2019. március 31.

**Felelős: Ács Rezső polgármester
Dr. Molnár Kata jegyző**