



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÖZGYŰLÉSÉNEK  
GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

---

Iktatószám: IV.50/2012.

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

amely készült Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának **2012. január 10-én 14 óra 27 perckor** a Polgármesteri Hivatal II. emeleti műszaki tárgyalójában megtartott üléséről.

**Jelen van:** Kővári László elnök, Máté Péter, Fajszi Lajos, dr. Tóth Csaba  
Attila bizottsági tagok

**Távolmaradt:** Csernus Péter, Szabó Zsolt, Ilosfai Gábor bizottsági tagok

**Tanácskozási joggal megjelent:** Márcz László igazgatóság vezető  
Varga András osztályvezető  
Pap Zoltán osztályvezető  
Buncsek Attila pályázati referens  
Szabó Veronika pályázati referens  
dr. Kajos Nikolett jegyzőkönyvvezető

**Meghívott:** Dömötörné Solymár Orsika a Szekszárdi Civil Kerekasztal  
elnökségi tagja

**Az elnök az ülést 14 óra 27 perckor megnyitja. Az elnök megállapítja, hogy a 7 tagú bizottságból 4 tag van jelen, a bizottság határozatképes.**

**Kővári László:** Javasolja az alábbi előterjesztés napirendre történő felvételét:

- „SZMJV Önkormányzata számára SWOT analízis készítés, energetikai szakértői szolgáltatás VIS NOVA (3CE359P3) pályázat keretében” tárgyú meghívásos pályázati eljárás eredménye (5. sz. bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** Szabó Veronika pályázati referens

Javasolja továbbá, hogy a „Javaslat a szőlőhegyi sportpálya hasznosítására” c. bizottsági előterjesztés zárt ülésen kerüljön megtárgyalásra.

*A napirenddel kapcsolatban további módosító javaslat nem hangzott el.*

**Az elnök szavazásra teszi fel a napirend elfogadására tett javaslatot – az elhangzott módosításokkal együtt, melyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő napirendet állapította meg:**

## NAPIREND

### NYILVÁNOS ÜLÉS:

#### 1./ napirendi pont

##### **Művészetek Háza belső lépcsőbérlet fedezetének biztosítása**

(1. sz. bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** Amreinné dr. Gál Klaudia jegyző

**Előadó:** Buncsek Attila pályázati referens

#### 2./ napirendi pont

##### **Javaslat a bel- és külterületi ingatlanok 2012. évi bérleti díjára**

(2. sz. bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** Varga András osztályvezető

#### 3./ napirendi pont

##### **Közsatornára történő rákötés támogatására érkezett pályázatok értékelése**

(4. sz. bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** Varga András osztályvezető

#### 4./ napirendi pont

##### **„SZMJV Önkormányzata számára SWOT analízis készítés, energetikai szakértői szolgáltatás VIS NOVA (3CE359P3) pályázat keretében” tárgyú meghívásos pályázati eljárás eredménye**

(5. sz. bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** Szabó Veronika pályázati referens

### ZÁRT ÜLÉS:

#### 5./ napirendi pont

##### **Javaslat a szőlőhegyi sportpálya hasznosítására**

(3. sz. bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** Varga András osztályvezető

### NYILVÁNOS ÜLÉS:

#### 6./ napirendi pont

##### **Egyebek**

- Tájékoztató a Sárköz utcai pályázat beadásával kapcsolatban Előadó: Márcz László igazgatóságvezető
- Tájékoztató a Parászta patakkal kapcsolatos munkálatokról - Előadó: Márcz László igazgatóságvezető
- Tájékoztató a 2011. évben megvalósult beruházásokról, valamint a meg nem valósult képviselői indítványokról, kérelmekről – 2011. évi városüzemeltetési előirányzat felhasználása - Előadó: Márcz László igazgatóságvezető

---

#### 1./ napirendi pont

##### **Művészetek Háza belső lépcsőbérlet fedezetének biztosítása**

(1. sz. bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** Amreinné dr. Gál Klaudia jegyző

**Előadó:** Buncsek Attila pályázati referens

**Buncsek Attila:** Nem kívánja kiegészíteni az előterjesztést.

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Kövári László:** Elsősorban az általános tartalékkeret terhére kellene megoldani a finanszírozást.

*Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:*

**1/2012. (I.10.) GPB határozat**

**Művészetek Háza belső lépcsőbérlet fedezetének biztosítása**

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a *TIOP-1.2.1-08/2-2009-0010* kódszámú, - *Agóra Szekszárd - Babits Mihály Művelődési Ház és Művészetek Háza multifunkcionális közösségi központ kialakítása* című pályázathoz kapcsolódóan mobil lépcső bérletét nem támogatja.
2. A Bizottság a fenti pályázathoz kapcsolódóan vis maior téliesítési munkák elvégzésére - az épület burkolása, ideiglenes védőhálók elhelyezése acél és beton szerkezetekre, OSB lapok elhelyezése felülvilágítók felületére, csapadékvíz elleni szigetelés készítése függőleges és vízszintes felületen - 591.947 Ft + általános forgalmi adó, azaz összesen bruttó 739.934 Ft-ot biztosít a 472/2011. (XII.13.) GPB határozattal megállapított Keret terhére, melynek finanszírozása a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2011. évi költségvetéséről szóló 10/2011. (III. 9.) önkormányzati rendelet 3. sz. melléklet 304. cím 1. alcím 1. előirányzat 2. előirányzat alszámon lévő általános tartalék előirányzat terhére történik.
3. A Bizottság felkéri a Polgármesteri Hivatalt a szerződés elkészítésére.
4. A Bizottság továbbá felkéri a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására, továbbá a jegyzőt a szükséges dokumentumok ellenjegyzésére.

***Határidő: 2012. január 16.***

***Felelős: Amreinné dr. Gál Klaudia jegyző  
Horváth István polgármester***

**2./ napirendi pont**

**Javaslat a bel- és külterületi ingatlanok 2012. évi bérleti díjára**

(2. sz. bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** Varga András osztályvezető

**Varga András:** Ismerteti az előterjesztést.

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

*Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:*

**2/2012. (I.10.) GPB határozat**

**A bel- és külterületi ingatlanok 2012. évi bérleti díja**

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a belterületi önkormányzati ingatlanok bérleti díjának nagyságát 2012. évben 15.- Ft/m<sup>2</sup>/év összegben határozza meg. A Bizottság engedélyezi, hogy a 300 m<sup>2</sup>-nél kisebb területű önkormányzati tulajdonú belterületi ingatlanok, ingatlanrészek haszonbérbe adásával kapcsolatos ügyekben a Városüzemeltetési és Fejlesztési Igazgatóság a bemutatott szerződés minta alapján járjon el.
2. A Bizottság az önkormányzati tulajdonú külterületi mezőgazdasági földingatlanok haszonbérleti díját 2012. évben
  - a 0 helyrajzi számmal kezdődő földrészletek esetében 4.- Ft/m<sup>2</sup>/év;
  - 7001-től növekvő helyrajzi számú földrészletek esetében 8.-Ft/m<sup>2</sup>/év összegben állapítja meg.

A Bizottság engedélyezi, hogy a földingatlanok haszonbérbe adásával kapcsolatos ügyekben a Városüzemeltetési és Fejlesztési Igazgatóság a bemutatott szerződés minta alapján járjon el.

***Határidő: 2012. december 31. (folyamatos)***

***Felelős: Márcz László igazgatóságvezető***

**3./ napirendi pont**

**Közcsatornára történő rákötés támogatására érkezett pályázatok értékelése**

(4. sz. bizottsági előterjesztés)

***Előterjesztő:*** Varga András osztályvezető

***Varga András:*** Ismerteti az előterjesztést. A támogatási feltételek azt tartalmazzák, hogy a kérelmezőnek tulajdonosnak kell lennie és a kérelemben szereplő ingatlanok kell lennie az állandó lakóhelyének is. Azonban utóbbi feltétel csak akkor tud megvalósulni, ha a használatbavételi engedélyt már kibocsátották.

***Kövári László:*** Jelentős a különbség a két összeg között.

***Varga András:*** Van hatósági eszköz az önkormányzat kezében.

**Fajsi Lajos:** A Szőlőhegy utcában hogyan alakul a csatornarákötési hajlandóság? Ugyanis korábban az volt a tapasztalat, hogy sokan a patakba vezetik a szennyvizet. A talajterhelési díj mekkora összegű?

**Varga András:** Nem túl magas.

*További kérdés nem hangzott el.*

**Máté Péter:** Javasolja, hogy új építésű ingatlan ne kerüljön támogatásra.

**Kővári László:** Tulajdonképpen a kérelmek nem felelnek meg a pályázati kiírásnak, ezért a bizottság nem tudja őket támogatni.

**Dr. Tóth Csaba Attila:** A nyílt környezetszennyezést szankcionálni kell.

**Kővári László:** Szekszárdon van locsolási kedvezmény, más településen nem jellemző.

**Máté Péter:** A drága házas övezetekben évente egy-két szippantás van, a szennyvíz nagy része elszivárog.

**Dr. Tóth Csaba Attila:** Kis településeken előfordul, hogy ha valaki nem járul hozzá anyagilag a szennyvízelvezetés kiépítéséhez, akkor jelzáloggal terhelik meg az ingatlant.

**Märcz László:** A vezetékes ivóvíz kiépítésénél kellett volna a szennyvízelvezetés kiépítését megoldani.

**Kővári László:** Javasolja, hogy a Polgármesteri Hivatal dolgozzon ki a támogatásra egy új rendszert és a bizottság térjen vissza a tárgyalására két hónap múlva.

*További hozzászólás nem hangzott el.*

**Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:**

### **3/2012. (I.10.) GPB határozat**

#### **Közcsatornára történő rákötés támogatására érkezett pályázatok értékelése**

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 42/2011. (IV.07.) szekszárdi öh-ban kapott felhatalmazás alapján, a közcsatornára történő rákötés támogatásának pályázati felhívására beérkezett pályázatokról, az alábbi döntést hozza:

A támogatásra beérkezett alábbi kérelmeket nem részesíti támogatásban, tekintettel arra, hogy nem felelnek meg a támogatási feltételeknek:

- 1) Dr. Tóbi Zoltán (7100 Szekszárd, Présház u. 11.- újépítésű családi ház címe)
  - 2) Angyal István (Szekszárd, Benczúr u. 2.- újépítésű családi ház címe)
2. A Bizottság felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy tegyen meg minden szükséges intézkedést annak érdekében, hogy minél nagyobb számban kössenek rá az ingatlan tulajdonosok a meglévő szennyvízcsatorna-hálózatra.

*Határidő: 1. pont: 2012. február 15.*

*2. pont: 2012. március 10.*

*Felelős: Márcz László igazgatóságvezető*

4./ napirendi pont

**„SZMJV Önkormányzata számára SWOT analízis készítés, energetikai szakértői szolgáltatás VIS NOVA (3CE359P3) pályázat keretében” tárgyú meghívásos pályázati eljárás eredménye**  
(5. sz. bizottsági előterjesztés)

***Előterjesztő:*** Szabó Veronika pályázati referens

***Szabó Veronika:*** Ismerteti az előterjesztést.

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

***Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 3 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:***

**4/2012. (I.10.) GPB határozat**

**„SZMJV Önkormányzata számára SWOT analízis készítés, energetikai szakértői szolgáltatás VIS NOVA (3CE359P3) pályázat keretében” tárgyú meghívásos pályázati eljárás eredménye**

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a „SZMJV Önkormányzata számára SWOT analízis készítés, energetikai szakértői szolgáltatás VIS NOVA (3CE359P3) pályázat keretében” tárgyú meghívásos pályázati eljárásra benyújtott ajánlatok alapján jóváhagyja, hogy az Önkormányzat a legkedvezőbb ajánlatot tevő **Kozmo Bt.-vel** (7100 Szekszárd, Bajcsy Zs. u. 5.) kössön szerződést.
2. Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy tájékoztassa az ajánlattevőket az eljárás eredményéről, továbbá felkéri a polgármestert a szerződés aláírására, a jegyzőt pedig annak ellenjegyzésére.

**Határidő:** 2012. január 11.  
**Felelős:** Horváth István polgármester  
Amreinné dr. Gál Klaudia jegyző

*Az elnök az ülést 14 óra 52 perckor berekeszti. A bizottság zárt ülésen folytatja munkáját.*

*A bizottság zárt ülésen meghozta az 5/2012. (I.10.) GPB sz. határozatát.*

*Az elnök a nyílt ülést 15 óra 01 perckor ismét megnyitja. Az elnök megállapítja, hogy a 7 tagú bizottságból 4 tag jelen van, a bizottság határozatképes. A bizottság az elfogadott napirendnek megfelelően folytatja munkáját.*

#### 6./ Egyebek

- **Tájékoztató a Sárköz utcai pályázat beadásával kapcsolatban**  
***Előadó:*** Márcz László igazgatóságvezető

**Varga András:** A pályázat, amelybe a Sárköz utca beleférne, jelenleg fel van függesztve. Jelenleg van egy pályázat, melynek benyújtási határideje január 31. Szintén a mezőgazdasági utakra vonatkozik, azonban csak olyan utakra lehet benyújtani, amelyek helyrajzi számmal ellátottak és meghatározott pályaszerkezetűek.

**Márcz László:** Talán beleférne a Muskátli utca is.

**Varga András:** A nettó költségek 75 %-a támogatható.

**Kövári László:** Mindenképpen utána kellene nézni, hogy mely utcák férnének bele a pályázatba és mire lenne pénz az idei évben. Javasolja, hogy a bizottság egy következő ülésén térjen vissza a pályázati lehetőségek tárgyalására.

*A bizottság a tájékoztatást határozathozatal nélkül tudomásul vette.*

- **Tájékoztató a Parászta patakkal kapcsolatos munkálatokról**  
***Előadó:*** Márcz László igazgatóságvezető

**Márcz László:** A híd feletti részt csak úgy lehetne bővíteni, ha hozzányúlnak a hídnak. Keresni kell rá vállalkozót. A híd alatti részhez egyelőre nem kell hozzá nyúlni.

**Máté Péter:** Mindenképpen megoldást kell rá találni, ne feltétlenül az költségtakarékosság számítson.

**Kövári László:** A 2007-2010 közötti időszakra vonatkozó koncepcióban az szerepelt, hogy szilárd burkolattal kell ellátni a medret. De felesleges ennyi pénzt beruházni, mélyíteni kellene, majd ezt követően 4-5 évente utána kotortatni.

**Máté Péter:** A híd közepét kellene megbontani és egy rövid áthidalót tenni bele.

*A bizottság a tájékoztatást határozathozatal nélkül tudomásul vette.*

- **Tájékoztató a 2011. évben megvalósult beruházásokról, valamint a meg nem valósult képviselői indítványokról, kérelmekről – 2011. évi városüzemeltetési előirányzat felhasználása**

*Előadó:* Márcz László igazgatóságvezető

*Márcz László:* Ismerteti az írásbeli tájékoztató tartalmát.

*A bizottság a tájékoztatást határozathozatal nélkül tudomásul vette.*

*További napirendi pont nem lévén, az elnök az ülést 16 óra 30 perckor berekeszti.*

*K.m.f*

*Kővári László  
GPB elnök*

*Készítette:*

*dr. Kajos Nikolett  
jegyzőkönyvvezető*

*Ellenjegyezte:*

*Amreinné dr. Gál Klaudia  
jegyző*