

Ikt.szám: 111/A/15/2019

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

A Szerződés tárgya: Vállalkozási keretszerződés Szekszárd Megyei Jogú Város üzemeltetési, útfenntartási és útépitési munkálatainak elvégzésére.

amely létrejött egyrészről

Szerződéskötés és teljesítése során eljáró szervezet: **Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata**
Levelezési címe: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Számvevő pénzügyintézet: OTP Bank Nyrt.
Szám száma: 11746005-15416566-00000000
Törzsszám: 22761
Adószáma: 15733562-2-17
Képviselő: **Ács Rezső polgármester**
mint Megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**), másrészt

másrészről:
Székhelye: **KÉSZ Közúti Építő és Szolgáltató Kft.**
Számvevő pénzügyintézet: 7140 Bátaszék, Bonyhádi Utca 28.
Szám száma: UniCredit Bank Hungary Zrt.
Szám száma: 10918001-00000062-70660003
Szám száma: 7140 Bátaszék, Bonyhádi Utca 28.
Adószáma: 11283986-2-17
Statisztikai jelölés szám: 71800037-11142322-00000000
Cégjegyzék száma: 17-09-001908
Aláírásra jogosult képviselő: **Köműves Krisztián**
mint Vállalkozó (a továbbiakban **Vállalkozó**)

a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek** között, alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együtt, mint „**Felek**”, külön-külön, mint „**FÉL**” között, az alábbi feltételekkel: Szerződő Felek (a továbbiakban: Felek).

I.

Előzmények

1. **Megrendelő**, mint ajánlatkérő 2018. év november hó 28. napján „Vállalkozási keretszerződés Szekszárd Megyei Jogú Város üzemeltetési, útfenntartási és útépitési munkálatainak elvégzésére” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított.

Megrendelő a közbeszerzés tárgyával szemben támasztott mennyiségi és szakmai követelményeket az ajánlattételi felhívásban és annak mellékletét képező műszaki leírásban határozta meg.

2. **Megrendelő** a közbeszerzési eljárás során benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, egymással összevetette, a szükséges értékelést lefolytatta, és döntését az elbírálást követően, 2019. év március hó 1. napján írásban ajánlattevőkkel közölte. **Megrendelő** a hivatkozott közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő – vagy amennyiben a Kbt. 131. § (4)

bekezdésében megadott körülmény az eredményhirdetést követően előállt, a nyertes ajánlatot következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezet **Vállalkozó** lett.

3. Ilyen előzmények után a **Szerződő felek** az ajánlattételi felhívásnak, a dokumentáció részét képező műszaki leírásnak, valamint a **Vállalkozó** közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatának megfelelően az alábbiak szerint állapodnak meg:

I.

A KERETSZERZŐDÉS TÁRGYA

4. **Vállalkozó** feladatát képezi az ajánlattételi felhívásban meghatározott, és az ajánlatában vállalt követelményeknek megfelelően Szekszárd Megyei Jogú Város üzemeltetési, útfenntartási és útépitési munkáinak elvégzése.

5. **Szerződő felek** rögzítik, hogy a keretszerződés keretében elvégzendő munkák részletes meghatározását jelen keretszerződés mellékletét képező műszaki leírás tartalmazza.

6. **Megrendelő** fenntartja a jogot, hogy a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásában „opcióként” megjelölt legfeljebb plusz 30% mértéknek megfelelő mennyiségre a keretszerződés hatálya alatt egyoldalú nyilatkozattal megrendelést eszközöljön, a Ptk. 6:225. § (1) bekezdése szerint.

7. **Megrendelő** adott közbeszerzés megvalósítása érdekében megrendelő lapot (továbbiakban: egyedi megrendelés) küld. **Felek** megállapodnak abban, hogy a keretszerződés alapján létrejövő egyedi kötetmi jogviszonyuk az egyedi megrendelő lap **Megrendelő** általi kiküldésével, illetőleg a megrendelő lap **Vállalkozó** általi visszaigazolásával jön létre. A **Felek** kijelentik, hogy jelen keretszerződés, illetőleg a keretszerződés időtartama alatt kiküldendő egyedi megrendelőlap a keretszerződés tárgyát képező beruházás teljesítésének valamennyi feltételét tartalmazza, illetve tartalmazni fogja, erre figyelemmel az egyedi megrendelések során külön megállapodást nem kötnek, megrendelés alapján az egyedi szerződés létrejöttének feltétele az írásbeli megrendelés **Vállalkozó** általi írásbeli visszaigazolása (egyedi szerződés).

II.

MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

8. Amennyiben **Vállalkozó**nak jelen keretszerződésben, valamint annak mellékleteiben nem szereplő, a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, az információ igényéről **Megrendelő**t haladéktalanul értesítenie kell. **Megrendelő** vállalja, hogy **Vállalkozó** által ésszerűen kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges minden információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást a lehető legrövidebb ésszerű határidőn belül - késedelem nélkül - **Vállalkozó** rendelkezésére bocsátja.

9. A **Megrendelő** a **Vállalkozó** által vállalt kötelezettségeknek megfelelő teljesítését a keretszerződés, illetve az egyedi megrendelés alapján létrejövő egyedi szerződés fennállása alatt - akár saját maga, akár megbízottja útján - folyamatosan és bármikor ellenőrizheti, ez a tevékenység azonban a **Vállalkozó**t feladat teljesítésében nem gátolhatja. A **Vállalkozó** nem mentesül a felelősség alól akkor sem, ha a **Megrendelő** az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

III.

VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

10. **Vállalkozó** haladéktalanul felelős tájékoztatni a **Megrendelő**t minden olyan körülményről, amely jelen keretszerződés vagy a keretszerződés alapján létrejött egyedi szerződés teljesítését érdemben érinti vagy befolyásolja.

Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik, illetőleg a munkák megkezdéséig rendelkezni fog a keretszerződés, illetve a keretszerződés alapján létrejött egyedi szerződés teljesítéséhez szükséges, jogszabály vagy hatóság által előírt valamennyi engedéllyel.

Vállalkozó az Ajánlatában meghatározott teljesítési részekben jogosult alvállalkozókat igénybe venni. **Vállalkozó** teljesítésében köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az alkalmasságának igazolásában. Ha a **Vállalkozó** a munkát – az ajánlatában nem nevesített – alvállalkozó bevonásával végzi, arról köteles előzetesen tájékoztatni a **Megrendelőt**, az alvállalkozók teljesítésbe történő bevonása, illetőleg az alvállalkozók személyének módosítása tekintetében a Vállalkozónak a Kbt. 138. § (2)-(4) bekezdését alkalmazva kell eljárnia. **Vállalkozó** tudomásul veszi, hogy az alvállalkozók fentiek szerinti jogszerű igénybevételéhez a **Megrendelőnek** kiemelt érdeke fűződik.

A **Vállalkozó** a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

Vállalkozónak minden alvállalkozó munkájának tervezett kezdési időpontja előtt és a helyszínen történő munkák megkezdése előtt legalább 1 munkanappal, rendkívüli sürgősség esetén legkésőbb a munkakezdésig értesítenie kell a **Megrendelő** képviselőjét.

A **Vállalkozó** az általa és alkalmazottai által okozott kárért teljes felelősséggel tartozik. E körben a **Vállalkozó** kifejezetten kötelezettséget vállal arra, hogy a tevékenysége folytán eredő károkat teljes körűen megtéríti.

11. A **Vállalkozó** kötelezettséget vállal arra, hogy a beruházást a vonatkozó jogszabályok és előírások (tűzvédelmi, vagyonvédelmi, munkavédelmi, egészségügyi, stb. feltételek) teljes körű betartásával végzi, valamint az esetleges munkabaleseteket jelenti és nyilvántartja.

12. **Vállalkozó** a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján megkötött jelen keretszerződés, a keretszerződés alapján létrejött egyedi szerződés, illetve a **Megrendelő** utasításai szerint köteles eljárni. **Megrendelő** utasítása nem terjedhet ki a munka megszervezésére, nem teheti a teljesítést terhesebbé. Ha a **Megrendelő** célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a **Vállalkozó** köteles őt indokolást tartalmazó vélemény kifejtésével, írásban figyelmeztetni. Ha a **Megrendelő** a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a **Vállalkozó** az egyedi megrendelés alapján létrejövő egyedi szerződést felmondhatja, illetőleg a keretszerződéstől indokolással ellátott írásbeli nyilatkozattal elállhat. Ha nem áll el, a **Megrendelő** utasítása szerint a **Megrendelő** kockázatára köteles a munkát elvégezni.

13. Az alkalmazott anyagok és az alkalmazni kívánt technológiát a **Vállalkozó** köteles a **Megrendelő** képviselőjével jóváhagyatni. A megrendelői jóváhagyás a **Vállalkozó** teljes körű felelősségét nem csorbítja és a teljesítést nem hátráltathatja.

14. A **Szerződő felek** a keretszerződés, illetve a keretszerződés alapján létrejött egyedi szerződés teljesítése érdekében a fentiekén túl, általában is együttműködnek. A teljesítést érintő minden lényeges körülményről haladéktalanul tájékoztatják egymást. Az együttműködési kötelezettség a **Megrendelő** vonatkozásában nem jelent többletkötelezettség-vállalást.

15. Ha a **Vállalkozó** külföldi adóilletőségű, köteles a keretszerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

16. **Vállalkozó** köteles a keretszerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét **Megrendelő** számára megismerhetővé tenni és **Megrendelőt** haladéktalanul értesíteni a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyleteiről.

IV.
ÁTADÁS-ÁTVÉTEL, MUNKAVÉGZÉSRE VONATKOZÓ FELTÉTELEK

17. **Vállalkozó** ajánlata szerint az azonnali beavatkozást igénylő munkák elvégzését, hibák javítását, illetve elhárítását - amelyek a rendeltetészerű használatot közvetlenül akadályozzák, gátolják, élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztetik - **Megrendelő** megrendelésétől számított **1 óra** határidőn belül megkezdzi.

Vállalkozó ajánlata szerint az átlagos beavatkozást igénylő munkák elvégzését, hibák javítását, illetve elhárítását - amelyek a rendeltetészerű használatot közvetlenül nem akadályozzák, gátolják, élet- és vagyonbiztonságot nem veszélyeztetik - **Megrendelő** megrendelésétől számított **2 nap** határidőn belül megkezdzi.

Megrendelő a jelen pontban írt kötelezettségek teljesítését a Kbt. 142.§ (1) bekezdése alapján ellenőrzi, és azok megszegését súlyos szerződésszegésnek minősíti, mely késedelmi kötbérfizetési kötelezettséget keletkeztet a VII. pontban írtak szerint, és mely körülmény bekövetkezése esetén **Megrendelő** a Kbt. 142.§ (5) bekezdés alapján köteles eljárni.

18. A beépítendő aszfalt beszállításával kapcsolatos környezetterhelési érték (összesített CO érték): **16,515 g/kWh**

Megrendelő a jelen pontban írt kötelezettségek teljesítését a Kbt. 142.§ (1) bekezdése alapján ellenőrzi, és azok megszegését súlyos szerződésszegésnek minősíti, mely hibás teljesítési kötbérfizetési kötelezettséget keletkeztet a VII. pontban írtak szerint, és mely körülmény bekövetkezése esetén **Megrendelő** a Kbt. 142.§ (5) bekezdés alapján köteles eljárni.

19. **Vállalkozó** köteles a munkavégzéshez szükséges forgalomszabályozást **Megrendelő**vel jóváhagyatni. **Vállalkozó** köteles a munkavégzés helyét a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről szóló 3/2001. (I. 31.) KöViM rendelet, valamint az ÚT 2-1.119 közterületen folyó munkák elkorlátozására és ideiglenes forgalomszabályozás Útügyi Műszaki Előírás szerint elkorlátozni. Ennek hiánya esetén a felelősség a **Vállalkozót** terheli. Mobil fogalomkorlátozást a **Vállalkozó** biztosítja.

20. A munkaterület és műszaki átadás-átvételi eljárást a **Vállalkozónak** kötelessége megszervezni, szüksége esetén az illetékes hatóságokat meghívni.

21. A munkaterület átadására a **Vállalkozónak** kötelessége az építési naplót biztosítani, melyben a **Megrendelő** megjelöli a Műszaki ellenőr személyét. A megrendelőt a munkálatokról vezetett naplóhoz kell csatolni és mellékletként kell kezelni.

22. A feladatok elvégzését a **Megrendelő** képviselője minimum 2 naponta ellenőrzi. Az ellenőrzéseket az építési naplóban dokumentálja. Az ellenőrzés kapcsán felmerült hiányosságokat **Megrendelő** ellenőre (telefon, e-mail, levél útján) a **Vállalkozó**hoz eljuttatja, mely az építési naplóban vagy levélben rögzítésre kerül.

23. A hibás teljesítés kijavításáról **Vállalkozó** soron kívül köteles gondoskodni. Az ennek kapcsán végzett munkákhoz szükséges időtartamot, illetve intézkedéseket az építési naplóban dokumentálja. A hiányosságok pótlása kapcsán keletkezett munkatöbblet díja a végelszámolásnál a **Vállalkozó** részéről nem érvényesíthető.

24. **Vállalkozó** köteles a kivitelezés alatt az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben előírtak szerint eljárni (építési naplóvezetés, felelős műszaki vezetői tevékenység). Az építési naplót az építőipari kivitelezési tevékenység végzésének ideje alatt az építési munkaterületen hozzáférhető helyen kell őrizni, innen a napló csak hatósági, bírósági eljárásban való felhasználás céljából vihető el. A hatósági, bírósági eljárás ideje alatt a bejegyzéseket külön íven kell vezetni, majd azokat az építési naplóhoz kell mellékelni.

25. **Vállalkozó** hibátlan teljesítésre vállalkozik, a keretszerződésben foglalt árak hibátlan teljesítés esetén érvényesek.

26. **Vállalkozó** kijelenti, hogy rendelkezik a munka elvégzéséhez szükséges személyi-, tárgyi feltételekkel, beleértve a szakképzettséget és a hatósági engedélyeket.

27. **Vállalkozó** felelős a vállalt munka szakszerű kivitelezéséért, valamint a munka végzése alatt a terület vagyon- és létebiztonságáért, továbbá felelősséggel tartozik az egyedi megrendelésben foglalt munka elvégzéséhez igénybe vett saját személyzetének tevékenységéért.

28. Hibás teljesítés esetén **Megrendelő** jogosult az ellenszolgáltatás arányos részét a kijavításig visszatartani. Ha a hibás teljesítés miatt **Megrendelő**nek a teljesítéshez fűződő érdeke megszűnt, jogosult az egyedi megrendelés alapján létrejövő egyedi szerződést felmondani, hátrányos jogkövetkezmények nélkül. **Vállalkozó** köteles betartani a vonatkozó jogszabályi előírásokat, szabályzatokat.

29. **Vállalkozó** az építési naplóban rögzíti a teljesítés pontos helyét, az elvégzett munkát. Az elszámolás megrendelésenként történik, melyhez tételes felmérési naplót kell készíteni. **Vállalkozó** a megrendelt kivitelezési munkát készre jelenti és a **Megrendelő** képviselőjével egyeztetve a műszaki átadás-átvétel időpontját kitűzi. A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének feltétele 1 példányú átadási dokumentáció biztosítása, melynek részei:

- felmérési napló,
- vállalkozói nyilatkozat arról, hogy a megvalósult állapot az egyedi megrendelésben meghatározottak szerint, az előírt technológiával és anyagokkal, valamint az előírt minőségben valósult meg.

V.

KERETSZERZŐDÉS IDŐBELI ÉS TERÜLETI HATÁLYA

30. **Szerződő Felek** rögzítik, hogy jelen keretszerződés a mindkét fél általi aláírással – eltérő időpontban történő aláírás esetén a későbbi aláírás napján – lép hatályba, és ettől számítottan határozott 24 hónapos időtartamra, vagy opció mértékére vonatkozó fedezet hiányában a keretösszeg kimerüléséig kötik. **Szerződő Felek** kijelentik, hogy az egyedi megrendelés alapján létrejövő egyedi szerződések teljesítésére a fenti megjelölt időszakon belül sor kerül kerülnie, az egyedi megrendelés alapján létrejövő egyedi szerződések megvalósulása nem terjeszkedhet túl a keretszerződés időtartamán.

31. A teljesítés helyszíne **Szekszárd város közigazgatási területe**.

VI.

ELLENÉRTÉK, FIZETÉSI FELTÉTELEK

32. A keretszerződés keretösszege **300.000.000,- HUF**.

33. **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy amennyiben a keretszerződés időtartama alatt a megjelölt keretösszeg nem kerül teljes mértékben felhasználásra, **Vállalkozó** az esetlegesen ebből eredő kárigényét nem érvényesítheti **Megrendelő**vel szemben.

34. **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy **Vállalkozót** jelen keretszerződésben, illetőleg az egyedi megrendelés alapján létrejövő egyedi szerződésekben meghatározott feladatok ellátásáért a szerződés 4. számú mellékletét képező egységártáblázat alapján kalkulált vállalkozási díj illeti meg:

A kifizetéseknel **Szerződő felek** alkalmazzák a mindenkori ÁFA törvény rendelkezéseit és az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvényben foglaltakat.

Vállalkozó kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárásban tett és a jelen keretszerződésben megjelölt egységár a keretszerződés tárgyát képező feladat szerződésszerű teljesítéséhez kapcsolódó valamennyi költség, szállítási díj, adó, és egyéb közteher jogszabályi előírásoknak megfelelő teljesítéséhez fedezetet nyújt. **Vállalkozó** kötelezettséget vállal arra, hogy a teljesítés során a teljesítésbe bevont alvállalkozóitól, illetve azok alvállalkozóitól is megköveteli minden-nemű adó és közteher jogszabályi előírásoknak megfelelő teljesítését.

Szerződő felek rögzítik, hogy a hatályos jogszabályok változása esetén amennyiben azok a feladat teljesítésébe bevont munkavállalók közterheit, járulékait, pótlékait érinti, úgy a keretszerződésben meghatározott egységárat felülvizsgálják és kölcsönös és egybehangzó nyilatkozattal módosíthatják a Kbt. 141. §-a alapján.

35. **Megrendelő** előleget nem fizet. **Vállalkozó** nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontjának ka) – kb) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a **Vállalkozó** adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

36. Az elszámolás egyedi megrendelésként külön történik, melyhez a **Vállalkozó** legkésőbb a teljesítést követő 3. munkanapig felmérési naplót készít. A felmérési naplóban a **Vállalkozó** munkanem szerinti bontásban köteles feltüntetni a teljesítési időszakokat, a felhasznált anyag fajtáját és mennyiségét, valamint minden olyan körülményt, mely megrendelt teljesítést befolyásolja. **Megrendelő** a felmérési napló alapján állítja ki a teljesítési igazolást a tárgyhót követő 30 napon belül.

37. A számlát mindenkor egy példányban, a **Megrendelő** székhelyét, adószámát és a szerződés tárgyát feltüntetve kell kiállítani és **Megrendelő** székhelyére megküldeni. A számla melléklete a teljesítési igazolás. Ettől eltérően kiállított számlák esetében **Megrendelő** jogosult azokat azonosíthatatlanként visszaküldeni, és a visszaküldött számlában érvényesített követelés nem válik esedékessé.

38. **Megrendelő** a vállalkozói díjat – a Megrendelő képviselője által igazolt - egyedi megrendelés alapján létrejövő egyedi szerződés (egyedi megrendelés) teljesítését követően, tételes elszámolás alapján, a Kbt. 135 §. (4) bekezdésében foglaltak, valamint a Ptk. 6:130.§.(1) - (2) bekezdés rendelkezései - szerint, a számla kézhezvételét vagy – ha bármely, a Ptk. 6:130.§ (2) bekezdés b) pontjában szabályozott körülmény fennáll – az igazolt szerződésszerű teljesítést követő 30 napon belül, számla ellenében, átutalással, forintban (HUF) fizeti meg. Amennyiben a **Vállalkozó** alvállalkozót vesz igénybe, abban az esetben – az előzőektől eltérően – a számla kiegyenlítésére a Kbt. 135. § (3) bekezdésével és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A és 32/B § bekezdésével összhangban kerül sor.

39. **Megrendelő** jelen eljárás keretében kötött keretszerződés, illetőleg az azon alapuló egyedi megrendelés alapján létrejövő egyedi szerződések teljesítése során az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvényt és vonatkozó jogszabályokat teljes körben alkalmazza.

40. Jelen beruházás ÁFA finanszírozása a hatályos jogszabályok előírásai szerint történik.

41. A **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy amennyiben **Megrendelő** jelen keretszerződésen, illetőleg egyedi megrendelés alapján létrejövő egyedi szerződésen alapuló fizetési kötelezettségét késedelmesen teljesíti, a **Vállalkozó** a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően jogosult a Ptk. 6:155.§-ában meghatározott késedelmi kamatot, illetve a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti forintösszeget követelni.

VII. KÉSEDELMES TELJESÍTÉS, MEGHIÚSULÁS, KÁRTÉRÍTÉSI FELELŐSSÉG

42. A **Vállalkozót** a keretszerződés IV.16. pontjában meghatározott, ajánlatában vállalt munkakezdési határidő önhibájából történő elmulasztása esetén kötbérfizetési kötelezettség terheli. A késedelmi kötbér mértéke a késedelemmel érintett, az egyedi megrendelés alapján létrejövő egyedi szerződés alapján elszámolt, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 0,5 %-a/naptári nap. A késedelmi kötbér a késedelembeesés időpontjától esedékes, és minden késedelmes napot követően mindaddig míg a **Vállalkozó** a megrendelt kivitelezési munkát meg nem kezdi. A kötbér maximális mértéke az egyedi megrendelés alapján létrejövő egyedi szerződés kapcsán: az egyedi megrendelés alapján elszámolt, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás: 10 %-a.

A késedelmes munkakezdési és késedelmi kötbér maximális, együttesen fizetendő mértéke a szerződés nettó keretösszegének 10 %-a.

43. **Megrendelő** csak abban az esetben tarthat igényt a késedelmi kötbérre, amennyiben a késedelem a **Vállalkozó** hibájából ered. Ha a **Megrendelő** a **Vállalkozó** által ésszerűen kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást, döntést a **Szerződő felek** által írásban rögzített határidőn belül nem bocsátja a **Vállalkozó** rendelkezésére, és a késedelmes teljesítés kizárólag **Megrendelő** ebbéli **Vállalkozó** által el nem hárítható mulasztásából ered, abban az esetben kötbérigény nem érvényesíthető. **Vállalkozót** továbbá nem terheli kötbérfizetési kötelezettség, ha kötelezettségei teljesítését vis maior akadályozza meg. Vis maior alatt értendők különösen elemi csapások, sztrájkok vagy egyéb munkahelyi zavargások, földcsuszamlások, földrengések, viharok, villámcsapások, áradások, valamint egyéb hasonló, előre nem látható események, amelyek mindkét fél érdekkörén kívül merülnek fel, és amelyeket a felek kellő gondossággal sem tudnak kiküszöbölni.

44. **Vállalkozó** hibás teljesítés esetében hibás teljesítési kötbér megfizetésére köteles.

A hibás teljesítési kötbér az adott feladat teljesítési határidejétől a hiba kijavításának időtartamára vonatkozóan esedékes.

A hibás teljesítési kötbér napi mértéke az egyedi megrendelés nettó ellenértékének 0,2 %-a naptári naponta.

45. Az egyedi megrendelés, a keretszerződés **Vállalkozónak** felróható nem teljesítése esetére **Vállalkozó** meghiúsulási kötbért köteles fizetni, melynek mértéke az egyedi megrendelés nettó ellenértékének 20 %-a.

Megrendelő az egyedi megrendelést vagy a keretszerződést a **Vállalkozó** hibájából meghiúsultnak tekinti, amennyiben a késedelmi kötbér összege eléri a 42. pontban írt maximum értékeket.

46. **Megrendelő** kötbérigényének érvényesítése nem jelenti a **Megrendelő** egyéb igényeinek – hibás teljesítéshez kötődő – elvesztését.

47. A **Megrendelő** a keretszerződéstől elállhat, köteles azonban a **Vállalkozó** által az elállás közléséig igazolhatóan elkészített, illetve megkezdett munkák teljes ellenértékét megtéríteni és jogosult egyéb igazolt kárának megtérítését igényelni.

48. **Vállalkozó** a sikeres átadás-átvételi eljárás lezárásától kezdődően 24 hónap teljes körű jótállási kötelezettséget vállal az általa munkáért. A jótállás ideje alatt az esetleges meghibásodások javítása, elhárítása díjtalan. A jótállás nem terjed ki elemi csapás, rongálás vagy más szakszerűtlen használat, beavatkozás által okozott károk kijavítására. A szavatossági igények érvényesítésére és a **Vállalkozó** ezzel kapcsolatos kötelezettségeire a Polgári Törvénykönyv általános rendelkezései irányadók.

49. A **Vállalkozó** az általa és alkalmazottai által okozott kárért teljes felelősséggel tartozik. **Vállalkozó** a keretszerződés aláírásakor, ezt követően pedig a keretszerződés fennállása alatt a **Megrendelő** felhívására haladéktalanul köteles a **Megrendelő** felé a biztosítási szerződés vagy kötvény bemutatásával igazolni, hogy rendelkezik legalább a keretszerződés tárgya szerinti

tevékenységre kiterjedő, 100.000.000, HUF/év és káreseményenként 10.000.000 HUF összegre szóló, alvállalkozói keresztfelelősségre is kiterjedő építési szerelési felelősségbiztosítással. A biztosítási szerződés vagy kötvény bemutatás a szerződéskötés feltétele. A felelősségbiztosítást a **Vállalkozó** a szerződés megszűnéséig köteles fenntartani, ennek elmulasztása a keretszerződés **Megrendelő** általi azonnali megszüntetését vonhatja maga után.

VIII.

A KERETSZERZŐDÉS ÉS EGYEDI MEGRENDELÉS ALAPJÁN LÉTREJÖVŐ EGYEDI SZERZŐDÉSEK MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŪNÉSE, FELFÜGGESZTÉSE ÉS ANNAK JOGKÖVETKEZMÉNYEI

50. A keretszerződés, illetve a keretszerződés alapján létrejött egyedi szerződések a **Szerződő felek** közös megegyezésével, írásban kizárólag a Kbt. 141. § szerinti körülmények fennállta esetén módosítható.

51. Jelen keretszerződésben foglalt megállapodás határozott időtartamára tekintet nélkül bármelyik fél jogosult jelen szerződést 30 naptári napos felmondási határidővel, a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal, indokolás nélkül, rendes felmondással felmondani. Egyoldalú felmondás esetén a felmondási idő kezdő napja a felmondó fél tértivevényes értesítő levelének a másik fél általi kézhezvétele. A Posta általi második eredménytelen kézbesítési kísérlet esetén a levél kézbesítettnek tekinthető.

52. **Megrendelő** jelen keretszerződést a **Vállalkozó**hoz intézett írásbeli nyilatkozattal, kártérítési kötelezettség nélkül azonnali hatállyal felmondhatja, ha:

- a **Vállalkozó** jelen keretszerződésben foglalt szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten megszegi;
- olyan okból, amiért **Vállalkozó** felelős bármely egyedi megrendelés alapján létrejövő egyedi szerződés megszűnik,
- a **Vállalkozó** a **Megrendelő** által megadott ésszerű, de legalább 8 napos határidőn belül nem tesz eleget annak a felhívásnak, hogy keretszerződésben foglalt kötelezettségeinek tegyen eleget;
- a **Vállalkozó** a szerződés 4. számú mellékletében meghatározott egységárak bármelyikét egyoldalúan, **Megrendelő** hátrányára módosítja,
- a **Vállalkozó** fizetéseképtelenné válik, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul vele szemben, felfüggeszti gazdasági tevékenységét;
- a **Vállalkozó** által fizetendő késedelmi és/vagy késedelmes munkakezdési kötbér együttes összege eléri jelen keretszerződésben meghatározott maximális mértéket (keretszerződés szerinti, ÁFA nélkül számított keretösszeg 10 %-át.) /ilyen esetben a **Megrendelő** meghiúsulási kötbért nem követelhet/;
- a **Vállalkozó** a keretszerződésben meghatározott biztosítási szerződése a jelen szerződés időtartama alatt megszűnik és helyette a **Vállalkozó** új biztosítási szerződést a megszüntést követő 8 napon belül nem köt;
- jogerős marasztaló határozatot hoznak a **Vállalkozó** szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt.

53. **Megrendelő** az egyedi megrendelés alapján létrejövő egyedi szerződést a **Vállalkozó**hoz intézett írásbeli nyilatkozattal, kártérítési kötelezettség nélkül azonnali hatállyal felmondhatja, ha

- a **Vállalkozó** a szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten megszegi;
- az egyedi megrendelés alapján létrejövő egyedi szerződés késedelmes megkezdése és/vagy teljesítése okán fizetendő kötbér eléri a maximumot (a késedelemmel érintett, szolgáltatási elemre elszámolt, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 30 %-át),
- a **Vállalkozó** a **Megrendelő** által megadott ésszerű, de legalább 8 napos határidőn belül nem tesz eleget annak a felhívásnak, hogy szerződés szerű kötelezettségeinek tegyen eleget;

- az adott kötelezettségére előírt teljesítési határidő letelte előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a **Vállalkozó** az egyedi megrendelés alapján létrejövő egyedi szerződésben megrendelt munkát csak számottevő késéssel vagy – a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött méltányos határidő letelte ellenére is - hibásan tudja elvégezni

54. **Megrendelő** jogosult és egyben köteles jelen keretszerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

- Vállalkozói társaságban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

55. **Vállalkozónak** a szerződésszegésből eredő kárt meg kell térítenie, és mentesítenie kell a **Megrendelőt**, illetve annak Vállalkozóit és alkalmazottait minden perrel, igénnyel, veszteséggel és kárral szemben, amely a **Vállalkozó** tevékenységéből vagy mulasztásából ered jelen keretszerződés vagy jelen keretszerződésen alapuló egyedi megrendelés alapján létrejövő egyedi szerződés teljesítése során.

55.1. A Megrendelő a Vállalkozó részére küldött előzetes írásbeli értesítéssel bármikor jogosult a Vállalkozó a Szerződés szerinti teljesítését teljesen vagy részlegesen egyoldalúan felfüggeszteni. Az értesítésben fel kell tüntetni, hogy a teljesítést milyen időponttól, mértékben és módon illetőleg határozott vagy határozatlan időtartamra köteles a Vállalkozó felfüggeszteni, továbbá, hogy a felfüggesztéssel kapcsolatban a Vállalkozónak (ha szükséges) milyen további intézkedéseket kell megtennie.

55.2. A Megrendelő a felfüggesztést köteles megindokolni.

55.3. Felfüggesztés esetén a Vállalkozó köteles:

- az értesítésben feltüntetett időponttól, mértékben és módon felfüggeszteni a teljesítést;
- a felfüggesztésről haladéktalanul tájékoztatni a Szerződés teljesítésébe általa bevont személyeket, és ha szükséges, a Szerződés teljesítésébe általa bevont személyekkel létrejött szerződéseket felfüggeszteni, azzal, hogy Vállalkozó felel minden a késedelmes tájékoztatásból eredő kárért;
- az értesítésben meghatározottak szerint kiadni további munkát a Szerződés teljesítésébe általa bevont személyek részére és a Szerződés teljesítésével összefüggésben bármilyen dolgot megrendelni vagy megvásárolni;
- minden a felfüggesztés következtében és a felfüggesztést követően a teljesítés haladéktalan folytatásához szükséges biztonsági, vagyon- és munkavédelmi intézkedést megtenni; és
- a Szerződésben előírt a teljesítés felfüggesztésével nem érintett kötelezettségeit teljesíteni.

55.4. A teljesítés teljes felfüggesztése esetén, ha a felfüggesztés időtartama a 30 naptári napot meghaladja, a Megrendelő és a Vállalkozó a Felek bármelyikének írásbeli értesítése alapján 15 naptári napon belül egyeztető tárgyalásokat kezdeményez a további intézkedések vonatkozásában.

55.5. Ha a Szerződés felfüggesztésére nem a Vállalkozónak felróható okból került sor, a Vállalkozó jogosult a felfüggesztés időpontjáig a Megrendelő által elfogadott szerződésszerűen teljesített kötelezettségeiért járó Ellenszolgáltatásra a felfüggesztéssel összefüggésben egyéb megtérítésre, jogcímtől függetlenül, a Vállalkozó nem jogosult.

55.6. A Megrendelő bármikor jogosult újabb írásbeli értesítéssel a Szerződés felfüggesztését visszavonni és a Vállalkozót a Szerződés teljesítésének teljes vagy részleges folytatására utasítani. A Vállalkozó az értesítésben megjelölt időponttól kezdődően, mértékben és módon köteles a Szerződést teljesítését folytatni.

55.7. A Vállalkozó teljesítése felfüggesztésének visszavonása esetén a Vállalkozó teljesítésére irányadó határidők, a Felek eltérő megállapodása hiányában a felfüggesztés időtartamával megegyező időtartammal meghosszabbodnak.

55.8. A Vállalkozó a Szerződés teljesítésének egyoldalú felfüggesztésére vis maior esemény kivételével nem jogosult.

IX. EGYÜTTMŰKÖDÉS

56. A munkavégzés összehangolása, a beruházás teljesítése során szükségessé váló intézkedések megtétele tekintetében.

Vállalkozó részéről kapcsolattartó személy:
név: Kőműves Krisztián
telefon: 06-20/582-3115
fax: 06-74/512-312
e-mail: kozuti.epito@t-online.hu

Megrendelő részéről kapcsolattartó személy:
név: Schmidt Krisztián
telefon: 06-20/226-09-02
fax:-----
e-mail: schmidt@szekszard.hu

57. **Szerződő felek** jelen keretszerződésben felhatalmazzák az előző pontban megnevezett képviselőiket, hogy a beruházás teljesítésével kapcsolatos döntéseknél, a teljesítési jegyzőkönyvek aláírásánál a feleket teljes jogkörrel képviseljék. Ezen képviselők jogosultak, illetve kötelesek megtenni mindazon műszaki intézkedést és nyilatkozatot, amely a keretszerződés, illetve az egyedi megrendelés alapján létrejövő egyedi szerződések teljesítéséhez szükségessé válik és a jelen keretszerződésben, valamint mellékleteiben foglaltakkal nem ellentétes. A **Szerződő felek** képviselőinek a jelen keretszerződésben biztosított jogkörének korlátozása a másik féllel szemben csak írásbeli közléstől kezdve hatályos. A képviselők személyében történő változást a felek egymással azonnal, írásban közlik.

58. **Szerződő felek** kötelesek egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni. Minden olyan közlést, mely a szerződés vonatkozásában a címzett részéről tudomásulvételt, vagy intézkedési kötelezettséget jelent, illetve keletkeztet, postai úton is meg kell küldeni. A postai úton eljuttatott nyilatkozatok kézbesítettnek tekintendők, amennyiben azok „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, „címezett ismeretlen” vagy hasonló tartalmú postai jelzéssel érkeznek vissza a nyilatkozattevőhöz.

59. **Megrendelőnek** és **Vállalkozónak** mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalásokon, békés úton rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a keretszerződéssel vagy egyedi megrendelés alapján létrejövő egyedi szerződéssel kapcsolatban felmerül. Ha a **Megrendelő** és a **Vállalkozó** ésszerű határidőn belül nem tudják megoldani a keletkezett jogvitájukat, annak eldöntése érdekében alávetik magukat a hatásköri szabályokra figyelemmel a Pécsi Járásbíróság, illetve perértéktől függően a Pécsi Törvényszék illetékességének.

60. **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy jelen keretszerződés hatályának tartama alatt és azt követően bizalmasan, üzleti titokként kezelik a keretszerződés, illetőleg az egyedi megrendelés alapján létrejövő egyedi szerződések teljesítése kapcsán tudomásukra jutott információkat, tényeket vagy adatokat, azokat harmadik félnek semmilyen formában nem adják tovább. A fenti információk, tények, valamint adatok – a másik fél által előzetesen adott kifejezett írásbeli hozzájárulása nélkül –

kizárólag a keretszerződés, illetőleg az egyedi megrendelés alapján létrejövő egyedi szerződések teljesítésére használhatók fel.

61. Mindkét fél tájékoztatja érintett munkavállalóit a jelen keretszerződésben foglalt kötelezettségeiről és felelősséget vállalnak saját munkavállalóik tekintetében a fenti kötelezettségek teljesítéséért.

62. **Szerződő Felek** tudomásul veszik a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, illetve az Állami Számvevőszék ellenőrzési jogosultságát, továbbá az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény foglaltakat, amely alapján a keretszerződés, illetőleg a keretszerződésen alapuló egyedi megrendelés alapján létrejövő egyedi szerződések lényeges tartalmáról szóló tájékoztatást a Megrendelő nem tagadhatja meg az üzleti titokra való hivatkozással.

X. NYILATKOZATOK

63. Mindkét fél kijelenti, hogy

- kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkezik a jelen keretszerződés aláírására és teljesítésére;
- a jelen megállapodást a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a keretszerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés, vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel;
- nincs olyan függőben levő kötelezettsége, vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen megállapodásban foglaltak érvényességére, teljesítésére, vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

XI. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

64. A jelen keretszerződésben nem szabályozott kérdésekben különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet, az egyéb kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit, valamint a közbeszerzési eljárásban készített ajánlatételi felhívás, valamint dokumentáció előírásait kell alkalmazni.

65. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

1. számú melléklet: Ajánlattételi felhívás és módosított ajánlattételi felhívás
2. számú melléklet: A közbeszerzési eljárás során nyújtott kiegészítő tájékoztatás
3. számú melléklet: Műszaki leírás
4. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata
5. számú melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény

A **Szerződő felek** rögzítik, hogy a fent említett dokumentumok fizikailag nem kerülnek csatolásra a keretszerződés törzsszövegéhez, de a **Szerződő felek** számára ismert azok tartalma. Ezen iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen keretszerződés elválaszthatatlan részét képezik, azzal egyúttal értelmezendők.

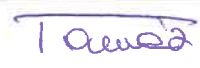

66. Jelen megállapodást a **Szerződő felek** képviselői elolvasás és áttanulmányozás után jóváhagyólag, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 eredeti, egyező példányban írták alá, melyből 2 példány **Megrendelőt**, 2 példány **Vállalkozót** illeti.

Szekszárd, 2019. március 06.


Szekszárd Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Megrendelő
képviselésében
Ács Rezső
polgármester



KÉSZ Közúti Építő és Szolgáltató Kft.
Vállalkozó
képviselésében
Kőműves Krisztián
ügyvezető

<u>Ellenjegyzés</u>	<u>Ellenjegyző neve és beosztása</u>	<u>Dátum</u>	<u>Aláírás</u>
<i>Pénzügyi ellenjegyzés</i>	Tamási Anna igazgatóságvezető	2019 -03- 06	
<i>Jogi ellenjegyzés</i>	dr. Molnár Kata jegyző	2019 MÁRC 06.	

Mellékletek:

1. számú melléklet: Ajánlattételi felhívás és módosított ajánlattételi felhívás
2. számú melléklet: A közbeszerzési eljárás során nyújtott kiegészítő tájékoztatás
3. számú melléklet: Műszaki leírás
4. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata
5. számú melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény