



**AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 240.
MELLÉKLET : - db**

**TÁRGY: A Szekszárdi Távhőszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
hitelfelvételéhez kapcsolódó tulajdonosi döntések**

ELŐTERJESZTÉS

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

2017. szeptember 29-i RENDES ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ: *Ács Rezső polgármester*

AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: *dr. Molnár Kata jegyző*

ELŐADÓ: *Ács Rezső polgármester*

KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

EGYÉB SZERVEZET:

MEGTÁRGYALTA:

HATÁROZAT SZÁMA:

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

Terjedelem: 1+ 3 oldal

Egyszerű többség!

Tisztelt Közgyűlés!

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése – mint alapító tulajdonos – 245/2016.(IX.29.) határozatában hozzájárulását adta a Szekszárdi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. részére, hogy 200 millió forint hitelkeret biztosítására szerződést kössön a Mecsekvidéke Takarékszövetkezettel az alábbiak szerint:

Az önkormányzat hozzájárult, hogy a hitel biztosítékául a Szekszárd, Sárvíz u. 4. szám alatti telephely, továbbá a Szekszárd, Széchenyi u. 29-31. szám alatti ingatlan a kölcsön fedezetéül szolgáljon.

Közgyűlés a biztosítékul szolgáló ingatlanok vonatkozásában hozzájárult a Mecsekvidéke Takarékszövetkezet javára a jelzálogjognak az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséhez.

Az önkormányzat a Szekszárdi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. által szerződéssel lekötött 200 millió hitelkeret biztosításaként készfizető kezességet vállalt.

A hitelfelvétel kondícióihoz a Közgyűlés 245/2016.(IX.29.) határozatában az alábbi feltételekkel járult hozzá:

- a) a hitel mértéke 200 millió HUF hitel;
- b) futamidő: a szerződéskötés és folyósítási feltételek teljesítéstől számított maximum 365 nap. A hitel szükség esetén megújítható;
- c) a kamat mértéke: 3 havi BUBOR + 1,38 % évente, jelenleg 2,39 %, évi 0,3 % rendelkezésre tartási díj mellett.

A Szekszárdi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. 200 millió Ft összegű folyószámla hitelkerete 2017. december 31-én lejár. A cég 2018. január 1-től likviditásának fenntartására 95 millió Ft összegű hitelkeretet igényel 2018. december 31-i lejárattal.

A hitelkeret fedezete változatlanul a Szekszárdi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. tulajdonában lévő Sárvíz u. 4. sz. alatti telephelyre bejegyzett ingatlan keretjelzálogjoga, valamint a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának készfizető kezessége.

A hitelfelvételhez és az Önkormányzat készfizető kezességének megadásához a Közgyűlés hozzájárulása szükséges.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény értelmében a hitelfelvételhez és a kezességvállaláshoz nem szükséges a Kormány előzetes hozzájárulása, mivel az ügylet naptári éven belüli lejáratú, továbbá 100 millió Ft alatt van az összege.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy mint alapító tulajdonos, a hitelfelvételhez, valamint a kézfizető kezesség vállaláshoz- a mellékelt határozati javaslatban foglaltak szerint - járuljon hozzá.

Szekszárd, 2017. szeptember 27.

Ács Rezső
polgármester

Határozati Javaslat

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének ../2017.(...) határozata Szekszárdi Távhőszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság hitelfelvételéhez kapcsolódó tulajdonosi döntésekről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése, mint alapító tulajdonos

1. hozzájárul, hogy a Szekszárdi Távhőszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 95 millió forint hitelkeret biztosítására szerződést kössön a Mecsekvidéke Takarékszövetkezettel a 2 – 5. pontban foglaltak szerint;
2. hozzájárul, hogy a hitel biztosítékául a Szekszárd, Sárvíz u.4. szám alatti telephely ingatlan a hitel fedezetéül szolgáljon;
3. hozzájárul a biztosítékul szolgáló ingatlanok vonatkozásában a Mecsekvidéke Takarékszövetkezet javára a jelzálogjognak az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséhez;
4. készfizető kezességet vállal a Szekszárdi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. által szerződéssel lekötött 95 millió hitelkeret biztosításaként;
5. a hitelfelvétel kondícióihoz az alábbi feltételekkel járul hozzá:
 - a) a hitel mértéke 95 millió HUF hitel;
 - b) futamidő: a szerződéskötés és folyósítási feltételek teljesítéstől számított maximum 365 nap. A hitel szükség esetén megújítható;
 - c) a kamat mértéke legfeljebb: 3 havi BUBOR + 1,38 % évente, évi 0,3 % rendelkezésre tartási díj mellett;
6. felhatalmazza Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesterét, valamint a Szekszárdi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. –t a szükséges okiratok aláírására.

Határidő: 2017. szeptember 29.

Felelős: Ács Rezső polgármester

Csukle Tibor ügyvezető igazgató