

## **Kivonat!**

### **Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 205/2015. (X.28.) határozata a többletfeladatok ellátásához szükséges költségvetési pótelőirányzat biztosításáról**

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Szekszárdi Sportközpont Közhasznú Nonprofit Kft. többletfeladatainak ellátásához 56.951.517 Ft összegben költségvetési pótelőirányzatot biztosít a 2015. évi költségvetés terhére.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a költségvetési rendelet módosítását a jelen határozatban foglaltak alapján a következő közgyűlésre készíttesse el.

2. A Közgyűlés a Szekszárdi Sportközpont Közhasznú Nonprofit Kft. igazgatójának javadalmazását 2015. október 1. napjától 550.000 Ft/hó összegben állapítja meg.

A Közgyűlés felkéri a jegyzőt a szükséges iratok elkészítésére.

**Határidő: 2015.november 5.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester  
dr. Varga Katalin jegyző**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 206/2015. (X.28.) határozata a városi önkormányzati jelképekről és a „Szekszárd” név használatáról**

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának közgyűlése felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy tegyen közzé felhívást a „Szekszárd” nevet jelenleg előzetes engedély nélkül használók számára, hogy regisztrált használóként a nyilvántartásba vételről adott határidőig intézkedhessenek.

2. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának közgyűlése felkéri a Hivatalt, hogy vizsgálja meg a bor „Szekszárd” település-név használata szabályozásának jogi lehetőségeit.

**Határidő: 1. pont tekintetében: 2015. október 30.  
2. pont tekintetében: 2015. december 15.**

**Felelős: dr. Varga Katalin jegyző**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 207/2015. (X.28.) határozata**  
**a lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítésük szabályairól**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának közgyűlése a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 85/F. §-ban biztosított elővásárlási jog gyakorlása során a 2016. évi költségvetésben erre legfeljebb 20 millió forintot biztosít.

**Határidő: 2016. február 15.**

**Felelős: dr. Varga Katalin jegyző**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 208/2015. (X.28.) határozata  
a bankszámla-hozzájárulással kapcsolatos döntések meghozataláról**

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) az önkormányzat, illetve az önkormányzat fenntartásában álló intézmények alkalmazásában álló közalkalmazottak, munkavállalók részére 2016. január 1. napjától havi 1.000 Ft/fő összegű bankszámla-hozzájárulást állapít meg.

2. A Közgyűlés felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a 2016. évi költségvetés készítése során az 1.) pont szerint megállapított bankszámla-hozzájárulás, valamint köztisztviselők részére önkormányzati rendeletben megállapított bankszámla-hozzájárulás fedezetét építse be a rendelet-tervezetbe.

**Határidő: 1.) pont tekintetében: 2016. január 1.**

**2.) pont tekintetében: 2016. február 15.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester  
dr. Varga Katalin jegyző**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 209/2015. (X.28.) határozata**  
**a Nemzeti Eszközkezelő Zrt. által kezelt ingatlanok önkormányzati tulajdonba vételéről**

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a hitelszerződésből eredő kötelezettségeiknek eleget tenni nem tudó természetes személyek lakhatásának biztosításáról szóló 2011. évi CLXX. törvényben, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő, és a Magyar Állam nevében a Nemzeti Eszközkezelő Zrt. által megvásárolt, az előterjesztés mellékletét képező táblázatban feltüntetett lakóingatlanok 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az Önkormányzat vállalja, hogy a közigazgatási területén lévő, a Nemzeti Eszközkezelő Zrt. által az önkormányzati tulajdonba adás kezdeményezésének időpontjáig az állam nevében megvásárolt összes lakóingatlant átveszi.
3. A Közgyűlés nyilatkozik, hogy a lakóingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülését követő két éven belül az Önkormányzat a bérlő számára a Nemzeti Eszközkezelő Zrt. által kötött bérleti szerződésben meghatározottaknál hátrányosabb feltételeket nem határoz meg és az átvett vagyont elsősorban bérleti szerződés alapján, bérbeadással hasznosítja.
4. Az ingatlanokat az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. és 9. pontjában meghatározott szociális szolgáltatások és ellátások - amelyek keretében települési támogatás állapítható meg -, valamint lakás- és helyiséggazdálkodás feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni.
5. Az Önkormányzat vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
6. Az igényelt ingatlanok nem állnak örökségvédelmi/természetvédelmi/helyi/Natura 2000 védetség alatt.
7. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a tárgyi ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
8. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező táblázatban szereplő ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

**Határidő: 2015. november 10.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester**  
**Dr. Varga Katalin jegyző**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 210/2015. (X.28.) határozata**  
**a településrendezési terv részleges módosításáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a településrendezési terv részleges módosításának programját megtárgyalta, és:

- a 0757/23. hrsz-ú, valamint a 0759/26. hrsz-ú, jelenleg gazdasági erdő (Eg) besorolású területet mezőgazdasági kertes övezetbe (Mk) kívánja átsorolni.
- a 031/275. hrsz-ú területet magába foglaló tömbben a kereskedelmi szolgáltató gazdasági övezet (Gksz-2) határát északi irányba, a Keselyűsi úttól mintegy 170 m mélységig kiterjeszti.
- a 4601 és 4602. hrsz-ú, jelenleg Lk-1.3 övezeti besorolású ingatlanokat nagyobb beépítési intenzitást (4 lakás és 6,0 m építménymagasság) és saroktelekként való beépítést megengedő lakóövezetbe kívánja átsorolni.

**Határidő: 2015. december 31.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester**  
**Herr Teréz főépítész**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 211/2015. (X.28.) határozata**  
**a Szekszárdi Szakképzési Centrummal kötendő megállapodás jóváhagyásáról**

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elfogadja a Szekszárdi Szakképzési Centrummal kötendő vagyongazdálkodási szerződést az előterjesztés szerinti tartalommal.
2. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a vagyongazdálkodási szerződés aláírására, a jegyzőt pedig a szerződés ellenjegyzésére.

**Határidő: 2015. október 28.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester**  
**dr. Varga Katalin jegyző**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 212/2015. (X.28.) határozata a pedagógiai munkát közvetlenül segítők eseti illetménykiegészítéséről**

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott köznevelési intézményekben dolgozó, pedagógus munkát közvetlenül segítők eseti illetménykiegészítéséről szóló javaslatot az alábbiak szerint elfogadja:

- A 2015. július 01. előtt az intézményekben dolgozó pedagógus munkát segítő munkatársak 2 x 25 000 Ft nettó eseti illetménykiegészítésben
- A 2015. július 01.-el, vagy azt követően jogviszonyt létesítő munkatársak 1 x 25 000 Ft nettó eseti illetménykiegészítésben részesülnek.

2. A Közgyűlés a Szekszárd-Szedres-Medina Óvodafenntartó Társulás által fenntartott Szekszárdi 2. Számú Óvoda, Bölcsőde és Családi Napközi vonatkozásában a Társulási Tanács által hozott, az intézményben dolgozó, pedagógiai munkát közvetlenül segítők eseti illetménykiegészítéséről szóló döntését támogatja, azzal egyetért.

3. A kifizetés a 2015. évi költségvetés Általános Tartalékkerete terhére történik. A Közgyűlés felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy intézkedjen a Szekszárdi 2. Számú Óvoda, Bölcsőde és Családi Napközi tekintetében, a szekszárdi intézményekben dolgozó, a pedagógiai munkát közvetlenül segítőkre jutó összegnek a Szekszárd-Szedre-Medina Óvodafenntartó Társulás részére történő megfizetéséről.

4. Az eseti illetménykiegészítés kifizetését két ütemben: 2015. november 10-ig, illetve 2015. december 10-ig kell végrehajtani.

5. A Közgyűlés felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására, és a jegyzőt a számfejtéssel és kifizetéssel kapcsolatos intézkedések megtételére.

**Határidő:** 1-2. pont: 2015. október 28.  
3. pont: 2015. november 10.  
4-5. pont: 2015. november 10. és 2015. december 10.

**Felelős:** Ács Rezső polgármester  
dr. Varga Katalin jegyző

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 213/2015. (X.28.) határozata**

**az általános iskolák felvételi körzetének véleményezéséről**

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8) bekezdésében biztosított jogával élve – a Tolna Megyei Kormányhivatal által 2016-ra meghatározni kívánt általános iskolai felvételi körzeteket elfogadja, ugyanakkor az alábbi javaslatokkal él:

1. A Szekszárdi Babits Mihály Általános Iskola körzetébe javasolja beilleszteni „Kisbödő” és „Nagybödő” külterületeket is.
2. A Szekszárdi Baka István Általános Iskola körzetét javasolja kiegészíteni „Strázahegy” külterülettel.
3. A Szekszárdi Garay János Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Pedagógia Intézet körzetéből javasolja törölni a Halász Béla utcát.

2. A közgyűlés felkéri a hivatalt, hogy a határozatot küldje meg a Tolna Megyei Kormányhivatal számára.

**Határidő: 2015. október 28.  
a 2. pont tekintetében: 2015. november 13.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester  
dr. Varga Katalin jegyző**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 214/2015. (X.28.) határozata a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról és kiegészítéséről**

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatát, annak keretében az Intézkedési Terv alábbiakkal történő kiegészítését elfogadja:

- a nyári gyermekétkeztetési pályázaton való részvétel  
- az Anti-szegregációs Terv szerint szegregátumban élők helyzetének pontos felmérésére, javítására irányuló kutatás végrehajtása illetve intézkedési terv kidolgozása

2. Az intézkedési határidő valamennyi, az intézkedési tervben szereplő intézkedés esetében 2017. december 31.

3. A Közgyűlés felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a Helyi Esélyegyenlőségi Fórum tagjainak juttassa el a jóváhagyott Programot.

**Határidő: 2015. november 15.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester**

**a 2. és 3. pont tekintetében: dr. Varga Katalin jegyző**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 215/2015. (X.28.) határozata**  
**a családsegítő és gyermekjóléti szolgáltatási feladatok ellátásának felülvizsgálatáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a családsegítés, illetve a gyermekjóléti szolgáltatási feladatok ellátásának módját, szervezeti kereteit felülvizsgálta, és felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy az érintett települések polgármestereivel folytassa le a szükséges egyeztetéseket és döntés céljából terjessze az ügyet a közgyűlés következő ülése elé.

**Határidő: 2015. november 30.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester**  
**dr. Varga Katalin jegyző**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 216/2015. (X.28.) határozata a Humánszolgáltató Központ intézményvezetői pályázati felhívásának közzétételéről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Szekszárd és Környéke Alapellátási és Szakosított Ellátási Társulás által, az általa fenntartott Humánszolgáltató Központ intézményvezetői állásának betöltésére kiírt pályázati felhívásáról szóló tájékoztatót tudomásul vette.

**Határidő: 2015. október 28.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 217/2015. (X.28.) határozata a Szociális Központ intézményvezetői pályázati felhívásának közzétételéről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Szekszárd és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Szakosított Ellátási Társulás által, az általa fenntartott Szociális Központ intézményvezetői állásának betöltésére kiírt pályázati felhívásáról szóló tájékoztatót tudomásul vette.

**Határidő: 2015. október 28.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 218/2015. (X.28.) határozata**  
**a 4. számú vegyes fogászati körzet GHADRI Fogászati Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**  
**részéről történő további működtetésről**

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése hozzájárulását adja ahhoz, hogy a 4. számú vegyes fogászati körzetet 2015. november 1-től a GHADRI Fogászati Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. a személyes közreműködőként megjelölt dr. Laborfalvi László Ákos fogorvossal a praxisjog elidegenítéséig, de legfeljebb 2016. április 11-ig működtesse.
2. A Közgyűlés jóváhagyja, a 4. számú vegyes fogászati Körzet alapellátása tárgyában, GHADRI Fogászati Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel kötött feladat-ellátási szerződést.
3. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, a jegyzőt a szerződés ellenjegyzésére és a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő: 2015. november 1.**

**Felelős: dr. Varga Katalin jegyző**  
**Dölles Lászlóné Egészségügyi Gondnokság vezetője**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 219/2015. (X.28.) határozata**  
**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2015. évi Közbeszerzési Tervének módosításáról**

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2015. évre vonatkozó Közbeszerzési Tervének 6. számú módosítását jóváhagyja.
2. A Közgyűlés felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a módosítás Közbeszerzési Tervben történő átvezetéséről.

*A módosításokkal egységes közbeszerzési terv a határozat mellékletét képezi.*

**Határidő: 2015. október 28.**

**Felelős: dr. Varga Katalin jegyző**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 220/2015. (X.28.) határozata követelés elengedéséről**

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Kosárlabda Sport Club vezetésének a terembérleti díj tartozásának elengedésére vonatkozó kérelmét elfogadja. A Club 2015. augusztus 31-i állapot szerint fennálló 1 794 250.-Ft tartozását elengedi.
2. A Közgyűlés felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására, és a jegyzőt a számviteli rendezéssel kapcsolatos intézkedések megtételére.

**Határidő:** 1. pont 2015. november 30.  
2. pont 2015. december 31.

**Felelős:** Ács Rezső polgármester  
dr. Varga Katalin jegyző

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 221/2015. (X.28.) határozata**  
**a Magyarországi Metodista Egyház kérelméről**

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlés jóváhagyja a Magyarországi Metodista Egyházzal létesítendő közművelődési megállapodást az előterjesztés szerinti tartalommal.
2. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a közművelődési megállapodás aláírására, a jegyzőt pedig az okirat ellenjegyzésére.

**Határidő: 2015. november 10.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester**  
**dr. Varga Katalin jegyző**  
**Majnay Gábor osztályvezető**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 222/2015. (X.28.) határozata a Közbiztonsági Tanácsadó Testület működéséről, jogköreiről**

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) az általa létrehozott Közbiztonsági Tanácsadó Testület ügyrendjét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja azzal, hogy a Közgyűlés a Közbiztonsági Tanácsadó Testület tagjainak létszámát további 1 fővel növeli.
2. A Közgyűlés a soron következő ülésén, a beérkezett javaslatok alapján dönt a Közbiztonsági Tanácsadó Testület további egy tagjának személyéről.
3. A Közgyűlés felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az ügyrendben a jelen döntés szerinti átvezetéseket végezze el.

**Határidő: 1. és 3. pont tekintetében 2015. október 28.**

**2. pont tekintetében 2015. november 26.**

**Felelős: dr. Kajos Nikolett aljegyző**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 223/2015. (X.28.) határozata az átruházott hatáskörben hozott bizottsági határozatokról szóló beszámoló elfogadásáról (2015. III. negyedév)**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az átruházott hatáskörben hozott – 2015. július 1. – 2015. szeptember 30. közötti időszakra vonatkozó – bizottsági határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

**Határidő: 2015. október 28.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 224/2015. (X.28.) határozata a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló beszámoló elfogadásáról**

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 135/2015. (V.28.), 165/2015. (VIII.18.), 167/2015. (VIII.18.), 173/2015. (VIII.27.), 175/2015. (VIII.27.), 178-180/2015. (VIII.27.), 181-183/2015.(IX.23.), 185-186/2015.(IX.23.), 189/2015. (IX.23.), 193-204/2015. (IX.23.) határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló beszámolót tudomásul veszi.

2. A Közgyűlés a 169/2015. (VIII.18.) határozat végrehajtásának határidejét 2015. december 31. napjáig meghosszabbítja.

3. A Közgyűlés a 172/2015. (VIII.18.) határozat végrehajtásának határidejét 2015. december 31. napjáig meghosszabbítja.

4. A Közgyűlés a 176/2015. (VIII.18.) határozat végrehajtásának határidejét 2015. november 30. napjáig meghosszabbítja.

**Határidő: 2015. október 28.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester  
dr. Varga Katalin jegyző**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 225/2015. (X.28.) határozata az áldozatsegítési és bűnmegelőzési program támogatásáról**

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Tolna Megyei Rendőr-főkapitányság részére, a Szekszárdi Rendőrkapitányságon történő - 2015. november 1. napjától 2015. december 31. napjáig -, az áldozatsegítési és bűnmegelőzési feladatok ellátására 2 fő munkavállaló 2 havi bruttó bérének megfelelő 940.000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít.
2. A Közgyűlés felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a támogatási összeget az önkormányzat 2015. évi költségvetési rendeletének következő módosításakor építse be.
3. A Közgyűlés felkéri a polgármestert a támogatási megállapodás aláírásra.

**Határidő:**     **1. pont: 2015. október 28.**  
                  **2. pont: 2015. november 2.**  
                  **3. pont: 2015. december 31.**

**Felelős:**     **Ács Rezső polgármester**  
                  **dr. Varga Katalin jegyző**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 226/2015. (X.28.) határozata**  
**Vizsgáló Bizottság létrehozásáról**

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése ideiglenes bizottságként 3 tagú Vizsgáló Bizottságot állít fel a „szekszárdi tenispálya” területét érintő megállapodások és azokból folyó jogok és kötelezettségek kivizsgálása céljából.
2. A Közgyűlés a Vizsgáló Bizottság tagjainak az alábbi képviselőket választja meg:
  - Szabó Balázs elnök
  - dr. Mezei László tag
  - Pap Máté tag
3. A Vizsgáló Bizottság feladata a „szekszárdi tenispálya” területét érintő, az Önkormányzat által kötött megállapodások szabályszerűségének kivizsgálása, az abból folyó jogok és kötelezettségek teljesítésének áttekintése.
4. A Vizsgáló Bizottság megbízatása a felállításától számított hat hónap időtartamra szól. A vizsgálóbizottságnak a vizsgálat lefolytatásáról jelentést kell készítenie, melynek tartalmi elemeit a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 27/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 59. § (4) bekezdése határozza meg.

**Határidő: 2016. április 28.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 227/2015. (X.28.) határozata**  
**a Szent István tér 18. sz. alatti társasház tetőtér ráépítésének ártalmatlanításáról**

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft.-t, hogy az Attila Hungary Építő Kft.-vel a Szent István tér 18. szám Társasház részére benyújtott „0071\_2015\_7100 Szekszárd Szent István tér 18. tisztítás” hivatkozási számú árajánlatban nyomán létrejövő 4.-5. emeleti lakásokból a galambürülék és galambtetem eltávolítása, lakások fertőtlenítése, meglévő szabad nyílások lezárása és a már beépített, esetlegesen elkoszolódott víz – szennyvíz csövek teljes körű, teljes hosszban történő tisztítása, ideiglenes védőkoriát kiépítési munkálatainak elvégzésére vonatkozó vállalkozási szerződés igazolt teljesítését követően a szerződéses nettó 8.800.000Ft összegű vételár 85%-át a Szent István tér 18. számú Társasház nevében a Vállalkozó részére történő megfizetésével azzal, hogy 35%-nak megfelelő összegre vonatkozóan a Társasházzal 7 éves időtartamra vonatkozó visszafizetési megállapodást kössön, úgy, hogy az időarányos részletek Társasház általi teljesítésének elmaradása esetén a tartozást Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Társasházban lévő tulajdoni hányadait képviselő Egészségügyi Gondnokság és Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. a közös költségeinek terhére jóváírja, akként, hogy a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. beszámítással él, az Egészségügyi Gondnokság pedig a közös költséget a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. részére teljesíti.

2. A Közgyűlés jóváhagyja, hogy a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. közötti negyedévenként esedékes elszámolás során Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. által teljesített 1. pontban hivatkozott vételárrészek összegét jóváírják, valamint a Szent István tér 18. szám Társasház részletfizetési ütemezésének megfelelően a részteljesítések összegének Önkormányzat részére való átadását elszámolják.

3. A Közgyűlés felhatalmazza a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. ügyvezetőjét és az Egészségügyi Gondnokság vezetőjét az 1. pontban hivatkozottak szerinti megállapodások megkötésére.

4. A Közgyűlés az 1. pontban hivatkozott takarítási tevékenység elvégzését követő műszaki átadás-átvételi eljárás és teljesítésigazolás kiállításához - szükség esetén szakértő igénybevétele mellett - a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. bevonását kéri.

**Határidő: 2015. október 31.**

**Felelős: Bálint Zoltán ügyvezető**  
**Dölles Lászlóné gondnokságvezető**  
**Pál József igazgatóságvezető**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 228/2015. (X.28.) határozata**  
**a helyi földbizottsági jogkörben hozott állásfoglalások felülvizsgálatáról**

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény 103/A. § (2) bekezdésben rögzített hatáskörében eljárva **helybenhagyja** a Kiss Györgyné (7100 Szekszárd, Zrínyi u. 61/B.) és Tóth Tibor (7100 Szekszárd, Székely Bertalan u. 44.) eladók és Schieber Markus Albert (6500 Baja, Zrínyi M. u. 30-32.) vevő szerződő felek között a szekszárdi 031/222 hrsz-ú ingatlan 7879/101722-ed tulajdoni hányadának tárgyában létrejött adásvételi szerződés kapcsán helyi földbizottsági hatáskörben eljáró Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara Tolna Megyei Elnöksége TOL01-01471-5/2015. számú állásfoglalásával szemben a Schieber Markus Albert vevő képviseletében eljáró Schieber-Horváth Ügyvédi Iroda által benyújtott kifogást. A Közgyűlés – megváltoztatva a helyi földbizottság állásfoglalását - támogatja Schieber Markus Albert vevővel történő szerződéskötést, tekintettel arra, hogy a köztudomású tények és a legjobb ismeretei szerint a vevővel szemben nem áll fenn a Földforgalmi tv. 24. § (2) bekezdés cd) pontjában rögzített szempont, azaz az adásvételi szerződésben meghatározott vételár, továbbá zöld mezei leltár és művelési költség nem tartott vissza elővásárlási jogosultat a jogának gyakorlásától.

2. A Közgyűlés felkéri a jegyzőt, hogy a döntést közölje a helyi földbizottsággal, a kifogást tevővel, valamint a mezőgazdasági igazgatási szervvel.

**Határidő: 2015. november 5.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester**  
**dr. Varga Katalin jegyző**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 229/2015. (X.28.) határozata a helyi földbizottsági jogkörben hozott állásfoglalások felülvizsgálatáról**

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény 103/A. § (2) bekezdésben rögzített hatáskörében eljárva **helybenhagyja** a Dömösi Józsefné (7100 Szekszárd, Kölcsey ltp. 2. II/206.) eladó és Schieber Markus Albert (6500 Baja, Zrínyi M. u. 30-32.) vevő szerződő felek között a szekszárdi 031/205 hrsz-ú ingatlan 668/44360-ad, valamint a szekszárdi 031/207 hrsz-ú ingatlan 668/44360-ad tulajdoni hányadának tárgyában létrejött adásvételi szerződés kapcsán helyi földbizottsági hatáskörben eljáró Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara Tolna Megyei Elnöksége TOL01-01469-5/2015. számú állásfoglalásával szemben a Schieber Markus Albert vevő képviseletében eljáró Schieber-Horváth Ügyvédi Iroda által benyújtott kifogást. A Közgyűlés – megváltoztatva a helyi földbizottság állásfoglalását - támogatja Schieber Markus Albert vevővel történő szerződéskötést, tekintettel arra, hogy a köztudomású tények és a legjobb ismeretei szerint a vevővel szemben nem áll fenn a Földforgalmi tv. 24. § (2) bekezdés cd) pontjában rögzített szempont, azaz az adásvételi szerződésben meghatározott vételár, továbbá zöld mezei leltár és művelési költség nem tartott vissza elővásárlási jogosultat a jogának gyakorlásától.

2. A Közgyűlés felkéri a jegyzőt, hogy a döntést közölje a helyi földbizottsággal, a kifogást tevővel, valamint a mezőgazdasági igazgatási szervvel.

**Határidő: 2015. november 5.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester  
dr. Varga Katalin jegyző**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 230/2015. (X.28.) határozata a helyi földbizottsági jogkörben hozott állásfoglalások felülvizsgálatáról**

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény 103/A. § (2) bekezdésben rögzített hatáskörében eljárva **helybenhagyja** a Dr. Csibor István (7100 Szekszárd, Bródy S. u. 52/B.) eladó és Schieber Markus Albert (6500 Baja, Zrínyi M. u. 30-32.) vevő szerződő felek között a szekszárdi 031/141 hrsz-ú ingatlan 23341/85335-öd tulajdoni hányadának tárgyában létrejött adásvételi szerződés kapcsán helyi földbizottsági hatáskörben eljáró Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara Tolna Megyei Elnöksége TOL01-01795-4/2015. számú állásfoglalásával szemben a Schieber Markus Albert vevő képviseletében eljáró Schieber-Horváth Ügyvédi Iroda által benyújtott kifogást. A Közgyűlés – megváltoztatva a helyi földbizottság állásfoglalását - támogatja Schieber Markus Albert vevővel történő szerződéskötést, tekintettel arra, hogy a köztudomású tények és a legjobb ismeretei szerint a vevővel szemben nem áll fenn a Földforgalmi tv. 24. § (2) bekezdés cd) pontjában rögzített szempont, azaz az adásvételi szerződésben meghatározott vételár, továbbá zöld mezei leltár és művelési költség nem tartott vissza elővásárlási jogosultat a jogának gyakorlásától.

2. A Közgyűlés felkéri a jegyzőt, hogy a döntést közölje a helyi földbizottsággal, a kifogást tevővel, valamint a mezőgazdasági igazgatási szervvel.

**Határidő: 2015. november 5.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester  
dr. Varga Katalin jegyző**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 231/2015. (X.28.) határozata a helyi földbizottsági jogkörben hozott állásfoglalások felülvizsgálatáról**

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény 103/A. § (2) bekezdésben rögzített hatáskörében eljárva **helybenhagyja** a Mattenheim Nelli (7140 Bátaszék, Gárdonyi Géza u. 3.) eladó és Schieber Markus Albert (6500 Baja, Zrínyi M. u. 30-32.) vevő szerződő felek között a szekszárdi 0175 hrsz-ú ingatlan 2750/175522-ed tulajdoni hányadának tárgyában létrejött adásvételi szerződés kapcsán helyi földbizottsági hatáskörben eljáró Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara Tolna Megyei Elnöksége TOL01-01794-4/2015. számú állásfoglalásával szemben a Schieber Markus Albert vevő képviseletében eljáró Schieber-Horváth Ügyvédi Iroda által benyújtott kifogást. A Közgyűlés – megváltoztatva a helyi földbizottság állásfoglalását - támogatja Schieber Markus Albert vevővel történő szerződéskötést, tekintettel arra, hogy a köztudomású tények és a legjobb ismeretei szerint a vevővel szemben nem áll fenn a Földforgalmi tv. 24. § (2) bekezdés cd) pontjában rögzített szempont, azaz az adásvételi szerződésben meghatározott vételár, továbbá zöld mezei leltár és művelési költség nem tartott vissza elővásárlási jogosultat a jogának gyakorlásától.

2. A Közgyűlés felkéri a jegyzőt, hogy a döntést közölje a helyi földbizottsággal, a kifogást tevővel, valamint a mezőgazdasági igazgatási szervvel.

**Határidő: 2015. november 5.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester  
dr. Varga Katalin jegyző**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 232/2015. (X.28.) határozata az Egészségügyi Gondnokság intézményvezetői állására pályázati felhívás közzétételéről**

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az általa fenntartott Egészségügyi Gondnokság intézményvezetői állására vonatkozó pályázati felhívást a határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.

2. A Közgyűlés felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás Egészségügyi Közlönyben, a Kormányzati Személyügyi Szolgáltató Központ honlapján, Szekszárd Megyei Jogú Város honlapján, valamint a Szekszárdi Vasárnapban történő közzétételéről.

3. A Közgyűlés a beérkező pályázatok véleményezésére a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény egészségügyi intézményekben történő végrehajtásáról szóló 356/2008. (XII.31.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése alapján ideiglenes bizottságot választ. A bizottság tagjai:

dr. Tóth Gyula képviselő - elnök

dr. Kajos Nikolett aljegyző – tag

dr. Főfai Klára igazgatóság vezető - tag

Egészségügyi és Szociális Ágazatban Dolgozók Demokratikus Szakszervezete Tolna Megyei Szervezetének egy képviselője - tag

Magyar Egészségügyi Szakdolgozói Kamara Szekszárdi Szervezetének egy képviselője - tag

**Határidő 1. és 3. pont tekintetében 2015. október 27.**

**2. pont tekintetében: 2015. október 28.**

**Felelős 1. és 3. pont tekintetében: Ács Rezső polgármester**

**2. pont tekintetében: dr. Varga Katalin jegyző**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 233/2015. (X.28.) határozata a Szekszárdi Turisztikai Non-profit Kft. felügyelőbizottsági tagjának megválasztásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:26. § (4) bekezdése, valamint a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. tv. 4.§ (1) bekezdése alapján a Szekszárdi Turisztikai Non-profit Kft. Felügyelő Bizottságának tagjává 2015. október 28. napjától 2019. december 17. napjáig

**Eller Jánost**

(an.: Blatt Borbála, lakcím: 7100 Szekszárd, Béri Balogh Ádám utca 78.)

választja meg.

2. A Közgyűlés felhívja az ügyvezetőt, hogy a cég alapító okiratát jelen határozatnak megfelelően módosítsa.

**Határidő: 2015. november 30.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester  
Berlinger Attila ügyvezető igazgató**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 235/2015. (X.28.) határozata a Szekszárdi Vízmű Kft. „f.a.” ellen indított felszámolási eljárásban megkötött egyezségről**

1. A Közgyűlés hozzájárulását adja ahhoz, hogy Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a Tulajdonosi kötelezettségvállalásról szóló szerződést megkösse.
2. A Közgyűlés hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Szekszárdi Vízmű Kft. „f.a” az Egyezségi megállapodást az OTP Bank Nyrt.-vel megkösse.
3. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az okiratok aláírására.

**Határidő: 2015. november 10.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 236/2015. (X.28.) határozata a Szekszárdi Vízmű Kft. „f.a.” ellen indított felszámolási eljárásban megkötött egyezségről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlése a Szekszárdi Víz és Csatornamű Kft. f.a. felszámolási eljárásában előterjesztett egyezségi ajánlatot – miszerint Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal „E” kategóriás 7.527.050,- Ft összegű hitelezői igénye a jogerős egyezséget jóváhagyó végzés kézhezvételét követően 10 hónap alatt 10 egyenlő részletben kerüljön kielégítésre, míg a „H” kategóriába sorolt 438.784.004,- Ft összegű követelés 0%-ban kerüljön kielégítésre – elfogadja és egyben felhatalmazza Ács Rezső Polgármestert, hogy az egyezségi megállapodást a fenti feltételekkel aláírja, és az önkormányzat költségvetésében szükséges módosításokat elvégeztesse.

**Határidő: 2015. november 10.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester**