



**AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 119.  
MELLÉKLET: - db**

**TÁRGY: *Javaslat a TOP-6.2.1-16-SE1-2017-00002 azonosítószámú, „Városi bölcsőde fejlesztése” című projekt megvalósításához szükséges önerő biztosításáról a pótmunkák kapcsán***

## **ELŐTERJESZTÉS**

**SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
2019. április 25-i RENDES ÜLÉSÉRE**

**ELŐTERJESZTŐ:**

**Ács Rezső polgármester**

**AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:**

**Magyarné Somogyvári Tünde mb.  
osztályvezető**

**ELŐADÓ:**

**Ács Rezső polgármester**

**KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:**

**VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:**

**EGYÉB SZERVEZET:**

**MEGTÁRGYALTA:**

*Gazdasági és Pénzügyi Bizottság*

**A HATÁROZAT SZÁMA:**

*.../2019. (IV.25.) GPB határozat*

**TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:**

*Terjedelem: 1+2 oldal*

***Tisztelt Közgyűlés!***

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata támogatási szerződést kötött 2017. november 30-án a „Városi bölcsőde fejlesztése” című pályázat vonatkozásában. A kivitelezési közbeszerzési eljárás nyertesével, a T-Build Kft-vel Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. november 28-án írt alá vállalkozási szerződést.

A Városi Bölcsőde munkaterület átadás-átvételi eljárása 2018. december 6-án megtörtént. A Kivitelező az erről készült jegyzőkönyvben jelezte, hogy a fűtés szerelési munkák a fűtési időszakban akadályokba ütközhetnek. Emiatt megkerestük a Távhőszolgáltatót, aki azt a nyilatkozatot adta, hogy a szerelésekkel érintett épületrész fűtési rendszere szakaszolható, így a gyermekek által használt részekben a szerelés időtartama alatt is biztosítható lett volna a folyamatos fűtés. Az enyhébb tavaszi időjárás beálltával a Kivitelező megpróbálta az érintett épületrészt kiszakaszolni, de az nem járt sikerrel, mert vannak olyan padlóban lévő vezetékcszakaszok, melyeken nincs elzárási lehetőség. A Távhőszolgáltatót értesítettük a problémáról, aki a helyszínt megvizsgálva megerősítette a tényt, hogy a fűtésszerelési munkákat (vezetékek leürítését) csak a fűtési idény vége után lehet elvégezni, ami az időjárás függvényében akár május 15-ig is eltarthat. Teljes biztonsággal csak ez időpont után végezheti majd a kivitelező a fűtésszerelési munkákat, melynek időszükséglete 2 hónap.

A falak hőszigetelési munkáinak megkezdésekor kiderült, hogy a gazdasági bejáratnál lévő rámpa hasznos szélessége a falra rögzített hőszigetelés miatt oly mértékben leszűkül, hogy a bérbe adott konyhát az üzemeltető nem tudja az ételszállító kiskocsijával megközelíteni, ezért kéri a rámpa kiszélesítését. A rámpa kiszélesítésére tervmódosítást kértünk a tervezőtől, aki elkészítette azt, mely alapján a Kivitelező a szükséges pótmunkákra vonatkozó árajánlatát elkészítette, melynek összege bruttó 498.551,- Ft. A pótmunkák miatt Kivitelező kéri a határidő további módosítását 1 héttel.

A nyílászárók cseréje során Kivitelező jelezte, hogy a folyosón és az egyik közlekedőben található falon kívüli meglévő fűtési vezetékek a későbbiek során akadályozni fogják ezeknek a helyiségeknek a használhatóságát. Tekintettel arra, hogy ezek a fűtési vezetékek már elég korrodáltak és rossz esztétikai állapotúak, megrendelő a kiváltásuk mellett döntött, melyre vonatkozó fedvénytervet a Tervező elkészítette. A terv alapján kivitelező elkészítette pótmunka ajánlatát, melynek összege bruttó 482.440,- Ft. A pótmunkák miatt Kivitelező kéri a határidő további módosítását 1 héttel.

Kivitelező a fenti akadályoztatásra és a pótmunkákra való tekintettel a határidő módosítását kérte 2019. július 31-i határidőre. A határidő módosítást a fent részletezettek miatt a műszaki ellenőr és megrendelő jogosnak ítéli a felmerült pótmunka igénytel együtt.

A pótmunkák költsége összesen bruttó 980.991,- Ft.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat jóváhagyását.

**Szekszárd, 2019. április 24.**

**Ács Rezső  
polgármester**

**Határozati javaslat**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése .../2019. (IV.25.) határozata  
a TOP-6.2.1-16-SE1-2017-00002 azonosítószámú, „Városi Bölcsőde fejlesztése” című  
projekt megvalósításához szükséges önerő biztosításáról a pótmunkák kapcsán**

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlése

1/ hozzájárul a pótmunkák elvégzéséhez szükséges önerő biztosításához, melynek mértéke 980.991,- Ft, melyet Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a 2019. évi költségvetése terhére biztosít.

**Határidő: 2019. április 25.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester**

2/ jóváhagyja a kivitelezői vállalkozási szerződés határidejének módosítását.

**Határidő: 2019. április 25.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester**

3/ felkéri a polgármestert a szerződés aláírására, a jegyzőt pedig annak ellenjegyzésére.

**Határidő: 2019. április 25.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester, dr. Molnár Kata jegyző**

4/ felkéri a polgármestert, hogy vizsgálja meg a lehetőségét a forrásátcsoportosításnak az önerő csökkentése érdekében.

**Határidő: 2019. április 25.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester**