



**AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 170.
MELLÉKLET: -**

TÁRGY: A „Tervezési szerződés a TOP 6.1.1-16 kódszámú „Ipari parkok, iparterületek fejlesztése” megnevezésű pályázat keretében új csarnokok építésére vonatkozó engedélyezési és kiviteli tervek elkészítésére és épületenkénti tervezési feladatok ellátására” tárgyában kiírt közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos pályázati eljárás eredménye

ELŐTERJESZTÉS

a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság

2018. november 13-i rendes/rendkívüli ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:

Ács Rezső polgármester

AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:

Holczer Nicolette pályázati referens

ELŐADÓ:

Magyarné Somogyvári Tünde mb.vezető

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

Tisztelt Bizottság!

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (továbbiakban TOP) keretében megvalósuló integrált területi programok jóváhagyásáról szóló 1562/2015. (VIII. 12.) Korm. határozat nevesíti a megyei jogú városok TOP 1. prioritása intézkedéseinek forrásallokációját, mely prioritások között szerepel: az „Ipari parkok, ipari területek fejlesztése”.

A prioritás keretében megjelent a TOP-6.1.1-16 kódszámú „Ipari parkok, ipari területek fejlesztése” című felhívás, amely a Kormány által elfogadott integrált területi programunk megvalósítását szolgálja.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be 2018. augusztus 31-én a fenti felhívásra „Szekszárdi Ipari Park fejlesztése” címmel.

A pályázatban sor kerül új csarnokok építésére is, ehhez szükséges a vonatkozó engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése, épületenkénti feladatok ellátása.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata erre vonatkozóan közbeszerzési értékhatár alatti, meghívásos beszerzési eljárást folytatott le, melynek során ajánlattételi felhívást küldött ki 2018. november 7-én, illetve módosítva november 9-én az alábbi 4 Ajánlattevő részére:

1. Építész Alkotóműhely Kft.
Székhely: 7100 Szekszárd, Bezerédj utca 8.
Képviseli: Földesi Zoltán
2. KJB Építész Kft.
Székhely: 7100 Szekszárd, Wosinsky ltp. 31. I/4.
Képviseli: Kajári Tamás
3. ALDOR Kft.
Székhely: 7100 Szekszárd, Nefelejcs u. 16
Képviseli: Becze Attila
4. Szekszárdi Városfejlesztési Kft.
Székhely: 7100 Szekszárd, Bezerédj u. 2
Képviseli: Kerekes László

A bontási eljárás vezetője megállapította, hogy a felhívásra a benyújtásra nyitva álló határidőn belül (2018. november 12., 11.00 óra) az alábbi 4 db pályázat érkezett:

	1.	2.	3.	4.
	Ajánlattevő neve, címe: Építész Alkotóműhely Kft. (7100 Szekszárd, Bezerédj utca 8. Földesi Zoltán, Email: alkoto@epiteszal.kotomuhely.hu)	Ajánlattevő neve, címe: KJB Építész Kft. (7100 Szekszárd, Wosinsky ltp. 31. I/4. Kajári Tamás, Email: kjt.epitesz@gmail.com)	Ajánlattevő neve, címe: ALDOR Kft. (7100 Szekszárd, Nefelejcs u. 16 Becze Attila, Email: aldorkft@gmail.com)	Ajánlattevő neve, címe: Szekszárdi Városfejlesztési Kft (7100 Szekszárd, Bezerédj u. 2 Kerekes László, Email: varosfejlesztes@tona.net)
Ajánlati ár nettó mértéke Felolvasólap	45.000.000,-	44.250.000,-	43.000.000,-	42.000.000,-
Referencia db	5	6	3	1

Az ajánlatok elbírálásának szempontja az összességében legelőnyösebb ellenszolgáltatás, az alábbiakban megadott részszempontok alapján:

Megnevezés	Súlyszám
Ajánlati ár Nettó HUF	70
Referenciák darabszáma (db)	30

Megnevezés	Pontozás
Ajánlati ár az adott részre vonatkozó nettó ajánlati összár alapján	Adott ajánlati ár sorszáma és súlyszám szorzata <i>A legalacsonyabb ajánlati ár (összár tekintetében) kapja a legmagasabb sorszámot.</i>
Referenciák darabszáma ipari épületek, mezőgazdasági épületek, csarnoképületek tervezésére vonatkozóan	A referenciák darabszáma alapján kapott sorszám és súlyszám szorzata <i>A legtöbb referencia darabszám kapja a legmagasabb sorszámot. A 2. értékelési részszempont tekintetében ajánlatkérő a referenciák darabszámát sávosan, az alábbiak szerint veszi figyelembe:</i> 6-8 db – 3. 3-5 db – 2. 1-2 db – 1.

Benyújtandó referenciák igazolásának módja: Ajánlatadó nyilatkozata a benyújtott referenciákról cégszerűen aláírva, pdf formátumban

Értékelés:

Ajánlattevő	ár	sorszám	súlyszám	érték	referencia	sorszám	súlyszám	érték	összesítve
Építész Alkotóműhely Kft	45.000.000.-	1	70	70	5	2	30	60	130
KJB Építész Kft.	44.250.000.-	2	70	140	6	3	30	90	230
ALDOR Kft.	43.000.000.-	3	70	210	3	2	30	60	270
Szekszárdi Városfejlesztés Kft.	42.000.000.-	4	70	280	1	1	30	30	310

Az Önkormányzat az engedélyezési és kiviteli tervek elkészítését a TOP-6.1.1-16-SE1-2018-00001 pályázati konstrukció keretében biztosítja. A támogatás mértéke 100%.

Kérem a Tisztelt Bizottságtól az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat jóváhagyását.

Szekszárd, 2018. november 13.

Ács Rezső
polgármester

Határozati javaslat

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának/2018. (XI.13.) határozata

a „Tervezési szerződés a TOP 6.1.1-16 kódszámú „Ipari parkok, iparterületek fejlesztése” megnevezésű pályázat keretében új csarnokok építésére vonatkozó engedélyezési és kiviteli tervek elkészítésére és épületenkénti tervezési feladatok ellátására” tárgyában kiírt közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos pályázati eljárás eredményéről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága

1. a „Tervezési szerződés a TOP 6.1.1-16 kódszámú „Ipari parkok, iparterületek fejlesztése” megnevezésű pályázat keretében új csarnokok építésére vonatkozó engedélyezési és kiviteli tervek elkészítésére és épületenkénti tervezési feladatok ellátására” vonatkozó meghívásos beszerzési eljárás kapcsán megállapítja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a Szekszárdi Városfejlesztési Kft. (7100 Szekszárd, Bezerédj u. 2.) tette;

Határidő: 2018. november 13.

Felelős: Kővári László elnök

2. jóváhagyja, hogy az Önkormányzat a legkedvezőbb ajánlatot tevő Szekszárdi Városfejlesztési Kft-vel (7100 Szekszárd, Bezerédj u. 2.) kössön szerződést;

Határidő: 2018. november 13.

Felelős: Kővári László elnök

3. felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy tájékoztassa az ajánlattevőket az eljárás eredményéről, továbbá felhívja a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2018. november 14.

Felelős: Ács Rezső polgármester, dr. Molnár Kata jegyző