



AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 267.
MELLÉKLET: db

**TÁRGY: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének/2022. (.....)
önkormányzati rendelete a vendéglátó üzletek éjszakai nyitvatartásának rendjéről**

I. forduló

ELŐTERJESZTÉS

**SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
2022. december rendes ülésére**

ELŐTERJESZTŐ:

dr. Biró Gyula aljegyző

AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:

Smolek Erika kodifikátor

ELŐADÓ:

dr. Biró Gyula aljegyző

KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

MEGTÁRGYALTA:

HATÁROZAT SZÁMA:

TÖRVÉNYESSEGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

Terjedelem: 1 + oldal

A vendéglátó üzletek éjszakai nyitvatartásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet megalkotása az előterjesztés tárgya. Javaslom az előterjesztés **két fordulóban** történő tárgyalását a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 16. § (2) bekezdése alapján, mely a következőkről rendelkezik:

„16. § (2) Kétfordulós - előbb az előterjesztés elveit, majd az így eldöntött elvekre épülő előterjesztést megvitató - tárgyalást lehet tartani a lakosság szélesebb körének jogait, kötelezettségeit érintő önkormányzati rendeletek megalkotásánál.”

A vendéglátó üzletek éjszakai nyitvatartásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet megalkotásának szükségességét indokolja, hogy az elmúlt időszakban több panaszbejelentés érkezett a Polgármesteri Hivatalhoz, azzal kapcsolatban, hogy a vendéglátó üzletek éjszakai nyitvatartását kísérő erős zaj zavarja a környezetében lakók éjszakai nyugalma.

A kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény (a továbbiakban: Kertv.) önmagában is lehetőséget ad arra, hogy a kereskedelmi hatóság bejelentés alapján vagy hivatalból a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet alapján veszélyes mértékű környezeti zaj esetén korlátozza az üzlet éjszakai nyitvatartását. Ezekben az esetekben azonban a tényállás alapos tisztázása, a minden kétséget kizáró bizonyítás nehézkes, a zajmérés az önkormányzatnak pénzbe kerül.

„6. § (5) A kereskedelmi hatóság bejelentés alapján vagy hivatalból - a lakók egészséges életkörülményeinek és pihenéshez való jogának biztosítása érdekében - a külön jogszabályban meghatározott veszélyes mértékű zaj esetén az üzlet éjszakai (22 óra és 6 óra közötti) nyitvatartását korlátozhatja. A korlátozás keretében a kereskedelmi hatóság a jogsértő állapot megszüntetéséig kötelező éjszakai zárva tartási időszakot rendelhet el.”

„6. § (7) Vendéglátó üzletben a vendégek szórakoztatására zeneszolgáltatás, műsoros előadás, táncrendezvény vagy egyéb szórakoztató szolgáltatás olyan módon nyújtható, illetve szervezhető, hogy az nem járhat a külön jogszabályban meghatározott veszélyes mértékű környezeti zajjal.”

A Kertv. 6. § (1)-(2) bekezdése alapján az üzlet nyitvatartási idejét a vásárlási szokások, a foglalkoztatottak és a lakókörnyezet érdekeinek figyelembe vételével a kereskedő állapítja meg, és e tekintetben csupán bejelentési kötelezettség terheli az üzletet a jegyző felé.

A Kertv. 12. § (5) bekezdése ugyanakkor felhatalmazást ad a helyi önkormányzatok képviselő-testületeinek arra, hogy a helyi sajátosságok figyelembevételével **rendeletben szabályozzák** az üzletek éjszakai (22 óra és 6 óra közötti) nyitvatartási rendjét.

„12. § (5) Felhatalmazást kap a települési (Budapesten a kerületi) önkormányzat képviselő-testülete, illetve a fővárosi önkormányzat által közvetlenül igazgatott terület tekintetében a fővárosi önkormányzat közgyűlése, hogy **az üzletek éjszakai (22 és 6 óra közötti) nyitvatartási rendjét**, a felügyeleti díjra vonatkozó részletszabályokat, a befolyt összeg felhasználásáról szóló elszámolás módját, valamint a 2. § 31. pontjában foglaltak ellenőrzését **rendeletben szabályozza.**”

A szabályozás elemei a következők lehetnének:

- a rendelet a vendéglátó üzletek 22:00 órától 6:00 óráig terjedő éjszakai nyitvatartását tiltja, azzal, hogy az üzemeltető folyamatos, vagy egy-egy alkalomra szóló éjszakai nyitvatartási engedélyt kérhet, amit részletesen meghatározott feltételek teljesítése esetén lehet kiadni;
- az engedély visszavonása esetén első alkalommal hat hónapig, további bizonyított panasz esetén egy évig nem adható ki újra az engedély;
- azon vendéglátó üzleteknek, amelyek bejelentett nyitvatartási ideje a rendelet hatályba lépését követően 22 óra után időpontra szól, az új rendelet szerinti folyamatos éjszakai nyitvatartási engedélyt kell megkérniük, de a bejelentett feltételekkel változatlanul nyitva tarthatnak mindaddig, amíg működésükkel a nyitvatartás korlátozására okot nem adnak;

Az előterjesztés két fordulóban történő tárgyalása lehetőséget biztosít arra, hogy észrevételeket, javaslatokat a következő közgyűlésre szakmailag felül lehessen vizsgálni és megfelelően kidolgozott, átgondolt rendelet kerülne elfogadásra.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztést I. fordulóban tárgyalja meg.

Szekszárd, 2022. november 23.

dr. Biró Gyula
aljegyző

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
.../2022. (...) határozata
a vendéglátó üzletek éjszakai nyitvatartásáról szóló rendelet elveinek meghatározása

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

1. elfogadja az előterjesztés részeként beterjesztett rendelet-tervezet elveire épülő rendelet-tervezet megalkotását.

Határidő: 2022. decemberi közgyűlés

Felelős: dr. Biró Gyula aljegyző

2. felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy a 2023. januári rendes közgyűlésre készítsen hatásvizsgálati lappal, általános és részletes indokolással ellátott rendelet-tervezetet, a vendéglátó üzletek éjszakai nyitvatartásáról.

Határidő: 2023. januári közgyűlés

Felelős: dr. Biró Gyula aljegyző

(tervezet)

RENDELET-TERVEZET I. FORDULÓBAN TÖRTÉNŐ TÁRGYALÁSÁRA

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének/2022. (...) önkormányzati rendelete a vendéglátó üzletek éjszakai nyitvatartásának rendjéről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 12. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. § (1) A rendelet személyi hatálya a (2) bekezdésben foglalt kivételekkel a vendéglátó üzletek üzemeltetőire terjed ki.

(2) A rendelet hatálya nem terjed ki:

- a) szálláshely szolgáltatókra;
- b) üzemanyagtöltő állomáson üzemeltetett vendéglátó üzletekre;
- c) a vendéglátó üzletek szilveszteri rendezvényeire;
- d) kulturális és sportlétesítményekben üzemeltetett vendéglátó üzletekre;
- e) melegkonyhás vendéglátóhelyekre.

2. Értelmező rendelkezések

2. § E rendelet alkalmazásában:

- a) éjszakai nyitvatartás: a 22.00 óra és 06.00 óra közötti időszakban történő nyitvatartás.
- b) panasz: a vendéglátó üzlet működéssel szemben felmerülő egyedi reklamáció, amelyben a panaszos a vendéglátó üzlet működéséből fakadó zajhatásokat, az üzlet engedélyezettől eltérő nyitvatartását kifogásolja.
- c) szomszédos ingatlan: az érintett ingatlannal közvetlenül határos, valamint az azzal sarokkal érintkező, továbbá az utca átellenben lévő oldalán az érintett ingatlannal szemben lévő belterületi lakóingatlan. Az utca másik oldalán lévő ingatlanok közül azokat kell figyelembe venni, amelyek az utca figyelmen kívül hagyásával a vendéglátó egység által érintett ingatlannal közvetlenül, vagy sarokkal érintkeznének.
- d) üzlet: a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 2. § 27. pont szerinti üzlet.
- e) vendéglátás: a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 2. § 30. pont szerinti tevékenység.

3. Az éjszakai nyitvatartás szabályai

3. § A rendelet hatálya alá tartozó vendéglátó üzletek 22.00 óra és 06.00 óra között csak a jelen rendelet szerint kiadott folyamatos, vagy alkalmi éjszakai nyitvatartási engedély alapján tarthatnak nyitva.

4. § Folyamatos, vagy alkalmi éjszakai nyitvatartás engedélyezéséről átruházott hatáskörben, önkormányzati hatósági jogkörben eljárva első fokon a jegyző dönt.

5. § Éjszakai nyitvatartás akkor engedélyezhető, ha:

a) közös tulajdonú ingatlanban lévő vendéglátó üzlet esetén a tulajdonostárs a közös tulajdonra vonatkozó jogszabály szerinti arányban hozzájárult, illetve társasház, vagy lakásszövetkezet esetén annak közgyűlése ahhoz hozzájárult,

b) az üzletet magában foglaló ingatlannal szomszédos lakóingatlanok tulajdonosai többségükben ahhoz írásban hozzájárultak, és

c) az üzlet működésével összefüggésben a kérelem benyújtását megelőző három hónapon belül megalapozott panaszt nem tettek.

6. § (1) Az éjszakai nyitvatartási engedélyt vissza kell vonni, ha a 5. § a)-b) pontjai szerinti engedélyt visszavonják.

(2) Az éjszakai nyitvatartási engedély visszavonható, ha az üzlet működésével kapcsolatban több megalapozott panasz érkezik, vagy a hivatalból lefolytatott helyszíni ellenőrzésen tapasztaltak ezt indokolják.

(3) Az engedély visszavonásáról szóló határozat véglegessé válásától számított hat hónapig a vendéglátó üzlet éjszakai nyitvatartási engedélyt nem kaphat.

(4) Amennyiben az éjszakai nyitvatartási engedély egy éven belül ismételtelen kerül visszavonásra az erről szóló döntés jogerőre emelkedésétől számított egy évig a vendéglátó üzlet éjszakai nyitvatartási engedélyt nem kaphat.

7. § Folyamatos éjszakai nyitvatartás iránti engedély kérelmet jelen rendelet **1. mellékletét** képező nyomtatványon kell benyújtani. A folyamatos éjszakai nyitvatartási engedély visszavonásáig érvényes. Üzemeltetőváltás esetén az új üzemeltetőnek újra meg kell kérnie a folyamatos éjszakai nyitvatartási engedélyt.

8. § Az alkalmi éjszakai nyitvatartási engedély iránti kérelmet jelen rendelet **2. mellékletét** képező nyomtatványon kell benyújtani.

9. § Az éjszakai nyitvatartási engedélyt az üzemeltető köteles az üzletben tartani, és az ellenőrzést végző hatóság kérésére bemutatni.

4. Záró rendelkezések

10. § Ez a rendeletlép hatályba.

11. § Azon vendéglátó üzleteknek, amelyek bejelentett nyitvatartási ideje jelen rendelet hatálybalépésekor 22 óra utáni időpontra szól, az e rendelet szerinti folyamatos éjszakai nyitvatartási engedélyt a rendelet hatályba lépését követő 90 napon belül meg kell kérniük.

Ács Rezső
polgármester

dr. Gábor Ferenc
jegyző

1. melléklet a/2022. (...) önkormányzati rendelethez

KÉRELEM
FOLYAMATOS ÉJSZAKAI NYITVATARTÁS ENGEDÉLYEZÉSÉRE

Az üzemeltető neve:

.....

Az üzemeltető székhelye:

Elérhetősége:

telefonszám:

e-mail cím:

Az üzlet neve:

Az üzlet címe:

Kérelmezett nyitvatartási idő:

hétfő:

kedd:

szerda:

csütörtök:

péntek:

szombat:

vasárnap:

Kérelemhez mellékelem:

- a) Az üzletet magában foglaló ingatlannal szomszédos lakóingatlanok tulajdonosai többségének hozzájárulását,
- b) közös tulajdonú ingatlanban lévő vendéglátó üzlet esetén a tulajdonostársnak a közös tulajdonra vonatkozó jogszabály szerinti arányú hozzájárulását, vagy társasház, illetve lakásszövetkezet esetén annak közgyűlés hozzájárulását,
- c) meghatalmazást, amennyiben meghatalmazottként járok el.

Dátum

üzemeltető aláírása

2. melléklet a/2022. (...) önkormányzati rendelethez

KÉRELEM
ALKALMI ÉJSZAKAI NYITVATARTÁS ENGEDÉLYEZÉSE

Az üzemeltető neve:

.....

Az üzemeltető székhelye:

Elérhetősége:

telefonszám:

e-mail cím:

Az üzlet neve:

Az üzlet címe:

Az alkalmi éjszakai nyitvatartás időpontja, időtartama:

.....évhónapnap

kezdeté:.....óra.....perc, befejezése aznap/másnap: ...óra.....perc

A rendezvény jellege:

Az alkalmi nyitvatartás ideje alatt szolgáltatott zenére és annak hangerejére vonatkozó információk (pl.: élő vagy gépi zene, a zeneszolgáltatásra használt készülék/ek/ és hangszóró/k/ darabszáma, műszaki jellemzői stb.):

Kérelemhez mellékelem:

- a) Az üzletet magában foglaló ingatlannal szomszédos lakóingatlanok tulajdonosai többségének hozzájárulását,
- b) közös tulajdonú ingatlanban lévő vendéglátó üzlet esetén a tulajdonostársnak a közös tulajdonra vonatkozó jogszabály szerinti arányú hozzájárulását, vagy társasház, illetve lakásszövetkezet esetén annak közgyűlés hozzájárulását,
- c) meghatalmazást, amennyiben meghatalmazottként járok el.

Dátum

üzemeltető aláírása